

守正创新 奋力跑出项目建设“加速度”

——彭水县城建设投资有限公司团结奋进新时代

如今,虽是数九寒天,寒风萧瑟。但在重庆市彭水县,我们看到的却是热火朝天的项目建设场景。在各个项目施工现场,挖机轰鸣、运车穿梭、塔吊升降、人员忙碌,各位建设者头戴安全帽,鼓足干劲,奋勇争先,掀起一波波大干快干的热潮。

坚定信心、下定决心,埋头苦干、奋力拼搏,加快推动新城片区、高铁片区以及乡村振兴项目建设,是彭水县城建设投资有限公司(以下简称彭水县城投公司)追求的目标。

2022年以来,彭水县城投公司切实加大项目推进力度,以目标倒逼任务、时间倒逼进度,制定作战图,拿出时间表,优化施工组织,及时化解项目推进过程中遇到的问题,保障关键要素配套,在科学有效做好疫情防控工作的前提下保障并加快推进项目建设。

热火朝天

持续推进新城片区项目建设速度

在彭水新城的“双创”孵化平台建设项目现场,各种工程机器设备正忙碌运转,工人们穿梭其中。项目单位自我加压,紧抓施工进度,倒排工期、挂图作战,全力以赴推进项目建设“加速跑”。

据了解,“双创”孵化平台项目是地方政府专项债项目,也纳入了市级重大项目管理,项目单位充分运用BIM等科学管理手段,为加快施工进度,还特别向政府申请延长每月6天左右的夜间施工时间,力争交上一份完美答卷。

在项目建设过程中,他们通过定期召开施工协调会,及时解决进度问题,通过实施有效激励,激发员工积极性,实现现场施工环环相扣、稳步推进。为了第一时间解决进度问题,项目单位领导班子尽锐出战,驻扎一线、蹲点现场、靠前指挥,不讲条件、全面攻坚,带领项目部全体作业人员艰苦奋斗。

在彭水新城片区,像“双创”孵化平台项目这样的建设现场比比皆是。

打造彭水新城,是提升彭水形象、完善城市功能、改善人居环境、推动城市转型发展的重大举措,是彭水县城镇化的重头戏。自启动新城建设以来,彭水县城投公司始终在场,勇挑大梁、争当先锋,为把新城建成“现代之城、未来之城、品质之城、魅力之城”做出了积极贡献。

“2022年,围绕新城片区建设,我们公司积极实施包括新城1号道路、3号道路、5号道路、9号道路、29号道路、31号道路、38号道路、39号道路、40号



彭水县片区工程项目正加紧推进。

道路、新城河道整治工程、“双创”孵化平台项目、彭水县新城消防站与训练基地建设工程等15个重点项目,目前新城38号道路已全面贯通。”彭水县城投公司相关负责人说。

同时,彭水县城投公司还做了大量项目前期工作。17号道路已完成合同签订;30号道路已完成施工招标;篮球馆完成挂网招标;物流园道路地勘单位已进场;物流园、新城殡仪馆、体育中心已挂网招标;五湖公园、凤鸣湖水体工程达到施工招标条件;其余项目前期工作正有序推进。

为保障项目建设,保障开发进度,彭水县城投公司切实加大新城片区征地拆迁力度,认真做细群众思想工作,依法拆迁、文明拆迁。他们积极按照新城管委会工作安排,2022年加快推进征地拆迁工作进度,物流园项目已完成土地征地510亩。

鼓足干劲

加快推进高铁片区项目建设速度

彭水高铁项目作为国家八纵八横高铁规划中的组成部分,项目建成后,将积极发挥沟通西南西北、连接国内国外的独特区位优势,推动长江经济带和丝绸之路经济带战略契合互动,对拉动彭水县投资增长、提升彭水城市功能、促进高质量发展有着重要作用。

我们看到,彭水切实把抓好高铁片区项目建设作为加快产城景融合发展、稳定经济增长的关键举措,彭水县城投公司更是主动作为,以高度的社会责任感,全新的精神面貌,精干的技术力量投入到工程建设中,努力打造满意工程、放心工程、精品工程。

