

2021 年终回眸 “十四五” 开局第一年

西部(重庆)科学城特约

江北区合作富强片区老旧小区改造项目: 合作村创意集市迎来新“村民”

□本报首席记者 杨竣

从去年9月起,周末晚上,杨梅经常拉着妈妈前往江北区五里店合作富强片区老旧小区。

杨梅在合作村附近长大,对当地很熟悉。去年上半年一次路过时,她看到合作村正在改造,“创业征集海报”让她有些好奇。

一番咨询后,她得知,合作村被纳入老旧小区改造项目。改造完成后,这里将开辟创意集市,每个周末,有意向的人都可以租个摊位摆摊。

在杨梅的期待中,合作村的改造如期推进。去年7月,一期项目完工,总投资约1000万元,改造16栋楼,涉及改造建筑面积1.2万平方米。

“这里曾是前苏联的红砖专家楼,有丰富的历史文化底蕴。”江北区住建委相关负责人介绍,项目改造过程中,有意识地保存了其建筑特色,也尽量还



2021年12月28日,江北区五里店合作富强片区的鸾花巷,通过旧城改造,建设山城步道等,打造文创产业新地标。

原了“老山城”的感觉。1月4日,记者在现场看到,改造后的合作村,整体面貌更新,但老重庆旧街小巷那种曲折蜿蜒、错落有致的感觉保留了下来。同时,不少楼房墙面上贴有热门语句、词汇,让这个老旧小区有

城镇老旧小区改造答卷③

一些“潮”。集市试运营后,杨梅与妈妈就在这里卖起了凉面、土豆等小吃,收入也还不错。“我准备以后在这里租一个固定商铺,试着创业。”杨梅说。

如今的合作村,已成为像杨梅这样的年轻人的创业热土。记者在这里逛一圈,发现不少咖啡馆、美甲店等店铺已经开业,还有不少带着网红元素的火锅、饮食店正在装修。

在这里,国家二级篮球运动员徐浩南就选择了一个年轻人喜欢的创业方式:修建“3V3半室内篮球场”。“我本来就在附近从事青少年篮球培训工作,看到这里有创业的机会,就跟合伙人租了一块地,自己建球场来培训。”他说,这个场地目前已经修好,晚上18点后用于篮球培训。

至于白天,徐浩南想了一个双赢的办法——免费对外开放。他说,篮球场有硬件维护成本,但也可以考虑社会效益。免费开放后,能够让周围更多喜欢篮球的人到这里来挥洒汗水,做自己的“篮球梦”,也有助于篮球场的宣传。

江北区住建委相关负责人表示,合作村的二期项目建设将根据示范项目运行情况广泛征求住户意见,对周边3500余户进行老旧小区本体和配套设施进行改造和提升,以改善整个片区居住条件,提高生活环境品质。

3000多平方米违章建筑得以顺利拆除。

拆违只是第一步,老旧小区改造还包括环境提升、配套设施改善等。“我们曾做过估算,街道66个老旧小区,要对管网、绿化,以及电梯、停车场等基础设施进行全面升级,让居民可以‘推窗见绿、电梯入户’,至少得投入上亿元。”桂阳街道相关负责人表示,如果这全部依赖于财政投入,不太现实。

为此,桂阳街道又在社区党支部的基础上,在各小区组建起居民自治组织,探索由政府引导、居民自筹、自治的老旧小区改造新路径。

以炭黑厂家属大院为例,除小区绿化、停车场改造、外立面更新等由政府“埋单”的项目外,门禁系统、闸道、楼栋电梯则由居民自筹资金进行安装。“在后期管理中,我们也建立起党支部、自治小组、业主共同参与的治理机制,通过居民出资,自治小组自我管理、自我服务,社区履行监管职责,破解老旧小区无人管、没钱管的难题。”封代衡告诉记者。

据了解,目前,桂阳街道共成立老旧小区业主自治小组37个,居民及社区单位自筹资金5140余万元,修建电梯138部,安装门禁闸道系统20余处。“接下来,我们还将建立起老旧小区改造、管理的长效机制,让辖区居民生活更美好。”该负责人说。

