



平湖万州，一江两岸同发展 摄/冉孟军

城市赋能“万”有引力

万州地处三峡库区腹心和“一带一路”重要联结节点，区位优势明显，城市基础扎实，是成渝地区双城经济圈的东向开放门户，也是渝东北三峡库区城镇群的中心城市。近年来，万州区抢抓成渝地区双城经济圈建设、全市“一区两群”协调发展等重大机遇，大力提升区域中心城市发展能级，高标准规划、高质量建设、精细化管理，在加快建设“一区一枢纽两中心”的奋斗实践中交出了城市提升的优异答卷。

区域中心再蓄能级

《成渝地区双城经济圈建设规划纲要》提出“支持万州建设渝东北区域中心城市”，为未来万州发展指明了方向、提供了遵循。如今，万州正以规划为统领，再蓄城市发展新能量。

根据成渝地区双城经济圈发展战略，万州先后完成《渝东北三峡库区城镇群空间布局研究》、《万达开川渝统筹发展示范区空间布局研

究》、《万开云空间布局优化研究》3个空间协同优化报告。

为充分发挥万州辐射带动作用，打好用好“三峡牌”，万州加强与开州、云阳合作交流，根据全市“一区两群”协调发展，完成了渝东北三峡库区城镇群、万开云板块、万州城镇布局等不同层级的国土空间布局优化研究，为推动万开云同城化发展厘清了发展思路。

在重庆市规委会编制的《万开云一体化国土空间规划》中，提出了打造以万州高铁枢纽为核心，万州江湾片区、开州浦里片区、云阳北岸片区的“一核、三片”绿色发展新区格局，加快了万开云相向聚集发展效能。

为此，万州加强城市空间规划，立足江城形态特征，统筹交通、市政、产业、公共服务布局，制定了“北拓、南进、中优”计划。北

部片区坚持“极核”带动，依托高铁组团和江湾组团培育枢纽经济，建设高铁北站TOD，发展医养康养、休闲度假绿色产业，打造创新生态城。南部片区坚持做大“集聚”，以新田港为引擎实现港产联动，产城融合，做强南部产业集群，打造产业智造城。中部片区坚持“特色”示范，做亮高峡平湖旅游度假区这一“城市客厅”名片，打造环湖品质城。

发力生长“万”象更新

《说文解字》说：“城，所以盛民也”，要提升城市承载能力，首先要拓展城市功能区。初冬暖阳，正宜快马扬鞭。今天的万州，触目之处皆是踔厉奋发的氛围，投资建设的热土。

今年8月底，新整合设置的渝东新区正式成立，将在万州北部建成60平方公里的高铁新城、江湾新城，打造引领万开云、服务渝东北的同城化核心承载区，实现万开云半小时经济圈。

在高铁片区，一座以“产业生态化 生态产业化”为路径的产城融合城市新区正在崛起，迈出了万州城市向北拓展的坚定步伐——

万州交通枢纽汽车站于今年1月正式投入营运，周边区县及本地旅客在此无缝中转。三峡海洋世界，已吸引5万余人次游览，其中不少游客来自达州、开州、云阳等地。三峡人力资源产业园已入驻企业27家，园区产值即将突破2亿元。高铁片区配建学校三峡初中、三峡小学以惊人的速度完成了高

质量建设，金秋迎来第一波新生。高铁北站超高层双子塔正在冲刺年底封顶，渝巴路工程激战正酣，三峡国际健康城三峡医学中心建设推进有力……

高起点、高标准规划的江湾新城，目标将打造成为独具巴渝特色的山水之城、国内一流的滨水新城。它将围绕“理水、显山、望城”三大策略，对生态廊道、开放空间、消落带、建筑高度、开发强度、视线廊道、景观节点、建筑风貌等进行系统梳理，塑造“云山人城、叠城拥江”的空间景观特色。

新田港，三峡库区最大的深水良港、全市规划建设四大枢纽港之一，已经于去年底正式装卸运营。新田港疏港大道已建成，实现与G69银白高速公路和国道G211连通。新田港铁路集疏运中心项目全线的3座大桥、6个涵洞、5条隧道的施工都在有序推进，计划2022年底前建成投用。万州城市外环高速公路新田至高峰连接线工程正加



漂亮的高铁新城交通枢纽 摄/冉孟军

紧推进，其控制性工程新田长江大桥于10月20日实现大桥合龙，整体工程预计2022年全面建成通车。

加速生长的城市焕发着蓬勃生机，吸引越来越多人流、物流以及资金流向万州汇聚，区域中心城市的引力越来越强。

滨江环湖今成景区

在城区打造5A级景区，是万州的一大创举。

三峡平湖旅游区有多美？美到成网红。春季，环湖百万株三角梅盛大绽放，美好画面屡屡登央视。夏季，消落带江滩上，20万平方米花海华丽登场，格桑花、疏华菊等野花多彩多姿，成为网红打卡点。秋冬，中山杉成为水上彩林，北方的白鹭、红嘴鸡纷纷南渡至此，与库区鱼虾为伴，城市成为鸟类的天堂。

目前，万州区以25公里滨江生态圈为基础，在成功创建国家4A级景区的基础上，以5A级景区为目标，正全力实施“一环十六景”建设项目。其中“一环”指万州滨江活力聚集环；“十六景”包括音乐广场、樱花渡、白鹭湾、三生缘廊等已建成的景点和正在打造的十七码头、西山公园、三峡文化园等项目。