2022年,彭水县城投公司完成了

整个高铁片区内公共设施项目立项、可行性研究,规划环境影响篇章备案,规划压覆矿及地质灾害评估,社会稳定风险评估备案,土石方平衡方案以及片区控规修编工作;完成片区市政、景观两个专项规划方案编制;完成10个子项的初步设计(综合交通枢纽、站前大道、水系、纵七路、九黎城至徐家坝段滨江路及5条穿越铁路道路),其中水系、站前大道施工图设计和预算编制已完成,综合交通枢纽和穿越铁路5条道路已进入概算审查阶段,同步编制施工图,纵一路、纵二路项目已进入初步设计阶段;已取得用地批复192亩,正在用地报批1087亩;完成A、C、D、E标段招标工作,已与中标施工单位召开了联系会。

特别值得一提的是,2022的11月1日彭水县委书记石强带队调研新城及高铁片区建设工作推进会议。他强调,要深入学习宣传贯彻党的二十大精神,坚定信心、下定决心,埋头苦干、真抓实干,加快推动新城及高铁片区建设,建成具有民族特色的国际知名旅游城市。

彭水县城投公司相关负责人介绍,自召开项目建设专题会议以来,水系及站前大道项目进入实质性施工阶段,清理表土3万平方米;初步完成徐家坝大桥的方案设计,并组织相关部门会审,目前正在按照会审意见进行修改;已取得九黎城至徐家坝段滨江路项目初设变更批复;纵七路正在编制方案设计;市政、景观两个专项方案已按照相关部门意见修改完成,待规委会审定;已全面完成片区内路网的地质勘察招标工作,并完成4个标段项目部的驻地选址工作;完成35千伏变电站及3处拟选

弃渣场进行了踏勘论证,现已完成1处弃渣场用地的实物指标的锁定;滨江路沿线商业地块及基础设施项目部分土地405亩的报批资料已完成。

围绕高铁片区征地拆迁,彭水县城投公司同样不遗余力。目前,高铁片区房屋搬迁补偿协议已签订28户,兑付资金2100万元,锁定实物指标140户,土地1250亩,保障了高铁片区项目供地,为项目顺利施工打好基础。

全力以赴

精准推进乡村振兴项目建设速度

“2022年,我们公司积极实施11个乡村振兴项目建设工作,概算批复总投资2281.76万元。”彭水县城投公司相关负责人表示,他们坚持“三个抓手”加快推进乡村振兴项目建设。

抓责任落实。成立乡村振兴专班组,健全各项工作机制,制定项目计划工作台账,明确工作措施和完成时限,做到倒排工期、顺排工序,落实专人全程跟进,形成人人肩上有任务、个个头上有指标的工作格局。

抓项目调度。坚持每周五召开项目调度工作会,传达学习相关会议和文件精神,听取各专班组推进情况汇报,及时研究解决乡村振兴项目推进过程中存在的问题,并对下个阶段工作进行安排部署。

抓项目融资。积极对接相关政策要求,根据项目类型和前期工作开展深度,按照国家政策和银行资金投向,编制综合性项目融资规划方案,不断拓宽项目融资渠道,切实保障项目建设有序推进。

目前,彭水县城投公司实施的11个乡村振兴建设项目中,已完工高谷镇庞溪村果园基础设施建设项目、润溪乡白果坪中药材基地产业路项目、汉葭街道大树中药材基地产业路建设项目、润溪乡麻池村麻池产业路建设项目、润溪乡白果坪村百部中药材基地产业路建设项目、润溪乡生态大米加工厂建设项目、润溪乡布福娜基地基础设施建设项目等7个项目,其中已移交3个并投入使用,完工的项目正在申请主管部门验收。

抓项目就是抓发展。走进2023年,彭水县城投公司将以更大的激情和决心、更强的斗志和信心,全面加快各类项目建设步伐,确保项目早日建成、早日发挥效益,助力加速彭水县高质量发展。

(文/记者 杨登平 图/彭水县城建设投资有限公司)



新城38号道路。



绿化漂亮的彭水新城片区环境一角。