北京冬奥组委新闻发言人亮相



这是北京冬奥组委新闻发言人赵卫东(左)和严家蓉。

据新华社北京1月5日电(记者 姬烨 汪涵 王梦)5日,北京冬奥组委新闻发言人亮相暨主媒体中心投入运行新闻发布会在北京冬奥组委举行。北京冬奥组委新闻发言人赵卫东先生、严家蓉女士正式与媒体见面。赛后,北京冬奥组委新闻发言人联合国际奥委会新闻发言人/国际残奥委会新闻发言人将共同主持北京冬奥会/冬残奥会新闻发布会,介绍赛事最新情况,回应国内外媒体关切。

外交部: 立陶宛认识到错误是正确的一步

新华社北京1月5日电(记者 孙楠 伍岳)针对立陶宛总统4日表示立陶宛政府决定让台湾当局以“台湾”名义开设“驻立陶宛代表处”是一个错误,外交部发言人汪文斌5日在例行记者会上表示,认识到错误是正确的一步,但更重要的是采取实际行动纠正制造“一中一台”的错误行径,回到一个中国原则的轨道上来。

活化乡村遗产 助力乡村振兴 村史馆的建设与运营研讨会举行

本报讯(记者 赵迎昭)1月5日,由重庆市社会科学界联合会指导,重庆市东方博物馆与文化遗产研究院主办的“乡村振兴背景下文化资源活化与活化利用——村史馆的建设与运营研讨会”在江津区支坪镇举行。

研讨会中,20余名专家学者齐聚一堂,探讨如何让历史文化资源集聚的支坪镇,尤其是支坪镇真武场的历史文化活起来,从而助力乡村振兴。

“文化的兴盛是乡村振兴的题中之义,村史馆是保护乡村历史的重要场所。”重庆市地方史研究会会长周勇说,今天的村史馆是村民安放乡愁和现实的载体,在乡村振兴进程中,应该好好建设村史馆,把它推广开来。

“做好物质文化遗产和非物质文化遗产的传承与活化,村史馆的作用不可替代。”重庆中国三峡博物馆馆长程武彦说,希望村史馆可以体现已经渐渐远去的农业生产和乡村生活,有烟火气息的农耕文化。“真武场是盐业转运重要口岸,这里有着悠久的历史文化遗产,将其加以活化利用,将助推当地乡村振兴。”重庆市文物考古研究院院长白九江认为,真武场首先要做好整体规划,要争取建成历史文化与旅游相融合的示范区,吸引游客前来感受乡村文化的魅力。

重庆市作家协会原党组书记王明凯说,支坪镇可在真武场文化街区建设乡史馆(或乡村博物馆),同时,利用现代技术手段,对支坪镇的乡、区级非遗以及其他非物质文化遗产进行全景式展示。

重庆师范大学教授、博士生导师仙竹说,村史馆建设内容不应只有本村沿革和名人故事的内容,村域地质环境等自然内涵也必不可少。在展示方式上,应特别加强体验互动环节建设,以及村史馆的网上数字展示等。

四川美术学院中国艺术遗产研究中心研究员张颖说:“文化遗产保护活化不能等同于景区建设。乡村之美,正是因为它保存着中国人人必亲其所亲的优良传统。乡村文化遗产保护活化,一定要注重维系这种亲和感。”

垫江新村社区: 党建引领,老旧小区不再无人管、没钱管

□本报记者 左黎韵

作为老旧小区改造的一个子项目,元旦前夕,垫江县桂阳街道新村社区的小区绿化带,经过一个多月的修整提档后正式投入使用。据了解,以党建为引领,目前桂阳街道已完成66个老旧小区改造工作,涉及面积81万平方米,惠及243栋6010户人家。

“过去杂物乱堆的空地,如今成了我们玩耍休闲的好去处。”午后,新村社区居民石以芳出来遛弯,她对改造后的小区环境很满意。石以芳所在的炭黑厂家属大院修建于上世纪八九十年代,炭黑厂关闭后,这里就成了典型的“三无”小区。去年,桂阳街道启动老旧小区改造,炭黑厂家属大院成为首批试点小区。

“资金不足、人心不齐,在最初推进老旧小区改造时,可谓困难重重。”新村社区党支部书记封代衡告诉记者。过去,小区内乱搭乱建现象十分突出,社区干部三番四次上门做工作,仍有不少居民不愿主动拆除违建建筑。



改造后的垫江桂阳街道新村社区干净整洁。(垫江宣传部供图)

