

致敬重庆战贫英雄

中共石柱土家族自治县委员会：

党建引领 凝聚合力攻克深度贫困

□本报记者 栗园园

地处武陵山区的石柱土家族自治县，一度贫困面广、贫困程度深、脱贫难度大，曾是国家扶贫开发工作重点县。

在新一轮脱贫攻坚中，在石柱县委的带领下，全县85个贫困村、63101人顺利脱贫，于2019年摘掉国家级贫困县“帽子”。今年2月25日，中共石柱土家族自治县委员会荣获“全国脱贫攻坚先进集体”称号。

“我们始终坚持把脱贫攻坚作为重要政治任务、头等大事和第一民生工程来抓，充分发挥各级党组织的政治引领作用和党员干部的先锋模范作用，全面筑牢‘两不愁三保障’硬底。”3月29日，石柱县委书记蹇泽西接受重庆日报记者采访时如是说。

火车跑得快，全靠车头带。近年来，石柱县持续深化抓党建促脱贫攻坚，以党建新作为推动脱贫攻坚取得新成效。

为推动基层党组织强起来、干部作风实起来、广大群众动起来，石柱县将85个贫困村全部纳入后进基层党组织整顿，调整党支部书记



石柱冷水镇有机蔬菜基地。（石柱县委宣传部供图）

105人，发展农村党员415名，回引本土人才365名，凝聚起了攻坚拔寨的强大合力。

在西沱镇南坪村，因党支部年龄结构老化、带富能力弱，贫困发生率一度高达16.4%。

2018年，通过对当地干部队伍进行优化调整，党支部平均年龄降至30岁左右，干事劲头明显提升，带动当地发展起经果林3500亩，由产业空心村转变为产业强村。

彭水万足镇民政和社会事务办公室：

“三举措”筑牢脱贫攻坚兜底保障防线

□本报记者 陈维灯 通讯员 廖唯

3月28日上午，趁着雨过天晴，彭水苗族土家族自治县万足镇民政和社会事务办公室主任任春来到爱国村二组村民张仲乾家中走访。

“最近屋头怎么样？两个娃儿学习怎么样？”一进门，任春就和张仲乾拉起了家常，还特别问起了张仲乾两个孩子的近况。原来张仲乾的两个孩子此前一直没有上户，是工作人员在走访中发现的。

张仲乾在湖北务工时与一名张姓女子交往，两人共同生育一子一女后，张姓女子离家出走。由于两人没有办理结婚手续，孩子也无法办理出生医学证明，导致孩子一直没有上户。

为解决两个孩子的户口问题，张仲乾的帮扶责任人刘昌勇和任春主动帮忙咨询、协调相关部门，为张仲乾和两个孩子免去亲子鉴定费用，并成功为孩子上了户，确保了孩子顺利入学。

这样的例子，在万足镇民政和社会事务办



彭水万足镇民政和社会事务办公室主任任春到村民张仲乾家中走访。通讯员 廖唯 摄/视觉重庆

公室的日常工作中并不鲜见。

2019年11月，万足镇廖家村三组村民邱秀梅终于拿到了期盼多年的户口簿和身份

证，解决了她在日常生活中面临的诸多难题，让她可以和其它贫困户一样享受医疗保险、养老保险、低保兜底、易地扶贫搬迁、公益性

岗位等政策。

原来，多年前邱秀梅自湖北嫁到廖家村，却始终没有上户，也没有身份证，更记不清楚自己在湖北的具体住址。

如何才能找到邱秀梅的户籍？在万足镇民政和社会事务办公室等多部门的协调配合下，运用大数据信息和人脸识别系统，经过信息比对，终于查清楚了邱秀梅的户籍所在地为湖北省黄冈市蕲春县蕲州镇，并花了3天时间为其解决了户籍问题。

任春介绍，万足镇民政和社会事务办公室认真实施社会保障兜底工程，精准务实推动民政扶贫各项政策落地落细，以“三举措”筑牢脱贫攻坚兜底保障的坚固防线：一是提高政治站位，把准脱贫“定盘星”；二是细化工作措施，做足民政“保障功”；三是精准社会保障，守好群众“防贫线”。

