



# 浦发银行重庆分行

## 服务民生廿二载 砥砺奋进“浦”新篇

### 夯实组织基础 党建与业务互促共进

浦发银行重庆分行以“围绕中心抓党建、抓好党建促业务”为基本思路，不断创新党建活动形式，实现了党建工作与中心业务同频共振，互促共进。

强化党建与中心业务融合保障。制定了年度党建工作要点，确定了三个方面七项重点工作，细化了“七个一”具体措施；党建职能部门坚持按月召开例会，研究讨论党建工作运行情况；制定年度党风廉政建设责任清单，逐级签订党风廉政建设责任书，确保从严治党主体责任落实到位；通过书记讲党课、邀请专家学者作辅导报告，使全体党员干部接受精神洗礼和党性教育；发布“两优一先”系列报道……充分做到学习时间固定化、学习方式多样化、学习材料可视化。

积极创新党建品牌活动。分行各支部结合实际，进行党建品牌创新活动，打造“一支部一品牌、一部门一特色”的党建新名片。如分行营业部党支部开展“承包式营销”创新活动，以“共产党员+零售理财经理+运营人员”为基本模式建立志愿服务队，切分片区，服务周边社区，通过党建活动带动营销；西永支行党支部立足支行位置较偏、金融服务机构较少的现实，实施“金融流动服务站”创新活动……

一直以来，该行不断推动党建带工建、团建工作，实现了党、团、工会、业务部门的密切配合、百花齐放。通过开展“筑梦浦发、青春有我”演讲比赛，“逐梦未来、浦创新篇”趣味运动会，RPA机器人场景设计劳动竞赛等活动，进一步彰显了浦发银行“阳光简单、协同共享”的企业文化。

### 持续精准发力 提升服务实体经济质效

2018年，浦发银行与市政府签署了战略合作协议。根据协议，浦发银行将突出国际化、多元化金融服务特色，积极参与重庆“三大攻坚战”“八项行动计划”；双方将聚焦“高质量、供给侧、智能化”，围绕



浦发银行重庆分行开展“不忘初心、牢记使命”主题教育

实体经济、基础设施建设、内陆开放、民生保障、生态建设等领域；在国际业务、机构设立、资源配置、金融创新等方面深化合作。

2019年，为减少自贸区企业办理资本项下收入支付业务环节，提升本项目资金使用效率，浦发银行重庆分行启动试点资本项目收入结汇支付便利化，取得了新突破。据介绍，资本项目收入结汇支付便利化采取“先支付使用，事后抽查”管理模式，自贸区内的企业凭一张支付命令函，仅填写收款人和资金用途即可完成全部支付手续。截至目前，该行已累计为多家企业办理支付，金额超过11.6亿元。

浦发银行重庆分行相关负责人表示，该行服务实体经济质效提升的目标，在于服务、引领、推动实体经济高质量发展上精准发力，接下来将在设施联通、贸易畅通等项目上全力支持成渝地区双城经济圈建设。

多年来，该行发挥自身优势，多措并举帮助企业拓展融资渠道，助力企业做大做强，推动企业结构优化升级。一项项创新实践的成功无疑是最好的证明：如重庆水投集团15亿元永续中票项目是全国水利

行业首笔债券、重庆市首笔股权类债券项目；重庆某民营企业15亿元超短融是重庆市首单民营企业超短融项目，此项目为制造业转型升级提供有力支撑；重庆出版集团9亿元永续中票是全国文化传媒行业首单永续债券；重庆市首笔ODS债券业务，支持万盛经开区其他基础设施及转型项目建设；落地重庆市首笔新加坡公募债券——西部物流园海外债。据了解，该行还成功办理了重庆市轨道交通(集团)有限公司20亿元结构性融资担保保理银团业务，该业务模式系业内首创，获“1997—2017年重庆20年金融影响力20大事件”。