后来,社区在小区内设置了党小组,号召党员干部带头,主动拆违。

70多岁的朱清华是党小组成员,他不仅第一时间响应号召,拆掉了自家门

旁一座用于堆放杂物的简易钢棚,还和社区干部一起,上门说服其他居民主动配合。通过党员带头,居民的思想渐渐有了转变,很快,炭黑厂家属大院内

一线英才助力国企高质量发展

优秀共产党员担当国企改革和行业区域发展尖兵

12月28日,重庆交通开投轨道集团童家院子基地“张杰技能大师工作室”试验库房内,张杰正同几名工作室成员,对运行中的实验锁定推杆在过去一个星期的运行数据进行分析,讨论如何通过调整技术参数提高设备的可靠性、安全性和通用性。

此前,单轨2号线道岔设备锁定装置出现故障,由于锁定装置是进口设备,若全套采购设备需要花费近8万元。张杰就带领工作室成员不断地试验,自行加工出了成本只有10元左右的替代零件解决了故障问题,并且安全系数高、操作简便。光这一项技术,每年就可以为集团节约资金100多万元。

当天同一时间,贵州习水泰丰煤矿,重庆能投科技公司副总经理周东平身着工装来到井下,一边勘察现场环境,一边跟煤矿负责人商讨着,研究接下来如何为该煤矿提供综合机械化采掘技术服务。

作为重庆市“三百”科技领军人才,重庆市应急管理局专家库专家,周东平致力于水治瓦斯等科研项目,帮助行业破解了治理煤矿瓦斯突出的世界性难题,如今他不但要抓技术创新,还承担了市场开拓责任,在企业面临诸多困难的情况下,努力为公司寻找对外技术服务这一突破口。

今年6月28日,在全国“两优一先”表彰大会上,张杰荣获全国优秀共产党员。周东平等17名市国资系统党员先锋模范,也在全市“两优一先”表彰中荣获重庆市优秀共产党员。在这平凡的一天,他们依旧十年如一日,在各自的岗位上努力奋斗。

近年来,全市国资系统各条战线,涌现出一大批这样的优秀共产党员、优秀党务工作者和先进基层党组织。他们不但担当了国企改革和行业、区域发展的“尖兵”,有力助推了国资国企在成渝地区双城经济圈建设、全市

“一区两群”协调发展中发挥“主力军”作用,更用先进事迹和崇高精神,鲜明昭示了党的理想信念宗旨,充分展示了党的事业和党的建设取得的丰硕成果,彰显新时代共产党人的先锋形象。

翻看这些优秀共产党员的介绍,一件件事迹跃然眼前,无不饱含着振奋人心的力量,激励着广大党员和各级党组织奋进新时代、展现新作为、铸就新辉煌。

在重庆轨道集团,张杰代表是赫赫有名的技术大师、单轨道岔领军技能人才。自2012年,“张杰技能大师工作室”成立以来,至目前已完成科技创新和设备改造升级20余项,拥有国家新型实用专利7项。

张杰从2004年就进入重庆轨道集团网络维保公司工建分公司,主要负责单轨道岔的检修维护和技术创新工作。那个时候没有厂家资料,没有解决规程,张杰充分发挥共产党员先锋带头

作用,与同事们利用手头一手实践积累,常常聚在一起研讨,对一些锁定装置进行改造,极大提升了单轨道岔的技术含量和可靠性。

日前,重泉公司自主研发的高温高压离心式加氢进料泵等四型新产品通过国家级鉴定,主要技术指标达到国际同类产品先进水平。近年来,该公司新产品年销售产值占总产值的70%以上,研发的钢厂除磷系统在国内外钢铁行业的市场占有率高达90%以上,近三年公司利润总额达2.56亿元。作为企业的带头人,重庆水泵厂有限责任公司党委书记、董事长李方忠功不可没。

李方忠不仅鼓励技术团队钻研技术,自己也倾心投入其中,其本人就持有两项实用新型专利。

他带领重庆水泵厂自主研发具有高技术含量的新产品,多项打破国外垄断的国内首台、首套产品相继问世。

在中国移动重庆公司,网络优化中

心无线高级专家、高级工程师周徐被称为“技术大拿,创新机器”,作为党员的他坚持技术创新,专注攻坚克难,2018年和同事们开通了重庆第一个5G基站和第一个5G连续覆盖区。他还创造性提出“核心城区D频段,一般区域F频段”的长远布局,为全市移动网络的稳定发展打下基础。

