

# 缙云之下 未来之城

## 西部(重庆)科学城北碚园区全力打造『科创碚城·大家之家』



西部(重庆)科学城北碚园区重庆市传感器特色产业基地 龙帆 摄/视觉重庆

### 建设一马当先 园区雏形初显

8月山城,酷热难耐。北碚区中梁山和缙云山之间的槽谷地带,一座新城的建设氛围比炎炎夏日更加火热——工程车辆往复穿梭,众多工人挥汗如雨。伴随着一条道路不断延伸、一栋栋建筑拔地而起,北碚园区的轮廓逐渐变得更加清晰。

今年是科学城的“项目建设年”,重点任务聚焦项目引育、项目推进、项目保障,以项目建设推动发展。作为科学城重要组成部分,北碚按照全市部署,在项目引进、项目建设、招商引资等方面跑出加速度、体现高效率。

6月14日,随着最后一斗混凝土的浇筑完成,北碚园区首个标志性建筑——重庆传感器特色产业基地景观塔完成主体结构封顶,较预定计划提前16天,进入二次结构、装饰装修等施工阶段。

重庆市传感器特色产业基地是北碚园区首发项目,占地约4.24平方公里。去年11月,项目建设正式启动,一期工程主要含15栋标准厂房和10栋企业孵化楼,“一横两纵”3条市政道路。项目建成后,将有效承载仪器仪表、汽车电子、医疗电子、工业电子等传感器类产业项目落户,加快打造重庆市重点关键产业园,集聚全市智能传感器产业,推动重庆智能制造高质量发展。

“再快也是慢”秉持这一理念,开工投建以来,北碚园区紧扣“100天建成招商服务中心”“300天建成首开区”目标,制定“时间表”,锁定“路线图”,夜以继日、披星戴月,以昂扬姿态催生建设速度。

截至目前,重庆市传感器特色产业基地项目(一期)主体工程完工,约1.1平方公里的场平施工完成,“一横两纵”3条市政道路完成建设,园区地下车库、25栋标准厂房和企业孵化楼及景观塔建成,招商中心已入驻。

### 二次握手科学 打开开放窗口

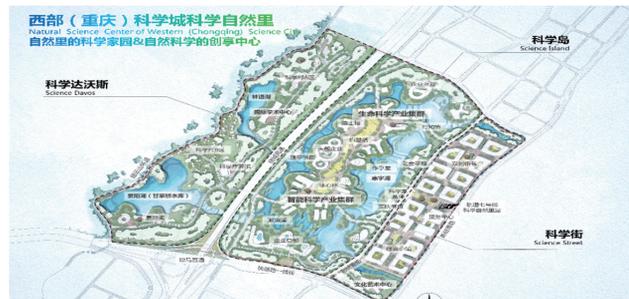
北碚园区崛起于成渝地区双城经济圈建设如火如荼的大背景。在“重庆向西、成都向东”的成渝城市群一体化发展战略下,成渝合力共建综合性国家科学中心,科学城成为对接双城融合、创新引领的战略高地。

作为承载国家基础性、战略性科学研究、创新应用研究的策源地,科学城在整合高端创新资源、汇集高端科学人才、构建高端创新平台及营造优质创新环境等方面具有不可替代的作用,是促进成渝科技创新合作的新引擎。

北碚,是科学城链接科学与应用的关键之地。这座城市,并非首度与“科学”擦出火花——1930年,西部科学院横空出世,开西部科学发展之先河;1943年,中国西部科学院联络国内近十家科研机构,3000名流大家汇聚北碚,形成战时科普大观;抗战时期,中国西部科学院为国内顶级学术机构提供帮助,北碚一度成为战时中国科学中心。

建设西部(重庆)科学城(下称“科学城”),是党中央推动成渝地区双城经济圈建设的重要举措。同时,科学城也是我市着力打造6张城市名片之一。

以“五个科学”“五个科技”铸魂筑城,朝着“科创碚城·大家之家”的目标定位,作为科学城重要组成部分的科学城北碚园区(下称“北碚园区”)正在加速崛起,努力打造产学研一体的科创园区、山水林共生的绿色综合体、产城景融合、业游居相宜的未来之城。



