

开栏语

重庆市城市建设投资(集团)有限公司长期肩负着我市城市基础设施建设主力军的重任。面对成渝地区双城经济圈建设和我市推进“一区两群”协调发展的新机遇,“主力军”如何实现新作为?本报特推出系列报道,聚焦城投集团不断提升服务城市发展的高度,不断延伸服务社会民生的广度,在重大基础设施建设、助推城市提升、助力脱贫攻坚等领域以及企业自身转型发展方面彰显的使命担当、展现的国企责任。

重庆城投

全力担当“城市重大基础设施总承包、总代建、总运维”

聚焦“新三总”定位 服务高质量发展

“城市重大基础设施总承包、总代建、总运维”——这是2019年市委、市政府赋予重庆市城市建设投资(集团)有限公司的全新定位。

新的“三总”定位,无疑为我市基础设施建设的“主力军”更添重任。聚焦新使命、建功新时代,城投集团自觉把履行“新三总”职能放到习近平总书记对重庆发展的重要指示要求中去认识把握,全力以赴抓项目、强载体、促转型,在立足主业、多元发展上交出了一份亮眼的答卷。

铺路架桥显身手 当好城建主力军

“桥都”重庆,两江之上,又有几座重量级桥梁正在紧张建设中——

作为连接两江新区水土组团和蔡家组团的交通要道,进入冲刺施工的水土嘉陵江大桥将构建起主城快速路网的重要支撑;而工程量已经过半的蔡家嘉陵江大桥和礼嘉嘉陵江大桥也将作为两江新区的骨干路网,加速主城中心城区的互联互通。

嘉陵江上的“加速度”,在长江两岸同样上演。

连接大渡口区与巴南区的白居寺长江大桥,有望明年完工。其作为快速路五横线的重要节点工程,对串联主城中心城区的中部、南部片区,带动沿线发展具有重大意义。

位于主城中心城区东部区域的郭家沱长江大桥,则可推动铜锣山与明月山之间的区域发展,同时加强龙复片区与环樵坪经济区的过江联系……

这一座座桥梁延展着城市发展的脉络,更夯实了一座城市实现高质量发展、创造高品质生活的基础。而很少有人知道的是,这些备受瞩目的项目,背后都有着同一个建设者——重庆城投集团。

作为全市城市基础设施建设的主力军,重庆城投把20余年的砥砺前行都镌刻在了这座城市的道路、桥梁之中。从黄花园大桥、鹅公岩大桥到寸滩大桥,从新南路、九滨路到牛滴路、高九路……深耕城市基础设施建设、聚焦城建主业,城投集团先后建成24座跨江大桥、23个隧道、350公里城市道路、117座立交。

这些“答卷”,见证着重庆城投在服务城市发展、服务社会民生等方面肩负的重要使命、书写的奋进之笔、付出的艰辛努力、发挥的重要作用。

聚焦聚力“新三总” 改革转型再出发

从某种意义上讲,市政基础设施的建设水平折射出一座城市的生命力所在。

山城重庆,两江交汇。山多路急,江阔难行,市政基础设施建设的重要意义,更是不言自明。

2019年,市委、市政府赋予城投集团“城市重大基础设施总承包、总代建、总运维”的全新定位——在继续筑牢城市基础设施建设主力军地位的同



千厮门大桥

时,重庆城投开始以推动构建现代化城市基础设施体系和智慧城市服务体系为目标,朝着“城市建设运营商”的方向,再次创业。

聚焦全新使命,城投集团不断夯实主责主业,拓展发展外延,围绕市场化转型改革进行了一系列有益探索。

做强主责主业,是城投集团转型改革的基础。依托于传统优势,城投集团进一步改革建设管理模式,将建设业务下沉,组建了两家专业建设公司,即城投基础设施建设公司和城投城市更新建设公司,分别承担道桥隧基础设施项目建设工作和城市提升、园林绿化等城市更新相关工作。同时,优化内部组织架构,提高运转效率。优化调整后集团工程建设管理职能部门员工减少了70%。

机制变革,方能激发出改革的动力与活力。

为此,城投集团建立起市场化机制正向激励。比如制定《特岗特薪管理办法》,率先在全市国资系统建立特殊人才激励和评价机制,营造出干事创业的良好氛围。积极推进混合所有制改革,在通用航空领域、智能交通板块、房地产行业等科学布局,增强企业竞争力和抗风险能力。

推进国有企业改革,要有利于国有资本保值增值,有利于提高国有经济竞争力,有利于放大国有资本功能。巧借“东风”,城投集团还在转型改革中不断“走出去”拓展市场,为重庆国有企业争取话语权。

