“小院讲堂”为幸福生活加码

走向我们的小康生活

近日，荣昌区直升镇道观村田园新风小院，镇畜牧中心主任何宗耀和村民摆谈养殖的门道。 首席记者 崔力 摄/视觉重庆

□本报首席记者 张莎

晚上7点过，荣昌区直升镇道观村田园新风小院，天色渐暗，村民们搬来桌凳围成一个圈，夜间版的“小院讲堂”开始了。深受村民们欢迎的“男神”——直升镇畜牧中心主任何宗耀又来和大家摆谈养殖鸡鸭的门道。

在荣昌区，像这样设在居民小区、农家院落的“小院讲堂”有324个。一年来，“小院讲堂”顺应群众需求，从宣传宣讲到动员大家一起行动，再到居民参与自治管理，不断为群众幸福生活加码。

文明新风吹到百姓家门口

“解决矛盾纠纷的法律途径有多种，大家一定要理性维权、合法维权、科学维权。”近日，荣昌区昌州街道八角井村法治小院的“小院讲堂”开讲，法律工作者、农业专家围绕与村民生活息息相关的问题，用通俗易懂的语言，为村民讲解正确维权的方式和禁止电捕鱼等法律法规常识。

“通过今天的‘小院讲堂’，我知道了在外务工权益受到侵害时，如何用法律‘武器’捍卫自己的权利。”八角井村村民罗军说。

“为啥从水管刚接出来的自来水水质浑浊?”近来，饮水问题一直困扰着清升镇罗汉寺村村民徐贤素。为了让村民放心饮水，罗汉寺村骑龙苑“小院讲堂”邀请了清升镇农服中心相关负责人来一讲究竟。

原来，当地水厂扩容后正处于调试期，因此水质出现一定的浑浊现象，但水厂处理的自来水在排放前都会经过严格检测，合格后才会供村民使用。

“听了这次讲解，我才放心了。”对于徐贤素来说，这场“小院讲堂”来得很及时。

荣昌区委常委、宣传部部长赵天智介绍，“小院讲堂”设立的初衷，是破解“宣传宣讲越到基层越难开展、越深入群众越缺乏吸引力”的问题。“正好有这么一个地方，可以把群众聚起来，那就是我们的小区楼院和农家小院，不管是工人、农民、教师、学生，这个地方都是每天的归宿。”一年前，为缩短与群众的“地理距离”，“小院讲堂”在荣昌区应运而生。

“小院讲堂”专挑居民空闲时间，一张桌子数十把椅子，就能开讲。

荣昌区还选出一批热心助人、热爱宣讲的百姓“名嘴”。在“小院讲堂”，他们讲理论、讲文化、讲脱贫，以真人真事真心话真感情真感受，讲述亲历亲闻亲为的真实故事，提升了宣讲吸引力。

目前，“小院讲堂”已组织各类宣讲活动2500余场，受众62万余人次。

动员大家为幸福生活一起奋斗

近日，在万灵镇玉影村“小院讲堂”，万灵镇党委书记皮荣刚面向数十位村民，宣传万灵乡村“三美小院”。

“玉影村先天条件好，靠近荣昌的‘网红’马拉松赛道，就是要发展赛道经济、景区经济、休闲经济、土货经济。”皮荣刚描绘蓝图后，话锋一转，“但是，村里环境不干净不漂亮，谁愿意来呢？没游客，土鸡土鸭都卖不起价……”

浅显易懂的道理听得村民们直点头，皮荣刚顺势“推销”起“三美小院”：一个自然院落即可申报“三美小院”，申报成功后每年每户能有240元积分奖励，哪个小院漂亮，镇里就优先把路和人行便道修到哪里。

这场“小院讲堂”引起村民们极大兴趣。结束后，玉影村梨子园小院的住户周安琴硬是把皮荣刚“扭”回院子里，请他具体出主意。

“接下来我还要动员20多户邻居，一起申报‘三美小院’。”周安琴说，这一年来，村里变化大，镇村干部和志愿者除了在“小院讲堂”宣讲，还身体力行帮忙做，“现在院子里有谁不爱卫生，破坏环境，可是会被村里人看不起的。”

