

一个新兴的金融产业集聚地,有多大的资源禀赋优势,营商环境到底如何,对资本有无吸引力?这些问题的答案,需要在入驻企业和落户项目中去找,要听这些企业和项目自己怎么说——

百年人寿重庆分公司 长嘉汇金融中心为重庆保险业创造了新机遇

长嘉汇金融中心重点培育打造的新型金融机构和新的金融业态,将成为重庆新的金融亮点。其必将发挥资本集聚和辐射功能,带动南岸区及周边城区共同发展,促进产业扩张及交易集聚,推动区域经济协调发展。

长嘉汇金融中心和解放碑、江北嘴一道,在两江四岸核心区构建起重庆金融产业在空间布局上的三足鼎立。其成为重庆主城区都市区高质量发展的新动力源,使南岸区的核心竞争力与价值进一步凸显。其地处“一带一路”与长江经济带的联结点上,是成渝经济圈的核心区域,并将成为重庆建设国际化大都市的新引擎。

长嘉汇金融中心为重庆保险业的发展提供了新的机遇,保险企业可充分利用金融中心的品牌影响力结合自身优势与特点,在区域内与其他金融机构、科技企业等开展深入合作。抓住机遇,公司将在以下3个方面开展新的尝试。一是加大风险管控的专业知识传播,二是提升保险业售后服务水平,三是加强保险对经济社会发展的保驾护航功能。作为保险企业,公司也将为稳定提升辖区内企业与人员的风险防控能力与保障水平,为长嘉汇金融中心全面建设贡献力量。

工商银行南岸支行 新变化、新气象让人欢欣鼓舞

考虑到长嘉汇金融中心的定位为新型金融机构总部和创新金融业态,它必将成为重庆建设西部国际金融中心在加快弥补科技金融、绿色金融等创新金融短板方面,发挥重要的支撑作用。

长嘉汇金融中心项目启动以来,这里日新月异,出现了众多新变化、新气象,让人欢欣鼓舞。

京东、阿里、蚂蚁金服等电商巨头纷纷落地南岸,助力长嘉汇金融中心金融集聚能级提升,为进一步推动供应链金融、绿色资产管理、金融科技等金融试点落地打下坚实的基础。铜元局重庆时光城市项目依托铜元局“铸币”的独特金融历史文化环境,引入新文创、新金融、新消费及创业服务的体系进行产业赋能,更是吸引了众多金融机构的青睐而积极参与。

为进一步优化营商环境,建议南岸区采取更加丰富多样的形式,加强区域内各政府部门和金融服务机构之间的沟通配合,推进区域内金融服务质量提升。

中国人保南岸支公司 长嘉汇金融中心为南岸区经济发展增添了活力

长嘉汇金融中心地理位置优越,与解放碑金融中心、江北嘴金融中心三足鼎立,共同打造成为重庆建设西部国际金融中心重要载体;长嘉汇、广阳岛,作为城市新名片,有助于全面提升城市经济品质、人文品质、生态品质、生活品质;长嘉汇金融中心建设,有助于高质量发展现代服务业,提升金融发展能级,促进生产性服务业向专业化和价值链高端延伸、生活性服务业向高品质和多样化升级。

南岸举全区之力打造长嘉汇山水人文都市区,广阳岛智慧创新生态城两张城市新名片,长嘉汇金融中心建设稳步推进,绿色金融改革创新试验区也启动建设,战略引入阿里巴、腾讯、网易、去哪儿网、重庆文旅发展集团等一批重点招商项目集聚落地,发展后劲进一步增强,长嘉汇金融中心的打造,为南岸区经济发展增添了活力,也提升了城市经济品质、人文品质、生态品质、生活品质。

未来,建议大力引入保险、担保、财务咨询等金融机构,通过非银行金融机构引入,可服务政府乡村振兴、智慧交通、绿色环保、健康养老、科技创新、社会治理等方面,同时,积极发挥非银行金融机构资金杠杆作用和社会稳定器保障作用,实现为政府管理赋能,为企业发展减压,不断优化营商环境。

上海南旭投资管理有限公司 在南岸区,我们看到了诚意,也看到了效率

建设西部国际金融中心,是中央交给重庆的重大任务。长嘉汇金融中心在传统金融行业基础之上,充分培育发展新型金融机构总部和创新金融业态,积极参与境内外金融合作、大力发展科技金融、绿色金融,为重庆建设西部国际金融中心补齐短板。

高水平打造长嘉汇金融中心,南岸区有着非常突出的优势。这里有巍峨挺拔的南山,风景宜人,这里有丰富的开埠遗迹,历史悠久,产业环境优良,这里的城市建设日新月异,美轮美奂,自长嘉汇金融中心项目启动以来,我们不断深化与南岸区的合作,也亲眼见证了这里的巨大变化和蓬勃发展。

我们深刻体会到长嘉汇金融中心在科技金融、绿色金融等新型金融业态培育上的积极推进:从积极打造长嘉汇金融理事会、蚂蚁消费金融等新金融科技企业落地和重庆时光创新金融小镇及广阳湾金融科技城的启动,真切感受到南岸区力求打造“长嘉汇金融朋友圈、山水江岸金融示范区、绿色智慧型金融展示区”的决心。