西部(重庆)科学城北碚园区科学自然里

从昔日的西部科学院到而今的科学城,近一个世纪中科学与北碚的两次历史性握手,为北碚新时代文明蝶变注入了强大的动力。

北碚园区位于两江新区和高新区的联结处,是成渝地区双城经济圈重庆中心城区“西北门户”,是科学城规划的四大创新产业片区之一。

园区幅员面积约283平方公里,涵盖北碚区歇马、北温泉、朝阳、天生、龙凤桥、东阳、澄江、天府8个街镇。其中,歇马街道全域58.6平方公里,纳入重庆市高新区歇马拓展园,是北碚园区的核心区、首发区,成为北碚对外开放的新窗口。

在1198平方公里的大科学城体系中,北碚园区注重科学城全域联动,坚持差异化发展,着重集聚一批高水平企业研发中心,集成重庆重点科技资源,引进国际创新创业人才,强化重点领域核心技术创新能力,打造大型企业技术创新集聚区。

### 尊崇山水之势 筑梦科学新城

如何打造独具鲜明地方特色,并且能够面向未来的北碚园区?新的时代命题,考验着一方决策者的智慧和能力。北碚园区给出的答案是:

从夜雨巴山、嘉陵三峡,到缙云山国家级自然保护区、国家级风景名胜胜区……大自然对北碚的千年呵护,为新时代文化创新提供了无穷滋养。

特别是园区倚靠的缙云山,是国家级风景名胜胜区、国家级自然保护区、国家4A级旅游景区,山中生长着1700多种亚热带植物,拥有长江流域保存极其完好的生态系统。

自然孕育科学,科学探究自然。北碚,从它诞生的那一刻起就镌刻着自然与科学两大基因,山水间,名流荟萃,大家辈出,群星璀璨。

北碚坚持以人中心,传承历史文化,突出绿色生态,构建智慧场景,面向未来产业,研究推进以生态环境为导向的EOD开发模式,精心策划2.76平方公里在生态上山水林共生,在形态上产城景融合,在业态上业游居相宜的“科学自然里”项目,拟布局建设科学街、科学岛、科学达沃斯等特色片区,打造自然里的科学家园,人文下的未来之城。

据北碚园区相关负责人介绍,EOD发展模式的核心内容是城市发展,途径是生态建设引领,目标是实现可持续发展的。生态引领将贯穿自然生态、产业生态、人居生态的构建和资源增值、价值创造的全过程。

北碚园区将按照产城景融合的思路,构建起一座座“产业社区”。这些产业社区将以生态为引导,在山水环抱之中选址,实现低密度、个性化。和CBD类型的整齐开发区域不同,EOD产业社区是散落在自然生态中的适宜产业区。

生态上,充分利用冲沟浅丘地貌特色,构造多层次的雨水花园和生物群落。建立水廊、湖湾、保育湿地、蓄滞河流湿地四大水管理区域,重塑通达水网系统。理水连绿,整个片区蓝绿纵横交错,将生态资源、景观与城市内容充分打通融合,

贯彻落实生态引领发展理念。构建山水水网地区独特生态肌理—山、岛、城。构造多层次级的雨水花园和生物群落,构造生态优美健康宜居的滨水环境,构造独特的山地特色叠湖景观。

形态上,北碚园区构建的产业社区体现亲近、尊重、爱护自然理念。工作环境舒适、环保、健康。这种工作形式突破“8小时模式”空间组织,提供24小时工作保障——有休息室、娱乐和厨具等设施,餐饮、半开放式茶室、观景台等非正式交流场所,以及融入工作空间内部的绿地和花园。空间场景广和掩映其间的绿色建筑群落。

业态上,贯彻落实“五个科学”和“五个科技”的发展方针,构建产学研用一体化产业链。融入科学元素,打造科学场景,布局科学装置,集聚科学资源,让科学城体现科学味、彰显科技范。建设国际学术交流中心、科技成果转化中心、研究平台、科研机构、中试转化基地、头部企业总部、文化艺术中心、双创街巷、基金小镇。

### 传承优势产业 锻造发展引擎

产业,是城市发展的引擎。空间规划不断完善的同时,北碚园区的产业发展方向也很快明晰,既有的产业优势和发展思路,得以传承和发扬。

近年来,北碚区基本形成了以汽摩、仪器仪表、装备制造、材料、电子信息、生物医药六大产业为支柱的工业发展体系,并一直布局新一代信息技术、工业互联网、智能传感器、新材料、新能源、生物医药和大健康等产业,尤其是把传感器产业作为重点特色产业来发展。

2020年,北碚区传感器关联产业产值占全市传感器关联产业产值的57.51%。同年举办的“全球传感器与物联网产业创新峰会”上,《2020年赛迪传感器十大园区白皮书》发布,北碚园区获评“中国传感器十大园区”之一。

