

# 湖南沅陵：聚焦打造产业集群引领高质量发展

核心提示

沅陵产业园区，前身是2009年成立的沅陵县工业园，位于湖南省怀化市沅陵县东南部，地处杭瑞高速公路沅陵连接线周围，2012年12月经湖南省人民政府批准设立为省级沅陵工业集中区，核准面积300.09公顷。2020年9月经省台办批准成立的湖南(沅陵)台湾工业园，系全省第十家、怀化市第一家台湾工业园。2021年7月，正式更名为沅陵产业园区。截至2021年底，开发区拥有企业32家，高新技术企业6家，台资企业5家，省市专精特新“小巨人”企业5家，获省市各类创新平台11个。

项目建设如火如荼，产业发展欣欣向荣……阳春三月，迎着浩荡春风，走进沅陵产业园区，现代化厂房鳞次栉比，一栋栋漂亮厂房里机声隆隆，流水生产线有条不紊地运转，工人们戴着口罩装卸、作业，一派繁忙的劳动景象令人倍感振奋。

近年来，沅陵产业园区全面落实“三高四新”战略定位和使命任务，紧紧围绕“三城一区”和“建设四个区，打造次中心，挺进三十强”的战略目标，以产业园区专业化建设三年行动为统揽，积极争创“五好”园区，推动各项工作落地落实，经济发展呈现良好态势。

2021年，开发区工业产值比上年增长28.9%；台资企业产值比上年增长19.2%；规模以上工业增加值比上年增长20.2%；实现税收1.78亿元；安排就业4000余人……一个个闪光数据，成为园区高质量发展的最佳佐证。

## 凤凰涅槃 发展势头强劲

区位优势明显，产业承载强劲，产业链加速形成，发展空间广阔，洼地效应汇集……作为全县经济社会创新发展的主阵地、主战场、主力军，通过多年的经营打造，沅陵产业园区的综合优势不断凸显，展示出强劲的发展势头。

沅陵产业园区东临常德，南毗怀化，西接吉首，北靠张家界，杭瑞高速公路、319国道穿境而过，千里沅江四季通航，沅辰、官新、张官高速公路均已开工建设，启动了1000吨级的沅陵港口、通用航空机场等战略重大项目建设，立体交通枢纽即将形成，是承接“珠三角”“长三角”等经济圈内湘南湘西承接产业转移示范区的重要地带。可以说，整个园区地理位置优越，交通优势明显。

近年来，沅陵产业园区累计投入资金近10亿元，完成园区主干路网建设，以供水、供电、通信、道路、管网、污水处理等为重点的基础设施不断完善，建成公租房300套、标准化厂房30万平方米、日处理1500吨污水处理厂和110千伏变电站，园区发展正朝着现代化、标准化产业集聚地迈进。

同时，投入资金近6亿元，集科技、孵化、创新于一体的创新创业综合服务基地、电子信息公共服务平台加速推进，园区产业承载、企业聚集能力明显增强。

“大抓产业、狠抓产业、猛抓产业”，是我们始终坚持的发展思路。”沅陵产业园区相关负责人表示，他们聚焦高质量发展发展集聚区，围绕“一区两园”(沅陵产业园区、下辖湖南(沅陵)台湾工业园、辰州工业新区产业园)发展格局，目前“1+1+3”(1个主导产业是新材料、1个特色产业是电子信息、3个辅助产业是农副食品加

工、医药健康和现代服务)产业体系已初具雏形。

调区扩区完成后，预计到2025年，园区以辰州矿业、西澳矿业、山能环保为龙头的新材料循环经济产业实现产值约300亿元。以奇力新、向华、美莱等台资企业为龙头的电子信息产业实现产值30亿元以上。以沅陵大曲、碣滩茶为主导的农副食品精深加工产业实现产值20亿元以上。围绕优势资源禀赋，以黄柏、杜仲为主导的医药健康产业方兴未艾。同时，以增辉物流等企业为龙头的仓储物流现代服务业焕发蓬勃生机。



湖南沅陵县县城鸟瞰。

据了解，沅陵产业园区总体规划面积约300公顷，截至目前已开发面积约102公顷，余下可开发面积近200公顷，充裕的土地资源为园区未来的发展留足了空间。同时，园区已建成标准化厂房近30万平方米，正在建设中的标准化厂房，预计今年9月底可交付使用。由此可见，开发区的发展空间十分广阔。

## 精准引资 厚植业态根基

前不久，沅陵县委书记刘向阳深入沅陵产业园区调研湖南奇力新电子科技有限公司复工复产情况时强调，要以奇力新为龙头的电子信息产业为基础，迅速掀起产业链招商引资新热潮，以招商引资新成效厚植经济发展新优势。