在营商环境优化上,南岸区金融办和南岸区平台企业的大力招商、细心辅导,共同落地到政府部门的流程简化、税收优惠和携手共建等,让我们着实领略到南岸区致力打造长嘉汇金融中心的诚意和效率。我们深信长嘉汇金融中心定能吸引更多的科技金融和绿色金融等新金融机构,实现金融和产业结合,产业发展与城市功能的协同,开创新的金融业态。长嘉汇金融中心必将建设成为重庆西部国际金融中心的核心区和承载区,拉动南岸区金融存贷余额,与解放碑、江北嘴一道,在两江四岸核心区构建起重庆金融产业空间布局上的三足鼎立之势。

长嘉汇金融中心五大「硬核」优势

区位优势

两江四岸是重庆城市发展的主轴,是客厅,也是窗口。两江四岸核心区由长江、嘉陵江交汇区域的南滨路弹子石—龙门浩片、朝天门—解放碑片区、江北嘴片区围合而成。弹子石CBD与解放碑CBD、江北嘴CBD遥相呼应,构成一个CBD“金三角”。而在这个“金三角”围合区域、两江交汇之处,一个新的重庆地标——长嘉汇大景区正在崛起。

文化优势

一条南滨路,百年重庆史。这片背靠青山,有着漫长江岸的土地,一直是人类的栖息地、文化的承载地。这里,各种历史文化遗迹,南滨路拥有近50处。南滨路正是以悠久的历史和丰富的文化遗存,吸引了一大批现代服务业企业扎堆落户。

营商环境优势

南岸区对照世界银行营商环境11项指标,南岸区高标准、严要求,推出一揽子切切实实的举措。以“双向评价”为例,按照该机制,民营企业与政府部门互相打分——在“民营企业评价政府部门”环节,南岸区所有涉及为民营经济提供服务的65个部门、镇街、板块都是评价对象。企业对政府的打分,主要考量服务态度、办事效率、依法监管及落实政策4个方面。

政策扶持优势

长嘉汇金融中心所在的南滨路,拥有全重庆唯一的国家级文化产业园区,拥有国家级的专项产业扶持政策。根据《南滨路文化产业园区产业发展扶持办法》,对落户产业园并获国家部委和市级部门命名挂牌的园区、基地称号的特色文化产业项目,一次性分别给予20万元、10万元的资金支持。人才方面,入选为市产业科技创新团队按市级经费资助1:1的比例给予企业人才工作经费。对新批准在企业设立市级院士专家工作站、海智工作站、博士后科研工作站(基地)按市级经费资助1:1的比例给予企业配套经费。

产业基础优势

南滨路是重庆为培育以金融业为核心的现代服务业所打造的新的产业集聚地。按照定位,南滨路产业发展依托中央商务核心区、重庆自贸试验区、国家级文化产业示范园区、中新互联互通示范项目国际合作示范区等平台叠加优势,以建设国家服务业综合改革试点为契机,发展新型金融、文化旅游业,壮大总部经济、商圈经济、会展经济、赛事经济,推动建设总部经济功能区、金融开放试验区、创新要素集聚区、国际合作示范区和商旅文体融合发展的国际黄金旅游带。

中小企业翻越“融资的高山”最大的难题之一,是信用体系不完善,且贷款数额小,贷款频率高,导致管理成本高,很多银行不愿意受理。

解决中小企业融资难题,扩大普惠金融服务半径,关键要推动银行业数字化转型,通过大数据和人工智能技术,提高风险定价能力,降低贷款管理成本。

前不久,业界知名的银行业数字化服务商——百融云创科技公司正式落户重庆,在长嘉汇金融中心注册成立了百融睿谏、百融睿达、百融睿信3家公司,注册资本金总计约2亿元。同时,百融云创还拟在南岸区发起成立个人信用评级公司。

为加快建设立足西部、面向东盟的内陆国际金融中心,去年,重庆启动长嘉汇金融中心项目,试图在此聚集新型金融机构总部和创新金融业态,弥补重庆科技金融、绿色金融等创新金融上的短板。

如今,这个由重庆市和南岸区共建的长嘉汇金融中心,取得了哪些可圈可点的成效?一起来看本报的调查。

大项目、好项目纷至沓来

据了解,落户长嘉汇金融中心的百融云创,目前已经和经中国银监会批准成立的中西部第一家民营银行——重庆富民银行达成合作,为富民银行主业赋能全流程AI支持,实现“功率放大”。

依托深厚的AI学习、云数据分析技术,百融云创对银行普惠金融业务的支持贯穿小微企业信贷的全生命周期。百融云创拥有对整个供应链及产业链画像的能力,为中小微企业构建全景关系网络图谱,使得风控体系更为健全。对于富民银行这样的业务精准下沉的区域银行等金融机构而言,百融云创的该项赋能尤其重要,它能够有效促进金融服务进入更多应用场景并实现智能化运营。

