

100

奋斗百年路 启航新征程

我为群众办实事

重庆老旧小区改造全面提速

到2025年基本完成2000年底前建成的需要改造的城镇老旧小区改造任务

本报讯 (记者 廖雪梅)老旧小区改造如何实现颜值高、功能全? 8月18日,重庆日报记者从市住房城乡建委了解到,市政府办公厅日前印发关于全面推进城镇老旧小区改造和社区服务提升工作的实施意见,着力解决好居民最关心最迫切最直接的事情。

实施意见要求,力争到2025年,基本完成2000年底前建成的需要改造的城镇老旧小区改造任务;有条件的区县可结合实际,对2005年底前建成的居住条件较差的城镇老旧小区实施改造提升。

根据实施意见,我市老旧小区分基础类、完善类、提升类3类实施综合改造。

其中,基础类指满足居民安全需要和基本生活需求的内容,包括水电气讯、排水、道路、消防、安防、生活垃圾分类等。

完善类指满足居民生活便利需要和改善型生活需求的内容,包括小区及周边违法建筑拆除、绿化、照明,改造或建设小区及周邊适老设施、无障碍设施、停车场(场)、加装电梯、充电设施、文体设施、物业用房等配套设施。

提升类改造包括丰富社区服务供给、提升居民生活品质、立足小区及周边实际条件

积极推进的内容,包括改造或建设小区及周边的社区综合服务设施、公共卫生设施以及养老、托幼、助餐、家政保洁、菜市场、便利店等社区专项服务设施。

在推进综合改造的过程中,我市将引进专业物业管理、社区物业服务中心、居民自治管理3类综合管理提升模式,补齐城镇老旧小区的基础设施、公共服务配套、管理服务短板。

不仅如此,针对群众反映强烈的加装电梯、停车难、消防安全、脏乱差等问题,实施意见提出针对性措施,包括:构建企业、项目“直通道”,支持电梯品牌建设,2021年开工改造项目拟同步加装电梯1340部;以小区空间挖潜+停车设施共享的模式推进解决,2021年开工改造项目拟同步增设停车位约1.2万个;通过综合改造整治安全隐患,并重点整治消防安全隐患;打造渝中区重医大家属区、南岸区南坪正街新街、九龙坡区红育坡、荣昌区白象社区等一批重点项目,带动全市老旧小区高质量发展。

此外,实施意见还要求,建立改造资金政府与居民、社会力量合理共担机制。积极推



□本报记者 罗芸

8月21日上午,黔江区脆红李主产地之一的沙坝镇,工人不停地装箱,准备将1000余件、约2.5吨脆红李打包后运往全国各地。“这是全区8位第一书记直播带货、18位第一书记代言的成果!”黔江区委宣传部有关负责人表示。

为帮助全区果农克服疫情和暴雨天气带来的不利影响,黔江区委宣传部联合区相关部门举办“黔江区第一书记携手共助乡村振兴行动——2021年黔江脆红李大型云采摘活动”。

活动中,该区8位第一书记尝试现场直播带货,还有18位第一书记通过海报、短视频等方式为黔江脆红李“代言”。在两小时内,第一书记们卖掉了价值约5万元的脆红李。

直播前,“恶补”带货话术

直播完成,蓬东乡蓬勃社区第一书记吴成斌舒了口气。由于提前“恶补”了大量直播

撸起袖子齐上阵 两小时卖掉2.5吨脆红李

黔江第一书记“云采摘”直播初获成功

视频,他感觉自己直播首秀完成得还不错。

8月10日,看到区里征集脆红李现场直播带货的第一书记,吴成斌就报了名:“来了总得做点事。虽然没有带货经验,但可以学嘛!”

吴成斌在工作之余迅速开启“学习模式”:通过关键词搜索农产品带货直播,边看边揣摩,并把一些术语认真地记了下来。

直播那天,吴成斌自信地走进直播现场。“家人们”“宝宝们”“来一波福利”……吴成斌虽然说得不是很顺溜,但也让他和搭档的专业视频主播频频点赞。

直播中,想法实现“灵魂的碰撞”

参加直播的王文峰,来驻村前是重庆第二师范学院负责学生思想工作的老师。在十几年的从教生涯中,他面对六七百名学生讲话也没怯过场。没想到一场直播带货下来,他紧张得汗水浸湿了衣衫。

“做思想政治工作讲的是‘灵魂的碰撞’,面对面效果最好。”王文峰说。他提前做了功课,也与搭档的视频主播沟通过,直播前已觉得“万事俱备”。

没想到到现场看不到观众的脸,只有不断弹出的观众反馈和问题,他一边要反复推荐脆红李的品质,一边要应对提问,一度手忙脚乱。

“在看不到对方的情况下推销产品,也必须想办法实现‘灵魂的碰撞’。”王文峰说,这种“碰撞”就是揣摩受众需求,相应地介绍脆红李的“卖点”,其难度不比做思想工作轻松。

直播后,驻村工作有了“突破口”

黄丽霞是参加直播带货的唯一女性第一书记。在半天时间内,她和搭档的视频主播联手卖掉了20多件产品,价值1500多元。

“如果是果农自己拎着篮子一斤一斤地去卖,得卖多久啊。所以,直播带货真是个好办法,值得我们后面接着尝试。”黄丽霞说。

她所在的马喇镇,是“马喇贡米”产地。全镇有8000多亩生产贡米的稻田,仅杉树村就有800亩。下个月,这些稻田即将进入收获时节。

“这次脆红李的直播带货,踩了不少‘雷’,但也积累了不少的经验。”黄丽霞说,她准备回去后,和村民们一起想办法,通过直播带货让“马喇贡米”卖得更好、卖得更远。

重庆出台推动机器人产业高质量发展方案

四年内产业销售收入突破八百亿元

本报讯 (记者 夏元)机器人产业被誉为“制造业皇冠顶端的明珠”,是衡量一个地区创新能力和产业竞争力的重要标志。8月20日,重庆日报记者从市经信委获悉,日前该委与市发改委、市教委等7个市级部门联合印发《重庆市推动机器人产业高质量发展工作方案(2021-2025)》(下称《方案》),提出到2023年全市机器人产业销售收入突破500亿元,到2025年突破800亿元,建成国内一流的机器人应用示范基地和产业创新发展示范区。

