

为美丽山城筑牢高层建筑消防安全屏障

——我市多措并举开展高层建筑消防安全综合治理



截至9月底
全市高层建筑消防安全隐患综合治理中



查处占用、堵塞消防车通道行为

28万余起

排查发现可燃雨棚

50.8万户

已整改50.8万户,整改率99.9%

存在突出外墙防护网67.6万户

已整改67.6万户,整改率99.9%

全市排查发现用电安全隐患

29.7万起

已整改21.9万起,整改率73.7%



高层建筑消防安全
综合治理“五大隐患整治行动”

包括:建筑消防设施整治攻坚行动,可燃雨棚、突出外墙防护网整治攻坚行动,深化打通“生命通道”集中清障行动,深化用电用气专项整治行动,油气类安全隐患整治行动。



安全通道画上了醒目标志,保安巡逻以确保“生命通道”畅通 摄/钟志兵

高层建筑消防安全
综合治理“四大能力提升行动”

包括:消防安全管理能力提升行动,居民消防安全素质提升行动,灭火应急能力提升行动,法规保障能力提升行动。



消防宣传

重庆市高层建筑达3.6万余栋,数量位居全国前列,由于总量大、密度高、老旧多,火灾风险突出,给城市消防安全带来了严峻挑战。

去年以来,我市坚持“人民至上、生命至上”的理念,将高层建筑消防安全摆在前所未有的高度,坚持问题导向,系统治理,制定出台三年提升计划,持续开展两年专项整治,极大改善了高层建筑消防安全条件,有效提升抵御火灾风险能力,为城市安全运行提供了坚实的消防安全保障。

高位统筹 凝聚整治合力

“小区的消防管网安好了,我们心里也踏实了。工程很扎实,事关大家的生命财产安全,每一个细节都是我们参与把关的,我们都很满意。”前不久,在渝北区仙桃街道的泓辉·金色池塘小区,市民黄友林提起小区的消防设施改造工程赞不绝口。

金色池塘小区是竣工于2009年的老小区,已交付使用10余年。由于年久失修,小区地下消防管网多处渗漏,导致消防水压不足,室内消防栓无水、喷淋管网无水、室外消防栓无水等问题层出不穷。为整治消防安全隐患,保障群众生命

财产安全,渝北区将金色池塘小区消防管网整治纳入重点民生实事项目,重新铺设消防管网,维修室内外消防栓和消防水泵。

起初业主不愿动用大修基金,街道联合消防、社区、物业一起,持续深入开展消防安全宣传。为了使整治工程更加公开透明,在街道和社区的统筹组织下,23栋楼的居民自主选择了各自楼栋的业主代表,在工程质量、测量、招投标、价格公示、工程验收等方面严格把关。

如今,金色池塘小区的消防管网压力正常,管网无漏水现象,23栋楼2200余户

居民担心的消防隐患已不复存在。金色池塘小区的消防管网整治,只是我市开展高层建筑消防安全综合治理的一个缩影。

“消防安全事关人民群众生命财产安全和社会稳定大局。为进一步提升全市高层建筑抵御火灾风险能力,从去年开始,我市开展了高层建筑消防安全综合治理‘五整治、四提升’9项行动,综合施策解决高层建筑‘人’上不去、‘水’上不去、‘车’进不去等消防安全突出问题,夯实高层建筑消防安全基础,建立消防安全管理长效机制。”市消防救援总队相关负责人介绍。

此次综合治理由市委、市政府主要领导审定工作方案,开展检查调研,市政府成立了由3位市政府领导牵头、20个市级部门负责人为成员的专项整治领导小组,并先后5次召开推进会。现场会,市政府常务会议6次听取汇报,3次播放暗访视频片。

其中,市消防救援总队牵头会同8个市级部门组建工作专班,实体化运行领导小组办公室,定期会商研判,具体统筹协调。市经信、住建、城管、商务、消防部门分别牵头开展重点领域专项整治行动,形成齐抓共管强大合力。

