

住建部：“十四五”将增加保障性住房供给

- 保障性租赁住房重点是在人口净流入的大城市,主要解决新市民、青年人的阶段性住房困难问题
- 共有产权住房主要是帮助有一定经济实力,买不起房子的居民能够尽快改善居住条件

新华社北京8月31日电（记者王优玲）住房和城乡建设部部长王蒙徽8月31日表示,“十四五”期间,我国将以发展保障性租赁住房为重点,进一步完善住房保障体系,增加保障性住房的供给,努力实现全体人民住有所居。

王蒙徽在国新办新闻发布会上说,我国住房和城乡建设事业发展取得历史性成就,为全面建成小康社会做出了积极贡献。住房发展取得巨大成就,建成了世界上最大的住房保障体系。

王蒙徽说,我国建成了规模巨大的保障性住房,加快完善以公租房、保障性租赁住房和共有产权住房为主体的住房保障体系,全国累计建设各类保障性住房和棚改安置住房8000多万套,帮助2亿多困难群众改善住房条件。

他强调,保障性租赁住房重点是在人口净流入的大城市,主要解决新市民、青年人的阶段性住房困难问题。共有产权住房是由城市政府因地制宜,主要是帮助有一定经济实力,买不起房子的居民能够尽快改善居住条件。

此外,我国城市建设取得历史性成就,城市基础设施建设步伐加快。2020年,全国城市道路长度为49.3万公里,

城市轨道交通建成里程达7597.9公里。

我国市政公用设施水平显著提升,2020年,供水普及率和燃气普及率分别达到了99%和97.9%,基本达到发达国家水平。城市人居环境明显改善,2020年,城市建成区绿地面积共达239.8万公顷,人均公园绿地面积达14.8平方米。

我国乡村面貌发生巨变,历史性解

决了农村贫困群众的住房安全问题。王蒙徽说,全面实施脱贫攻坚农村危房改造以来,790万户、2568万贫困群众的危房得到改造;同步支持1075万户农村低保户、分散供养特困人员、贫困残疾人家中等贫困群体改造危房;全国2341.6万户建档立卡贫困户实现住房安全有保障。

住房和城乡建设部副部长倪虹说,实施房地产长效机制以来,我国房地产市场总体保持了平稳运行。始终坚持房子是用来住的、不是用来炒的定位,这是做好房地产市场调控的根本遵循。以此为出发点,不断扎紧房地产市场调控制度的笼子,特别是扎紧防止“炒”的方面,切实防范和化解市场风险。

相关新闻>>

城市更新划定底线：防止大拆大建

坚持应留尽留,全力保留城市记忆,保留利用既有建筑,保持老城格局尺度

新华社北京8月31日电（记者王优玲）记者8月31日从住房和城乡建设部获悉,关于在实施城市更新行动中防止大拆大建问题的通知于近日公布。通知要求坚持划定底线,防止城市更新变形走样,严格控制大规模拆除;坚持应留尽留,全力保留城市记忆,保留利用既有建筑,保持老城格局尺度。

通知要求,除违法建筑和经专业机构鉴定为危房且无修缮保留价值的建筑外,不大规模、成片集中拆除现状建

筑,原则上城市更新单元(片区)或项目内拆除建筑面积不应大于现状总建筑面积的20%。除增建必要的公共服务设施外,不大规模新增老城区建设规模,不突破原有密度强度,不增加资源环境承载压力,原则上城市更新单元(片区)或项目内拆建比不应大于2。

通知还要求,不随意迁移、拆除历史建筑和具有保护价值的老建筑,不脱管失修、修而不用、长期闲置。不破坏老城区传统格局和街巷肌理,不随意拉

直拓宽道路,不修大马路、建大广场。鼓励采用“绣花”功夫,对旧厂区、旧商业区、旧居住区等进行修补、织补式更新,严格控制建筑高度,最大限度保留老城区具有特色的格局和肌理。

此外,不破坏地形地貌,不伐移老树和乡土特点的现有树木,不挖山填湖,不随意改变或侵占河湖水系,不随意改建具有历史价值的公园,不随意改老地名,杜绝“贪大、媚洋、求怪”乱象,严禁建筑抄袭、模仿、山寨行为。

孩子、车子、房子……

今起实施的新规,与你的生活息息相关

□新华社记者 白阳

9月,一批与民生相关的新规开始施行。教育新规让孩子的权益更有保障,交管新规为驾驶人办事提供便利,契税法让符合条件的购房群体“减负”……孩子、车子、房子,你最关心哪一条?

