



城市更新行动 如何满足美好生活新需要



热点聚焦

□本报记者 陈维灯 黄乔

一座城市的更新发展,承载着人民群众对美好生活的向往。

近年来,重庆制定了关于城市更新的相关工作计划和方案,通过实施“两江四岸”治理提升、老旧小区改造提升、完善社区服务等项目,统筹推进重庆城市更新行动,为市民提供良好的生活环境、完善的公共服务设施和公共活动空间。

重庆地形地貌独特、人文资源丰富,在城市更新行动具体实施中如何精准施策,因地制宜?此次两会期间,市人大代表、市政协委员、专家、相关部门负责人就此展开热议。

打造符合老百姓愿景的“两江四岸”

“两江四岸”核心区是重庆城市的灵魂所在,是城市的“客厅”和“窗口”。

如何打造好“两江四岸”?市人大代表、致公党重庆市委主委、重庆市设计院副总工程师杨斌认为,“两江四岸”核心区整体提升是重大民生工程,要尊重城市建设与发展历史,坚持生态优先绿色发展,注重人文,注重机制创新、市场参与,要将“两江四岸”建设成为与国家中心城市地位相适应的“山清水秀生态带、立体城市景观带、便捷共享游憩带、人文荟萃风貌带”。

杨斌说,目前,“两江四岸”核心区整体提升工作正在积极推进中,项目前期邀请了国际国内知名设计机构参与,有许多好的设想。

杨斌认为,从已经提交的部分设计文件来看,还存在一些可改进的地方。比如,对不同时期建设缺乏总结,像深受市民喜欢的南滨路,在去年的洪水中,很多设施遭到了破坏,需要认真总结,为提升工作提供支持。又如,有的设计在技术论证环节还不够深化细化,杨斌建议,应根据项目不同的功能需求精准施策,不搞“一刀切”。

同时,应加强民意调查环节,避免设计主导。摸清楚市民的实际需求和愿景,引导市民尤其是周边居住多年的老居民,积极参与规划建设,打造出真正符合老百姓愿景的“两江四岸”。



二〇二〇年十一月一日,渝中区大坪街道,竞地城市花园二一单元楼加装的电梯已投入使用(本报资料图片) 记者 龙帆 摄/视觉重庆

让老旧小区“面子”好看,“里子”好用

城市更新既是民生工程,也是民心工程。让群众感觉宜居、美好,是城市更新的初衷,也是城市发展的最终目标。

市政协委员、璧山区政协副主席、致公党重庆市委直属璧山支部主委刘华说,城市老旧小区因建筑年代久远,功能设施落后,特别是交通拥堵、公共服务供给不足等现象特别突出,严重影响了城市整体形象及居民幸福指数。

刘华建议,首先应科学规划老旧小区改造,对老旧小区的总体存量、类型、面积、居民人数、基础设施情况等进行调查摸底,建立相应的项目库,明确改造的原则、内容、标准及投入保障、责任分工、组织实施等,按计划、分年

度、分批次稳步推进城镇老旧小区改造工作。此外,要健全老旧小区改造资金筹措机制,探索研究由政府、企业、居民、物业服务企业等多方共同负担筹集改造资金;健全老旧小区管理长效机制,努力实现物业管理全覆盖。

渝中区上清寺街道就是典型的老旧小区,辖区7个社区,80%以上都是2000年以前的老旧建筑。

“十年前,渝中区就在全市率先开展老旧小区改造,但存在改造中社会参与度不够高,改造成果长效性保持度不够好等问题。”市人大代表、上清寺街道党工委书记艾正兵说,2018年,上清寺街道开始着手探索老旧小区改造提升、城市更新的3.0版本。

在前期“打造秀庭院院、开心乐园和温馨家园”的社区“微整治”基础上,上清寺街道从

整体更新、综合整治、风貌保护三个方面进行城市提升改造,让老旧小区“面子”好看,“里子”好用。

艾正兵介绍,整体更新方面,主要是对建筑年代在2000年以前片区,采用整体拆、改、留等手法,实现“减量、增绿、留白、提质”;在综合整治方面,主要以社区为单元实施综合整治,重点围绕功能完善做文章,通过消隐患、优环境、补配套、强管理、留记忆,实现片区的宜居宜业宜游;在风貌保护方面,则把历史建筑较多的地方保护起来,并挖掘文化,进行提质。

提升“软服务”,社区大变样

城市硬件设施升级更新改造,“软服务”又该如何完善提升?