### 缓解企业融资难题 助力普惠金融全面开花

为进一步有效解决民营、小微企业融资难、融资慢等问题，浦发银行重庆分行加强与政府职能部门沟通与合作。与重庆市企业融资大数据服务平台“渝快融”展开合作，上线小微企业信贷产品“房抵快贷”“在线贴现”，运用金融科技为民营、小微企业融资提供快捷通道。截至今年5

月末，分行民营企业贷款余额197.7亿元，较年初增加24亿元。同时，该行正积极开发“银税贷”、“在线保理”等以大数据信息为基础的在线融资产品，力争实现“秒贷”。

日前，分行通过向重庆某生态科技有限公司的法定代表和股东发放个人贷款，支持该公司“沙漠土壤化”项目。此项目通过沙改“土”，种植瓜果蔬菜，不仅能够绿化沙漠，美化环境，还兼顾农作物种植的经济性。为进一步提升三农服务水平，该行在涪陵、江津、永川、合川、长寿设立支行，不断扩大临近区县地区的金融辐射范围，加大对区县涉农客户的信贷支持力度。截至今年一季度末，该行涉农贷款余额15.26亿元，零售精准扶贫贷款规模4.43亿元，较年初新增0.39亿元。

### 提高金融服务质量 十项举措助力疫情防控

疫情发生后，浦发银行重庆分行主动扛起疫情防控的责任，全行上下联动，切实做好金融服务保障工作，从保障信贷资源供给、全力支持企业脱困、确保基础金融服务等多个方面提升金融服务质效，制定了十大金融举措助力疫情防控。对于受疫情影响较大的批发零售、住宿餐饮等行业客户以及有发展前景但暂时受困难的企业，分行做到不盲目抽贷、断贷、压贷，主动帮扶合理需求，提前共商接续方案，细化应急处置预案。对于确因疫情原因导致无法按时还款、征信出现逾期记录，经核实符合条件的，可在相关逾期业务结清后按要求申请征信异议处理。截至今年5月末，该行针对疫情影响企业调整息方式缓收利息共30户，降低受疫情影响企业贷款利率及罚息减免共8户，减免企业利息321万元。

为支持重庆地区疫情物资生产、采购，疫情发生以来，分行为企业提供7×24小时、全天候不打烊的线上跨境金融服务支撑，安全便捷，交易对手涉及亚洲、北美洲、欧洲等20个国家和地区，韩元、英镑、美元等8个币种。

### 积极践行社会责任 聚焦民生赢得好口碑

“诚心、专心、用心、贴心、全心”。入渝22年，浦发银行重庆分行坚守“五心”服务，关注民生，努力践行“做一家有温度的银行”。

为提升市民防范非法金融活动的的能力，浦发银行重庆分行积极开展好“3·15消费者权益保护教育宣传”“普及金融知识万里行”“普及金融知识，守好‘钱袋子’”“金融知识进万家”等系列系列活动，以强烈的社会责任感、用多样的方式向市民普及金融知识，维护消费者合法权益。

在深耕金融服务的同时，重庆分行不忘恪守企业的社会责任，服务大众、关爱民生、回报社会，致力于打造优秀企业公民，连续3年获重庆市银行业协会社会责任“公益慈善爱心奖”称号。2020年初，分行35名浦发志愿者来到重庆市江北博爱神经与儿童康复中心，向患有自闭症、多动症等50余名特殊儿童送上新年祝福和礼物，并与孩子们一起共绘画稿、互动游戏。该行相关负责人表示：“关心下一代是全社会的共同责任，特殊少年儿童是社会大家庭的重要成员，他们天真阳光的笑容、乐观勇敢的态度，让我们感受到了爱与美好。”

一直以来，浦发银行重庆分行坚持参与各项志愿者活动，倾情公益事业，贡献社会和谐。向中华骨髓库捐献献血车、为荣昌区打井200口、开展万人长跑低碳活动、资助重庆贫困斜视儿童免费手术、关爱垫江县敬老院的老人、关爱环卫工人……据不完全统计，该行近22年来开展慈善事业捐赠总金额已达400余万元(含各类物资)，直接受益人数3000余人。