同时,市委、市政府将专项整治纳入区县经济社会发展和平安建设考核内容,市人大、政协、纪委监委、检察机关将专项整治纳入调研督导重点。市领导小组办公室对问题突出区县政府进行集中约谈,下发工作提示,督办通报80份。市政府督查办建立“挂图作战、台账督办”机制,每月扫描检查区县和市级部门工作进度,召开专题督办会5次,开展4轮明察暗访。

紧盯重点 攻坚隐患顽疾

高层建筑消防“无水”问题是本次综合治理的重点和难点。

全市消防用水问题高层建筑主要集中在老旧小区,由于地下管网锈蚀破损、设备组件老化损坏导致消防栓无水,长期面临排查难点、施工改造难、资金筹集难等瓶颈性问题。”市消防救援总队相关负责人介绍,在历时一年半的集中整治过程中,各级各部门坚持问题导向,底线思维,按照先易后难、分类施策、分步推进的原则,坚持“一周一研判”调度指挥,“一月一通报”压实责任,“一楼一方案”精细整改,确保了整治任务如期完成。

通过对全市高层建筑进行逐栋摸排,我市建立了8027栋消防用水问题高层建筑隐患清单、责任清单,采取大修基金、业主自筹和纳入老旧小区改造、政府民生实事兜底等方式,多方落实整改经费8.1亿元。截至今年上半年,全市8027栋“无水”高层建筑已全部顺利整改通水。

“一条双向车道变成了单向车道,车道宽度只有3米,无法满足消防车通行,此条道路是唯一一条通向里面高层住宅小区的消防通道,消防车进不了,后果将不堪设想……”这是今年上半年,北碚区消防救援支队按照全市统一部署,开展的以整治占用、堵塞消防车道为主要内容的“雷霆行动”集中夜查行动中的一幕。

消防车道在高层建筑火灾扑救、人员疏散、应急救援等方面起到尤为重要的作用,一旦出现占用、堵塞、封闭情况,将严重影响灭火救援行动展开,甚至造成重大的人员伤亡和财产损失。

为解决高层建筑“车进不去”的消防安全突出问题,切实做好高层建筑消防通道专项治理工作,从去年1月开始,市政府制定实施了《重庆市高层建筑消防安全提升计划(2020—2022年)》,并结合全市高层建筑消防安全综合治理工作,连续两年持续开展打通“生命通道”集中清障行动。

此次行动中,市公安、城管、消防、住建等部门联合先后下发《关于进一步健全完善消防通道监管执法长效机制的通知》《关于进一步深化“生命通道”整治严格执法管理工作的通知》,固化消防通道部门联合监管制度;规划部门将高层建筑消防车道纳入详细规划和设计方案规划审查范畴,落实用地控制要求。

自“生命通道”清障行动和“春季攻势”“雷霆行动”及大曝光大整治大执法行动开展以来,全市累计查处违法行为28万余起,“生命通道”被占用堵塞现象明显改观。

此外,在可燃雨棚、突出外墙防护网整治攻坚行动中,我市组织社区、物业服务企业加强宣传引导,采取经济补贴等激励措施推动业主主动拆改,对违反市容环境管理规定的依法强制拆除,全市已拆改可燃雨棚50.8万户,外墙防护网67.6万户。

在可燃雨棚、突出外墙防护网整治攻坚行动中,我市发动高层建筑物业管理单位开展用电安全隐患自查自纠,组织供电、供气企业全面排查电力线路、燃气管道及附属设施安全隐患,逐楼逐户开展上户隐患排查和安全常识宣传,累计整改隐患30万余处。

重影响灭火救援行动展开,甚至造成重大的人员伤亡和财产损失。

为解决高层建筑“车进不去”的消防安全突出问题,切实做好高层建筑消防通道专项治理工作,从去年1月开始,市政府制定实施了《重庆市高层建筑消防安全提升计划(2020—2022年)》,并结合全市高层建筑消防安全综合治理工作,连续两年持续开展打通“生命通道”集中清障行动。

此次行动中,市公安、城管、消防、住建等部门联合先后下发《关于进一步健全完善消防通道监管执法长效机制的通知》《关于进一步深化“生命通道”整治严格执法管理工作的通知》,固化消防通道部门联合监管制度;规划部门将高层建筑消防车道纳入详细规划和设计方案规划审查范畴,落实用地控制要求。

