

家庭更和睦 邻里更和谐 干群更融洽

——一个老旧小区改造带来“三对关系”之变

核心提示

人总是处在社会关系中。社区是我国经济社会的“神经末梢”。在这个小单元里,家庭关系、邻里关系、干群关系,贯穿着人们生活的始终。这三对关系的好坏,深刻影响着人们的生活质量。

“小康不仅仅是在于有钱了。”如邢家桥社区党委书记谢兰所说,有质量的小康生活,离不开人居环境的改善,以及由此带来的人与人关系融洽的和谐社会。



□本报记者 陈钧 见习记者 王天翊

“我是社区‘婆婆纠纷调解队’的成员,搞调解几十年了,邢家桥的大事小事,我最清楚不过。”7月24日,两江新区人和街道邢家桥社区,黄淑萍婆婆对重庆日报记者说。

79岁的黄淑萍婆婆是老党员。年轻时当妇女主任,做调解工作很有一手。退休后,她爱帮街坊邻里调解纠纷。老人家还仁义,不仅开茶馆十几年没涨过价,天热时还熬清凉饮料给过往居民喝。黄淑萍也因此获得了好人缘。黄婆婆人缘好,但社区大多居民却不似黄婆婆这般“好处”。

“社区以前矛盾多哟!”黄淑萍说,邢家桥小区修建于上世纪90年代初。最近几年,小区越来越老旧,污水渗漏、墙面掉灰,夏天还生蛆。社区老旧影响了居民们的生活质量。于是居民们与邻居、与社区干部,甚至与家人之间,都充斥着矛盾与隔阂。

而随着老旧小区改造结束,488户安置房居民陆续搬进改造后的新家,邢家桥社区的家庭关系、邻里关系、干群关系,已悄然发生变化。

“爱情又回到了我身边”

“小伙子,不信你可以去派出所问一问,这些年来,我们社区的离婚率有点高。”家住邢家桥社区6栋3-1的黎国萍对记者说。

“房子破,大家住着心里不舒服,一家人经常为点鸡毛蒜皮的事情吵架。”黎国萍回忆说,很多次,睡觉时天花板上墙皮掉下来砸到人;楼上的污水滴进刚炒好的一锅菜;邀请亲朋好友来家做客时看到他们面露难色……她无能为力,只能对老公发脾气,骂他不中用,买不起新房子。终于,一纸离婚证,宣告了两人婚姻的尽头。

黎国萍说,他们其实还有感情,只是吵累了,不想再继续伤害对方。“都是当外公外婆的人了,哪个愿意这么折腾,只希望一家人和和美美过日子。”

今年元旦节前,黎国萍的愿望实现了。经过小区综合改造,家里焕然一新。她自己又花了几万元置办了新家具,住上了梦寐以求的“新家”。

“我现在每天心情都好,鸡毛蒜皮的事再也不想去计较。”黎国萍说,老公看到她不吵不闹,又回到了家里,以前从不做家务的他,现在还会主动扫地洗碗。“爱情又回到了我身边,感谢这个工程,让我的人生焕发了新活力!”

小区改造,不仅让一些家庭破镜重圆,也让一些家庭迎来新希望。7栋2-3的熊从珍老人,育有两个女儿。大女儿李青早组建家庭,有了孩子。小女儿李红却迟迟不愿要孩子,这令熊从珍颇为揪心。其实,李红也并非不想生孩子。一方面考虑到孩子没有好的成长环境,另一方面又想先攒钱改善生活环境,这才迟迟不肯生育。

前年年底,得知两江新区要对邢家桥社区老旧小区进行综合改造,李红有了要孩子的念头。今年1月,熊从珍终



7月26日,在两江新区邢家桥社区,熊从珍(左一)和小女儿李红(右一)专程带着孩子到办公室看望社区党委书记谢兰。

于在改造后的新家,抱上了心爱的小外孙女。“有好房子住,有小孩带,日子就有盼头。”熊从珍说。

“为了互相方便,把房子都互换了”

