重庆市公共资源交易中心国有建设用地使用权公开出让公告

根据国家和重庆市相关规定，经重庆市人民政府批准，重庆市规划和自然资源局决定公开出让以下国有建设用地使用权，并委托重庆市公共资源交易中心负责公开出让交易环节的组织实施。现将有关事项公告如下：

2020—81

一、基本情况

（一）商住类

序号	宗地位置	地块规划编号	土地用途	土地出让面积(㎡)	总计容建筑面积(㎡)	建筑密度	绿地率	出让年限	出让价款起始价(万元)	竞买保证金(万元)	备注
20174	巴南区木洞镇组团B分区	B01-1-2/03地块	商业用地、商务用地	6011	≤6011	/	/	40年	9263	1853	1.该宗地计容建筑面积为27643平方米(商业13821.5平方米、商务13821.5平方米)。 2.开竞工时间：交地后3个月内开工，开工后2年内竣工。
		B07-1/03地块	商业用地、商务用地	2111	≤2111						
		B08-2-1/03地块	商业用地、商务用地	16294	≤16294						
		B08-4-1/03地块	商业用地、商务用地	3227	≤3227						
		小计		27643	≤27643	/	/	/			
20175	北碚区蔡家组团L、R标准分区	L42-4/04地块	商业用地	4292	≤34336	≤60%	≥10%	40年	7493	1499	1.该宗地计容建筑面积为22987.8平方米(商业19738.3平方米、商务32495平方米。 2.开竞工时间：交地后3个月内开工，开工后2年内竣工。
		L68-4/05地块	商业用地	4056	≤3244.8	≤60%	≥10%				
		R19-5/04地块	商业用地	4001	≤3200.8	≤60%	≥10%				
		R27-2-3/04地块	商业用地	2004	≤1603.2	≤60%	≥10%				
		R10-3/06地块	商业用地	4218	≤3374.4	≤60%	≥10%				
		R06-5/06地块	商业用地	2040	≤1632	≤60%	≥10%				
		L46-1/06地块	商业用地、商务用地	6499	≤6499	≤55%	≥17.5%				
		小计	/	27110	≤22987.8	/	/	/			

（二）工业类

序号	宗地位置	地块规划编号	土地用途	土地出让面积(㎡)	容积率	产业类别	投资强度(万元/公顷)	产出要求(万元/公顷)	出让年限	出让价款起始价(万元)	竞买保证金(万元)	备注
G20098	巴南区一品中心区组团B分区	B22-1/02地块	供燃气用地	825.51	/	/	/	/	50年	57	12	开竞工时间：交地后3个月内开工，开工后2年内竣工。
G20099	巴南区界石组团S分区	S12/03(部分四)地块	二类工业用地	85421	1.0≤容积率≤1.5	计算机、通信和其他电子设备制造业（通信设备制造）	≥6990	≥12000	50年	4015	803	1.环保要求详见《重庆市巴南区生态环境局关于界石组团S标准分区S12/03(部分四)宗地公示出让环保要求的复函》。 2.开竞工时间：交地后3个月内开工，开工后2年内竣工。

备注：土地面积以实测为准。

二、报名期限

2020年12月24日12时－2021年1月13日12时

三、申请人资格

申请人应具备的竞买资格要求详见竞买须知。

四、出让资料查阅、下载

申请人可在报名期限内到重庆市公共资源交易中心领取出让资料（《国有建设用地使用权公开出让竞买须知》、宗地规划条件、宗地规划附图、《国有建设用地使用权出让合同》（示范文本）以及其他相关文件），也可在报名期限内登录重庆市公共资源交易网（网址：http://www.cqggzy.com），进入重庆市国有建设用地使用权和矿业权网上交易系统（网址：https://td.cqggzy.com/），查阅、下载出让资料。