两会声音

市政协委员禄兴明:

打造广阳岛长江山水诗歌节

本报讯 (记者 李星婷)1月20日,市政协常委、民宗委副主任禄兴明提交提案,建议在广阳岛智创生态城的建设中,规划广阳岛长江山水诗歌节、钢琴节、美术展,提升城市美誉度,打造西部文化艺术产业新高地。

生态兴则文明兴。建设广阳岛智创生态城,是重庆市推进城市更新、提升城市品质和推动成渝地区双城经济圈建设的重要抓手。禄兴明建议,应充分利用优势资源,打造重庆广阳岛长江山水诗歌节、钢琴节、

美术展,为“长江风景眼”增添诗情画意。

首先,禄兴明建议创建广阳岛长江山水诗歌节,以山水诗为特色,重点关注生态文明,用诗书写广阳岛的示范作用。他认为,诗歌节可以采用设立年度奖项的形式,奖励在生态文明建设方面产生巨大影响的诗歌作品,确立在国内外权威性和号召力;还可以通过征文、举办生态文明论坛,展现重庆在“两高”“两地”建设中取得的最新成就,展现重庆的活力和吸引力,增加重庆的美誉度,提高市民文明素质

和审美能力。

其次,禄兴明建议依托四川美术学院等优质美术资源,结合广阳岛的特色定位,创办广阳岛美术展,描绘长江生态之美。

“黄桷坪钢琴博物馆馆藏300多架钢琴,号称全国最大的钢琴博物馆。”禄兴明还建议在广阳岛开展国际生态会展活动,在与全球大河文明对话的过程中,整合重庆钢琴资源,创办广阳岛钢琴节,唱响“长江之歌”。

“总之,在广阳岛智创生态城的建设规划中,希望能立足当下,放眼长远,把‘生态优先,绿色发展’的理念,延展到丰富市民文化生活和城市精神生态的打造中,既提升市民的精神品位,同时带动文化艺术产业蓬勃发展,打造西部文化艺术产业新高地。”禄兴明建议。

“名品”变赝品、“好货”变水货事件时有发生,侵害了消费者合法权益。

针对这些问题,李生龙建议,首先,应加强直播行业自律,形成良好行业规范。联合行业协会与监管部门制定网络直播营销行为规范,制定相关行为标准引导行业走向规范化市场运作。主播经纪公司应依法规范公司及旗下主播行为,加强对主播的业务能力培训,提升从业人员综合素质;商家入驻直播平台应提供有效的主体信息、联系方式、生产或销售资质、委托授权书等信息,并在直播带货过程中进行公示。直播平台需完善主播准入机制和评价机制,实行对网络主播和“打赏”用户的实名制管理,加大内容审核力度,对行为不端、影响恶劣的主播采取通报、封禁等惩罚措施。

此外,要加强监管惩处力度,促进产业高质量发展。进一步压实属地管理责任和平台监管责任,强化备案准入管理,排查清理无资质、未备案或违规开展直播服务的平台。尽快将直播带货全面纳入法治监管,加大对数据造假、虚假宣传、退换货难、售卖不合格产品、滥用极限词、直播违法内容等不法行为的查处力度,有序规范行业发展,维护网络直播营销市场秩序。

环节作出了具体要求。

游洪涛建议,在国家和我市疫情防控要求基础上,相关部门应进一步加强对农村地区防控工作。如,针对农村地区卫生机构核酸检测条件不具备、相关人员知识技能缺乏等情况,建议持续强化农村医疗卫生人员的知识技能培训 and 提升;在有条件的诊所和卫生机构配备核酸检测设备、人员,建立统一可持续的检测机制,做到应检尽检、及时充分;在条件不具备的乡村卫生机构,因地制宜采取建立细化报告——转诊分诊流程,或关闭门诊、集中定点就医等。

既不能对疫情掉以轻心,又不让举措失当、过度。

对于此前一些省区暴露出来的农村地区疫情防控薄弱环节,1月20日,国务院联防联控机制新闻发布会召开,要求各地要尽快补齐防控工作中的短板,尤其是在农村地区应扩大应检尽检范围。我市也对农村地区防控薄弱