随着“小院讲堂”在荣昌基层影响力扩大，开始逐步融入基层社会治理之中。目前，“小院讲堂”结合农村产业发展、农业技术培训、危旧房改造、人居环境改善、城乡接合部整治等工作，已开展相关活动1000多场，全区12万户家庭参与，解决生产发展问题400多个。

自己事商商量量办

记者在荣昌采访了解到，如今“小院讲堂”正日益发挥大作用，不断提升群众参与基层社会治理的热情，变“要我干”为“我要干”。

安富街道通安村村民自治，是该村的一大特色。陈燕便是通安村三崇堂院落“小院讲堂”议事制度理事人之一。

她说，村里不管是家庭矛盾邻里争端，还是集体经济发展，统统在“小院讲堂”摆上台面，小事理事调解，大事民主决议。

为凝心聚力，三崇堂院落每年自筹资金开展农民运动会和春节年会。今年春节前，在理事会组织下，活动资金、物品万事俱备，全院53户200余人都盼着大年初一热闹一番。而疫情突如其来，除夕当晚，理事会成员紧急碰头，召开“小院讲堂”线上会议。

经过大家你一言我一句的讨论，活动正式叫停，整个过程毫不拖泥带水，更没引起民怨。

“这就是‘小院讲堂’村民自治的优势。”陈燕笑着说，大家都同意的事项，在执行时村民的自觉性、积极性要高得多。

如果说“小院讲堂”丰富多彩的活动是开展基层自治的“大动脉”，那么遍布荣昌区的646支志愿者队伍，就是一根根“毛细血管”。

现在，荣昌区646支志愿者队伍深入各小院，通过“小院讲堂”对下收集群众需求，对上协调联络，为基层治理畅渠道、扩资源，目前已筹集善款360万元，解决群众困难1500余个，帮助青少年实现微心愿450个。

民法典的平等自愿公平等原则都体现社会主义核心价值观

西政民法典宣讲团为昆明市法院检察院系统宣讲

让民法典家喻户晓

本报讯 （记者 李星婷）7月10日至11日，西南政法大学“民法典百人宣讲团”成员孙鹏教授以“民法典的规范创新与实践应对”“民法典的时代意义、精神内核和制度特色”为题，采用线上与线下相结合的方式，分别在云南省昆明市中级人民法院和昆明市人民检察院进行了宣讲。孙鹏通过讲解一些典型案例和民法典的基本原则，为大家解析民法典的创新之处以及对社会主义核心价值观的体现。

在上海，曾经有这样一个案例：姐妹俩共同继承了父亲的拆迁补偿款。姐姐在英国留学，妹妹私自用这笔钱购买了一套房屋。那么，姐姐到底只该拿本金和利息，还是共享房屋的增值利益呢?

10日下午，孙鹏就此对昆明市、县、区1400余名法院工作人员展开民法典物权编担保法现代化、完善合同保全制度、增设保理合同等内容的讲解。

买车人A在购车时仅支付了首付款，然后就该车剩余价款向卖车人B设定了抵押权。A又将该车质押给C。后来车辆严重受损，A将车送到修理公司修理，由于没付修理费，修理公司将该车留置并出质给D……这个案件的权益纷争，典型地体现了担保物权“排座次”时权利人的权利大小。

湘泉集团欠湘西工行贷款2.48亿元，长城公司从湘西工行受让了该债权。湘泉集团将其持有的酒鬼酒公司股票以3.52亿元转让给成功集团，并约定上述股权转让金由成功集团直接付给酒鬼酒公司（这一协议违反法律规定）。后来湘泉集团破产。湘西工行可以行使代位权诉讼，代湘泉集团找酒鬼酒公司要钱吗?

孙鹏用一个个生动、典型的案例，为大家讲解民法典对于物权担保的规定以及创新之处。

“昆明市及14个县、区法院2019年共受理23万余件案件，审结21万余件案件，其中70%以上都是民事案件。”昆明市中级人民法院副院长付锡勇表示，孙鹏的宣讲非常具有实践指导意义。

11日下午，在昆明市人民检察院，孙鹏为昆明市、县、区1200余名检察系统工作人员进行了宣讲。孙鹏表示，民法典弘扬社会主义核心价值观，直接将其作为立法目的。民法典的平等、自愿、公平等基本原则都体现了社会主义核心价值观。