北碚园区决定立足歇马,全力打造重庆传感器产业园。以智能传感、物联网为一期主导产业,通过区域协作,攻克传感器等智能硬件芯片的技术创新。聚焦后端检测封装、市场应用等环节,拓展智能控制系统、物联中框系统关键研究,联动提供研发生产大数据,为产业升级转型提供以应用场景为主体的战略平台。

北碚园区聚焦“芯+传感器”、大健康、新材料等领域,围绕“重庆市传感器特色产业基地”“卢作孚民营经济示范产业园”“西大科学中心+校地合作产业园”三大板块加快产业布局,着力构建以企业为主体、市场为导向、产学研深度融合的技术创新体系,打造北碚未来发展的主引擎、高新技术产业集聚地。

到2023年,北碚园区传感器产业链条将基本健全,研发创新能力显著增强,传感器部分重点领域产品市场份额逐步扩大。到2025年底,建成西部领先、全国知名的传感器产业园,构建形成集材料、设计、制造、封装、测试、系统集成与应用于一体的传感器产业生态,打造全市传感器科技创新和人才

培养基地,形成500亿元级园区;未来10年建成千亿级园区。

### 全面强化保障 夯实发展之基

围绕目标,北碚制定出台了《北碚区传感器产业发展规划(2020—2025年)》《北碚区促进智能传感器产业发展若干措施》,从科技创新、财政扶持、产业基金、厂房用地、人才引进等方面予以保障。

北碚统筹用好每年不少于1000万元的市级工业和信息化专项资金,并由区财政按1:2配套设立专项资金。最大的创新是,设立10亿元传感器产业股权投资基金,联合渝富、地产、水投等市属国企设立40亿元的渝深科创私募股权投资基金,面向北上广深和成渝地区双城经济圈优质传感器项目,开展股权投资和招商引资。

高频度的招商,同时展开。北碚园区坚持以“大院大所”为牵引力,以产业基金为助推器,以招商引资“磨玲”“独角兽”企业为主目标,以良好配套服务为强支撑,密集外出招商,北上南下东进。目前,已引进国家智能传感器创新中心、上海航天、芯世博等,华虹仪表智能电网电能计量产业基地、纵目科技、芯世博等一批优质项目入驻。正加快打造北碚版的“芯屏器核”“集终生智”产业集群,加快打造具有全国影响力的重庆市传感器特色产业基地。

依托重庆市传感器特色产业基地形成的吸附优势和一系列保障措施,北碚园区高频度招商取得显著成效。“内培外引”的同步推进,园区已成功引进西南大学科学中心、三峡柑橘

科学中心、麓象文化康养项目等30个重点项目,总金额超500亿元,涵盖总部经济、智能制造、科技成果转化、文化旅游等多个领域。

据悉,西南大学科学中心是科学城北碚园区深化校地合作建设的科学研究中心,将投资50亿元重点建设长江上游种质创新前沿研究中心、未来农业前沿研究中心、合成生物学与大健康前沿研究中心、智能制造与大数据前沿研究中心等,每个中心布局建设一批研究院(所)、工程技术中心、联合实验室等,积极培育国家战略科技力量。西南大学科学中心首期示范工程入驻项目以新一代信息技术、大健康等产业为主,将建设类脑芯片及智能装备物联网研发中心3个示范工程项目。

将至已至,未来已来。以梦为马,永不停歇!北碚园区相关负责人表示,园区将凝心聚力再出发,以“科创碚城”从供给侧重塑区域、筑巢引凤,以“大家之家”从需求侧精心策划,用自然美与人文美凝聚生活,满足人才的内在需求,延续“三千名流汇北碚”的历史荣光,谱写“百家英才聚歇马”的时代新篇章。

北碚区相关负责人表示,北碚将坚持以人民为中心的发展理念,依托优良的自然环境和深厚的历史文化底蕴,立足北碚园区将生态与科技、人文、城市有机融合,着力构建“共生岭谷”“秀美岭谷”“低碳岭谷”,以精准满足多元人群的需求,营造科学家、企业家、艺术家、大众等“大家”的新家园。