代表日记

市人大代表、梁平区教师进修学校教研员 阎乔

作为重庆市第四、第五届人大代表,今年是我参加市人代会的第九个年头。今年的两会非常特殊,经历了极不平凡的2020年,对于能够如期召开的全市两会,我们全体市人大代表都非常珍惜。1月20日,我参加了代表团全体会议和大会预备会议,见证了科学、有序的会议保障与安排,更深刻领悟到这一年来,党和国家决策有方、指挥得力、科学防御、千群一心,在艰难与压力中遏制新冠肺炎疫情的传播是多么不易。

国是我信心,更是我骄傲!

珍惜如期召开的全市两会

回顾自己当代表以来的成长历程,我也颇有感悟。作为一名教育与文化方面的党外知识分子代表,这些年来,我见证了国家的教育事业从“好起来”向“强起来”的迈进,老百姓得到了真切切切的实惠。而我本人,也从一名较狭义专业技术人员成为一名人大代表。近年来,我多次参加市人大常委会组织的履职培训、专题调研,通过看与听、学习与思考、探讨与调研,了解民生关注社会,积极通过议案建议反映社会热点与民生问题。九年来,人大代表的身份与责任让我关注的领域更加广泛,思考的方式也更加独立。今后,我会更加努力当好行业的排头兵,做称职而优秀的人大代表,为人民发声为民众代言,彰显责任与担当、使命与荣誉,我且行且努力!



委员手记

市政协委员、市政协社法委副主任、合川区政协主席 周立友

听了五届政协常委会工作报告,我们感到十分振奋,深受鼓舞和触动。这一年来,全市深入贯彻落实习近平总书记对重庆的殷殷嘱托,在脱贫攻坚、防控疫情、成渝地区双城经济圈和“一区两群”协调发展等方面均取得重大成果。

嘉陵江、渠江、涪江……三江汇合,百纳为川。以合川为例,在全区经济实力增强的同时,人民生活幸福指数逐年攀升。此刻,我脑海中清晰地映出花滩、东津沱滨江公园那一片片生

机盎然的景象,滨水休闲宜居生活,确实能让人流连忘返。合川,正在成为重庆的“后花园”。

作为重庆主城都市区发展的重要支撑、成渝地区双城经济圈建设的重要节点,合川正在努力推进“双百”区域中心城市。我们决心围绕打造多元化融合发展示范区、网络安全产业和先进制造业基地、综合性物流基地、区域性公共服务中心,具有国际影响力的历史文化名城、成渝“后花园”等中央和市委市政府交给合川的“六件大事”来开展工作,努力助推全区经济社会又好又快发展。

我想,这“六件大事”既是对合川比较优势的高度凝练,更是对合川未来发展的殷切期许,是合川千载难逢的战略机遇。

高效发声,才能掷地有声



两会走笔

□饶思锐

“作为一名人大代表,我将继续紧密结合人民群众的需求,积极履职、为人民服务。”“作为一名基层代表,我将脚踏实地加油干,为绘就乡村振兴壮美画卷贡献力量。”“作为一名青年企业家,我将以奋斗为风帆,抢抓发展机遇。”“新的一年,作为一名服务在基层的社会工作者,要以时不我待的精神,肩负起新时代赋予我们的新使命,在平凡的工作岗位上建功立业。”两会拉开帷幕,众多代表、委员通过各种形式表态度、明决心,要为人民履职尽责,为重庆建言献策。

两会开得成功与否,关键就是看各位代表委员的履职尽责情况。代表委员积极调研,才能发出真知灼见;代表委员精神抖擞,才能担当有为;代表委员不忘初心,才能多建诤言……

代表委员要高效履职,除了要在平时做足功课,还要会上下足功夫,争分夺秒多发两句好声音。高效发声,才能掷地有声。今年两会会期短,代表委员每一次发言机会都弥足珍贵。越是如此,代表委员越要珍惜,力求发言简洁明了,直陈要害。

无论是多为人民谋福祉,还是更好地助力城市发展,都需要代表委员牢记使命担当,充分履职尽责,利用好每一次发言机会,多提建设性意见,让两会好声音激荡会场内外。