



金凤隧道项目现场

## 牢记城建使命 服务全市发展

# 重庆城投 践行城建“新三总” 当好城市“运营商”

核心提示

过去5年,是重庆经济社会发展多点开花的5年,是城市建设快步前行的5年。每个生活在这里的人,都能切身感受到这座城市的蜕变——道路四通八达、高楼鳞次栉比、环境日新月异……

翻开重庆中心城区的城建篇章,从“基础设施建设提升行动计划”的实施,到“城市提升行动计划”的持续发力,再结合“以大数据智能化为引领的创新驱动发展战略行动计划”的赋能提升,都镌刻着重庆城投牢记使命、砥砺前行的身影,传递着重庆城投为民、助力发展的温度。

5年来,重庆城投坚持党的全面领导,牢牢把握市委、市政府赋予的“城市运营商”定位,积极践行“城市重大基础设施总承包、总代建、总运维”职能,始终坚持“高站位、专主业、优结构、强科技、聚人才、闯天下、守底线”总体思路,持续深化转型改革,奋力推动高质量发展,累计完成市政项目投资560余亿元,滚动推进40余个重大基础设施项目建设,不断让城市发展更有活力、让城市生活更加美好……

### 勇担城建主业 打造山水城市新名片



重庆市首条融城通道——两江新区至长寿快速通道(在建)

华灯初上之时,沿着城区滨江岸线放眼望去,一边是新建的国际一流滨江带,绿茵迷眼,灯盏如星;一边是平静深沉绵延远方的长江、嘉陵江,落日西衔,晚霞绚烂……这是一座城市“颜值”的惊艳巨变,一座成渝地区双城经济圈核心城市的强烈律动。

城市变化一日千里。短短数年间,重庆以大手笔谋划、大项目支撑、大力度推进,城市崭新面貌跃然而出。作为重庆城市基础设施建设的主力军,重庆投

始终坚守主责主业,不断加大城市基础设施建设投资力度,强化基础设施建设在高质量发展中的支撑作用。5年来,累计投资建设了7座跨江大桥、7座大型隧道、24座节点立交、110公里城市道路,重点实施了42个重大基础设施项目。重庆城市的快速发展变化,再次擦亮了“城投”招牌。

城市血脉不断通畅。从高质量建成鹅公岩大桥、菜园坝大桥、黄花园大桥、朝天门大桥等两江大桥,到高速修建

新南路、九滨路、高九路等城市道路,到高水平打通万开隧道、土主隧道等高难度钻山隧道,再到跨越嘉陵江的蔡家大桥、水土新城大桥、礼嘉大桥和土主隧道“三桥一隧”同时提前完工通车,重庆城投让“内畅外联”的发展通道不断根植在城市发展的强劲脉搏中。目前,重庆城投正全力推进金凤、科学城、陶家3座西向穿山隧道和二横线西段、坪山大道项目,努力打通西向大通道,加速成渝地区双城经济圈建设。

城市颜值不断提升。今年2月,重庆城投组织设计的九龙外滩项目荣获世界滨水中心“滨水卓越奖”,对标打造国际一流滨水岸线再上新台阶。从持续开展“两江四岸”109公里27个项目的前期工作,到全力推进朝天门片区安全隐患整治与加固工程、大田湾体育场保护与利用工程、半山崖线和溉澜溪治理提升工程,再到精心实施千厮门、东水门和朝天门大桥品质提升等,重庆城投正在努力按照市委的规划安排,把主城“两江四岸”打造成为山、水、城、桥交相辉映的城市名片,全力塑造“近者悦、远者来”美好城市形象。

### 抢抓市场机遇 构筑转型发展新格局



两江四岸治理提升——九龙外滩项目

“坚定不移推进市场化转型改革,聚焦内部深化改革、外部拓展市场,突出布局新产业、发展新业态、培育新动能,提升产业发展接续能力。”这是市委、市政府向重庆城投提出落实城市“运营商”定位和城建“新三总”职能的具体要求,也是发出推动转型发展的动员令。

勇闯市场强主业。重庆城投坚持“做强城市基建传统板块,做优基建衍生产业”,重构企业内部架构,优化管理层次,不断深挖传统优势主业潜力,城市基建和城市更新板块发展成效显著。比如,通过

市场化方式中标朝天门片区安全隐患整治与加固工程,通过公开竞争性比选方式中标重庆市首条融城通道——两江新区至长寿快速通道项目的建设和特许经营权,开展城投公租房项目基础设施公募REITs发行,以建设代理方式承接大田湾体育场保护与利用工程和中国(重庆)康养高技能人才实训基地暨老年康养中心项目……这是重庆城投“聚焦主业强主业”的新探索新实践。

抢占先机添动能。重庆城投坚持“公益+市场”双轮驱动,在做强公益类项目夯

实“立企之本”的同时,持续用力做优市场类项目筑牢“强企之基”。今年4月,由重庆城投所属重庆征信公司建设运营的全国首个覆盖碳履约、碳中和、碳普惠的“碳惠通”平台,成功入选生态环境部、中央文明办“2022年十佳公众参与案例”,是全国唯一入选的碳普惠实现机制平台,为重庆落实“双碳”工作目标、建设山清水秀美丽之地的创新举措与机制探索提供助力。同时,该公司研发的“中标贷”金融产品产品在巫溪等区县落地,服务中小微企业解决融资难、融资贵取得进展……重庆城投

