

城市建设再发力 人居发展再提质

2020重庆房地产业城市运营成果展榜单今日发布

十大城市建设服务商

(排名不分先后)

日前,本报推出“2020重庆房地产业城市运营成果展”特别策划,以主流权威媒体的视角,聚焦近年来城市发展的新变化,发现品质人居建设的新亮点。今日,2020重庆房地产业城市运营成果展榜单揭晓。

三大榜单新鲜出炉

经本报独立观察,综合智库专家意见,活动组委会从企业贡献、资本实力、品牌文化、社会责任、创新举措、区域推动、建筑设计、智能科技、物业管理、行业影响等十大维度指标进行严谨评审。

最终,龙湖、金科、融创、恒大、国浩、保利、华侨城、美的置业、新鸥鹏、东原荣登“十大城市建设服务商”榜单,国浩18T、金科南山、重庆融创壹号院、重庆中心、重

庆国际、中国铁建·西派宸樾、金辉·中央铭著、美的·云来、电建·浣悦城、新鸥鹏教育城南湖店(教育综合体)斩获“十大宜居宜业地标项目”,绿城、电建、华远、融信、中骏、新城、中建信和、华发、阳光城、合景泰富上榜“十大新锐成长价值房企”。

组委会负责人表示,上榜企业和项目在推动城市发展、提升人居品质等方面均有优异的表现,在推动行业高质量发展方面具有标杆引领作用。

城市建设开启新篇章

作为中西部地区唯一直辖市,多年来,我市抢抓发展机遇,城市格局和颜值持续刷新,城市功能不断完善,人居水平加速提升。特别是今年以来,我市迎来成渝地

区双城经济圈建设,主城都市区扩容、两江四岸核心区整体提升等众多新的发展机遇,经济社会发展迈入崭新阶段,推动城市建设和人民生活步入全新时代。

4月20日,2020年市级重大建设项目,主塔高470米的重庆第一高楼——江北嘴国际金融中心动工,项目建成后不仅将刷新重庆城市天际线,更将助力提升重庆城市能级和对外开放水平。

5月13日,两江四岸核心区整体提升工作全面启动,开启了新一轮城市强核扩能提质建设。作为整体提升工作的重点之一,十八梯传统风貌区建设正有序推进。而位于十八梯的国浩18T项目,从匠心修缮火柴坊开始,就以尊重土地和历史文脉的极致严谨态度,致力将十八梯深厚历史底蕴与世界前沿居住生活方式完美融合,焕新母城形象。

在渝中区两路口,“地标专家”世茂强势进驻,带来了80余万平方米地标级城市综合体——重庆中心,该项目独创了“十字平交”的交通路网设计,通过新建环岛交叉口等措施,改变传统的单向环岛车流动线,并以多维景观平衡设计,将人流引入塔楼,还以“垂直交通”理念将项目负八层接入渝中区的地下交通路网,直接与管家岩大桥相连,将一改两路口老旧拥堵的传统印象。

品质人居迈向新时代

人居需求随着时代变迁不断迭代升级。近年来,改善型需求日渐成为引领市场的主流发展方向。为此,重庆品质人居建设结合区域板块发展,着力提升产品力,

持续在智能、健康、安全等方面升级产品品质,提升居住体验。

5月,融创重庆两大作品山晓和九阙府分别斩获意大利A'Design Award2019-2020届设计金奖和景观设计类别铂金奖两大业内顶级奖项,让世界看到重庆人居建筑的非凡与卓越。

在礼嘉4平方公里的大城生活圈,华侨城依托欢乐谷、3公里嘉陵江湾、“四园一带”公园集群、海绵城市和智慧城区建设,打造起一座未来城市样本。

提升城市人居生活品质,除了建筑产品本身,还离不开多元化的优质物业管理服务。近年来,重庆各物业企业不断强化服务能力和水平,积极拓展服务边界,为城市美好生活带来更多可能。

业内人士认为,早期的物业企业更多地依附于地

产,但随着物业企业的上市潮涌现,资本市场着眼关注物业行业的发展潜力。面对这一变化,万科物业从提供住宅物业服务到城市运营商,致力“美好空间,服务城市”,让更多用户体验物业服务之美好。万科物业入渝11年,因地制宜积极探索城市空间服务,不断夯实物业服务根基,树立起了重庆物业行业标杆,有力促进了物业行业的健康发展,得到了社会各界的高度认可。

长期关注重庆城市建设和人居发展的业内人士李世伟认为,随着成渝地区双城经济圈建设、“一区两群”协调发展的加速推进,重庆城市建设和人居品质将持续提档升级,宜居宜业宜游的高品质生活时代正阔步而来。

骆劲松

十大宜居宜业地标项目

(排名不分先后)

金科南山

不觉山林

无闻春秋

[建面约 125-159m²果岭叠墅]

6336 4666

重庆·南山高尔夫体育公园旁·城市山林墅群

九曲河

静观波澜壮阔

290-450m²东方墅静赏

金科

重庆·礼嘉

6331 6999

扫码了解更多信息