做了多年调解工作的黄淑萍也想不到,一个改造工程,对邻里关系的改善可以如此之大。

“街坊邻居为房子的事吵架是常有的,好多次还差点动手。”黄淑萍说的“房子的事”,主要是污水渗漏。改造之前,天花板和下水管的污水从楼上渗到楼下,不仅让墙皮脱落、发霉,散发臭味,到了夏天还生蛆。楼下的怪楼上的不修缮,楼上的花钱反复修缮反复漏,怪楼下的不讲道理,存心刁难。

住在3栋一楼和二楼的张春生(化名)和李秋雨(化名),便是这样一对“冤家”。黄淑萍为他们调解过矛盾。李秋雨家的下水管污水渗到张春生家,张春生上门要求他修理。“李秋雨身体有残疾,行动不方便,修了还是漏,就不想再修了。”黄淑萍说,“居民也没办法,小修小补都是治标不治本。”

治本,就要整栋楼同步施工,更换新的下水管。经过改造,小区所有楼房全部更换了下水管,再也不漏水了。

“不吵不相识。”黄淑萍说,“他俩本来就就对脾气,现在漏水的事解决了,两人关系越来越好,为了互相方便,把房子都互换了。”

原来,住在二楼李秋雨因为行动不便,想住一楼方便出入,而一楼的张春生又希望住得高一点家里明亮一些。两人商量后,在社区的帮助下办理了换房手续,既与人方便,又各得其所。

在邢家桥社区,有一支“陪聊队”见证着邻里关系的变化。黎国萍也是陪聊队的一员。从前,因为房子漏水,她与楼上楼下的老人都闹得不愉快。前段时间,社区因新冠肺炎疫情封闭期间,她主动去陪这两户人聊天,还为帮忙做些家务。

“没啥子好讲的,就是做得动的帮做不动的。”黎国萍说,房子不漏了,矛盾就不存在了。现在,楼上的老人两天不见就要发微信问候她,还约她去拉家常。

“做了志愿者才会体会到社区工作的难”

“妹妹你放心,我不是来找麻烦的,我来关心下谢书记身体怎么样。”很长一段时间里,为了避免引起工作人员的紧张情绪,张昭芬一到社区办公室,就把这句话挂在嘴边。

“她以前来社区,大家确实都紧张得很。”社区党委书记谢兰说,在改造工程推进期间,张昭芬没少给人添麻烦,堵工、找茬、吵架,都有她。

张昭芬说,她也是不得已。“我没有文化,只想拆迁住新房子,街道和社区又说只能改造不能拆迁,我还不是担心他们克扣了工程款,搞点面子工程,不给我把房子整好。”

其实,抵制改造工程的不,不止张昭

记者手记>>>

以和谐社区撑起小康社会

□陈钧 王天翊

党的十九大提出,到建党一百年时,建成经济更加发展、民主更加健全、科教更加进步、文化更加繁荣、社会更加和谐、人民生活更加殷实的小康社会。

社会更加和谐,是小康社会的衡量标准之一。就社区而言,它是我国经济社会的“神经末梢”,在这个小单元里,家庭关系、邻里关系、干群关系,贯穿了人们生活的始终。“三对关系”的质量,事关社区的和谐、社会的和谐,也深刻影响着小康生活的质量。

仓廪实而知礼节,说的是生活有了

芬一个人。很多居民因为对社区干部的不满和不信任,加入了堵工队伍。

改造工程最终还是圆满完成了。怎么做到的呢?

张昭芬说,她看到前期几栋旧楼房改造的效果,也看到社区干部们顶着烈日受着委屈忙里忙外。尤其是谢兰,做完肺癌手术没过几天就回到工地坚守岗位,原本悬着的心就慢慢放下来了。

她还说,社区干部的真诚和耐心让她觉得惭愧,一直想做点事情回报社区。今年初,社区因疫情实行封闭管理缺人手,张昭芬便主动报名义务值守卡点。46天的值守,她一天都没有缺席。

“很多人想出去被我拦住,急得骂我,说我有‘官瘾’。”张昭芬说,“做了志愿者才体会到社区工作的难,社区干部的确不容易呀!”