五、报名方式和程序

本次公开出让的国有建设用地使用权可采取现场报名或网上报名方式：

（一）现场报名：申请人可于报名期限内足额交纳竞买保证金到指定账户，并持报名资料到重庆市公共资源交易中心提交报名申请，经审查通过的，重庆市公共资源交易中心确认其竞买资格。

（二）网上报名：申请人可于报名期限内登录重庆市国有建设用地使用权和矿业权网上交易系统，按规定提交竞买申请，在报名期限内足额交纳竞买保证金，提交报名资料电子档。经审查通过的，重庆市公共资源交易中心确认其竞买资格。

六、交易方式

报名期限内只有1家申请人取得竞买资格的，采用挂牌方式出让；报名期限内有2家以上（含2家）申请人取得竞买资格的，将采用现场拍卖方式出让。

本次国有建设用地使用权公开出让按照价高者得原则确定竞得人。若申请人在拍卖环节均未竞价，竞买保证金最先到账的申请人将确定为竞得人，并以起拍价作为成交价。

七、竞买保证金交纳

（一）现场报名：申请人在持报名资料到重庆市公共资源交易中心提交报名申请前，须在报名期限内交纳履约保证金到指定账户。

（二）网上报名：申请人在报名期限内登录重庆市国有建设用地使用权和矿业权网上交易系统并提交竞买申请后，交易系统自动生成随机保证金账号。申请人应在报名期限内交纳竞买保证金至随机保证金账号。

（三）竞买保证金可用人民币、港元、美元、欧元、新加坡币、日元支付。使用外币交纳竞买保证金的境内或境外申请人，应选择对应保证金交纳账号，并按保证金到账当日的外汇买入价等值竞买保证金的外币交入外币专用账户。采用外币或境外人民币交纳竞买保证金的申请人需提前与重庆市公共资源交易中心联系，确认交款方式和账号。

（四）保证金账户只接受银行转账或电汇方式，不接受现金或现金汇款，不得代交。

八、联系方式

（一）出让人及联系方式

出让人：重庆市规划和自然资源局。

联系地址：重庆市渝北区龙山街道龙山大道339号。联系人：朱先生，联系电话：023-63878281。

（二）承办机构及联系方式

承办机构：重庆市公共资源交易中心。

联系地址：重庆市渝北区青枫北路6号渝兴广场B9、B10栋。联系人：王先生，联系电话：023-63628117。

重庆市公共资源交易中心

2020年12月24日

遗失声明

•遗失声明：在平顺特食品有限有限公司第一七会出资比例95%的原股东：张元春因个人原因不再担任公司股东，特此声明。

•遗失作废保险单证(200915000000020189816)作废

•遗失作废保险单证(200915000000020189817)作废

•遗失老款机器人叠字证书及品牌登记证书证书编号本JY25001090114968作废

•遗失重庆市北碚区新明涛物流有限有限公司公章一枚，编号：5002403019656作废

•遗失公司法人代表：王俊杰的法人章一枚，编号：5002402005411一枚声明作废

•遗失重庆双明实业有限公司财务专用章一枚，编号：5003817039252声明作废

•遗失：北碚区曾雪琴餐饮店公章一枚，编号：5001169705277作废

•遗失重庆市北碚区新明涛物流有限有限公司公章一枚，编号：5002223201679声明作废

•遗失公司法人代表：金仁荣出借经营部公章编号：5003824005411一枚声明作废

•遗失：重庆市北碚区新明涛物流有限公司财务专用章一枚，编号：5003817039252作废

•遗失：北碚区曾雪琴餐饮店公章一枚，编号：5001169705277作废

•遗失：重庆市北碚区新明涛物流有限有限公司公章一枚，编号：5002223201679声明作废

•遗失公司法人代表：金仁荣出借经营部公章编号：5003824005411一枚声明作废

•遗失2014年1月14日发重庆市北碚区延山家城个人所得税完税证明，税号：500381170392552声明作废

•遗失：北碚区曾雪琴餐饮店公章一枚，编号：5001169705277作废

•杨红：遗失：该知名证，证号：5001130931600474869声明作废。

公示公告

减盈公告：重庆市川渝石油化工有限有限公司第一七会出资比例95%的原股东：陈绍勇因个人原因不再担任公司股东，现将出资额本金20万元减少至10万元，调整后个人持股人千股股之比由5%降低为0.5%。特此公告。