强化未成年人学校保护

《未成年人学校保护规定》9月1日起施行。规定要求建立对学生欺凌、性侵害、性骚扰行为的零容忍处理机制,对构成学生欺凌的情形和认定规则做出细化。

规定要求学校应当加强作业管理,不得超出规定增加作业量,加重学生学业负担;义务教育学校不得占用国家法定节假日、休息日及寒暑假,组织学生集体补课。

规定还对教职工行为提出一系列禁止性要求,包括以任何形式向学生及其家长索取、收受财物或者接受宴请、其他利益等。

民办教育需坚持公益性原则

修订后的民办教育促进法实施条例9月1日起施行,明确要坚持民办教育公益性基本原则。

条例规定,实施义务教育的公办学校不得举办或者参与举办民办学校,也

不得转为民办学校;其他公办学校不得举办或者参与举办营利性民办学校。

实施学前教育、学历教育的民办学校享有与同级同类公办学校同等的招生权,可以在审批机关核定的办学规模内,自主确定招生的标准和方式,与公办学校同期招生。实施义务教育的民办学校不得组织或者变相组织学科知识类入学考试,不得提前招生。

部分地区推行电子驾照

9月1日起,驾驶证电子化、二手车异地交易登记、“交管12123”App核发货车电子通行码、交通事故证据材料网上查阅等4项公安交管便利措施将在全国分批推行。

在天津、成都、苏州3个城市试点基础上,北京、长春、南宁等28个城市将推广应用驾驶证电子化。通过全国统一的“交管12123”App发放电子驾驶证,电子驾驶证在全国范围内有效,办理交管业务、接受执法检查时出示使用,并拓展客货运输、汽车租赁、保险购置等社会应用场景。

部分情形可免征契税

购房者的好消息来了!契税法自9月1日起施行,明确婚姻关系存续期间夫妻之间变更土地、房屋权属,法定继承人通过继承承受土地、房屋权属等情形免征契税。



此外,根据国民经济和社会发展的需要,国务院对居民住房需求保障、企业改制重组、灾后重建等情形可以规定免征或者减征契税,报全国人民代表大会常务委员会备案。

个人信息保护再添保障

自9月1日起施行的数据安全法明确,国家建立数据分类分级保护制度。关系国家安全、国民经济命脉、重要民生、重大公共利益等数据属于国家核心数据,实行更加严格的管理制度。

任何组织、个人收集数据,应当采取合法、正当的方式,不得窃取或者以其他非法方式获取数据。从事数据交易中介服务的机构提供服务,应当要求

数据提供方说明数据来源,审核交易双方的身份,并留存审核、交易记录。

保障农民宅基地合法权益

修订后的土地管理法实施条例9月1日起施行,对耕地“非农化”“非粮化”以及“合村并居”中违背农民意愿等突出问题做出规定。

条例严格控制耕地转为林地、草地、园地等其他农用地,禁止侵犯农民依法取得的宅基地权益,禁止违背农民意愿强制流转宅基地,禁止违法收回农民依法取得的宅基地,禁止以退出宅基地作为农民进城落户的条件,禁止强迫农民搬迁退出宅基地。

(据新华社北京8月31日电)

美军结束在阿富汗近20年军事行动

撤军

代价高昂 美军2461人死亡 逾两万人受伤

据新华社华盛顿8月30日电（记者刘品然 邓仙来）美国中央司令部司令肯尼思·麦肯齐8月30日宣布,美军已完成从阿富汗撤出的任务,美军在阿富汗近20年的军事行动正式结束。

麦肯齐当天下午在国防部记者会上说,最后一架C-17运输机已于美国东部时间8月30日15时29分从喀布尔国际机场起飞。他表示,当天的撤离既标志着美军在阿人员撤离行动的结束,也标志着2001年“9·11”恐怖袭击后美军在阿富汗开始的近20年军事行动的结束。

麦肯齐说,美军在阿富汗战争中打死包括本·拉丹在内的众多“基地”组织恐怖分子,同时付出高昂代价,美军有2461人死亡、逾两万人受伤。

美国总统拜登随后发表声明说,美军在过去17天进行了美国历史上最大规模的空运行动,超过12万美国和盟国人员以及阿富汗伙伴撤离,美国已结束在阿富汗的军事存在。

美国国务卿布林肯发表讲话说,目前仍有100多名有意离境的美国公民身处阿富汗,美方将继续协助他们以及其他阿富汗人员离境。他还说,美国即日起停止在喀布尔的外交活动,相关外交业务将转移至卡塔尔首都多哈。