“招商引资是实现产业经济赶超发展的最有效途径。没有招商引资，产业开发区也就失去了发展的源头活水。”沅陵县



沅陵产业园区全景。

委、县政府以及产业园区管委会一班人很清楚，开发区能不能有较快的发展，能不能有大作为，关键在于招商。基于这样的认识，沅陵产业园区切实把招商引资作为推动开发区加快发展的催化剂，聚力理念更新，切实在招商引资提质上下功夫，坚持在更高层次上“引进来”和“走出去”，努力形成“大招商、招大商”的浓厚氛围，打造高品质洼地，突出高层次招商，推动高效率落地。

招商引资是事，加强领导是关键。沅陵产业园区坚持把招商引资作为“一号工程”来抓，成立由党委书记为组长、领导班子成员为副组长的招商引资工作领导小组，实行招商引资工作“一把手”负责制、分管领导具体负责、其他相关部门负责人齐抓共管的招商引资格局。同时，出台《沅陵产业园区2022年度大力推进招商引资工作的实施方案》，明确全年招商工作目标、任务分解和考核办

法，要求园区各部室在完成本职工作的同时，切实强化“人人都是招商主体”的意识，主动参与招商引资，承担招商任务，积极提供各类招商信息和资源，营造园区人人关注项目、研究经济、参与招商的氛围，并做到紧盯任务不放松、提升效率不动摇、创新思路不止步、拓宽渠道不懈怠。招商引资贵在精准，不可盲目跟风。“我们始终立足自身实际，认真进行分析研究，首先摸清自己‘有什么’，然后确定‘招什么’，最终找准资源与项目优化配置的‘对接点’。直白地讲，就是坚持抓重点，坚持抓精准。”沅陵产业园区相关负责人表示，年初以来，他们根据园区产业发展方向，依托资源优势和产业基础，从对外宣传、政策制定和项目包装等方面突出重点。

他们制定了“三图一库”，并完成园区投资指南、宣传视频的制作，包装了8个终端电子、零配件及精密结构件、1个锂电子

生产研发、1个农副食品精深加工和1个中药材精深加工项目。重点瞄准新材料、电子信息、农副食品和医药健康等重点产业开展精准招商，同时积极引进符合环评环境准入要求的益农带农能力强、吸纳就业能力强、财政贡献能力强等其他产业。

栽下梧桐树，才能引来金凤凰。沅陵产业园区坚持不懈地狠抓载体建设，强化功能配套，着力形象提升，使园区的承载力、吸引力和竞争力不断增强。今年以来，园区进一步完善以水、电、路、管网及通信为主的基础设施，加快推进综合服务基地、电子信息公共服务平台和标准化厂房建设等重点专项项目建设，进一步提升产业承载力和企业聚集力。

与此同时，积极拓宽合作，瞄准潜在项目。加大与第三方专业招商机构建立市场化招商合作关系，3月初与湖南和立久通数据技术有限公司签订了合作协议，目前正在与金荣集团洽谈“PBOS”模式，充分发挥专业招商机构市场意识强、视野宽、信息畅、路子多的优势，重点引进大项目、好项目和空白类项目。

同时，制定出台《沅陵县关于大力推进招商引资工作的若干政策措施(试行)》等各项优化政策，从供地、税收、厂房补贴、用电补贴等方面给予企业实实在在的优惠。并出台了《沅陵县统筹推进春节期间疫情防控和企业稳岗稳产工作十三条措施的实施方案》《推动沅陵县工业经济高质量发展十条措施(试行)》等文件，切实从政策层面对企业的稳岗稳产、自主创新、技术改造、转型升级、要素保障、融资等方面予以扶持。

同时，制定出台《沅陵县关于大力推进招商引资工作的若干政策措施(试行)》等各项优化政策，从供地、税收、厂房补贴、用电补贴等方面给予企业实实在在的优惠。并出台了《沅陵县统筹推进春节期间疫情防控和企业稳岗稳产工作十三条措施的实施方案》《推动沅陵县工业经济高质量发展十条措施(试行)》等文件，切实从政策层面对企业的稳岗稳产、自主创新、技术改造、转型升级、要素保障、融资等方面予以扶持。

为了更好地服务产业发展，目前，沅陵产业园区正加快制定《关于营造洼地效应 加快园区高质量发展的实施方案》《沅陵产业园区产业发展若干政策》《湖南(沅陵)台湾工业园优惠政策》三个产业发展政策，着力打造开发区的政策“洼地”。全面启动集创新创业、企业孵化、金融会计、医疗教育于一体的创新创业综合服务基地项目建设，搭建产业公共服务平台。