通过和百融云创等专业服务商的合作,富民银行基于数据、算法并依托APP、小程序、三方平台SDK等多种数字化方式触达客户,主动拥抱场景,目前已经研发应用技术系统233项,已累计提交发明专利66件。

在长嘉汇金融中心,像百融云创这样的优质项目和公司,还有不少。其中,蚂蚁消费金融公司已于今年6月开业;注册资本金2亿元的重庆征信公司目前已经注册成立;悦天云城数字金融总部基地已落地运营,配套关联企业已注册落地6家;申万宏源、西南证券两家证券机构纷纷在长嘉汇金融中心新设机构。

此外,还有一大批项目正按进度如期推进,即将入驻。参与这些项目的,不少都是名震业界的大公司大机构,例如工商银行、腾讯、友邦保险等。还有不少项目关注跨区域合作,例如“成渝双城智创基金”项目、东盟中心项目等。

5年内南岸金融增加值有望突破300亿元

大项目、好项目纷至沓来,究其动因,不得不提长嘉汇金融中心高规格且精准的产业定位。这里包含长嘉汇核心区和广阳湾绿色金融先行示范区两大片区,总面积约16.2平方公里,它和解放碑、江北嘴一道,在两江四岸核心区构建起重庆金融产业空间布局上的三足鼎立之势。

其中,长嘉汇核心区包括弹子石、洋人街、龙门浩、铜元局等6大板块,将打造集各类金融牌照机构、类金融机构、第三方支付等法人机构,风险投资或私募股权投资、供应链金融、金融科技、绿色金融业务总部或专营分支机构,以及数据结算中心、中介机构为一体的外资金融机构风貌展示区。

广阳湾绿色金融先行示范区,将联动广阳岛生态保护和

绿色发展,打造“零碳示范园”,作为绿色金融、金融科技产业培育的重要载体。同时依托大数据、大健康、大生态、大文旅、新经济等主导产业优势,为金融科技企业提供全应用场景。

按照规划,到2025年,长嘉汇金融中心将基本建设成为内陆国际金融中心的核心区和承载区,金融业增加值达到290亿元,占GDP比重23%。

大项目、好项目纷至沓来,与重庆市和南岸区拿出的诚意息息相关。以南岸区为例。该区正在制定《长嘉汇金融中心“金融十条”》和《南岸区重庆经开区长嘉汇金融中心“金融十条”实施办法》,成立招商引资工作专班,成立运营服务机构长嘉汇基金有限公司,强化金融招商引资团队建设,招商引资政策保障,开展“一企一策”精准招商,推动金融业态呈集聚发展态势。

金融源头活水促南岸经济多项指标领先全市

除了聚集和培育新型金融业务,作为全市新的金融产业集聚区,长嘉汇金融中心的另一重要使命,是推动辖区内既有的金融业提档升级。

存量金融优化提升效果如何?位于长嘉汇金融中心的代表性企业——工商银行重庆市分行,给出了这样一份成绩单:截至2021年3月末,该行已为2020年川渝携手实施的重大项目完成贷款审批近800亿元;为区域内重点高速公路项目完成审批超800亿元;为首际高铁项目完成审批超700亿元,发放贷款近100亿元;支持多家重庆市重点招商引资企业和重大项目建设,完成贷款审批超200亿元;围绕内陆国际金

融中心和西部陆海新通道建设,推动服务贸易电子单证审核项目落地;为中欧班列运营企业办理服务贸易便利化结算近10亿美元;联动工行新加坡分行,举办“中新金融峰会高质量推动金融双向开放论坛暨中国债券ETP上市仪式”。

以长嘉汇金融中心为主阵地,南岸区聚力发展金融产业,出台《支持绿色创新若干财政金融政策》《为科技工作者办实事科技工作者作贡献“工作清单”》,设立每年投入1亿元以上的政策资金池,成立广阳岛绿色发展基金、南山创新基金,支持科技型中小企业获得知识价值信用贷款5209万元、商业贷款1170万元,发放创业担保贷款2071万元。今年上半年,该区金融机构存贷款余额同比增长15%(3689亿元),居主城第二。

有金融源头活水,南岸区实体经济得到快速发展。数据显示,今年上半年,南岸区地区生产总值同比增长12.8%;批发业、零售业、住宿业、餐饮业销售额同比分别增长41%、24.4%、

74%、54.7%,增幅创近年新高;居民人均可支配收入同比增长12.8%(25852元),增速位居主城区第一;每万人发明专利拥有量达到39.65件、PCT专利申请量达到22件,均位居全市第二。

南岸区相关负责人表示,下一步,将结合《重庆市金融改革发展“十四五”规划(2021—2025年)》,对标《长嘉汇金融中心金融业发展三年行动计划》,改造优化长嘉汇片区金融基础设施和周边环境,建立与金融业相配套的各种配套服务设施,构筑完整的工作、休闲、生活三位一体的金融产业硬件模式,全面提高金融资源的吸引力和承载力,营造一流的营商环境,实现“解放碑—江北嘴—长嘉汇”三足鼎立、协同发展,共同助力西部金融中心建设。

王彩艳 杨敏

图片由南岸区金融办、城建集团提供

长嘉汇金融中心建设大事记

