

序号	审批位置	地块规划编号	土地用途	土地面积(亩)	容积率	产权性质	出让年限	出让价款(万元)	竞买保证金(万元)
C21027	北区标准分区M4-1	M04-1-1/06	一类工业用地	33487	0.0≤容积率≤1.5	工业用地 钢材制造业	50年	2502	501
C21028	北区标准分区M4-1	M04-1-4/06	一类工业用地	29898	0.0≤容积率≤1.5	工业用地 仪器仪表制造业	50年	2003	401
C21029	南区标准分区C3-2	C3-20/04(东)	二类工业用地	18687	1.0≤容积率≤1.5	工业用地 塑料制品及金属材料加工业	50年	1134	227
C21030	南区标准分区A5-5	A5-5-5/地类未定	二类工业用地	75383	/	/	50年	5073	1016
C21031	南区标准分区R10-2/06	R10-2/06	公共管理与服务设施用地	126792	1.0≤容积率≤1.5	公共管理与服务设施用地 计算机、通信和其他电子设备制造业	50年	9510	1902

上接P.12中續

重慶市公共資源交易中心公告

重庆市公共资源交易中心国有建设用地使用权公开出让公告

渝[2021]—11

根据《重庆市土地管理条例》、《重庆市城乡规划条例》和《重庆市国有土地上房屋征收与补偿办法》等有关规定，现对下列国有建设用地使用权公开出让，其具体条件公告如下：

一、基本情况

序号	宗地位置	地块规划编号	土地用途	土地出让面积(m ²)	总建筑面积(m ²)	建筑密度	绿地率	出让年限	出让价(起始价/万元)	竞买保证金(万元)	备注
21063	高新区西永组团C分区	C11-17-2/05 地块	其它商务用地	30065	≤89120	≤50%	≥20%	40年	41340	8268	1.该宗地总计开发建筑面积为268840平方米(商务)。2.开竣工时间：交地后9个月内开工，开工后3年内竣工。
		C11-17-2/05 地块	其它商务用地	95130	≤100310	≤50%	≥20%				
		小计	/	1349220	≤2088440	/	/				
21064	沙坪坝区西永组团C分区	C20-2-3/03部分地块、C20-3-2-1/C20-4部分地块	商业用地	7127.11	≤2603165 (总建筑面积) ≤435325.1 (总建筑面积)	/	/	40年	14565	2919	1.该宗地总建筑面积为2603165平方米，其中开发建筑面积222797.09平方米(商业)207685.66平方米、管理用房2081.23平方米，不计开发建筑面积323415.66平方米(住宅)222632.52平方米、工具间774平方米。2.该宗地总建筑面积为435325.1平方米，其中开发建筑面积40679.63平方米(商业)36969.25平方米、配建厨房3610.38平方米，不计开发建筑面积29528.8平方米(车库)。3.该宗地总建筑面积为21899平方米(商业)10904.5平方米(商务)10994.5平方米)。4.开竣工时间：交地后3个月内开工，开工后2年内竣工。
21065	渝北区两路组团I分区	B36-2-B30-2-126-4-12B-2 地块	商业用地	11279.1	≤435325.1 (总建筑面积)	/	/	40年	25495	5099	1.该宗地总建筑面积为21899平方米(商业)10904.5平方米(商务)10994.5平方米)。2.开竣工时间：交地后3个月内开工，开工后2年内竣工。
21068	渝北区人和组团B分区	B28-1/04(东北侧部分)地块	商业用地、商务用地	14639	≤21809	≤60%	≥17.5%	40年	4217	844	1.该宗地总建筑面积为222000平方米(其中商业110000平方米、商务110000平方米，不含核组工业及附属设施的地上建筑面积)。2.开竣工时间：交地后9个月内开工，开工后3年内竣工。
21067	沙坪坝区中梁山镇团A分区	A1-2-1/07 地块	商业用地、商务用地	83996	≤20000 (地 点总建筑面积)	/	/	40年	60720	12144	1.该宗地总建筑面积为222000平方米(其中商业110000平方米、商务110000平方米，不含核组工业及附属设施的地上建筑面积)。2.开竣工时间：交地后9个月内开工，开工后3年内竣工。
21068	巴南区大南组团C分区	C13-3/02 地块	商务用地	47263	≤71069.5	≤40%	≥30%	40年	8260	1660	1.该宗地总建筑面积为71088.5平方米(商务)。2.开竣工时间：交地后6个月内开工，开工后2年内竣工。

重庆公共资源交易中心

下转1011号继续

[illegible]