改造工程虽然充满了矛盾和辛苦,但也让居民和干部把话说开了,把心打开了,从前的隔阂与质疑烟消云散。

“现在,邢家桥家庭和睦、邻里和谐、干群融洽,这就是我们理想的幸福生活!”谢兰高兴地说。

重庆中医药学院落户璧山

将填补我市没有独立设置中医药类大学空白

本报讯(记者 李星特)7月27日,重庆日报记者从市教委获悉,重庆中医药学院已在璧山开工建设。这将填补重庆市没有独立设置中医药类大学的空白,为重庆市中医药事业提供人才和科研支撑,璧山区也将依托该校,打造中医药产业集群。

据了解,重庆中医药学院为重庆市“十三五”高校设置规划开设,该学院遵循“教研产一体化”办学模式,将依托重庆医科大学,整合我市现有中医药教育资源,实现全市优质中医药教学、科研、医疗、产业资源融合共享。

重庆中医药学院分一、二期进行建设,一期项目建设期限为25个月,校舍建设总面积约为30万平方米,在校生总规模将约10000人(一期在校生为6000人)。学校将开设中医学、针灸推拿学、中西医结合医学、中药学、中药制药学等5个基础专业,并拓展完善中医骨伤科学、中医康复学、中医养生学、中药资源与开发、中医儿科学、中药栽培

与鉴定、中医护理等方面的专业,力争建成“特色鲜明、规模适度、全国先进”的中医药学院。

据介绍,学院建成后将以本科生培养为主,并大力发展研究生教育,将学校打造成为“三基地一中心”,即:中医药人才培养基地、中医药文化思想研究基地、中医药科技创新研发示范基地、西部地区中医药发展协作中心。

按照规划,在重庆中医药学院建设的同时,璧山区也将在缙云山麓、云雾山东坡打造符合GAP标准的中药材种植基地,并规划建设重庆中医药学院附属医院、中医药创新产业园及中医药文化传承基地,打造完整的中医药产业集群。

市教委相关负责人表示,重庆中医药学院的设置,将填补我市没有独立设置中医药类大学的空白,促进重庆市中医药学科的发展,为中医药事业和中医药防治队伍建设提供有力的人才和科研支撑。

纪念中国人民抗日战争胜利75周年暨世界反法西斯战争胜利75周年

重庆推出众多文艺作品 再现抗战峥嵘岁月

本报讯(记者 黄琪奥 赵迎昭 实习生 胡雨彤)7月23日,重庆日报记者获悉,为纪念抗战胜利75周年,我市文化单位推出众多作品,让市民通过文艺作品铭记历史、缅怀先烈,大力弘扬伟大的抗战精神。

推出丛书 系统研究抗战文物

“重庆出版集团献礼抗战胜利75周年的《重庆抗战遗址研究丛书》将于年内出版完成。”该集团相关负责人说。

《重庆抗战遗址研究丛书》从基础史料、遗址保护与利用两个维度,主要就战时驻渝政府与党派机构遗址、同盟国驻渝外交机构遗址、兵器工业遗址、重庆大轰炸遗址等抗战文物的形成历史和有效利用与保护等作了深入探讨,是系统研究抗战文物的最新成果,代表了目前研究重庆抗战文物的最新水平。

该集团出版的《日本远东战争罪行丛书》正在持续出版中。《日本宪兵队秘史》《不义之财:日本财阀压榨盟军战俘实录》《地狱航船:亚洲太平洋战争中的“海上活棺材”》等书已经上市;《侵略的证言:日军在港战争罪行》预计8月上市;《从人到鬼从鬼到人:日本战争罪行与中国审判》等书将于明年出版。