产业发展接续能力在提升。

优化布局增效益。近年来,重庆城投在房地产开发、金融投资等板块通过合作不断扩大版图。其中,与龙湖、旭辉等知名房地产企业合作,房企企业平衡发展;布局旅游康养项目,成功在云南弥勒市竞拍到旅游地产项目地块,实现“走出去”零突破;与央企签订300亿元航空产业投资基金合作协议……另外,还成立医疗健康产业公司、重庆征信公司、重庆国调企业管理公司,企业经营性资产比重不断提高,自身“造血”功能持续增强。截至2021年底,重庆城投总资产已增长至2317亿元(含托管企业),主体信用连续14年保持AAA级,近5年上交利税总额157亿元。

### 瞄准行业前沿 争做改革发展先行者



城投路桥员工在检修桥梁

为更好发挥企业改革创新主体作用,重庆城投积极修订创新驱动发展实施方案,编制企业信息化总体规划,并依托企校联合技术攻关、建立全国路桥管养行业首个博士后工作站、重庆首个保险博士后工作站、重庆市基础设施建设博士后工作站等,不断培育改革创新优势力量。

持续推动科技创新。重庆城投在科技创新驱动助力市政基础设施建设方面的研究可圈可点,目前已孵化出1个世界级、5个国家级、6个市级重要科技成果

奖。其中,《渝长高速复线连接道BIM应用》在2020全球工程建设业卓越BIM大赛中获得基础设施设计类别大型项目组最佳实践奖第一名。有的项目还分别荣获2019年度重庆市科技进步一等奖、2020年度重庆市技术发明一等奖。据了解,重庆城投建成的众多桥隧项目共荣获中国土木工程詹天佑奖、中国市政金杯示范工程奖等国家级、省部级荣誉40余个。

着力打造智慧城市。重庆城投聚焦大数据智能化与城市建设运营深度融合,大力开展智慧工程建设、智慧交通运

营、智慧桥隧管控,为智慧重庆助力。比如,城投金卡公司研发的“新型数字交通驱动的新型智慧城市治理综合服务平台”获评工业和信息化部“2021年度新型信息消费示范项目”,为重庆智博会、新冠肺炎疫情防控、重庆中心城区错峰通行等提供强技术支撑。城投路桥公司通过创新打造的“路桥隧智慧管养综合服务体系”,成为国内首批获得认证和西南地区第一家获得质量认证的路桥管理维护单位。重庆城投路桥隧管理连续19年安全责任零事故。重庆城投荣获中国

国际智能产业博览会“2020重庆智慧城建应用示范企业”。

深化拓展产学研融合。去年1月,重庆城投基础设施建设公司与重庆大学土木工程学院签约成立协同创新研究中心、研究现状培养实践基地,实现专业与产业同频共振,开启校企合作里程碑。多年来,重庆城投依托在建项目重点难点问题,联合知名高校及科研机构,开展工程现状问题研究和前沿课题研究,共立项10余个科研课题和多个市级科技研发项目。同时,通过将创新成果转化应用到隧道支护、环境监测、边坡稳定等领域,实现了质量保障、缩短工期、节约投资、保护环境等经济社会效益。

### 扛起社会责任 当好民生事业排头兵



重庆市智慧桥隧车辆大数据平台

2021年4月15日,重庆市脱贫攻坚总结表彰大会举行,市委、市政府对在打赢脱贫攻坚战中作出突出贡献的个人和集体进行了表彰。重庆城投荣获“重庆市脱贫攻坚先进集体”,是重庆市属国企中为数不多获此殊荣的团队。

脱贫攻坚显担当。2017年以来,重庆城投累计上缴用于精准扶贫等公益事业的国有资本经营收益10亿元,投入脱贫攻坚和乡村振兴资金3096万元,在资金支持、

项目支撑、民生改善、扶贫扶智等方面彰显国企使命担当。对口帮扶的巫溪县、綦江区、开州区等地为数不少的困难群众都顺利脱贫摘帽。目前,重庆城投正携手彭水县走在乡村振兴的新路上……

疫情防控勇作为。自疫情发生以来,重庆城投坚决落实市政府和市国资委关于支持中小企业共渡难关的二十条政策措施,累计为中小微企业和个体工商户减免租金2547万元,捐赠抗疫现金

1000万元。同时,还利用资源优势,创新研发“企业复工保”,为疫情期间复工复产企业及员工提供保险保障10亿元。重庆城投疫情防控被授予“中国红十字会人道勋章”。

民生保障当主力。多年来,重庆城投累计投资360多亿元建设了城南家园、康居西城、两江名居等11个高品质公租房项目,其面积近1200万平方米,可容纳17.8万户45万人口居住。去年

又推出重庆首款城市定制型医疗保险“重庆渝快保”,丰富多层次医疗保障体系,惠及重庆民生。重庆城投还先后接收重庆园林绿化投资集团、渝泓土地公司,累计提供资金174亿元,帮助兄弟企业化解债务及经营风险。

凡是过往,皆为序章。站在新的历史起点,重庆城投将坚持认真履行国有企业经济责任、政治责任、社会责任,持续推动城市基础设施建设,大力促进城市品质提升,不断助力全市高质量发展。

甘恬 李新莉 图片由重庆城投集团提供