减盈公告：巴南区木洞镇组团B分区B01-1-2/03地块、B07-1/03地块、B08-2-1/03地块、B08-4-1/03地块、L42-4/04地块、L68-4/05地块、R19-5/04地块、R27-2-3/04地块、R10-3/06地块、R06-5/06地块、L46-1/06地块、G20098巴南区一品中心区组团B分区B22-1/02地块、G20099巴南区界石组团S分区S12/03(部分四)地块土地出让公告

测试下人员岳台与国际石化股份有限责任公司薛丽丽、张国庆、李海涛、陈国强、王宏、刘强、王立中、张国才、董文君、秦长福、吴大福、金化、雷宝勤、陶平、徐东化、陶运全、代胜强、李海、刘凯、黎恒辰、石本荣、赵东雷、文化、樊明花、胡金亮、吴民宝、赵方亮、郭万方、李海俊、曾本双、刘刚刚、李全还、孟双德、杨恩凯、陶胜峰、刘伟、左华凡、吴方苏、张恩贵、李世华、何正华、董志东、徐云云、杨中伟、罗世用、李双凯、雷胜利、周庆平、马兴刚

联系人：何女士　联系电话：0328288413

重庆水轮机厂有限责任公司2020年12月24日

减盈公告：法国天荣机械制造有限有限公司第一七会出资比例60%的原股东：黄书加(307078308)，金额：1756410元，整体减盈收益额：黄书加(307078308)，金额：838000元。特此公告。

•遗失：四川宏信经济信息咨询有限公司(2520011700103294)作废

•遗失：重庆市渝北区龙塔实业有限公司(2013830012257)作废

•遗失：重庆市南山区龙凤陶瓷厂(个体户)(2500110000000)作废

•遗失：重庆市渝北区龙塔实业有限公司(2013830012257)作废

•遗失：重庆市南山区龙凤陶瓷厂(个体户)(2500110000000)作废

遗失声明

李世清先生因在我公司开户的客户号为：17-5在我的客户号：B1B07078307，金额：1756410元，整体减盈收益额：B1B07078308，金额：838000元，声明作废。

•遗失：重庆市南山区龙凤陶瓷厂(个体户)(2500110000000)作废

•遗失：重庆市渝北区龙塔实业有限公司(2013830012257)作废

•遗失：重庆市南山区龙凤陶瓷厂(个体户)(2500110000000)作废

重庆市万州区劳动人事争议仲裁委员会公告

重庆百汇文化传播有限公司：我处受理申请人陈光荣与你单位一案，现已通过你单位法定代表人向你单位送达了仲裁通知书、应诉通知书、证据材料等文书。因你单位下落不明，现通过本委网站公告送达。请你单位自本公告发布之日起10日内来我处领取仲裁通知书、应诉通知书、证据材料等文书，并在法定期限内提交应诉材料。特此公告！

重庆市万州区劳动人事争议仲裁委员会2020年12月24日

重庆百汇文化传播有限公司：我处受理申请人陈光荣与你单位一案，现已通过你单位法定代表人向你单位送达了仲裁通知书、应诉通知书、证据材料等文书。因你单位下落不明，现通过本委网站公告送达。请你单位自本公告发布之日起10日内来我处领取仲裁通知书、应诉通知书、证据材料等文书，并在法定期限内提交应诉材料。特此公告！

重庆百汇文化传播有限公司2020年12月24日

注销公告：重庆市石柱县重庆市石柱县新城开发有限公司(个人独资企业)因其投资人已经死亡，现决定注销该个人独资企业，特此公告。

•遗失：北碚区曾雪琴餐饮店公章一枚，编号：5001169705277作废