

GDP 增速创近年来最佳

南川 化危为机跑出恢复性增长“加速度”

上半年,南川区GDP增长1.8%。增速分列全市和主城都市区第6位、第4位——这是南川近年来在GDP增速这项指标上,交出的最好答卷。

一手抓疫情防控,一手抓生产生活秩序恢复,南川区认真贯彻落实党中央和市委、市政府决策部署,不仅实现了新冠肺炎“零确诊”,还跑出了经济增长“加速度”,真正夺取了疫情防控和经济社会发展“双胜利”。

复工复产“早”字当先

南川工业园区超群工业股份有限公司的生产车间,呼应着室外的“热火朝天”。

来自吉利、东风、北汽等厂家的订单不断,超群工业的复合材料铝合金车轮生产线,只能“连轴转”。

“受疫情影响,国外订单纷纷取消,但我们在南川区相关部门的支持下,大力开拓国内市场,销售不减反增。”在超群工业相关负责人看来,早复工、早转型,公司在危机中找到了新的生机。

超群工业,是南川区在2月初率先启动复工复产的企业之一。而一个“早”字,正是该区能够逆势增长的重要原因。

据了解,作为新冠肺炎疫情“零确

诊”地区,南川在坚持科学防控的基础上,于全市最早按下了复工复产的快进键。区领导一对一帮扶重点企业,1000名特派员驻企纾困,全面落实全市“40条”、南川“10条”等政策措施……3月中旬,所有重点项目、规上工业企业全部复工复产。

工业复苏的同时,南川的消费也在第一时间回暖。该区第一时间开放景区景点和大型商场,举办春季消费季暨消费扶贫系列活动,开街启动2020不夜重庆生活节暨南川夜市,现代服务业因此加快恢复提振,游客接待量、旅游综合收入由负转正。通过推出“世遇净土·康养胜地”品牌,大力发展康养产业,销售康养地产5万余平方米……

早字当先,危中寻机,南川区的多个“单项成绩”,也因此实现了名列前茅:

数据显示,今年上半年,南川建筑业增加值、社零总额、餐饮营业额、一产增加值增速分别排全市第2位、第3位、第4位和第7位。

发展动能持续释放

一个“早”字,也推动了南川投资的强劲发力,由此带来的,是动力活力的持续释放。



1~7月,南川工业园区累计实现规上产值85.85亿元 摄/喻梵

就在1—6月,两次大规模的“云签约”,为南川带来42个项目,协议引资335.9亿元。

疫情期间,南川区一改“走出去、请进来”的招商模式,火速开启不见面招商工作,通过互联网、电话、微信、邮件等云端线上的方式,改“面对面”交流为“屏对屏”、“线连线”沟通,让招商引资工作在线上“跑”起来。

看中新冠肺炎疫情“零确诊”的名片,重庆芸汇集团就通过“云签约”,拟投资45亿元在南川打造康养度假小镇。该项目将重点围绕“康养+”进行

布局,建设旅游小镇、康养医疗中心、田园综合体等。

做大总量、优化结构,南川在引来新项目的时候,还有序推进了133个重点项目建设,重点项目累计完成投资113.4亿元,拉动固定资产投资增长6.1%。其中,工业投资增长4.5%、高于全市8.9个百分点,18个旅游重点项目完成投资22.6亿元、增长24.4%,91个城市提升类重点项目完成投资44.9亿元、增长108.8%。

通过持续改善营商环境,新发展市场主体4950户、增长61.7%,增速

列全市第6位。培育科技型企业29家,规上工业企业研发投入增长39.9%……

一个个“增长”背后,是南川抢先一步复工复产、复商复市,千方百计扩大投资、促进消费收获的累累硕果。而这些发展动能的持续集聚,也为南川接下来的后续发力,打下了坚实基础。

民生实事“超额”推进

时间过半,任务过半。经济指标的好成绩,也为南川民生保障提供了好环境。

又是一年毕业季。就在7月底,南川区举办了2020年高校毕业生首场线下就业专场招聘会,20家企事业单位提供了205个岗位。

据介绍,今年受疫情影响,返南高校毕业生比以往年高,就业压力增大。为此,南川推出了多项帮扶政策,比如对一年内离校未就业的贫困户家庭高校毕业生给予一次性补贴;对有创业意愿的高校毕业生,免费参加职业技能培训等,不断拓宽高校毕业生就业渠道。