“十六景”打造中，将深刻体现以人为本

的城市哲学、道法自然的城市美学，同时特别注重挖掘和呈现地域文化特色。比如樱花渡公园就再现了昔日“万州八景”之一——历代文人所吟咏的“岑公水帘”。音乐广场重点挖掘川东竹琴、民乐、诗词、书画等艺术内容。十七码头重点呈现万州开埠文化等，西山公园将留存红色记忆……

滨江公园是城市重要的生态空间。万州精心打造维护滨江空间，凸显其公共性，也为了让更多市民、游客分享生态改善带来的美好生活。在2019年、2020年重庆“双晒”活动中，广大游客最赞赏的风景也是万州城景一体、山水交融的平湖风光。

一个个滨江亲水空间，联结着城市 and 自然，承载起文化与历史，与一江碧水共同映衬出万州半城山色半城湖的美景，让三峡平湖旅游区迈向5A级景区的步伐更加坚实有力。



文化街风貌 摄/冉孟军

老城旧巷有机更新

如果说新城区的高楼长街、产业园区是一座城市的“面子”，那么人口密集的老旧城区背街小巷，就是这个城市的“里子”。近年来，万州强化历史文化保护，延续城市文脉，提升城市品质，有序推动城市有机更新，作出了卓有成效的努力。

城市有机更新，“双亮”最为人称道。为进一步巩固城市综合治理水平，深入实践“一心六型”两化路径，全面推动城市提升战略实施，2019年以来，万州区持续开展城市

“双亮”活动。全区各街道每季度开展一次“双亮”，亮出高质量发展成果和亮高品质生活美景。实现治理重心向老旧小区、背街小巷有效延伸，让100多处老旧小区、巷道靓起来，提升市民人居环境，成为城市新景观。

如今，老城区一个个寻常巷陌正呈现逆龄生长的态势。

诗酒小巷，“双亮”改造后从少有人行的社区巷道变成古色古香的古巷景观，酒、茶、古玩行业纷纷来此投资店铺。文化街改造升级中植入抗战文化墙、巴渝民居板壁墙画等历史文化元素，成为旗袍秀、怀旧时光慢生活打卡地。吉祥街以多重文化记忆为载体，新与旧、时尚与复古在这里碰撞、交织，还预留了灵活市集空间，一到节假日，便吸引许多年轻人来此“赶集打卡”……

破茧成蝶，老城新妆，万州城市大街小巷、社区楼院处处变了样。

望江社区干部张尚华说，通过“双亮”打造的望江路，何家沟人气骤增，想搬走的居民留了下来，老旧二手房成热门房源，巷中剪头发收破烂的门店成了自拍馆、烘焙店、咖啡屋，变得越来越时尚。如今老百姓都忍不住翘起大拇指：“生活在老城区，一样幸福满满！”

应艳丽 尧华燕
图片除署名外由万州区委宣传部提供



高铁新城正在崛起 摄/冉孟军



樱花渡公园

匠心管理更添美好

高质量发展、高品质生活离不开高质量的城市管理。

近年来，万州区深入实施“大城三管”，不断刷新城市颜值，提升城市气质。

大城管众强调的是合力，其核心是调动各类主体积极性，形成共建共享、共管共治格局。为此，万州深化、优化“多勤联动”“楼栋工作日”等工作机制，压实、补充“五长制”“门前三包”等工作责任，各级各方力量下沉到社区、楼栋，听民声、办实事，形成了居民自办“私事”、社区主办“小事”、街道部门联办“大事”、区领导督办“难事”的工作新常态，为城市管理再赋新能量。

大城管众方面，万州不断引入新的力量和技术。曾经脏乱差的老城甘家院菜市场，综合整治后建成了全区首个“智慧农超”，综合运用“数智”元素赋能。曾经臭气扰民的天高路垃圾站改造后不仅可实现自动化、智能化运行，还用上负压抽风除臭除臭系统，臭气消散，居民点赞。去年下半年，万州引入3家清扫保洁专业化上市公司为城市提供环卫市场化服务，各类现代化作业车辆和云计算、物联网大数据的使用，让环卫作业开始腾“云”驾“物”。

大城细管方面，万州工笔细描城市美景。一方面，大力实施闲置地块综合利用整治和坡坎崖绿化工程，向第三维度要空间。通过栽植绿化景观、修建健身步道、布点休闲广场、加装灯饰栏杆、完善停车场等配套设施，让“脏乱差”的荒坡边角地成了居民家门口休闲健身的游乐园。绿化节点，把20多处消落带、坡坎崖、边角地等都变成城市里看得见的风景。另一方面，打造了一江两岸夜经济提升配套项目第一期和北滨路河堤亮化工程，打造网红夜景打卡地望江大梯道，让中心城区夜经济成色更足。

就连公厕也成了美丽的风景线，有温暖的劳动港湾，去年至今，万州条件较好、面积较大的公共厕所新建或改造14个劳动者港湾。配备冰箱、饮水机、微波炉、空调、沙发、手机充电站、爱心药箱、针线包等，为广大劳动者提供暖心服务。

随着大城细管、大城智管、大城管众“三管”齐下，万州城市环境越来越美，市民的获得感、幸福感、安全感大幅提升。