自“生命通道”清障行动和“春季攻势”“雷霆行动”及大曝光大整治大执法行动开展以来,全市累计查处违法行为28万余起,“生命通道”被占用堵塞现象明显改观。

此外,在可燃雨棚、突出外墙防护网整治攻坚行动中,我市组织社区、物业服务企业加强宣传引导,采取经济补贴等激励措施推动业主主动拆改,对违反市容环境管理规定的依法强制拆除,全市已拆改可燃雨棚50.8万户,外墙防护网67.6万户。

在可燃雨棚、突出外墙防护网整治攻坚行动中,我市发动高层建筑物业管理单位开展用电安全隐患自查自纠,组织供电、供气企业全面排查电力线路、燃气管道及附属设施安全隐患,逐楼逐户开展上户隐患排查和安全常识宣传,累计整改隐患30万余处。

“无水”高层建筑整治后 摄/田祥世



高层住宅雨棚全部换成了阻燃材料做成的雨棚,消防设施升级“焕新” 摄/钟志兵



加州花园雨棚整治后 摄/孟俊吉



高层建筑消防检查

标本兼治 健全长效机制

2020年,我市“1.1”加州花园火灾引发广泛关注。此次火灾暴露出的高层建筑外立面的易燃雨棚问题被高度重视。

为强化源头管理,实现标本兼治,市规划自然资源局编制了《重庆市高层建筑居住建筑立面防雨措施技术导则(暂行)》,进一步对改进和完善高层建筑防雨功能的设计出发,提出了从建设工程源头减少雨棚安装、消除消防安全隐患的技术要求。市市场监管局将雨棚(遮阳类产品)纳入2021年监督检查重点产品目录,制定并公布了雨棚监督检查方案和细则。截至9月底,累计出动执法人员3700余人次,检查雨棚生产、销售主体2400余户次,督促雨棚生产、销售主体切实履行法定义务。

同时,为解决高层建筑雨棚燃烧性能评价标准缺失的问题,市场监管局起草了《雨棚用材料阻燃性能测试方法》,并纳入我市第二批地方标准制修订项目,目前正在征求意见,将于近期组织专家评审后印发实施。

市经济信息委还制定了《倡导推广使用阻燃雨棚宣传工作方案》,并利用塑料协会、新材料行业协会平台,通过走访等方式,向塑料生产企业宣贯相关阻燃标准,倡导企业生产阻燃雨棚;市商务委印发了《关于倡导和推广销售阻燃雨棚的通知》,鼓励和倡导阻燃雨棚的销售。

值得一提的是,在开展“生命通道”清障行动中,为缓解停车供需矛盾,我市还积极加快停车场建设,增加停车设施供给,按照“禁停、临时停、规范停”要求加强道路停车管理,坚持扩大供给与规范管理两手抓、两促进,最大限度缓解“停车难”问题。截至10月底,全市共新建公共停车场333个,新增停车位48.5万余个。中心城区已完成47条分时段弹性停车路段设置工作,设置分时段停车位3700个。

为强化综合治理,我市还编制了中心城区停车专项规划和年度公共停车场建设计划,出台中心城区停车管理实施意见,加快公共停车场建设,采取错时停车、潮汐停车、共享停车等措施缓解停车难题,从根本上减少车辆违章占用“生命通道”问题。将消防设施隐患整改统筹纳入老旧小区综合改造基础项目,分年度滚动实施整改。

值得提的是,在“生命通道”清障行动中,为缓解停车供需矛盾,我市还积极加快停车场建设,增加停车设施供给,按照“禁停、临时停、规范停”要求加强道路停车管理,坚持扩大供给与规范管理两手抓、两促进,最大限度缓解“停车难”问题。截至10月底,全市共新建公共停车场333个,新增停车位48.5万余个。中心城区已完成47条分时段弹性停车路段设置工作,设置分时段停车位3700个。