在西南铝业集团,公司首席技师、锻造厂模压制造部锻压工刘永刚,30多年来,自经受过高温锻造环境“烤验”,勤学苦练成就高级技能,先后参与完成了5米级锻环、“亚洲第一环”、C919大飞机以及“长征”系列火箭、“神舟”系列飞船、“嫦娥”系列卫星等铝合金材料的生产试制任务。刘永刚还带领以他命名的劳模创新工作室,完成了国家级科研项目10米锻环的预研阶段任务,创造世界纪录。

在庆铃汽车股份有限公司,为了让2.5L蓝牌轻卡达到量产的排放条件,该

公司党员、产品开发部副部长王知银主动揽下减排技术任务,连续半年“连轴转”,带领技术团队最终攻下这一难关……

纵观这些优秀共产党员的事迹,会发现他们身上都有相似的特质:爱学勤创、细致务实、艰苦攻关……而这一切,都源自身为共产党员的初心和使命。

市国资委相关负责人表示,近年来,全市国资系统理增信力行,深化推进学习教育,走实,优秀共产党员、优秀党务工作者和先进基层党组织在推进国企科技创新、开好“十四五”新局等方面作用凸显,取得实实在在的成效。

未来,市国资委还将出台相关政策措施,加强国企特别是基层党组织工作与生产经营的融入融合,党建责任制和生产经营责任制有效联动,发挥国企党组织、优秀共产党员的带动力、组织力,更好促进企业生产经营和健康发展。

陆丰 刘君

重庆市南川区规划和自然资源局国有建设用地使用权出让公告

南川规资(土地)告字[2022]1号

经重庆市南川区人民政府批准,南川区规划和自然资源局决定公开出让重庆市南川区医药科技产业园区组团A04分区01/01(B)地块国有建设用地使用权,区规划自然资源局委托南川区公共资源交易服务中心具体组织实施,现将有关事项公告如下:

一、此次公开出让地块基本情况和规划指标要求(如下表)

Table with columns: 编号, 地块名称, 建设用面积(m²), 规划指标要求, 用地性质, 出让年限(年), 竞买保证金(万元), 起始价(万元). Row 1: NC2022, 重庆市医药科技产业园区组团A04分区01/01(B)地块, 34887 m² (约52.33亩), 工业用地, 50, 335, 335.

二、竞买人范围: 中华人民共和国境内自然人、法人及其他组织均可申请参加... 三、公告时间: 2022年1月6日12时00分至2022年1月26日12时00分... 四、出让方式: 公开出让... 五、联系方式: (一)重庆市南川区公共资源交易服务中心... (二)重庆市南川区规划和自然资源局... (三)重庆市南川区规划和自然资源局... (四)重庆市南川区规划和自然资源局... (五)重庆市南川区规划和自然资源局... (六)重庆市南川区规划和自然资源局... (七)重庆市南川区规划和自然资源局... (八)重庆市南川区规划和自然资源局... (九)重庆市南川区规划和自然资源局... (十)重庆市南川区规划和自然资源局...

经营保险业务许可证公告

机构名称: 英大泰和财产保险股份有限公司重庆永川中心支公司
机构负责人: 李龙洲
机构编码: 000135500100800
机构住所: 重庆市永川区汇龙大道720号6楼
批准日期: 2021年12月17日
邮政编码: 402160
联系电话: 13883154625
业务范围: 许可该机构经营中国银行保险监督管理委员会依照有关法律、行政法规和其他规定批准并经上级管理单位授权的业务, 经营范围以上级管理单位授权文件所列为准。
发证日期: 2021年12月17日
发证机关: 中国银行保险监督管理委员会永川监管分局

保险业务机构地址变更公告

机构名称: 中国人寿保险股份有限公司酉阳土家族苗族自治县支公司龙潭营销服务部
机构负责人: 冉桂香
机构编码: 000005500242010
原机构住所: 重庆市酉阳土家族苗族自治县龙潭镇黄土村三组
现机构住所: 重庆市酉阳土家族苗族自治县龙潭镇渝湘路390号栋房第三层
批准日期: 2002年8月23日
邮政编码: 409800 联系电话: 13452261444
业务范围: 许可该机构经营中国银行保险监督管理委员会依照有关法律、行政法规和其他规定批准并经上级管理单位授权的业务, 经营范围以上级管理单位授权文件所列为准。
发证日期: 2021年12月29日
发证机关: 中国银行保险监督管理委员会黔江监管分局