解决高校毕业生就业难题,只是南川区聚焦民生的着力点之一。

来自南川区的数据显示,截至6月底,该区今年实施的32件民生实

事,完成投资15.7亿元,占年度投资计划的70.5%,超额完成投资目标任务。

就业方面,全区城镇新增就业5133人,发放创业担保贷款8160万元,开展就业创业职业技能培训1万余人。

医疗方面,上半年,全区贫困户医疗保险参保39448人;医疗便民工程二级医疗机构已全面推行电话预约、网上预约诊疗;已建立远程心电图诊断、远程影像诊断等远程医疗。

人居环境方面,完成房屋拆迁62万平方米,拆除违建10.6万平方米,加快推进棚户区改造、老旧小区消防、供水等基础设施改造。新建“四好农村路”300公里,改造农村卫生厕所3696户,创建垃圾分类示范村6个;城区餐饮油烟治理项目已完成城区10家餐饮企业油烟治理。

基础设施建设方面,尹子祠文化公园施工建设累计完成工程总量的65%;花山公园公共停车场项目正进行屋面回填、室内水电消防安装及室内装修等,累计完成工程总量的90%……

切实把办好重点民生实事作为持续保障和改善民生的有效抓手,南川在抓好经济的同时,“晒”出了一份亮眼的民生成绩单。

王萃 王静

重庆市万州区国有建设用地使用权拍卖出让公告

万州地交〔2020〕19号

根据国家有关法律法规,经重庆市万州区人民政府批准,重庆市万州区规划和自然资源局决定拍卖出让1宗国有建设用地使用权,重庆市万州区公共资源交易中心具体承办。现将有关事项公告如下:

一、地块基本情况、规划设计主要指标及要求。

地块编号	土地位置	土地面积(m ²)	土地用途	主要规划指标	出让年限	起始价(万元)	竞买保证金(万元)
wz2020-2-27	高峰镇雷家村	144012	A22-1/02地块:22130	二类居住(R2)	计容建筑面积:≤55325平方米;容积率:≤2.5;建筑密度:≤35%;绿地率:≥30%。	41993.8992	900
			A23-1/01地块:28129	商业商务二类居住混合(B1B2R2)	计容建筑面积:≤84387平方米;容积率:≤3;建筑密度:≤35%;绿地率:≥30%。		
			A31-1/01地块:28664	二类居住(R2)	计容建筑面积:≤71660平方米;容积率:≤2.5;建筑密度:≤35%;绿地率:≥30%。		
			A31-2/02地块:34510	二类居住商业混合(R2B1)	计容建筑面积:≤86275平方米;容积率:≤2.5;建筑密度:≤35%;绿地率:≥30%。		
			A32-1/01地块:30579	商业商务二类居住混合(B1B2R2)	计容建筑面积:≤122316平方米;容积率:≤4;建筑密度:≤35%;绿地率:≥30%。		

二、竞买人资格要求:中华人民共和国境内的自然人、法人和其他组织,均可申请参加竞买,但欠缴本区土地出让金的单位和法律法规、规章等另有规定以及该宗地拍卖出让文件限制的除外。本次出让可以独立竞买,也可以联合竞买。

三、竞得人的义务:竞得人应无偿配建幼儿园1所(规模9班,建筑面积不得小于2025平方米,用地面积不得小于2250平方米,应独立设置,宜接近绿地,有独立院落和出口),竣工验收后无偿移交万州区教委或区政府指定单位,移交标准为清水房,配建幼儿园建筑面积不纳入该宗出让土地容积率核算。幼儿园建设应与对应住宅项目同步规划、同步建设、同步交付使用,按土地出让合同约定的时间按期开竣工,由区教委监督实施。