《方案》提出,全市机器人产业发展重点主要涉及四个类别,分别是工业机器人,面向汽摩、电子等领域,重点发展焊接、打磨、喷涂、装配、检测等工业机器人;服务机器人,面向数字家庭、未来城市生活,满足智能公共服务需求,发展以助老助残、康复护理等为主的高端家用服务机器人;关键零部件,依托全市汽摩、装备等机械制造基础,发展高性能机器人应用的关键零部件,包括高精度高效率的系列化减速器、可扩展性可移植性的智能控制器等;机器人检测认证,依托国家级重庆德新机器人检测中心,完善机器人检验与认证体系建设,完善产业技术基础服务体系。

为此,市经信、发改、科技等部门将围绕创新驱动、补链强链和推广应用三个方面推动全市机器人产业发展。特别是在补链强链方面,我市将精准对接市内机器人企业,形成产业发展清单,加大对机器人产业链薄弱环节缺失环节的培育力度,围绕工业机器人和服务机器人产业链实施“链长制”,确定机器人产业链关键环节代表企业,做大做强“链主”企业,在两江新区、永川、江津等区县发展机器人研发、测试、制造、服务、检测、示范等全产业链,形成产业集群。

企业排放“跑冒滴漏” AI视频识别系统轻松捕捉

□本报记者 白麟

“你们排放口出现大量泡沫,请马上处理,我们也马上赶过来!”8月中旬的一个下午,重庆经开区某洗衣企业负责人的电话突然响起,电话是当地环保部门打来的。

“不可能哦,我们工作人员半个小时前才去巡查了的,一切正常啊。”企业负责人半信半疑地跑到排放口一看,顿时傻眼了:只见管道中不断冒出的泡沫,已经在现场白花地堆积了一大片。

企业负责人赶快通知前端环节进行处理。泡沫迅速消失,负责人松了一口气。环保部门咋知道的? 当他眼光扫过旁边的一个摄像头时,才恍然大悟——是前不久安装的这个AI视频识别系统帮了大忙。

“从我们的智能系统发现问题,到洗衣企业迅速解决问题,最多只花了5分钟。我们所凭借的,是工业园区智慧环境综合管理系统,这是整个西南地区首个。”重庆经开区环保部门相关人士说。

据了解,这套由经开区联合京东科技集团及其孵化企业环问问科技搭建的环保监管系统,有AI视频识别、环境应急指挥作战地图实时投影技术、数字化污染源扩散预测模型三项先进技术,在行业率先得到应用,每项技术都堪称“黑科技”。

环保问题 AI视频识别率近100%

环问问科技总经理沈洋介绍,传统的排放监测,主要依靠环保人员例行采样、企业自检等方式,存在不少漏洞。例如,暗管、溢流或偷排等情况,就很难被发现。对此,也有一些地方的环保部门,在重点企业排放口安装摄像头,进行远程监测,但要保证百分之百的监测到位和及时处理,需要人24小时不离监控器,这显然很难做到。

而AI视频识别技术则有效解决了这一问题。记者通过现场演示看到,当排放口视频画面中,出现水面固体渣、泡沫,或是发生溢流等水流形态改变和颜色改变时,后台系统就会立即响应,圈定问题位置,并结合在线水质监测传感设备数据进行综合分析,当判断异常时,就会将报警信息发送到环保工作人员手机上。

(下转3版)



园林艺术扮靓街头

8月19日,渝中区嘉陵江大桥,重庆园艺师精心设计打造的南桥头街景彰显出浓郁的园林艺术气息,美不胜收。近年来,我市园林绿化成效显著。今年全市将实施200个街头绿地提质项目,面积达200万平方米,目前已完成160多万平方米,为市民提供更多更靓丽的街头园艺景观,城市颜值再上新台阶。

特约摄影 钟志兵/视觉重庆

绵阳北碚科技型企业互购科技人才服务可获补贴

理办法》(以下简称《办法》),在创新券券种中新增绵阳北碚科技创新券(科技人才服务券),支持绵阳北碚创新主体互相购买科技人才技术咨询服务和技术服务,推动绵阳协同创新发展。

2020年4月,四川绵阳与重庆北碚缔结为友好城市,启动了成渝地区双城经济圈建设三年行动计划,围绕交通路网互联互通、产业发展协同联动、科教创新优势互补等八大领域开展深度合作。

在此次修订的《办法》中,北碚区明确规定,凡辖区创新主体所购买对方科技服务的,对方科技创新人才和团队主要成员应满足具备副高及以上职称或博士及以上学历要求,北碚区将按照技术咨询和技术服务交易总额的50%对区内企业给予支持,一个自然年度内同一企业可一次性领取不超过3万元的绵阳北碚科技创新券(科技人才服务券)。

据介绍,近年来,北碚区持续激发企业创新创业原动力促进企业发展。目前,该区科技型企业已达1930家,其中,民营科技型企业占比超过95%,工业类科技型企业占比约42.7%。

《重庆日报新闻会客厅》

“智在重庆”系列访谈

重庆高速集团:打造数字高速 建好智慧交通

扫码观看

重庆高速集团