比如，民法典1142条规定，遗嘱人可以撤回、变更自己所立遗嘱；若立有数份遗嘱，内容相抵触的，以最后的遗嘱为准。民法典第151条规定，一方利用对方处于危困状态、缺乏判断力等情形，致使民事法律行为成立时显失公平的，受损害方有权请求人民法院或者仲裁机构予以撤销。

此外，婚前隐瞒重大疾病，不知情一方可向法院申请婚姻无效并请求赔偿，这体现了社会主义核心价值观里的诚信原则。

民法典的一大亮点是绿色原则。比如民法典不少条款规定：民事主体从事民事活动，应当有利于节约资源、保护生态环境；设立建设用地使用权，应当符合节约资源、保护生态环境的要求；当事人履行合同时应负担避免浪费资源、污染环境和破坏生态的义务；当事人在合同终止后负担旧物回收义务等等。

民法典第184条被孙鹏称为“好人条款”。这一条款规定：因自愿实施紧急救助行为造成受助人损害的，救助人不承担民事责任。“民法典进一步匡正社会风气、鼓励见义勇为，纵然‘好心办坏事’，好人也免责。”孙鹏表示。

梁平：扶贫李结出致富果

7月14日，梁平区曲水镇聚宝村一组的李子收购点，来自长寿区的李子收购商但永平（左）在和种植户王先文（右）察看李子的质量。

目前，重庆市级贫困村聚宝村的2000多亩高山清脆李子喜获丰收，吸引了各地客商前来收购，预计今年产值可达700多万元，助推了脱贫增收。

近年来，聚宝村按照“发展特色产业，实施精准脱贫”的思路，引导村民和贫困户建起2000亩扶贫李子基地，通过举办赏李花节、采李节、旅游节、申请商标以及网红销售等形式，使李子的品牌影响力不断增强，40户贫困户今年依靠种植李子每户平均增收8000元，并实现了脱贫。

特约摄影 刘辉/视觉重庆

网格会议倾听民意，联席会议聚拢多个职能部门——

北碚“两步走”解决社区治理“老问题”

基层治理看巴渝

北碚区南京路片区，市民正在骑车玩耍。天津路社区行之有效的基层治理模式，提升了居民的幸福感、获得感。（本报资料图片） 记者 谢智强 摄/视觉重庆

□本报记者 崔曜

“那个油烟好呛人，每到饭点我们连窗都不敢开。”前段时间，南京路片区餐饮店油烟扰民投诉猛增。被视为北碚区老旧小区改造工程样板的南京路片区为何会变成“问题社区”？这让南京路片区天津路社区党委书记刘雪梅始料未及。

为解决长期困扰社区居民的“老问题”，北碚天津路社区探索出“两步走”的社区治理新方法，由社区牵头召开网格会议倾听民意，再通过联席会议邀请各相关部门，高效解决问题。如今，“两步走”已成为天津路社区基层治理行之有效的模式，居民生活更如意。

油烟无处可去 居民投诉无果

家住天津路社区的陈黎明曾饱受楼下餐饮店带来的油烟之苦。虽然投诉了好几次，却一直不见效果。严重时，居民们甚至去餐馆门口堵过门。南京路片区原是老旧小区，经改造后配置了绿化景观，还配建有停车场。本应该焕然一新的小区，怎么会突然矛盾频发?

原来，南京路片区改造前环境糟糕，临街门面少有经营饮食的。片区改造后，优美整洁的社区环境让不少商户转型做起了餐饮生意，一时生意火爆，油烟问题也随之而来。而由于很多楼栋未安装烟道，餐饮店产生的油烟弥漫在空气中，周边居民只能四处投诉。

餐馆老板杨明素觉得很无奈。楼栋没有烟道，自己也是做小本生意，没办法承担烟道建设费用。陈黎明和其他居民找过居民小组长、派出所调解，也向各相关部门反映过，但问题始终解决不了。

多部门协同 解决油烟问题

渐渐地，油烟问题成了社区的“老问题”。刘雪梅在调查了解数起纠纷后发现，问题症结虽然明晰，却缺乏解决机制。“一个社区矛盾，涉及多个执法主体，怎么办?”刘雪梅说。

为此，天津路社区决定联合多个职能部门，“两步走”解决社区矛盾。首先，由社区牵头召开网格会议，收集反映居民问题，并根据问题导向列出管理清单。楼栋长、网格员集中反映了当下居民的集中意见——希望安装烟道。管理清单则明确哪一项事务该谁管。若涉及多个部门，则分清主次，明确有人牵头、有人配合。例如油烟排放，由住建部门牵头，环保部门与市场监管部门共同参与。

