

景城共融 魅力南川

南川三山聚首、三江汇流,是美丽的旅游之城、宜居的幸福之城、温暖的人文之城。

城即是景,景即是城。南川聚焦“山清水秀旅游名城”的定位,按照景区的标准规划建设城市,给游客“徜徉城区、移步换景”的体验。

以人为本,提升品质。南川聚焦群众需求,提升城市风貌,推动城

市景观、自然景观、人文景观共融共美,合理安排生产、生活、生态空间,建设安居乐业的美好家园。

精细管理,提升服务。南川聚焦城市治理,以绣花般的细心、耐心、巧心,深化大城细管、大城众管、大城智管,提高城市精细化、智慧化管理水平,让群众感受高品质的服务。

有机更新

老城区“长出”旅游新地标

老旧小区、棚户区、旧城改造是老百姓的“急难愁盼”。东街旧城改造,南川干成了一件多年想干的难事,兑现了一件群众期盼多年的实事。

东街,曾经是南川的“城中心”,从上世纪90年代开始,随着城市发展加快,新城西向、东向扩容,东街逐渐“掉队”,成为棚户区。多年来,居民多次呼吁拆迁改造,但因体量大、成本高,拆不动,成为民生痛点。东街项目总面积约33.6万平方米、拆迁面积约65万平方米,涉及4个社区、4200多户。

2018年,南川区借助国家棚户区改造相关政策,积极筹措资金,把东街旧城改造作为“第一民生”和“一把手”工程全面推进。“不仅是城市推动更新,更是回应百姓关切。”南川区相关负责人说。

“留旧生新”,区别于一般“推倒重来”的拆建方式,东街在“拆旧”的同时“留旧生新”,保护性修缮改造部分老旧建筑,再围绕老街包装打造特色级景区,让棚户区“变废为宝”。为此,东街改造将500余亩改造地块一分为二,核心地带,保留城市街巷肌理,建设120亩的文旅商业综合体,街区外围,利用腾退出的空间建设3个安置还房小区,让老居民住上新房屋。

“主客共享”,为避免城市更新后的“空心化”和破除“游客不过夜”的旅游瓶颈,东街打造成兼具市民生活和旅游服务功能的城市嵌入式景区,既有家庭记忆馆、摩天轮等旅游产品,也有特色餐饮等商业街区;既可为游客服务,也满足当地原住民的生活需要。“东街不能只靠外地游客的‘流量’,而应该回到改善当地百姓民生的初衷,着眼于当地百姓的高品质生活,让当地百姓参与其中、乐在其中,让景区接地气、攒人气、有烟火气,自己‘造血’和‘生长’。”南川区相关负责人说。



夜瞰东街 摄/甘昊昊

今年年初,东街开街“蹿红”。前三季度,东街累计接待游客超过500万人次,成为文旅新地标和网红打卡地,获评重庆首批市级旅游休闲街区,跻身重庆市文旅新地标10强榜单。东街片区的土地价值也翻了一番,达到26亿元。

提升气质
人文美嵌入自然生态美

推窗见绿、出门见景、四季见花,这是南川人的生活环境。在提升城市环境过程中,南川区既重颜值又重气质,既布局凤嘴江生

态廊道,又打造凤嘴江文化带,人文与自然共融共美。

结合河道岸线生态治理,打造的凤嘴江滨河公园成为蜿蜒在南川城区的一道景观绿带,为市民提供休闲健身的好去处;

独特建筑风格的金佛山书画院正式启用,定期举办展会、沙龙等一系列文化艺术活动;

改造修缮完成的尹子祠文化公园,三面环水,白天幽静典雅,夜间流光溢彩,目前正在加紧实施内容填充、业态再造;

南川文化艺术中心造型独特时尚,内设图书馆、科技馆、博物馆、美术馆等功能区域,成为市民读书、充电的重要阵地。



重逢东街 摄/甘昊昊

城市美的内涵不仅在于颜值和气质,更在于其功能的发挥,为更多市民提供一个舒适的家。

近年来,南川区已滚动实施城市提升项目175个,累计完成投资274亿元。实施城市路灯及夜景灯饰智能化建设,全面“消灭”照明暗盲区;新建停车场30余座,新增停车位2.3万个;新增公园游园10余个,城市建成区绿地率达36.14%,绿化覆盖率达39.84%,人均公园绿地面积13.04平方米/人。同时,推动南川中学初中部、人民医院妇儿分院、新妇幼保健院等一批民生项目竣工投用……

城市生活更加便捷、舒心。

精心“绣花”

人性化管理彰显城市温度

一座城,三分建、七分管。

近年来,南川区加速提升精细化、智能化、人性化的城市治理现代化水平,不断增强人民群众获得感、幸福感、安全感。

走进南川,国家卫生城市的干净令人神清气爽。近年来,南川持续开展治乱拆违、街净巷洁、路平桥安、整墙修面、灯明景靓、江清水畅、城美山青“七大工程”,常态化开展“十乱”专项整治,落实环卫保洁“三化三全”,让南川始终保持干净、整洁、美丽、有序的城市面貌。

在城市管理过程中,南川还植入了“智慧”二字,全力开发“城管大脑”,大力推进智慧城管在园林绿化、市政设施、城管执法、市政环卫等方面的应用。

实现城区3549路公共区域摄像头与“城管大脑”的信息链接与共享;率先建设高空违法建筑智能识别系统;“12319城管舆情”平台投用,按时接办率、按期结案率等超过99%。

南川城市管理还有很多温暖的场景。建设13座“劳动者港湾”,完善医疗、休息等各类便利服务配套设施设备,有效解决环卫工人、交通警察、快递员、公交出租司机、建筑搬运工人等户外工作者“喝水难、休息难”等问题。

打造志愿服务街景,建设2公里的志愿服务主题街,设立志愿服务岗亭,配备直饮水、急救医药箱、公益雨伞、手机充电器等物品,全天候开放,为广市民提供帮助和服务。

设置火车站大排档摊区、名润百货摊区、申易小吃摊区、杨泗桥小市场、小河嘴花鸟市场等临时占道摊区15个、摊位660余个,不定期设置“果农摊位”“夜市摊区”“大学生创业摊区”等临时摊区,在解决“游摊占道经营”难题的同时,解决老百姓生存、就业问题。

细节之处,彰显城市温度。

王静 刘廷

图片除署名外由南川区委宣传部提供



市民广场



凤嘴江亲水公园 摄/夏于洪