再现金戈铁马 电视剧《烈火战马》年内上映

记者从重庆电影集团了解到,为纪念抗日战争胜利75周年,由耳东影业(北京)有限公司、北京耳东明樾影业制作有限公司联合出品,重庆电影集团联合摄制的电视剧《烈火战马》,有望年内与广大观众见面。

该剧主要讲述了抗日战争时期,新

兵赵大旗通过战火的洗礼,从一个性格顽劣的马掌铺少爷成长为一名勇敢无畏的新四军战士的故事,进而真实再现从1941年到1945年间,我党第一支精锐骑兵团为抗日战争胜利作出贡献的重大历史事件。

“该片的演员阵容可谓相当豪华。”重庆电影集团相关负责人表示,该剧由实力演员吴樾执导并担任主演,也吸引了包括余心恬、谭凯、张岩、周帅、叶峰等演员加入其中。

“选择拍摄这部电视剧,主要是希望通过赵大旗的故事,弘扬中华民族自强不息的奋斗精神,让身处和平年代的青年们重新回归历史、审视自我。”该负责人介绍,目前该剧已获得发行许可证,预计将于今年内登陆各大卫视。

打造抗战文创产品 让市民近距离感受历史

“妈妈,这就是史迪威,好帅哦。”7月22日,8岁的汪晋旋一边翻阅重庆图书馆新推出的《重庆抗战时期文献精粹》,一边兴奋地对妈妈说。

“这套《重庆抗战时期文献精粹》是我馆为纪念抗战胜利75周年,利用馆内抗战文献资源打造的最新文创产品。”重庆图书馆馆长任竟介绍,该产品共分为《战时陪都》《抗战岁月》《名人手迹》《中国共产党与国际友人》《外国友人与重庆》5个部分,通过600幅珍贵的照片和大量文字,直观形象地向市民讲述了重庆为抗战胜利所做出的努力。

“截至今年1月,抗战大后方文献已有90%以上完成数字化,预计到今年年底,这些文献全都能完成数字化。届时,市民只需登录重图网站,就能阅读这些珍贵的文献。”任竟表示。

合川688名监察监督员 当好基层“监控探头”



□本报记者 周光

“杨李原来因病致贫,现在病情稳定了在广东打零工。他老婆今年刚领了社保,女儿也毕业了,按照现在的情况,他们家已经不符合低保条件,建议将杨李家三口人的低保停发。”前不久,合川区云门街道云龙社区召开低保评议会,监察监督员文向东在会上这样发言。经过调查核实,云门街道采纳了文向东的意见。

这是合川区纪委监委发挥村(居)监察监督员“前哨”作用提升监督质效的一个缩影。据悉,合川区现有688名村(居)监察监督员,主要监督基层群众自治组织中从事管理的人员行使公权力的有关情况;发现侵害群众利益的“蝇贪”“蚁害”“微腐败”;监督村(居)务决策和公开、惠农惠民政策落实、村(居)及村(居)民小组资金资产资源管理和使用等事务落实情况;协助了解其他有关事项。

“当前,由于监督对象多、监督范围广、监督要求高等原因,基层日常监督存在监督力量不足,监督时效欠缺等问题。”合川区纪委监委有关负责人表示,

一些本应及时发现、制止、处置的违纪违法行为未能在第一时间掌握和调查,错过了有利时机,削弱了监督威力。建立监察监督员制度,就是对当前基层监督力量的补充,将其作为“监控探头”,打通监督“最后一公里”。而村居监察监督员借助熟人熟、地熟、情况熟等优势,能够在第一时间发现苗头性问题。

