



渝中 围绕“一核一中心” 展现主城担当

渝中，“重庆母城”，是重庆开始生长的地方。是重庆最核心的区域之一，在重庆发展过程中，始终扮演着不可替代的角色。

2020年6月，重庆主城都市区工作座谈会召开，明确主城都市区规模范围扩大至21个区。根据规划，渝中区属于“两江四岸”核心区，也是主城都市区的“中心城区”。

一年来，渝中区围绕主城都市区“一核一中心”功能定位，加快建设现代服务业引领区、历史文化展示区、对外开放窗口区、美好城市示范区，在推动主城都市区发展中，展现“主城”担当。



渝中半岛两江交汇

以现代服务业为核心 产业能级进一步壮大



夜幕下的解放碑步行街

城区要重点发展现代服务业。渝中区的产业发展路径，与主城都市区的要求不谋而合，也坚定了进一步发展的决心。

渝中现代服务业的另一个重要支柱，是现代商贸业。“十三五”时期，渝中商贸增加值占GDP比重达22.1%，占全市比重达10.7%。

作为全市唯一拥有2个“百亿级”商圈的渝中，一手优化营商环境“筑巢引凤”，一手升级业态“腾龙换鸟”，发展“四首”经济占领制高点，软硬件升级引领时尚潮流，解放碑商圈焕发出新的活力。

去年7月，解放碑步行街获批全国示范步行街，渝中区的商贸发展迈入新阶段。

一年多来，对解放碑区域高层楼宇、商业裙楼进行灯饰亮化升级，完成20栋楼宇屋顶美化，改造提升成果亮相进博会，步行街客流量突破1.5亿人次；万摩、复星国际等载体相继竣工，世贸大厦等商务楼宇综合整

治顺利完成，引入华为高端体验店等首店70余家。数据统计，解放碑服务贸易产业园服务贸易额居全市第一，解放碑商圈始终引领着时尚前沿、消费潮流，社会消费品零售总额突破900亿元。在解放碑步行街的助力下，渝中区的商贸在疫情背景下逆势增长，10余户重点企业先后落地，14家国际知名品牌、70个品牌首店相继入驻，全区商品销售总额突破3000亿元。

现代金融和现代商贸之外，渝中区还在一个新领域处于全市领先：区块链。

大数据智能化时代来临时，渝中区未雨绸缪，在全市率先布局区块链产业，与市经信委共建全市首个区块链产业创新基地。2019年，区块链基地成功接入中新国际互联网数据专用通道，成为7个示范园区之一。2020年升级为重庆市区块链数字经济产业园，获批设立重庆市区块链数字经济园区管委会。

截至目前，重庆市区块链数字经济产业园已集聚IBM、浪潮、趣链、金窝窝、中科星泰等区块链领军企业110余家。形成以区块链技术应用产业为核心，信创产业、软件信息、数字内容及在线服务为拓展的“1+3”产业布局。2020年产业园总产值超300亿元，其中，数字经济类产值超160亿元，科技型企业占比超60%。据工信部赛迪区块链研究院数据报告发布，园区区块链综合竞争力排名全国第五、位列国家第一梯队，被中国产业区块链峰会评选为2020年度中国区块链核心聚集区。

事实上，随着城市发展更新、产业结构转型，渝中区是最早遇到发展瓶颈的区域，却也是最先探索出路径的区域。如今，渝中区根据自身情况，已经构建了符合自身发展的现代产业体系。

除了金融、商贸、数字等产业外，渝中区的文旅位居全市第一，李子坝、洪崖洞等新场景新体验持续引流。2020年实现旅游收入323.8亿元；专业服务业汇聚高端，新引进全球知名五大房地产顾问商行之一的高力国际等重点机构6家，规上企业营业收入增长6.1%；大健康产业持续蓄能，集聚眼科、美容、口腔等特色专科医院医疗机构110余家，规上企业营业收入增长4.5%。

今年上半年，渝中区完成地区生产总值723亿元，增长10.1%，高质量发展迈出坚实步伐。

以城市品质提升为目标 全力打造高品质生活

今年初，外交部发言人华春莹的一条推特引发网络热议。

推特提到，“旅行于城市春天的花海中，这是重庆单轨给居民和游客带来的欢乐！”推特下方附上一张重庆轨道交通列车穿行在美人梅花丛的图片。这张图片迅速在网络上走红，将重庆再次推向热搜。