浦发银行重庆分行相关负责人表示，未来，该行将以开放、前瞻、创新的思维方式，不断提升服务品质，通过高质量的“五心”服务，彰显金融为美好生活创造价值的企业使命，打造成为老百姓喜爱的“贴心”银行。

杨雪 李海霞

图片由浦发银行重庆分行提供

# 奉节 冲刺50亿级产业集群 打造眼镜业生产基地

## 消费品工业是我市传统优势产业，在促进增长、服务民生、繁荣市场和保障就业方面发挥了重要作用。

近年来，奉节县把发展眼镜产业作为践行“两山论”、走好“两化路”的突破口，全力推动以眼镜为主的消费品工业高质量发展。

目前，在奉节生态工业园区，中国西部(重庆)眼镜产业园已集聚眼镜企业30家，其中22家投产，2019年底眼镜产业产值突破10亿元。奉节正举全县之力冲刺50亿级的眼镜全产业链产业集群。

## 聚力眼镜“朝阳+时尚”特质打造富民产业

据眼镜行业资深人士介绍，“目前，全球需矫正视力的人群约50亿人，中国有4.5亿配戴眼镜的庞大消费群体，我国眼镜产业产值约900亿元，近5年年均增幅都在20%以上。”眼镜市场前景广阔，发展潜力巨大，是朝阳产业，充满想象空间。

眼镜产业又是时尚产业。“眼镜已经从传统的功能佩戴发展成为满足时尚的消费，有装饰和美化效果，使人的生活更加美好。因此，眼镜产业具有高创意、高市场掌控能力、高附加值特征。”重庆亚美欧眼镜有限公司负责人感慨。

奉节一直坚定不移促进眼镜产业成为富民产业。作为全市脱贫攻坚的主战场之一，奉节县2018年实现摘帽，并在2019年高质量通过国家抽查验收。其中，眼镜产业的发展为脱贫攻坚做出了突出贡献，既帮助脱贫又巩固脱贫成果。据统计，眼镜企业吸纳了奉节1000余名群众在“家门口”就业，400名贫困户月务工收入在2800元左右。

## 走出一条“眼镜+生态+文化”的产业创新发展路子

因三峡移民迁建，奉节发展工业的产业选择极为有限。奉节地处

国家重点生态功能区、长江重要生态屏障区、长江三峡黄金旅游带核心区和中国最大的淡水资源战略储备库范围内，在寻求工业崛起的过程中，该县认真分析研究产业发展形势，发现了眼镜产业这一环境友好型产业，物流成本低、配套需求弱、要素需求不敏感，适时抓住了眼镜产业梯度转移契机，服务全市特色产业、补了这一产业在西南地区的空白。

奉节是文化和旅游大县，生态优势和人文优势是该县的两宝。重庆视健眼镜健康产业有限公司负责人说：“我们眼镜企业之所以选择奉节，是因为这里厚重的诗城文化和独特的旅游资源，与眼镜产品所固有的时尚特质能有机结合、相得益彰。”中国西部(重庆)眼镜产业园毗邻白帝城·瞿塘峡世界级景区，在这里生产眼镜，设计有灵感，产品有故事，工业与旅游融合，市场将会更大。

“奉节生产的眼镜物美价廉、品质

一流，因为工业用地成本、厂房租金、用工成本、水电气生产要素成本分别是东部沿海地区的10%、12.5%、75%、80%左右。”重庆潮汐眼镜有限公司投资人介绍。据了解，奉节出台了《加快发展眼镜产业的十二条意见》等系列优惠政策，并提供从落地到发展壮大的企业全生命周期“店小二”服务。