接下来，社区又召开居民联席会议，邀请居民、餐厅老板、有关部门各方共同协商。最终，大家达成了一致意见：在商业门面中间通道口安装油烟净化的专用烟道。

“加装烟道也属于老旧小区改造的范畴，有国家专项资金支持。”刘雪梅称，商家只需要承担后续少量的维修费和电费。这样，油烟问题就在社区的主导下分成两步走轻松解决了。

继续“两步走” 加装电梯办好了

老旧居民楼加装电梯虽是好事，却也遇到阻力。低楼层居民不愿出钱，部分居民还担心存在噪音、遮光等问题。天津路社区居委会主任王露介绍，按照规定，居民楼加装电梯必须取得三分之二以上业主同意。

油烟问题解决模式为社区打开了思路。天津路社区决定再次“两步走”。

在网格会议上，低层住户提出加装电梯会存在噪音、严重遮光等问题。住建部门的工作人员表示，大多数情况下，电梯对低楼层住户的通风、采光、噪声的影响均不大。少数特殊情况下会有一定的噪音，也可通过降噪技术处理来降低。

经过协商，大家达成了一个折中的方案：低层居民如不使用电梯，不需要交纳电梯建设费；如果电梯占用了商家空间，商家可以免费使用电梯，也不用交纳电梯建设费。

针对加装电梯是否会影响墙体承重，造成安全隐患的问题，专家也进行了解释，消除居民疑虑。

联席会上，大家一致通过了加装电梯的方案。目前，天津路社区，已有1台新加装的电梯顺利运行，3台已经安装即将交付投用，还有3台正在筹建。

“我们将坚持用‘两步走’，探索行之有效的社区治理方法。”刘雪梅表示，目前社区仍然面临公共服务资源不足的问题，他们正考虑引入物业管理公司全面参与社区治理。

国内首个车路协同与自动驾驶专业化联盟在重庆成立

本报讯 （记者 李星婷）7月14日，重庆日报记者从重庆高新区获悉，由重庆车辆检测研究院有限公司（下称“重庆车检院”）参与发起组建的重庆车路协同与自动驾驶发展联盟已正式成立，联盟将在重庆车检院金凤基地挂牌。该联盟是国内首个车路协同与自动驾驶专业化联盟，对加快推动智能网联汽车和智慧交通发展有积极促进作用。

据了解，重庆车路协同与自动驾驶发展联盟致力于打造重庆智能网联汽车、智慧交通产业领域最具权威性和公信力的技术交流和创新平台，以促进车路协同与自动驾驶产业化，助力重庆智能汽车和智慧交通产业发展。

“所谓‘车路协同’，即指采用先进的无线通信和互联网等技术，全方位实施车与车、车与路动态实时信息交互，充分实现人车路的有效协同，形成安全、高效和环保的道路交通系统。”重庆车检院相关负责人介绍，车路协同的应用场景包括盲区预警、交叉口冲突避免、紧急车辆优先通行、车速引导等等。

“智能网联汽车对重庆汽车产业发展的支撑作用正在持续增强。今年，重庆生产智能网联汽车18.7万辆，同比增长23%。”市交通局相关负责人表示，联盟将围绕车路协同、智能终端等技术和应用，引导优质资源向优势科技创新平台集聚，培育创新型产业集群，为打造支撑和引领高质量发展的智能交通产业高地赋能。

据悉，联盟目前已初步形成以市经信委、市交通局为指导单位，以龙头交通运输企业、整车企业、零部件企业、IT企业、科研院校为核心的基本架构。“联盟成立后，将针对当前车路协同与智慧道路发展和建设过程中存在的建设标准不统一、过程监督缺乏、商业模式欠缺、技术壁垒等问题，构建连接政府与行业发展的桥梁，推进重庆市智能网联汽车产业和智能交通产业的融合，加快推动智能网联汽车和智慧交通的发展。”重庆车检院相关负责人表示。