我们还积极建立健全“1+1+3”产业体系工作机制，形成政府、企业、社会“三位一体”合力推动产业发展的良好格局。同时，制定联企帮扶工作责任制，每个企业明确1名联企领导、干部和民警，积极帮助企业协调解决生产经营中的困难。”沅陵产业园区相关负责人介绍说。

在沅陵产业园区，干部职工牢固树立“商机处处有，投资者为何看好沅陵产业园区？”“良好的发展环境，是企业安心生产、放心投资的依托；优质高效的服务，是安商、稳商、富商的关键。”沅陵产业园区坚持以深化“放管服”改革为抓手，积极营造“开放、廉洁、公平、诚信、高效、温暖”的营商环境，倾力打造政策服务“洼地”。

据介绍，沅陵县政府简政放权259项，把建设用地规划许可等行政审批事项及管理职能下放给沅陵产业园区，确保企业在建设、生产、经营过程中“办事少跑路、审批不出园”。另外，在园区设立服务窗口，成立企业服务中心，专职为企业代办相关行政事务，全面推行“一站式”服务模式。

“我们还将坚持多头发力，奋力打好调区扩区“收官战”、平台建设“攻坚战”、招商引资“全面战”、科技创新“攻坚战”、深

“接下来，我们将全面加快‘生产、生活、生态’三生融合，推进‘规划形态、园区业态、产业生态’协同发展，切实增强产业发展的创新力和竞争力，不断实现经济社会高质量跨越式发展。”沅陵产业园区相关负责人表示，他们将坚持多头发力，奋力打好调区扩区“收官战”、平台建设“攻坚战”、招商引资“全面战”、科技创新“攻坚战”、深

立“母亲式”服务理念，制定了“心连心 零距离企业服务联系牌”，以“以我真心、细心、耐心，换您放心、安心、舒心”为宗旨，主动加强与企业的衔接沟通。园区领导干部还结合工作实际适时下沉到企业，结合园区党建工作、安全生产、疫情防控、企业招工、法制和惠企政策等内容进行宣传指导，搭建政企信息通畅的良好沟通平台。

值得一提的是，沅陵产业园区还全力做好金融服务，深入推进与沅陵农商行的战略合作，为园区“整体授信”3亿元；通过“潇湘财银贷”，为沅陵大曲酒业、沅陵县成瑞祥粉体材料科技有限公司等7家企业无担保低利息融资2300余万元，对民营企业融资起到了实质性的促进作用。

与此同时，切实抓好人力资源服务，在引才、用工、住房、生活配套方面尽心竭力。借助政府公信力，向21个乡镇下达招工任务，发动县、乡、村三级为企业招工，切实解决企业用工短缺的问题；积极为企业困难员工申请租房补贴资金，建成可供员工租赁的公租房300套，充分保障了务工人员住房需求；进一步完善供水、供电、供气、通信、网络等基础设施，逐步完善医院、学校、宾馆、餐饮、商业等配套设施。

此外，做实创新创业服务。以向华电子省级“工程技术研究中心”和“企业技术中心”为载体，支持引导奇力新、沅陵大曲、成瑞祥粉体材料等企业建设产学研创新联盟，提升企业科技及产品创新能力。目前，开发区获省级工程技术研究中心2个，省认定企业技术中心1个，市级工程技术研究中心7个，获授权专利50余件。

据不完全统计，近年来沅陵产业园区兑现招商引资奖励资金200余万元，协助园区企业落实各项优惠政策资金达3600万元，落实标厂“135”工程升级版奖补资金250万元，给企业的土地出让价低至每亩5万元，诚信园区建设可谓成效显著。

## 蓄势蓄能 加快发展步伐

“接下来，我们将全面加快‘生产、生活、生态’三生融合，推进‘规划形态、园区业态、产业生态’协同发展，切实增强产业发展的创新力和竞争力，不断实现经济社会高质量跨越式发展。”沅陵产业园区相关负责人表示，他们将坚持多头发力，奋力打好调区扩区“收官战”、平台建设“攻坚战”、招商引资“全面战”、科技创新“攻坚战”、深

眼下，沅陵产业园区正坚持以新发展理念为引领，以“五好”园区为导向，按照“三生融合”“三态协同”总体思路，大力推进园城、产城融合发展，奋力将开发区打造成为全县实施“三高四新”战略的主阵地、产城融合的示范区、经济发展的增长极。

通讯员 刘宁凤 本报记者 何军林



▲湖南辰州矿业有限责任公司。 ▲湖南奇力新电子科技有限公司。

本版图片由沅陵产业园区办公室提供