

龙湖公益基金会捐赠2亿元 助力重庆老旧小区改造 走更远的路 担更大的责



石井坡中心湾社区周建华夫妇在改造后的老房子里安心生活



“有龙湖 放心跑”重庆长嘉汇半程马拉松



“龙湖展翅飞翔班”

公益与民生工程“同弦共振”

沙坪坝区石井坡街道,部分老旧小区住宅不同程度地存在线路老化、管道破损堵塞、厨卫脏乱、适老适老设施欠缺等问题,给居民生活带来种种不便,甚至安全隐患。

今年1月,重庆在国内率先出台城镇老旧小区改造项目全流程管理办法,在资金筹集方式上鼓励政府与居民、社会力量合理共担。

4月15日,龙湖公益基金会通

过重庆市残疾人福利基金会、沙坪坝区民政局、沙坪坝区残联联系石井坡街道,投入100万元,在中心湾社区正式启动100户残疾人和困难老人住房的适老适老化改造,实现了龙湖公益基金会首个“万年青计划”的项目落地。

79岁高龄的陈素珍老人与老伴在中心湾70号的老房子住了30多年,陈旧的设施为二老的生活带来

了诸多不便。得知此次改造将全部免费,陈婆婆高兴得合不拢嘴:“感谢政府,感谢爱心企业对我们老年人的关心!”

龙湖与街道、社区经过前期精心摸排,以“一户一策”的原则,根据改造对象的家庭情况、身体状况、个性化需求以及拟申请改造住宅实际条件等实施改造,不仅一一消除住房安全隐患,还针对性地为残疾人、

老年人家中安装了浴室扶手、坐便马桶、感应地灯、多功能拐杖等设施,有效提升了居民的生活品质。

作为诞生于重庆、发展于全国的企业,如今的龙湖已成长为一家人布局全国100多个城市,集地产开发、商业运营、租赁住房、智慧服务、房屋租售、房屋装修六大主航道业务为一身的品牌房企。

在过去10多年的发展中,龙湖

围绕“善待你一生”理念,广泛开展覆盖社区全龄业主的“善居计划”,在城市更新、空间营造、养老服务等方面保持投入和探索。龙湖公益基金会理事长沈鹰表示:“我们希望把专业优势向公益项目外延,与政府民生工程‘同弦共振’。”

据了解,“万年青计划”已在重庆开了个好头,该计划还将陆续在沈阳、上海等7个城市实现落地。

“造血式”帮扶落地显效

为实现公益事业的可持续性,龙湖在公益帮扶中特别注重提升一些困难群体的“自我造血”能力。

今年5月,龙湖公益基金会捐赠700余万元,与巴南区职教中心、重庆机械高级技工学校、重庆五一高级技工学校、重庆艺术学校4所职业院校合作成立“龙湖展翅飞翔班”,助力职业教育发展。

在“龙湖展翅飞翔班”,每班面向欠发达地区招收50人-100人不等,由龙湖公益基金会提供学生在校期间资助。同时,龙湖设立成长基金,由学生提交经费使用申请,用于学习、日常基本生活、社会实践等方面。

此外,龙湖公益基金会通过心理培训、校际交流学习等方式,提升教师工作热情与职业素养,让教师

群体也能从中受益。

早在2019年,龙湖就与重庆残疾人福利基金会合作,在重庆医药卫生学校设立了首个“展翅飞翔班”,招收家庭困难残疾学生或残疾人家庭子女接受职业教育。下一步,龙湖将为更多学生提供职业院校就读机会,帮助他们掌握“一技之长”。同时还将整合内外资源,为他

们提供实习乃至就业渠道。

据统计,龙湖目前在重庆、贵州等地7所学校开设的“龙湖展翅飞翔班”,资助范围已覆盖450名学生。

在涪陵区,龙湖与重庆残疾人福利基金会合作的“溪流计划”项目已显露成效。这个公益项目重点支持11名农村贫困残疾人发展特色种植养殖,不仅让他们实现了产业

脱贫致富,还通过他们建立起的12个残疾人创业帮扶基地,辐射带动周边730户农户增收。

回溯过去10年,龙湖累计捐资5000万元,在涪陵、巫溪等地实施农村贫困残疾人危房改造、农村贫困残疾人脱贫增收和残疾人就业创业等项目,先后帮助4121户残疾人家庭增收6000万元以上。

助力城市发展更加绿色可持续

龙湖在全国拥有1000多个项目,厚植于丰富的城市生活空间。龙湖认为,助力城市涵养绿色生态,是时代赋予公益事业的新内涵、新使命。

今年5月31日,龙湖集团发布2020年可持续发展报告。这是龙湖首次发布可持续发展独立报告,不仅标志着龙湖ESG(环境 Environ-

mental、社会 Social、治理 Governance的英文缩写)体系构建更趋完善,也彰显出其在可持续发展方面不断探索与实践的坚定信念。

据了解,报告以“善待共生”为主题,从善待客户、善待环境、善待员工、善待社会4个篇章展开,详细介绍了龙湖集团在可持续发展战略

下的企业探索和治理,并集中展示了龙湖集团不断推动可持续发展的行动和成效。

报告显示,在2020年,龙湖获得了34个绿色认证项目、总面积573万平方米。截至当年末,龙湖共有341个项目满足绿色认证标准,面积共计7200万平方米,覆盖住宅、商业、写字楼等业态。

在河北高碑店,龙湖成功打造了全球目前最大的近零能耗示范社区——龙湖·高碑店列车新城。该项目采用绿色智慧海绵城市理念和近零能耗建筑技术体系,实现了室内恒温、恒湿、恒氧及防雾霾等效果。

在上海,“闵行天街龙湖蓝海引擎”项目,融合了创业孵化、文化艺术中心、租赁住房、购物中心、邻里中心等物业形态,将低碳、绿色、健康的触角延伸到多元全国。

近年来,龙湖还在全国打造了多个基于绿色低碳理念的TOD项目,在以轨道交通为引领的城市发展中助力“双碳”目标。

根据龙湖集团制定的策略,企业未来将专注低碳、绿色、健康三大焦点,以绿色建造和100%绿色建筑为目标,打造健康社区,致力成为行业领先的空间营造服务企业。

企业寻求长远发展,不仅要围绕主业做强“硬实力”,更需要主动回馈社会。龙湖公益基金会理事长沈鹰表示:“未来,龙湖还将进一步加大公益事业投入,激活更多公益力量,让公益贯穿‘生命周期’,惠及更多群体”。

张婷婷 图片由龙湖地产提供



龙湖启动适老化改造工作