截至2020年底，万足镇民政和社会事务办公室工作人员累计深入走访农户1500多次，为64户190名兜底保障对象发放最低生活保障金549.85万元，累计完成冬令春荒救助1335户4806人共46.85万元，临时救助166户1081人共71.1万元，发放集中供养特困人员生活救助金117.79万元、高龄老人生活补贴49.2万元、残疾人两项补贴45.8万元，为全镇高质量打赢脱贫攻坚战奠定了坚实基础。

“最美社会工作者”王丽萍：

让聋哑孩子绽放自信笑容

本报讯（记者 张莎）近日，在重庆市聋哑学校一次文艺活动中，女学生小宇（化名）再次发挥化妆才能，为同学们扮靓造型。

小宇当上化妆师志愿者，与重庆仁怀青少年社会工作服务中心理事长、主任王丽萍的介入、鼓励密切相关。

“我想退学！”不久前，小宇走进学校社工室，通过书写告诉王丽萍。

两人书面沟通后，王丽萍了解到，小宇幼时父亲就离她而去，她和母亲生活在一起，后来母亲再婚，又生了一个妹妹，对她的关心逐渐变少。小宇表示：自己渴望交朋友，又不知从何入手；学习成绩不好，不知道未来的路该怎么走。

通过分析研判，王丽萍为小宇初步拟定了三套解决方案：疏导情绪，打消因学业不好引起的退学念头；敞开心扉，建立同伴支持，消除目前孤立无援的处境；发挥优势，找到展示自己的平台。

一次偶然的机会，王丽萍发现小宇擅长穿搭，对妆容有自己的理解。她邀请小宇当志愿者，为外出表演的同学化妆。这次技能展示，让小宇收获了满满自信。

敞开心扉后，小宇与母亲、妹妹的关系好转，还在王丽萍介绍下找到志同道合的小伙伴。现在，小宇定下人生“小目标”：毕业后向美容师这个职业发展。

小宇的转变，在重庆市聋哑学校并不鲜见。“聋哑孩子听力障碍导致沟通交流不畅，缺乏自信心。社工进驻学校，可以通过专业手法、资源链接，开展系列的、有深度的服务。”市聋哑学校相关负责人曾旁观王丽萍与孩子们沟通，她形容这是一种“隐秘的沟通交流”，更容易引导孩子，“现在学校的孩子常常主动到社工站聊天、讲心事，回到教室后也更加积极、阳光了。”

据了解，王丽萍已从事社会工作服务13年，近年来她扎根于听障青少年残障康复领域，帮助重庆市聋哑学校学生融入社会，走出无声世界。



王丽萍在社工活动中。

（受访者供图）

重庆市公共资源交易中心国有建设用地使用权公开出让公告

2021—9

根据国家和重庆市相关规定，经重庆市人民政府批准，重庆市规划和自然资源局决定公开出让以下国有建设用地使用权，并委托重庆市公共资源交易中心负责公开出让交易环节的组织实施。现将有关事项公告如下：