这是八月二十八日一架CH-53运输直升机在阿富汗喀布尔国际机场被装载到C-17运输机上。

国际观察>>

美国“最漫长战争”：霸权衰落的见证

分析人士指出,美国入侵及其后的长期驻军令阿富汗山河破碎、民不聊生,美国自身也耗资巨资、民怨沸腾。美军最后阶段的狼狈撤离令白宫颜面尽失,让全世界进一步见证了美国霸权的衰落。

20年战争,从塔利班到塔利班,构成了一个充满讽刺的轮回。

分析人士指出,美国最终的撤离宣告了一个时代的终结。美国在阿驻军20年,不仅未能彻底消除恐怖主义威胁,反而使阿安全形势不断恶化。美国给饱受战火蹂躏的阿富汗带来的残破、贫困和死亡。

阿富汗《友谊报》总编辑穆罕默德·沙克尔·扎比指出,美国没有实现

在阿富汗的既定目标,当地形势与20年前并无本质差异。长期关注阿富汗和叙利亚战争的英国《独立报》记者帕特里克·科伯恩在一篇日前刊发的专栏文章中写道,阿富汗败局“凸显西方的严重失败”,并再次证明“美国作为唯一超级大国的时代即将结束”。

美国在这场漫长的战争中不仅付出了巨大的经济代价和军人伤亡,其信誉扫地、颜面尽失,霸权颓势更是难掩。

(据新华社北京8月31日电)

国务院督查组开始赴重庆等16个省(区、市)开展实地督查

新华社北京8月31日电

为深入贯彻落实党中央、国务院决策部署,推动中央经济工作会议部署和《政府工作报告》提出的目标任务落到实处,确保“十四五”开好局起好步,国务院决定开展第八次大督查。经过精心准备,16个督查组已于8月31日启程分赴北京市、天津市、河北省、山西省、内蒙古自治区、辽宁省、吉林省、安徽省、江西省、山东省、广西壮族自治区、海南省、重庆市、四川省、贵州省、宁夏回族自治区等16个省(区、市)开展10天左右的实地督查工作。

各督查组走进基层一线,深入田间地头、走访企业群众、奔赴科研院所,聚焦做好“六稳”工作、落实“六保”任务,重点围绕减税降费助企发展、扩内需保就业保民生、深化“放管

服”改革优化营商环境、推进创新驱动发展,以及2020年度中央预算执行和其他财政收支审计查出问题整改情况等方面开展督查,并对巩固拓展脱贫攻坚成果同乡村振兴有效衔接、遏制耕地“非农化”防止“非粮化”、农村饮水安全、校园安全等方面的问题线索进行实地核查,着力推动解决人民群众和市场主体急难愁盼问题。

实地督查中,各督查组坚持问题导向,精准发力、深督实查、督帮并举,确保三分之二以上的督查人员、三分之二以上的时间精力用于线索核查和暗访督查,通过协调联动机制帮助基层解决实际困难,切实打通改革落实“最后一公里”,推动重大改革措施加快落实、重大项目加快落地、重要民生工程加快实施。

外交部：

美方搞政治溯源

只会毒化国际溯源合作氛围

新华社北京8月31日电（记者伍岳 孙楠）外交部发言人汪文斌8月31日说,美国情报部门炮制所谓溯源报告,国际社会的有识之士都看得清清楚楚,也及时发出了正义之声,美方搞政治溯源只会毒化国际溯源合作氛围,注定没有出路。

汪文斌当日在例行记者会上回答有关提问时说,美国情报部门炮制所谓“溯源报告”,本质上是一份政治报告、甩锅报告、虚假报告。对此,国际社会的有识之士都看得清清楚楚,也及时发出了正义之声。

汪文斌表示,古巴外长罗德里格斯发推特指出,美国政府企图将新冠病毒起源归咎于中国是不负责任、不可接受的,这是美国惯用谎言来说法实现其政治目的手法。委内瑞拉政府发表声明指出,美国将病毒溯源政治化的做法十分危险,呼吁国际社会一致予以谴责。俄罗斯科学院远东研究所俄中关系研究与预测中心首席研究员彼得罗夫斯基表示,美国对中国毫无证据的指责

以及将病毒溯源政治化的行径令人无法接受,其目的是试图将自身责任转嫁给中国。巴基斯坦、柬埔寨、埃及、巴西、叙利亚等多国官员或学者纷纷发文抨击美国情报部门所谓“新冠病毒溯源调查报告”和“实验室泄漏论”,指出政治动机无法替代科学依据,与其指责他国,美国更应关注自身抗疫并积极维护国际合作。