这张图片内容是轨道交通2号线行驶在繁花似锦的渝中区佛图关。随着网络发酵，图片所在地迅速走红，成为游人争相打卡的地方。

“开往春天的列车”背后，是渝中区推动城市更新、提升城市品质的探索和努力。

重庆主城都市区工作座谈会明确，主城都市区要彰显城市品质，着眼于满足人民群众对美好生活的需要，进一步提升经济品质、生态品质、人文品质、生活品质，不断增强城市发展的质量和吸引力。

“我们牢牢把握‘中部历史母城’定位，将‘人文渝中’建设融入城市气质，推进百姓生活，推动母城有机更新、深度更新、持续更新。”渝中区相关负责人说，按照市委、市政府对主城都市区的要求，渝中区用好“母城”的名片，变劣为优，把优变精。

十八梯是重庆人最深的记忆之一，它连接渝中上下半城，是繁华商业区和静谧老城区的桥梁，也是独具山城特色的地标。

近期，经过改造升级的十八梯即将对外开放的消息刷遍重庆市民的朋友圈，大家都期待着它重新呈现的姿态。据了解，十八梯核心区的建筑依山势而建，整个风貌区高低落差达70米，展现了山城高低错落的地形特点，其充满川东传统民居的外观风格，成为改造后的重要特色之一。

以十八梯为代表，渝中区打造的历史文化街区已逐步成型。

目前，山城巷、戴家巷、白象街等传统风貌区基本建成，后街影视创意产业园投入运营，打造形成厚庐、火柴坊、较场口城市阳台等个性化“小地标”，引入山水城公司等龙头文旅企业15家；储奇门等区域功能转型，业态提升步伐加快，菜园坝片区规划设计、重庆站枢纽设计方案有序推进。

渝中区还把历史文化元素融入街巷社区。比如，渝中区正连片打造“飞机码头—燕子岩—枇杷山”等一批传统风貌区，协调推进大田湾—文化宫—大礼堂“西南大区”风貌保护提升等。目前，渝中区已建成特色示范社区4个，打造一批历史文化主题小巷、老房院落，让烟火气和文脉相得益彰。

留住历史文化，也要解决历史遗留问题，比如老旧小区。

作为重庆“母城”，渝中区的老旧小区数量很多，相应的问题也很多。为此，渝中区坚持“消隐患、提环境、补功能、留记忆、强管理”，推进老旧小区改造，探索了不少可复制推广的经验做法。

双岗路社区建于上世纪60年代，是典型的老旧小区，存在消防安全隐患突出、小区环境落后、基础设施破旧损坏等问题。渝中区以全

市高层建筑消防安全隐患整治试点为契机，对其进行5类大建39项的综合整治。

仅3个月时间，双钢路社区就拆除封闭防盗网7800平方米、可燃雨棚4870米，整改率达98%。改造社区花园4400平方米，改造路面1.5万平方米，修复外立面1.4万平方米，让环境更加美丽。

双钢路社区改造只是渝中区老旧小区改造的一个缩影。据统计，截至目前，渝中区启动实施169万平方米老旧小区改造，枣子岚垭、张家花园等区域。

“两江四岸”核心区建设，也是渝中区提升城市品质的重点。

今年7月，东水门—储奇门示范段滨江步道竣工开放。该步道长约1.4公里，是“两江四岸”治理提升工程珊公园片区的一部分。通过消落区沿线生态打造、环境综合治理，配套设施更新等改造，滨江步道岸线焕然一新，成为中心城区“美丽山水”风貌特色的重要景观展示带。

谋划“十四五”发展蓝图 释放“一区两群”空间布局优化效应

“十四五”是我国全面建成小康社会、实现第一个百年奋斗目标之后，乘势而上开启全面建设社会主义现代化国家新征程、向第二个百年奋斗目标进军的第一

个五年，也是新时代渝中推动高质量发展、创造高品质生活的关键5年。

市委、市政府明确提出，推动主城都市区发展，各区要处理好当前和谋长远的关系，发挥好规划战略性、前瞻性、导向性作用，科学谋划推进“十四五”发展，以项目建设促进规划落地。

在此背景下，如何谋划好“十四五”蓝图，释放“一区两群”空间布局优化效应，成为渝中区未来发展的关键。

“‘十四五’也是全区全面融入‘一区两群’协调发展，实现产业实力壮大、城市有机更新、‘人文渝中’建设取得重大突破的重要阶段。”渝中区相关负责人说，按照这一目标，渝中区“十四五”总体规划锚定：基本建成重庆现代服务业务引领区、历史文化展示区、国际交往窗口区、美好城市示范区。