一、基本情况												
(一)商住类												
序号	宗地位置	地块规划编号	土地用途	土地出让面积(m ²)	总计容建筑面积(m ²)	建筑密度	绿地率	出让年限	出让价款起始价(万元)	竞买保证金(万元)	备注	
21014	沙坪坝区西永组团L标准分区	L76-6/02地块	加油站用地	3020	/	/	/	40年	1758	352	开竣工时间:交地后3个月内开工,开工后2年内竣工。	
21015	大渡口区大渡口组团H分区	H10-2地块	加油站用地	6233	/	/	/	40年	4127	826	开竣工时间:交地后3个月内开工,开工后2年内竣工。	
21016	两江新区大竹林组团	O8-11、O8-13(部分)地块	商业用地	1000.53	≤3865.66	/	/	40年	2276	456	总计容建筑面积3865.66平方米(商业2624.73平方米,配套及设备用房1240.93平方米)。	
(二)工业类												
序号	宗地位置	地块规划编号	土地用途	土地出让面积(m ²)	容积率	产业类别	投资强度(万元/公顷)	产出要求(万元/公顷)	出让年限	出让价款起始价(万元)	竞买保证金(万元)	备注
G21016	巴南区南彭功能区组团A分区	A36-3/03(部分一)地块	工业用地	30362	0.7≤容积率≤1.5	铁路、船舶、航空航天和其他运输设备制造业(摩托车制造)	≥6990	≥12000	50年	1640	328	1.环保要求详见重庆市巴南区生态环境局《关于南彭功能区组团A分区A36-3/03(部分一)宗地公示出让环保要求的复函》;2.开竣工时间:交地后3个月内开工,开工后2年内竣工。
G21017	巴南区南彭功能区组团A分区	A36-3/03(部分二)地块	工业用地	25145	0.7≤容积率≤1.5	铁路、船舶、航空航天和其他运输设备制造业(摩托车制造)	≥6990	≥12000	50年	1358	272	1.环保要求详见重庆市巴南区生态环境局《关于南彭功能区组团A分区A36-3/03(部分二)宗地公示出让环保要求的复函》;2.开竣工时间:交地后3个月内开工,开工后2年内竣工。
G21018	巴南区南彭功能区组团A分区	A36-3/03(部分三)地块	工业用地	31408	0.7≤容积率≤1.5	汽车制造业(汽车零部件及配件制造)	≥6990	≥12000	50年	1697	340	1.环保要求详见重庆市巴南区生态环境局《关于南彭功能区组团A分区A36-3/03(部分三)宗地公示出让环保要求的复函》;2.开竣工时间:交地后3个月内开工,开工后2年内竣工。

G21019	巴南区南彭功能区组团A分区	A36-3/03(部分四)地块	工业用地	12557	0.7≤容积率≤1.5	电气机械和器材制造业(输配电及控制设备制造)	≥6990	≥12000	50年	679	136	1.环保要求详见重庆市巴南区生态环境局《关于南彭功能区组团A分区A36-3/03(部分四)宗地公示出让环保要求的复函》;2.开竣工时间:交地后3个月内开工,开工后2年内竣工。
G21020	巴南区南彭功能区组团A分区	A36-3/03(部分五)地块	工业用地	12551	0.7≤容积率≤1.5	铁路、船舶、航空航天和其他运输设备制造业(摩托车制造)	≥6990	≥12000	50年	678	136	1.环保要求详见重庆市巴南区生态环境局《关于南彭功能区组团A分区A36-3/03(部分五)宗地公示出让环保要求的复函》;2.开竣工时间:交地后3个月内开工,开工后2年内竣工。
G21021	巴南区南彭功能区组团A分区	A36-3/03(部分六)地块	工业用地	12386	0.7≤容积率≤1.5	金属制品业(结构性金属制品制造)	≥6990	≥12000	50年	669	134	1.环保要求详见重庆市巴南区生态环境局《关于南彭功能区组团A分区A36-3/03(部分六)宗地公示出让环保要求的复函》;2.开竣工时间:交地后3个月内开工,开工后2年内竣工。
G21022	巴南区南彭功能区组团A分区	A36-3/03(部分七)地块	工业用地	12002	0.7≤容积率≤1.5	金属制品业(结构性金属制品制造)	≥6990	≥12000	50年	649	130	1.环保要求详见重庆市巴南区生态环境局《关于南彭功能区组团A分区A36-3/03(部分七)宗地公示出让环保要求的复函》;2.开竣工时间:交地后3个月内开工,开工后2年内竣工。
G21023	巴南区南彭功能区组团A分区	A36-3/03(部分八)地块	工业用地	11283	0.7≤容积率≤1.5	汽车制造业(汽车零部件及配件制造)	≥6990	≥12000	50年	610	122	1.环保要求详见重庆市巴南区生态环境局《关于南彭功能区组团A分区A36-3/03(部分八)宗地公示出让环保要求的复函》;2.开竣工时间:交地后3个月内开工,开工后2年内竣工。
G21024	渝北区空港组团R分区	R11/04地块	一类物流仓储用地	116222	≤1.5	/	/	/	50年	12552	2511	1.环保要求详见重庆市渝北区生态环境局《关于重庆市主城区空港组团R标准分区R11/04号地块拟新建重庆临空智能冷链物流产业园项目征求环保意见的复函》(渝北环函〔2021〕40号);2.开竣工时间:交地后3个月内开工,开工后2年半内竣工。
G21025	九龙坡区西彭组团A分区	A92/02地块(部分一)	一类物流仓储用地	19535	≤1.5	/	/	/	50年	1485	297	1.环保要求详见重庆市九龙坡区生态环境局《关于明确西彭镇A标准分区A92/02地块(部分一)(19535m ²)地块环保要求的复函》;2.开竣工时间:交地后3个月内开工,开工后2年内竣工。
G21026	九龙坡区西彭组团D分区	D84-1-2/04地块	一类工业用地	80768.6	1.0≤容积率≤1.5	农副食品加工业	≥5000	≥10000	50年	6462	1293	1.环保要求详见重庆市九龙坡区生态环境局《关于明确西彭镇D标准分区D84-1-2/04地块(80768.6m ²)环保要求的复函》;2.开竣工时间:交地后9个月内开工,开工后2年内竣工。