奉节具备区位优势。高速公路方面，沪蓉高速在园区设有互通出口，奉(节)建(始)高速已开工建设，还有规划的巫(溪)云(阳)开(州)、巫(溪)奉(节)利(川)、(万州至巫山)南线旅游高速；铁路方面，郑万高铁明年通车，安(康)张(家界)铁路也过境奉节；机场港口方面，眼镜产业园20分钟抵达巫山机场，毗邻全市九大港之一的夔门港。

奉节具有人力资源的优势。全县107万人口，有35万富余劳动力，每年近20万外出务工的奉节人民，渴望安心“在家挣钱、照顾老小”。为服务眼镜产业发展，该县的教育中心和三峡

卫校开设了验光配镜、眼镜机械制造专业班6个。

## 全力冲刺“50亿级+国内第六大基地”眼镜产业发展目标

据园区相关负责人介绍，入驻企业主要产品有太阳镜、老花镜、光学镜、隐形眼镜、眼健康产品等，具备年产镜架6200万副、镜片1.1亿副、隐形眼镜1000万片、眼健康产品1500万套、眼镜模具2500套规模。奉节已初步形成眼镜全产业链发展格局。如今园区企业拥有发明专利、外观设计、实用新型等各类专利42项，多家企业通过了FDA、CE等欧美地区出口认证，注册了“致广大眼镜”“三峡眼镜”“三峡视界”“夔州眼镜”4个区域商标。

新冠肺炎疫情发生后，奉节4户眼镜企业新增护眼目镜生产项目，1户眼镜企业取得第一类医疗器械生产许可证。

为全面提升眼镜产业质量和发

展水平，奉节今年将招引入驻眼镜企业20家，实现综合产值20亿元；2022年有望入驻企业达80家以上，综合产值突破50亿元；预计到2025年，眼镜企业将达150家，实现产值100亿元，带动就业3万人，培育中国驰名商标1-2个，重庆市著名商标5个，唱响“重庆眼镜”区域品牌，建成继深圳、丹阳之后中国第六大眼镜生产基地。

据悉，该县下一步将以“特色、智能、健康、时尚、精致”方向为引领，强化科技创新，推动技术研发、创意设计、发展跨界融合、个性体验，还将回引100名奉节籍眼镜技能人才创业就业，鼓励企业加强与国际、国内研发设计单位合作，加快形成产业发展新增长点。

与此同时，该县在白帝城一三峡之巅—草堂湖大景区，正启动打造集生产、销售、研发设计、贸易结算、产品展示及现场体验于一体的眼镜特色小镇，推进工旅融合发展。

陶永国 潘锋

# 重庆市公共资源交易中心 重庆联合产权交易所集团 国有建设用地使用权公开出让公告

2020-37

根据《招标投标法》《国有建设用地使用权出让办法》等规定，现对以下拟供应宗地按出让年限住宅50年、商业40年、办公40年予以公告，公告时间为2020年6月9日12:00—2020年6月29日12:00。公告期内有2家以上(含2家)申报的采取拍卖方式确定受让方，拍卖时间另行通知；公告期内只有1家单位申报的将采取挂牌出让。本次公开出让的国有建设用地使用权采用网上交易，出让详细资料和要求，竞买申请人可在公告期内登录重庆市公共资源交易网(网址: http://www.cqggzy.com)进入重庆市国有建设用地使用权和矿业权网上交易系统查阅、下载。地址:重庆市渝北区青枫北路6号渝兴广场B9、B10栋，联系人:王先生，联系电话:023-63628117。出让人:重庆市规划和自然资源局，地址:重庆市渝北区龙山街道龙山大道339号。详情请登录重庆市公共资源交易中心(重庆联合产权交易所集团股份有限公司)网站: www.cqggzy.com。