# 投资传感器产业 来北碚就对了

在近日举行的全市重点关键产业园建设专题会上,公布全市首批实施建设的6个重点关键产业园名单,位于北碚园区的传感器产业园(重庆市传感器特色产业基地)位列其中。

会议指出,传感器产业园等5个重点关键产业园主要围绕“十四五”重点发展的33条产业链布局。市级相关部门和所在地区政府将以“市区联动、园区主动”为引领,在相关市领导挂帅部署下,成立产业园建设工作领导小组,建立“园区链长制”,实行“园区领导小组统筹+园区管委会组织协调+园区平台公司具体推进”三级工作推进机制,推动土地、项目、资金等要素资源向传感器产业倾斜、集中支持,确保建设取得实效。

“投资传感器产业,来北碚就对了!”据北碚园区相关负责人介绍,在打造传感器产业园上,北碚先发优势显著。

多年来,北碚区一直是全国最大仪器仪表基地。拥有全国最大的仪器仪表企业四联集团,全国最大的民营智能电表生产企业华立仪表,横河川仪以A系列智能变送器市场占有率全国第一。此外,还拥有重庆材料研究院、川仪自动化、重庆超硅、万国半导体、紫光展锐等一大批传感器相关企业龙头企业。去年全区传感器企业约占全市的55%,关联产业产值占全市的57.5%。

走进新时代,北碚传感器产业链生态体系日趋完善。重庆材料研究院专门从事传感器功能材料共性基础技术、工程技术研究与产业化开发,处于国内领先地位;重庆超硅半导体8英寸/12英寸抛光硅片产能进一步释放,为北碚传感器产业提供原材料支撑;川仪自动化在核级传感器、压力及压差传感器领域处于龙头地位;川仪微电子、万国半导体等企业在传感器制造、封装、测试等环节具备优势;借助西南大学以及中科院重庆绿色智能研究院等企业 and 科研院所的物联网及传感器领域的优势,已经形成一定的研发设计基础。

打造传感器产业园,北碚还有强大的科创实力支撑。拥有西南大学、中国科学院大学等高等院校2所,有国家大学科技园1个、国家级工程技术研究中心和重点实验室7个,市级以上科技研发平台150家。已成立重庆市工业互联网大数据产业发展联盟、北碚区数字经济人才协会、重庆(国际)智能传感技术创新联盟以及工业互联网大数据产业技术创新联盟等4个行业协会,联盟、共聚集重点企业超过130家,高校25家,科研院所13家。

正是看中北碚完善的传感器产业链生态,广州芯世博科技有限公司在多地考察洽谈后,决定将总投资10亿元的芯片设计及应用基地项目落户于北碚园区。“我们将充分利用园区的传感器产业优势,加快超高频UHF-RFID芯片等国产替代。”该公司董事长何洪凯说。项目将与同样项目投票,不远千里从上海来到北碚设立西南总部,“园区厚植商安营商环境,还着力创新股权投资等招商引智模式,更加坚定了我们在热土上干事创业的信心。”何洪凯说。

“以梦为马,永不停歇。”北碚园区负责人说:“‘科创碚城’,有志成为‘大家之家’,欢迎各方有识之士前来投资兴业,共谋发展。”

彭光灿

图片除署名外由西部(重庆)科学城北碚园区提供



重庆市传感器特色产业基地(一期)已完成



西南大学科学中心



华虹仪表智能电网电能计量产业基地奠基

## 科创碚城 大家之家

链接>

在“两个一百年”交汇期,以歇马为核心的北碚园区,将以“碚”这一永恒的地方基因,植入科学、人文、生态、生活四大板块,打造人、科、产、城、景共融的未来城市典范。充分发挥两江新区、重庆高新区和自贸试验区三区叠加优势,紧抓科学城建设历史机遇,加强与西南大学、科学城核心区的大科学装置集聚区等基础研究的互动协同,聚焦市场应用和对外推广,成

为重庆在共建“一带一路”中展现科技实力、推进长江经济带创新发展的链接点,成渝科学城错位联动的结合点,以“软科学”担当“助推重庆深度融入全球创新网络。

北碚园区将结合大家风范、家国情怀的历史文脉和人类命运共同体时代理念,精准满足多元人群的需求,营造科学家、企业家、艺术家、大众等“大家”的新家园。同时,也将

为大众创造一个有温度的家。瞄准大众高品质、多样化的生活需求,以传统社区智能化改造、歇马路有机更新、“碚城云道”建设、20分钟智慧家园中心建设等惠民项目,打造城园交融、畅游乐享的乐活街坊。追求品质的大众汇聚于此,在智慧低成本的绿色未来社区中,安居乐业、自如交往,助力北碚提升城市活力。