我市第二批地方标准制修订项目,目前正在征求意见,将于近期组织专家评审后印发实施。

市经济信息委还制定了《倡导推广使用阻燃雨棚宣传工作方案》,并利用塑料协会、新材料行业协会平台,通过走访等方式,向塑料生产企业宣贯相关阻燃标准,倡导企业生产阻燃雨棚;市商务委印发了《关于倡导和推广销售阻燃雨棚的通知》,鼓励和倡导阻燃雨棚的销售。

值得一提的是,在开展“生命通道”清障行动中,为缓解停车供需矛盾,我市还积极加快停车场建设,增加停车设施供给,按照“禁停、临时停、规范停”要求加强道路停车管理,坚持扩大供给与规范管理两手抓、两促进,最大限度缓解“停车难”问题。截至10月底,全市共新建公共停车场333个,新增停车位48.5万余个。中心城区已完成47条分时段弹性停车路段设置工作,设置分时段停车位3700个。

为强化综合治理,我市还编制了中心城区停车专项规划和年度公共停车场建设计划,出台中心城区停车管理实施意见,加快公共停车场建设,采取错时停车、潮汐停车、共享停车等措施缓解停车难题,从根本上减少车辆违章占用“生命通道”问题。将消防设施隐患整改统筹纳入老旧小区综合改造基础项目,分年度滚动实施整改。

值得提的是,在“生命通道”清障行动中,为缓解停车供需矛盾,我市还积极加快停车场建设,增加停车设施供给,按照“禁停、临时停、规范停”要求加强道路停车管理,坚持扩大供给与规范管理两手抓、两促进,最大限度缓解“停车难”问题。截至10月底,全市共新建公共停车场333个,新增停车位48.5万余个。中心城区已完成47条分时段弹性停车路段设置工作,设置分时段停车位3700个。

为强化综合治理,我市还编制了中心城区停车专项规划和年度公共停车场建设计划,出台中心城区停车管理实施意见,加快公共停车场建设,采取错时停车、潮汐停车、共享停车等措施缓解停车难题,从根本上减少车辆违章占用“生命通道”问题。将消防设施隐患整改统筹纳入老旧小区综合改造基础项目,分年度滚动实施整改。

值得提的是,在“生命通道”清障行动中,为缓解停车供需矛盾,我市还积极加快停车场建设,增加停车设施供给,按照“禁停、临时停、规范停”要求加强道路停车管理,坚持扩大供给与规范管理两手抓、两促进,最大限度缓解“停车难”问题。截至10月底,全市共新建公共停车场333个,新增停车位48.5万余个。中心城区已完成47条分时段弹性停车路段设置工作,设置分时段停车位3700个。

补齐短板 夯实防控基础

问题,我市在渝中、江北等商圈建设11个小型消防站,确保发生火灾后快速响应。“每个小型消防站,都会配备若干名消防队员驻守,并且会配备消防车,可大大提升消防救援的时间,能更好地保护居民的生命安全。”市消防救援总队相关负责人介绍。

除了小型消防站,我市还在高层公共建筑、高层住宅小区建设集防火、灭火、宣传于一体的微型消防站,配备专职人员、器材和装备,健全完善微型消防站人员与消防救援队联勤联训工作机制,定期组织开展训练、应急演练和灭火救援演练,提升初起火灾处置能力。

针对城市核心区高层建筑密集,现有消防站保护面积过大且难以新增普通站的问题,我市还将组建主城区都市区、渝东北三峡库区城镇群、渝东南武陵山区城镇群3个灭火救援战区和11个直属机动力量,分战区强化高层建筑火灾扑救专业编队,配备举高消防车、大功率水罐消防车、高层灭火无人机等特种车辆和装备,提升实战应用水平。

目前,我市已组建了12支高层建筑火灾扑救专业编队,统筹配备举高消防车、灭火无人机等特种车辆、装备,举办消防救援队伍高层建筑火灾救援比武竞赛,扎实做好应急处置准备。

虎遵萍 盛志信
图片除署名外由重庆市消防救援总队提供



今年11月9日,是全国第30个“消防宣传日”,2021年度重庆市“119”线上消防安全宣传月正式启动。为落实消防安全责任,防范安全风险,市委宣传部的、市文明办、市消防救援总队联合发出倡议,呼吁广大市民朋友做“消防安全环境的维护者、消防安全行动的践行者和消防安全知识普及的宣传者”。