譬如与民航机场建设集团、中交投资基金管理公司签订300亿元航空产业投资基金合作协议;参股的中交航空港公司积极参与总投资超过16亿元的机场综合体合资合作项目,目前已中标广西南宁机场大通关基地、贵阳机场旅客过夜用房及停车综合楼两个项目,并积极推进揭阳潮汕机场交通中心综合体项目;通过中电基金,参与中国电子集团全国信息产业核心技术项目投资等。

当前,大数据智能化等技术的应用已成为国企实现高质量发展的关键突破口。城投集团的转型发展,同样离不开这一主线。

为服务智慧城市建设,城投集团

加大大数据智能化与城市建设运营深度的融合力度,打造智慧交通、推广智慧工地、建设智慧桥隧。比如建立了全国建设与应用规模最大的重庆市新型数字交通物联网大数据服务平台,与市公安局共建RFID交通管理联合研究中心,在南岸区实施了生命通道监管等新型智慧城市管理试点项目……

这些改革探索,在帮助城投集团持续做强做大做优主业的同时,也极大激发出高质量发展的新动能。

多元发展添活力 彰显国企新作为

立足主业,多元发展。如今的城投集团,已经发展成为以城市基础设施建设为主业,涵盖房地产、金融股权、智能交通、医疗健康服务、会展经济、通用航空等多个产业的大型投资集团,拥有全资企业9家,控股企业4家、参股企业35家,参控股企业中拥有上市公司8家。

截至2019年底,城投集团总资产1560亿元,主体信用连续12年保持AAA级。

难能可贵的是,在实现这些“经济效益”的同时,城投集团勇挑国企责任,在城市提升、脱贫攻坚、支持国资国企化解重大风险等方面同样积极作为,实现了社会效益与经济效益的“双丰收”。

据介绍,为助力重庆建设山清水秀美丽之地,2017年以来,城投集团共承担市级重点建设任务39项,项目总投资近1400亿元。目前正一体推进路桥隧重点项目和“两江四岸”“清水绿岸”治理等100余项工程。

为了把握提升城市“颜值”“气质”的工作做实做细做好,今年城投集团还特别成立了城市更新建设发展有限公司,致力于城市品质提升项目建设。目前,已承接朝天门片区治理提升项目、大田湾体育场保护与利用工程、两江三桥品质提升工程等。

在守好主业主责,不断致力于提升城市价值、提高城市品位、优化人居环境的同时,重庆城投集团不忘初心。牢记使命,还将国企担当延伸到了脱贫攻坚等更广泛的领域。

为了开展好巫溪县天元乡天元村、通城镇长桂村等贫困乡镇的扶贫工作,集团成立了结对帮扶工作领导小组,建立“纵向到贫困户,横向到党支部”的“点对点、多对一”结对帮扶体系。城投集团班子成员先后7次带队深入精准扶贫乡村进行走访慰问,抓实抓细精准扶贫各项举措。

2017年以来,城投集团累计上缴用于精准扶贫等公益事业的国有资本经营收益8亿元,投入扶贫攻坚资金1500万元。援建产业基地2个,选派驻村第一书记2名。

尤其值得一提的是,按照市国资

委统一部署,城投集团在转型改革过程中,通过股权收购、增资扩股、借款等方式,2018年至今共提供资金101亿余元,大力支持国资国企化解重大风险,既全力助推国企发展,又为集团创造了良好的投资收益。

针对某国企的资金链断裂风险,城投集团多次借款共61亿元,且每次在市国资委批复下达后两天内完成支付,还通过收购该公司下属企业部分股份的方式,有效化解了这家企业的债务违约风险。

通过一套“组合拳”,国有资产激活了,城投集团还新增了2家优质上市公司的股权。这样“多赢”的局面,也为全市经济高质量发展作出了积极贡献。

改革创新逐梦行 建功立业新时代

新时代,新担当,新作为。面对国家推进成渝地区双城经济圈建设和我市推进“一区两群”协调发展的重大机遇,城投集团踏着新一轮基础设施建设及改革创新的浪潮,逐梦前行,步履铿锵。

今年2月以来,面对突如其来的新冠肺炎疫情,城投集团按照市委、市政府一手抓疫情防控,一手抓经济社会发展的部署精神,在市国资委、市住建委、各区政府等部门的大力指导支持下,坚持突出重点、统筹兼顾,疫情防控和生产经营两手抓、两手硬,在2月底就实现了19个市级重点市政基础设施项目的全部复工。

2月,市委、市政府领导分别实地调研重大基础设施项目复工建设情况,其中就包括城投集团承建的白居寺长江大桥、蔡家大桥。市领导指出,跨江大桥是城市重要的基础设施,要加快满员复工,鼓足干劲,抓防控、抓安全、抓质量,为完善城市路网作出更大贡献。上半年,城投集团完成年度投资任务的50%,土地整治工作实现时间过半任务过半,集团利润同比增长四成。