备注:土地面积以实测为准。

二、报名期限
2021年3月30日12时-2021年4月19日12时。

三、申请人资格
申请人应具备的竞买资格要求详见竞买须知。

四、出让资料查阅、下载
申请人可在报名期限内到重庆市公共资源交易中心领取出让资料(《国有建设用地使用权公开出让竞买须知》、宗地规划条件、宗地规划附图、《国有建设用地使用权出让合同》(示范文本)以及其他相关文件),也可在报名期限内登录重庆市公共资源交易网(网址:htp://www.cqggzy.com),进入重庆市国有建设用地使用权和矿业权网上交易系统(网 址: https://td.cqggzy.com/),查阅、下载出让资料。

五、报名方式和程序
本次公开出让的国有建设用地使用权可采取现场报名或网上报名方式:

(一)现场报名:申请人可于报名期限内足额交纳竞买保证金到指定账户,并持报名资料到重庆市公共资源交易中心提交报名信息。经审查通过的,重庆市公共资源交易中心确认其竞买资格。

(二)网上报名:申请人可于报名期限内登录重庆市国有建设用地使用权和矿业权网上交易系统,按规定提交竞买申请,在报名期限内足额交纳竞买保证金,提交报名资料电子档。经审查通过的,重庆市公共资源交易中心确认其竞买资格。

六、交易方式
报名期限内只有1家申请人取得竞买资格的,采用挂牌方式出让;报名期限内有2家以上(含2家)申请人取得竞买资格的,将采用现场拍卖方式出让。

本次国有建设用地使用权公开出让按照价高者得原则确定竞得人。若申请人在拍卖环节均未竞价,竞买保证金最先到账的申请人将确定为竞得人,并以起拍价作为成交价。

七、竞买保证金交纳
(一)现场报名:申请人在持报名资料到重庆市公共资源交易中心提交报名信息前,须在报名期限内交纳保证金至指定保证金账号。

(二)网上报名:申请人在报名期限内登录重庆市国有建设用地使用权和矿业权网上交易系统并提交竞买申请后,交易系统自动生成随机保证金账号。申请人应在报名

期限内交纳竞买保证金至随机保证金账号。

(三)竞买保证金可用人市、港元、美元、欧元、新加坡币、日元支付。使用外币交纳竞买保证金的境内或境外申请人,应选择对应保证金交纳账号,并按保证金到账当日的外汇买入价等值竞买保证金的外币交入外币专用账户。采用外币或境外人民币交纳竞买保证金的申请人需提前与重庆市公共资源交易中心联系,确认交款方式和账号。

(四)保证金账户只接受银行转账或电汇方式,不接受现金或现金汇款,不得代交。

八、联系方式
(一)出让及联系方式
出让:重庆市规划和自然资源局。

联系地址:重庆市渝北区龙山街道龙山东大道339号,联系人:朱先生,联系电话:023-63878281。

(二)承办机构及联系方式
承办机构:重庆市公共资源交易中心。

联系地址:重庆市渝北区青枫北路6号渝兴广场B9、B10栋,联系人:王先生,联系电话:023-63628117。

重庆市公共资源交易中心
2021年3月30日