序号	土地位置	地块规划编号	土地用途	土地面积(m <sup>2</sup> )	总计容建筑面积(m <sup>2</sup> )	最大建筑密度	绿地率	出让价款起始价(万元)	备注
20079	北碚区蔡家组团P标准分区	P08-1-1/04地块	二类居住用地	50196.8	≤75295.2	≤40%	≥30%	126334	该宗地总计容建筑面积为244488.46平方米(住宅194285.08平方米、商业25101.69平方米、办公25101.69平方米。)
		P08-1-2/04地块	商业用地、商务用地	33468.9	≤50203.38	≤40%	≥30%		
		P18-8-2/04地块	二类居住用地	23123.1	≤27747.72	≤35%	≥35%		
		P03-9/04地块	二类居住用地	60828.1	≤91242.16	≤40%	≥30%		
		小计	/	167616.9	≤244488.46	/	/		
20080	渝北区西路组团A分区	A122-1地块	二类居住用地	64578	≤96867	≤35%	≥30%	104920	该宗地总计容建筑面积224708平方米，其中住宅188315平方米、商业18196.5平方米、办公18196.5平方米。
		A122-2地块	二类居住用地	60965	≤91448	≤35%	≥30%		
		A122-3地块	商业用地、商务用地	24262	≤36393	≤35%	≥30%		
		小计	/	149805	≤224708	/	/		
20081	高新区西永组团O分区	O13-4/01地块	商业用地	27351.6	≤81465.62(总建筑面积)	按规划要求	按规划要求	40469	该宗地总建筑面积为81465.62平方米，其中:计容建筑规模61916.44平方米，不计容建筑规模19549.18平方米。
20082	巴南区界石组团M分区	M17-3地块	加油站用地	2906.2	/	/	/	1956	
20083	九龙坡区西彭组团A分区	A14-2/06地块	加油站用地	2868.1	/	/	/	2150	

备注:  
一、报名网址及CA办理:  
(一)本次公开出让国有建设用地使用权交易报名网址为重庆市公共资源交易网(网址: http://www.cqggzy.com)。  
(二)竞买申请人应当办理CA数字证书,凭CA数字证书登陆网上交易系统申请报名、交纳保证金。  
(1)大陆盾电子认证服务有限公司, 联系人:王先生,联系电话:13647698351, 网上自助办理证书网址: https://cms.mcsca.com.cn/cms/line/login  
(2)东方中讯数字证书认证有限公司, 联系人:何先生,联系电话:13983787460, 网上自助办理证书网址: http://os.ezca.org:8001/easyca/netpay/  
(3)江苏翔展信息技术有限公司, 联系人:任女士,联系电话:18883273962, 网上自助办理证书网址: http://www.share-sun.com/chongqing/admin/login.aspx?unitname=cqg-gzjyzzx  
(4)金润方舟科技股份有限公司, 联系人:程先生,联系电话:15922513181, 网上自助办理证书网址: http://online.jin-runsoft.com/UserOrder/Default/Index?p=Rk1zNzNBODgzRTYzNUJJCNO==

(三)竞买申请人在公告期内登录网上交易系统并提交竞买申请后,交易系统自动生成随机保证金帐号。竞买申请人应在公告期内交纳竞买保证金至随机保证金帐号,交款人需与竞买申请人一致,保证金帐户只接受银行转账或电汇方式,不接受现金或现金汇款,不接受代交款和人名义交款。竞买保证金到账截止时间:2020年6月29日12:00。

为避免因竞买保证金到账时间延误,影响您顺利获取竞买资格,建议您在保证金到账截止时间的1至2日之前交纳竞买保证金。  
如成功竞得,竞得人已缴纳的竞买保证金自动转为受让宗地的定金,由竞得人委托重庆联合产权交易所集团股份有限公司支付至财政非税收入专户抵作土地出让价款;如未竞得,可在成交日之后1个工作日

日内办理退还手续,不计利息。  
二、提出异议的方式与途径:  
对本次出让的国有建设用地使用权存有异议的,应在公示期截止前以书面方式向出让方提出;对出让交易程序存有异议的,应在公示期截止前以书面方式向重庆市公共资源交易中心提出。  
三、土地面积以实测为准。