践行国企担当,城投集团积极作为,以这些重大项目建设为牵引,为全市稳预期、强信心、促增长起到了重要作用。

“在习近平新时代中国特色社会主义思想的引领下,按照市委、市政府的部署要求,我们将继续肩负起城市基础设施建设主力军新使命和重大基础设施工程项目的总承包、总代建、总运维的新任务,始终坚持高站位、专主业、优结构、强科技、聚人才、守底线、闯天下,紧紧围绕建设城市设施、完善城市功能、优化城市环境、靓化城市形象,为重庆城市建设谱写新的篇章。”城投集团相关负责人表示。

王芊 图片由重庆城投集团提供

■城投看点■

打通交通大动脉

中梁山深处,一座特长隧道的建设步伐正在水与火的双重考验中悄然挺进。众多建设者顶酷暑、战暴雨,力争确保隧道明年如期贯通。

土主隧道(含东西连接线)西起渝蓉高速,穿越中梁山后东接两江新区金渝大道,项目西联渝蓉高速,辐射璧山、铜梁、大足,为成都市至两江新区的最便捷通道。

主城之西,除了土主隧道,还有3条特长隧道的项目建设相关工作正紧锣密鼓地全速推进。这一系列重庆城投集团今年重点推进的项目,将构成未来成渝地区双城经济圈城市互通

畅联双城经济圈

互联的“大动脉”。

——金凤隧道西起璧山区黛山大道,穿越缙云山后东接高新区高新大道,为璧山区重要融城通道。

——大学城复线隧道西起高新区坪山大道,穿越中梁山后东接内环快速路,西联科学城,辐射璧山、铜梁、大足。

——陶家隧道西起渝沪北线高速,穿越中梁山后东接快速路二纵线,为江津区乃至四川省泸州市连接主城最便捷通道。

可以预见,4座隧道的建成,将对完善重庆西向大通道,助力成渝地区双城经济圈建设发挥重大作用。

服务县域经济

推动万开一体发展

一条市政隧道的通车,引来央视《新闻联播》《中国财经报道》《新闻直播间》等栏目连续8次播出,新华社、中新网、经济日报等多家央媒争相报道——去年5月,由城投集团负责建设的万开隧道便享受了这一“殊荣”——它不仅刷新了全国市政最长山岭隧道的纪录,更成为我市推动一体化规划、组团式发展、协同性建设的重要见证。

万开隧道是万开周家坝至浦里快速通道中的节点性工程。2015年,按照市委、市政府的统一部署,重庆城投集团与开州区政府签订框架协议,联合启动了这一快速通道的建设。

作为服务区县经济社会发展的代表之作,城投集团对此



万开隧道

融入全国市场

重庆航空加速起飞

去年5月召开的第二届“西洽会”上,来自城投集团的“大手笔”引来各方关注——该集团携手中国民航机场建设集团、中交投资基金管理公司等签下300亿元大单,共同拓展重庆航空产业市场。而300亿元的巨额签单,占到了本届展会现场签约额的10%。

按照协议,重庆城投集团与中国民航机场建设集团有限公司计划展开机场基础设施类项目、机场临空区域的航空城投投资与开发项目、机场大通关类项目、机场配套设施类项目等全方位合作。

同时,重庆城投集团、中国民航机场建设集团有限公司、中交投资基金管理(北京)有限公司三方还计划采用有限合伙制/公司制等形式,共同设立总规模300亿元的航空产业投资基金。

业内人士表示,城投集团此次在通用航空领域的深度参与,可以看作重庆积极融入全国航空网络,建设国际航空枢纽的标志性事件。

而在城投集团相关负责人看来,这次高规格的合作探索,除了加速重庆航空产业发展,也

是城投集团深化央地合作,助推国企改革的重要实践;更是依托央企的资源优势,盘活现有机场资源,走出重庆,参与“一带一路”建设的重要举措。

事实上,力促重庆航空板块融入全国航空领域,城投集团已然跑出了“加速度”——集团投资的万州机场开通了北上广等21条国内航线和泰国、柬埔寨2条国际航线,2019年旅客吞吐量达到115万人次;中标投资南宁机场大通关基地、贵阳机场旅客过夜用房及停车综合楼2个项目……

城投集团积极参与成渝地区双城经济圈建设。永川区大安机场建成投用并开通川渝两地首条飞行训练航线,将有力推动川渝两地在飞行人才培养、空乘运输等方面的深度合作。

通用航空市场的发力,成为城投集团转型改革的生动实践。



重庆城投集团转型升级系列报道(1)

重庆城投建设大事记