奥运冠军李雪芮担任重庆消防宣传公益使者

围绕“落实消防责任,防范安全风险”这一主题,以消防安全志愿服务为主线,重庆各地陆续开展系列线上宣传活动。

本次“119”线上消防安全宣传月,市消防救援总队特意邀请到一位特殊的嘉宾——2012伦敦奥运会羽毛球女单冠军、前国家羽毛球队队员、重庆大学体育学院副教授李雪芮,作为重庆消防宣传公益使者。

活动当天,李雪芮在线上带领大家去寻找穿梭在大街小巷的消防志愿者身影:他们来自各行各业,遍布城市乡村,走街串巷宣传消防常识。他们进学校、进商圈、进乡村、进社区等,用实际行动在各自岗位上,争当消防常识的传播者,为宣传消防安全知识,时刻防范安全风险,默默贡献着自己的力量。

作为山城消防志愿者队伍中的一员,李雪芮代表广大消防志愿者向全体市民发出倡议,希望每一位市民都能牢固树立消防安全是己任的意识,积极参与消防安全宣传教育活动,并以实际行动争做消防安全实践者。

随后,她和来自各行各业的志愿者们线上线下呼应,向全社会普及生活中常用的消防安全知识,共同推进消防安全宣传工作。

本月19日,李雪芮还将走进基层消防站,沉浸式体验消防员的日常工作,比如各项体能训练、救援技能演练等,甚至和“蓝朋友”现场切磋一下球技。

系列精彩“火焰蓝”活动与市民线上线下互动

为了让消防安全知识更加深入身心,市消防救援总队为大家精心准备了一系列精彩的“火焰蓝”活动。李雪芮还提前为大家揭秘了活动亮点。

比如每年的重磅节目——消防主题灯光展示活动,采用先进的智能控制手段与创新的视觉演绎模式,让赛博朋克与重庆消防碰撞,给大家带来一场超炫的“火焰蓝”灯光秀。

全国消防央视接力大直播《赴汤蹈火我们永远冲锋在前》,将镜头对准重庆“蓝朋友”们,和他们一起通过直播,“云”体验消防的高精尖装备、救援救援,以及悬崖上的惊险救援等。

同时,还给大家安排了全市各消防支队的系列直播活动,如云游十八梯、走进基层消防站、“蓝朋友”的脱口秀等;还给大家展示了消防主题文创作品,“蓝朋友”唱歌、跳舞、川剧表演等各项才艺,让你认识“硬核”消防队员们多才多艺的另一面。

此外,为答谢广大市民朋友,市消防救援总队还在线上举办消防云端粉丝嘉年华,为广大市民朋友准备了丰富的奖品,大家可以通过参与线上活动,赢取神秘大奖。

消防志愿服务队伍越来越壮大

随着“119”消防宣传月系列活动的持续开展,越来越多的市民、家庭和社会单位,关注并加入消防志愿队伍。

近日,重庆市首个消防志愿服务实体化平台——潼南区“火焰蓝”消防志愿服务中心正式建成并运营。潼南消防支队将依托该中心打造“线上+线下”消防宣传服务平台,持续扩大消防志愿服务队伍,继续弘扬消防志愿服务精神、传播平安消防理念、提升消防安全意识。

江北区、丰都县等地美团外卖骑手们,也主动加入消防志愿服务队伍,身着消防志愿者马甲,在外卖箱上张贴安全宣传标语,插上安全提示红旗,化电动车为宣传车,化外卖包装为宣传册,在外卖箱上张贴标语,成为一支流动的消防宣传队伍。

快递行业也被发展成为了消防宣传志愿服务阵地。市消防救援总队联合重庆市邮政管理局,将500多万份消防安全小贴士张贴在快递包裹外包装上,借助快递包裹,将消防安全知识“飞”入寻常百姓家。

“119”消防宣传月系列活动,还在持续开展,消防志愿服务的队伍也在不断壮大中。



“119”消防宣传月期间地铁站消防宣传

奥运冠军李雪芮成为消防志愿者

消防志愿服务队伍越发壮大