四、竞买申请程序
(一)交纳竞买保证金
竞买保证金须于2020年9月10日14:00前汇入以下账户(以到账为准):
开户单位:重庆市万州区公共资源交易中心
开户行:重庆三峡银行天城支行
账号:0217016430000038
(二)递交书面竞买申请

已交纳竞买保证金的竞买申请人,须于2020年9月10日15:00前,向我中心提交书面竞买申请。申请资料的具体要求详见拍卖出让文件。

以竞买保证金足额到达我中心指定账户且我中心收到齐备的竞买申请文件查验审核通过为准,过时不再受理。

本次出让不接受邮寄、电子邮件、电话或口头申请。

五、拍卖时间和地点:2020年9月10日15:00在重庆市万州区公共资源交易中心。

六、若截止到2020年9月10日15:00,竞买人不足2人的,则该宗地直接转入挂牌。挂牌时间自2020年9月11日9时至2020年9月23日15时(法定工作时间)。挂牌地点在重庆市万州区公共资源交易中心。交纳竞买保证金的截止时间顺延至2020年9月21日

14时,提交申请截止时间顺延至2020年9月21日15时。

七、本次国有建设用地使用权出让按照价高者得的原则确定竞得人。

八、本次出让的详细资料具体要求,见拍卖出让文件,可登录重庆市公共资源交易信息网(万州区)(网址:https://www.cqggzy.com/wanzhouweb/)查阅或下载。

九、联系方式
地址:重庆市万州区周家坝天城大道709号闻天会展中心三楼
联系人:鲁老师
联系电话:(023)58332117 58203136(财务科)
网址:https://www.cqggzy.com/wan-zhouweb/
重庆市万州区公共资源交易中心
二〇二〇年八月二十日

Hongkong Land
香港置地

8.18 洋房
嗨购节

不是所有的机会 都来得刚刚好

8.18-8.31 九重好礼钜惠
香港置地重庆 818洋房嗨购节

云山岳

- ◎**成交有礼** 购房且按时签约业主可参与抽取5万现金大礼 (仅一个名额)
成交砸金蛋, 100%中奖
- ◎**签约有礼** 活动期间成交并按时签约指定户型, 可参加抽奖 (D2-2套内约82㎡户型)
并有机会获得最高价值约1万元的智能家电大礼包
- ◎**推荐有礼** 老带新成交奖, 可享1万元/套高佣 (税后)
注: 仅限前20套业主推荐成交房源 (活动时间: 8.18—8.31)
- ◎**置新特惠礼** 限时专享20套集团特惠房源

林山郡

- ◎**成交有礼** 成交砸金蛋, 100%中奖, 名品家电随心抽
- ◎**签约有礼** 活动期间成交并按时签约,
赠送华为M6平板电脑一台 (限10套, 先到先得)
- ◎**推荐有礼** 老带新成交奖, 最高可享3万/套高佣 (税后)
注: 仅限前10套业主推荐成交房源 (活动时间: 8.18—8.31), 推荐成交前5名可获得3万元奖励 (税后), 后5名可获得2万元奖励 (税后)
- ◎**置新特惠礼** 限时专享10套集团特惠房源
- ◎**到访有礼** 到访即可领UME电影票两张, 全城通兑
限100组, 先到先得

全新一代锐系·精工洋房
2020 抢鲜升级



扫码了解更多

*注: 本次优惠活动以各销售现场执行为准。

本销售资料仅供参考, 不作为要约, 不作为要约邀请, 一切以政府机关公示文件及开发商的商品房买卖合同及附件的约定为准。开发商: 【重庆置地重庆房地产开发有限公司】 项目名称【重庆置地重庆万州区悦来国际D2-1、D2-2、D2-3地块项目】(营销推广名: 【云山岳】), 开发商: 【重庆置地重庆房地产开发有限公司】 项目地址: 重庆市万州区悦来国际D2-1、D2-2、D2-3地块项目(营销中心: 林山郡, 国本道) 电话: (023) 58332117 58203136 邮编: 401333 重庆置地重庆万州区悦来国际D2-1、D2-2、D2-3地块项目(营销中心: 林山郡, 国本道) 电话: (023) 58332117 58203136 邮编: 401333