“中方始终认为,新冠病毒溯源是一个复杂的科学问题,应该也只能由全球科学家合作开展研究。”汪文斌说,今年初,国际和中国权威专家组成联合专家组,在华进行了为期28天的考察研究,并发布了中国—世卫组织新冠病毒溯源联合研究报告,得出了权威、专业和科学的结论,为全球溯源合作打下良好基础,应当得到包括世卫组织在内的各方尊重和实施。今后全球溯源工作应该也只能在这个基础上开展,而不是另起炉灶。

“美方搞的政治溯源只会毒化国际溯源合作氛围,破坏全球团结抗疫,注定没有出路。”汪文斌说。

科学溯源必须公平公正

□人民日报评论员

一年多来,美国持续将疫情政治化、病毒污名化、溯源工具化,频频在新冠病毒溯源问题上颠倒是非,严重干扰和破坏国际溯源研究合作,给各国抗击疫情、挽救生命制造了困难和障碍。如今,在美国情报部门发布所谓新冠病毒溯源问题调查报告后,国际社会更加清晰地看到,美方自导自演的新冠病毒溯源闹剧已陷入自我打脸、自相矛盾的境地,是到了该收场的时候了。

将溯源政治化本质上是反科学的,美方的动机就是甩锅推责、打压遏制中国。为了达到这个目的,美国“发明”了不少手段:大肆编造并散布谎言,以为这样就能够迷惑世人;打着多边主义的幌子,拉帮结派给世卫组织和中国施压,企图将美式霸权凌驾于国际规则和公平正义之上;肆无忌惮搞“溯源恐怖主义”,胁迫打压专家学者;周顾公平公正对等的原则,无理要求中国再次接受病毒溯源调查,一再炒作针对中国的阴谋论,却对自身成为病毒来源重大嫌疑国、最大扩散国的事实视而不见,拒不进行和接受调查……种种行径既不道德,也不光彩,实在有失一个大国的水准。

病毒溯源必须坚持科学的正道。越来越多科学研究证明,在武汉发现新冠病毒之前的几个月,新冠病毒已经在中国之外的多国多地出现,新冠肺炎呈现多个源头、多点暴发的特点,需要在全球范围内开展溯源研究。美国政客一直不愿正视科学研究成果,执意搞政治操弄,企图借病毒溯源问题甩锅中国,谋取一己政治私利,完全与全球尽快战胜疫情的共同利益背道而驰。80多个国家以致函世卫组织总干事、发表声明或照会等方式,支持中国—世卫组织新冠病毒溯源联合研究报告,反对把溯源问题政治化,100多个国家和地区的300多个政党、社会组织和智库向世卫组织秘书处提交反对溯源政治化的联合声明,就是国际社会坚持科学溯源、反对政治溯源的明证。美国应该听一听这些正义声音。

病毒溯源工作不能搞“灯下黑”,不能人为设置盲区。第二阶段溯源必须在第一阶段溯源的基础上全面延伸拓展,才能真正找到真相和答案。美国政客嘴上喊着“我们必须对这场全球悲剧进行全面和透明的说明”,行动上却对本国溯源问题讳莫如深,消极回避,故意设置障碍。美国政府以“干扰溯源工作、对美国国家安全不利”为由,封存2020年1月2日以前采集的血液样本并不再调查。美国佛罗里达州卫生部网站曾发布当地2020年1月和2月出现新冠肺炎症状或新冠病毒检测结果为阳性的171名患者数据,也一度被莫名其妙地删除。这显然是在病毒溯源上玩弄双重标准。

美国是重组病毒研究开展得最早、能力最强的国家,是全球现状病毒研究的最大资助者和实施方,也是生物实验室安全记录最糟糕的国家。中国和世卫组织专家已经得出病毒从武汉实验室泄漏极不可能的结论,包括美国科学家在内的世界绝大多数科学家都认为没有任何证据支持实验室泄漏论。在没有任何证据的情况下,美方至今仍顽固坚持实验室泄漏不能排除的观点。既然如此,本着公平公正对等的原则,美国也理应开放本国实验室接受调查,给国际社会和美国民众一个交代,为科学溯源创造有利条件。呼吁调查美国德特里克堡基地、北卡罗来纳大学,是坚持科学溯源的合理正当要求。如果美国拒不接受,只能再一次暴露其将溯源政治化只为针对中国的真实用意。

病毒溯源必须也只能走科学溯源的正道。在科学结论和事实真相面前,任何政治操弄都是徒劳之举。美方应切实认识到病毒才是人类共同的敌人,切实将病毒溯源作为科学问题来对待,摒弃人为设置障碍的错误做法,鼓励各国科学家在全球范围内通力合作,在包括美国在内的多国多地深入开展溯源研究,为人类早日战胜疫情做一个大国该做的事情。

(原载8月31日《人民日报》)