“自从兵娃儿当了我們幸福村的监察监督员,我们心里踏实了不少。”吉福村村民口中的“兵娃儿”,是前年被聘任为监察监督员的何方兵。上岗以来他先后参与村低保评议、监督村务公开、了解村两委干部履职作风情况。在新冠肺炎疫情期间他还积极参与抗疫,遇到村民对干部工作有情绪,他也积极做解释,成了村干部与村民之间的“润滑剂”。“我要充分发挥监察监督员在基层的‘千里眼’‘顺风耳’作用,盯住‘蝇贪’‘微腐败’行为,增强老百姓的获得感、幸福感。”何方兵说。

截至目前,合川区688名村(居)监察监督员列席村居“两委”“三重一大”会议700余次,核查村居公开事项313次,收集社情民意452件,累计向各镇(街)纪(工)委反应报告问题和线索90余条,并配合镇(街)纪(工)委对惠民政策落实情况、项目进度及资金运用情况等跟进监督、全程监督。

巴南“问需于企”实现工业经济增速转“正”



□本报记者 王翔

“原本以为今年企业发展各方面都会遇到困难。没想到,政府的持续帮扶这么给力。”前不久,位于国际生物城的艾信健医疗负责人松了口气,原本药品出口遇到的难题,在政府帮助下,几天就得到解决。

自5月20日巴南区启动“工业企业大走访大调研大服务”工作以来,该区积极“问需于企”,真心实意服务企业、上下联动帮扶企业,助力巴南工业经济快速恢复。今年上半年,巴南区

251家规上工业企业增加值增速由负转正,增速0.3%,3-6月恢复性增长,单月均增长8%左右。

针对性帮扶 解决企业“用工难”

为了解决企业遇到的各种难题,在前期帮助企业积极复工复产后,巴南区以实际行动践行“巴南企业帮 服务不打烊”承诺,持续开展“工业企业大走访大调研大服务”,帮助企业解决发展中遇到的各类难题。

“618”促销活动是京东商城每年最繁忙的时段之一。今年受疫情影响,京东的用工需求愈加急迫。

5月底,重庆公路物流基地公司在走访过程中得知了京东招工、用工困难。他们立即对京东的用工需求进行全面调查摸底,并在物流基地官网上发布招聘信息,同时组建招聘小组前往周边界石、南彭等地开展专场招聘,保障

了京东的用工需求。

截至7月上旬,巴南区各级干部共走访工业企业2267家,实现工业企业全覆盖,收集需区级协调解决的企业问题314个,已办结233个。

及时伸援手 破解企业“供应难”

位于巴南区经济园区的会通轻材公司在干部调研过程中反映,因受疫情影响,天然气供应无法得到保障,企业无法开始试生产。了解到企业诉求后,巴南经济园区公司立即派专人前往凯源燃气公司了解情况。调查发现,无法保障供气的原因是仪表生产厂家无法及时供货。

为此,巴南区立即进行协调督办,凯源燃气也立即成立专班,协调成都、重庆仪表等生产检测单位加快进度,最终在5月28日完成燃气安装工程,保障了会通轻材如期试生产。

保证兑付时限 给企业吃下“定心丸”

巴南区要求各级干部在走访调研过程中,要做好服务工作,让企业看到政府服务企业发展的决心和行动,提振企业发展信心。

在重庆国际生物城的现场走访中,巴南区了解到兴泰濠制药有限公司计划6月试生产,但蒸汽管廊未接通、扶持资金未兑付。

为确保企业顺利试生产,园区现场协调渝钛白蒸汽管廊负责人,倒排工期、专人跟进,与木洞交巡警支队通力合作,仅用一天时间就完成了蒸汽管廊跨南涪路搭建工作。

针对扶持资金未兑付的情况,走访小组立即与园区财务部负责人联系,经过沟通,园区现场答复企业兑付时限,给企业吃下了“定心丸”。

截至目前,巴南区内230家中小微企业获贷3.76亿元,兑现区级扶持政策“25条”、援企稳岗、降低电力成本等扶持政策资金1亿元以上,切实提振企业发展信心,拉动主要工业指标实现复苏式增长。