如何实现这一目标？

高质量发展是必然路径。渝中区提出，要在质量效益明显提升的基础上，实现经济持续健康发展，经济增长速度力争与全市发展水平同步，经济总量保持全市领先。

具体到产业上，渝中区以现代金融、现代商贸等六大产业为重点，高标准建设解放碑中央商务区等十大产业集聚区，推动总部经济集聚度进一步提升，打造国际消费中心城市核心区、西部金融中心主承载区、国际知名文化旅游目的地建设迈出坚实步伐。

营造高品质生活也不可或缺，“十四五”时期，渝中区将努力实现居民收入增长速度适度高于经济增长速度，教育、医疗、养老等基本公共服务供给更加优质均衡，多层次社会保障体系更加完善，国际化、绿色化、智能化、人文化现代城区基本建成，人民群众获得感、幸福感、安全感更加充分。

改革开放路线不动摇。渝中区将在重点领域和关键环节改革走深走实，营商环境达到国内一流水平，市场主体更加充满活力。比如，渝中区将充分发挥自贸试验区、中新合作项目综合效应，拓展开放广度和深度，提升开放型经济发展水平。

“母城”展现新形象。具体而言，“十四五”时期，渝中区将大力推进“疏解、转型、升级、创新”，推动生产生活方式向绿色转型，两江滨江岸线整治提升基本完成，生态环境持续改善，城市有机更新深入推进，城市管理更加精细精致，宜居宜业宜游水平大幅提升，国际化山水都市风貌充分彰显。

“人文渝中”也要达到新水平。“十四五”时期，渝中区将健全公共文化服务体系和文化产业体系，使居民群众精神文化生活更加丰富，让“母城”文化保护传承利用

进一步加强，深入推进文旅融合发展，持续巩固全国文明城市建设成果。

今年是“十四五”的开局之年，对实现“十四五”目标至关重要。为此，渝中区也对今年的任务提出了明确要求。

2021年全区经济社会发展主要预期目标是：地区生产总值增长6%左右，区级一般公共预算收入增长5%左右，固定资产投资总额增长6%以上，社会消费品零售总额增长7%左右，城镇居民人均可支配收入增长6%以上。

具体而言，渝中区将突出抓好8个方面的工作。

一是坚持增动力、添活力，切实增强发展后劲，比如激发创新注入动力，全年研发经费支出突破10亿元，新增发明专利200件，国家高新技术企业达到126家等。

二是坚持调结构、促转型，全力提升产业能级，主要包括重点巩固做强现代金融、现代商贸，发展提升文化旅游业、专业服务，主攻壮大数字经济、大健康产业等。

三是坚持提形象、拓空间，聚力建设产业发展平台，将精耕细作解放碑中央商务区、历史文化街区、大石化新区、电子商务和创意产业园区四大空间板块，高标准推进十大产业集聚区建设，进一步提升经济密度和产出规模。

四是坚持重传承、利长远，让城市文脉活在当下，深入推进“人文渝中”建设，进一步展示城市品位和人文内涵。精心保护利用历史遗产，比如加强“红色三岩”保护提升等。

五是坚持固基础、补短板，持续提升城市品质，加力城市项目建设，加强城市精细化管理、提升生态环境品质，打造城市更新渝中样本，深化大城细管、大城管、大城管，坚持生态优先、绿色发展。

六是坚持兜底线、优服务，不断增强民生福祉，织牢民生保障网，提升群众幸福感、优化社会事业发展，进一步扩大惠及面、提高精准度、增强实效性，让人民群众生活得更加美好。

七是坚持防风险、除隐患，坚决维护安全稳定，深化基层治理创新，严守城市安全底线，全力维护社会稳定，始终牢记特殊区、特殊地位的特殊责任，坚决确保不出大事、怪事、敏感事。

八是坚持转作风、提效能，加强政府自身建设，强化责任担当，增强开拓意识，创新行政方式，提高行政效能，建设务实清廉高效的人民政府。

“路虽远，行则将至；事再难，干则必成。”渝中区相关负责人表示，“十四五”时期全区将不忘初心、牢记使命，攻坚克难、锐意进取，奋力谱写渝中高质量发展新篇章。

王彩艳 陈佳佳

图片由渝中区委宣传部提供



重庆绿色金融大道



“开往春天的列车”吸引无数市民游客打卡



改造后的双钢路社区，居民正在文化长廊休闲活动