

川渝携手 产出全国市场九成柠檬鲜果

统一生产统一加工统一销售,筑起百亿级产业带



■新重庆-重庆日报记者 赵伟平

7月21日上午,伴随一阵悠长的汽笛声,3辆满载50吨柠檬的卡车,从位于潼南区的重庆汇达柠檬科技集团有限公司(以下简称汇达柠檬)生产车间驶出,目的地是数千公里外的东南亚。

受去年高温干旱天气影响,当地柠檬出现减产,很多企业开出高价也收不到果子。为何汇达柠檬还能稳定出口?汇达柠檬总经理代晓强介绍,2015年起,企业在潼南,四川渠县、安岳等地带动农户种植柠檬,并在当地建立了柠檬加工厂,这才保障了稳定的货源。

目前,潼南柠檬种植面积32万亩、产量35万吨,正联动川渝柠檬产业联盟体,打造100万亩、120万吨的全国柠檬核心产区。事实上,川渝两地统一种植、统一加工、统一销售的柠檬发展模式,已形成十多年的默契。潼南区柠檬产业发展站站长付强表示,目前,川渝两地携手合作,每年可为全国贡献90%左右的柠檬鲜果,共同筑起百亿级黄金产业带,推动柠檬产业高质量发展。

保底回收 带动四川果农户增收两万余元

上世纪七八十年代,受邻近的四川安岳县山坡村种植柠檬的影响,潼南崇龛镇白沙村成为区里最早发展柠檬产业的村子。2005年后,当地果农以崇龛镇为中心,顺着琼江沿线,在柏梓镇、小渡镇等10多个乡镇大面积推广柠檬种植。

2010年,见潼南的柠檬产业发展得风生水起,当时在新疆经商的潼南人代晓强回到崇龛镇,流转上万亩土地种植柠檬。同年,安岳也扩大了柠檬种植面积。而在两地积极扩张柠檬产业的同时,柠檬收购价却出现大幅波动。

“一些贩子压价收购,有时连生产成本都不够。”价格的波动,让代晓强伤了神。价格问题,很快引起了当地政府的关注。经过调研,他们认为,要掌握发展主动权必须得引进柠檬



雪王农业包装车间,工人在打包柠檬鲜果。(资料图片) 记者 张锦辉 摄/视觉重庆

加工企业进行兜底。

于是,在政府的支持下,代晓强在潼南建立起一家柠檬加工厂——汇达柠檬。通过初加工,一年近10万吨的柠檬鲜果“摇身一变”,成了柠檬汁、护肤品等各类产品,身价提升5倍以上。

汇达柠檬的成功突围,让四川省渠县安北乡南山村看到了脱贫的机会。2014年,南山村被确定为四川省级贫困村,全村590户2457人,有121户473人是贫困户。交通不便,产业薄弱,制约着该村的发展。

那年底,达州市税务局结对帮扶南山村。经过调研论证,该局决定帮助该村发展柠檬产业,并组织当地乡村干部向汇达柠檬取经。

潼南小渡镇大土村村民江基友获知这一消息后,敏锐地捕捉到商机。他找到代晓强,希望汇达柠檬能在柠檬种植技术和销售方面提供支持。“当时,我们的市场规模正不断扩大,正需要拓展柠檬鲜果收购渠道。”代晓强回忆。

双方一拍即合。2015年,江基友在南山村成立达州市江绿果农业有限公司,流转2200多亩土地打造柠檬种植基地。在汇达柠檬的技术指导下,基地的柠檬于2019年实现丰产。按照约定,汇达柠檬保价收购了2000多吨柠檬鲜果。

南山村村民则通过土地流转和在柠檬种植基地务工,实现收入大幅增长,成功脱贫。“目前,汇达柠檬仅在安岳县、渠县、遂宁以及潼南等地,就带动了5万余户农户实现增收。”代晓强说,这些农户年均增收在两万元以上。

精深加工 将一颗柠檬“吃干榨净”

2015年起,四川渠县也相继在安北、渠南、中滩等乡镇发展柠檬种植基地两万余亩。每逢基地丰产,汇达柠檬便在川渝两地大量收购柠檬鲜果,每年收购数万吨。

2016年,潼南将柠檬作为主导产业大力推广。而随着柠檬产量猛增,残次果和果渣的产量也在增加,四川安岳也面临同样的问题。

如何变残次果和果渣为宝?2018年,潼南引进了一家柠檬精深加工企业——重庆檬泰生物科技有限公司(以下简称檬泰生物)。“我们研发的柠檬六分离提取技术干湿法果胶生产线,是国内首套全部自主设计研发、制造的干湿一体柠檬生产线。”檬泰生物相关负责人杨建军介绍,该技术可对残次柠檬进行6次分离,依次提取不同成分,加工成不同产品。

其中,柠檬皮上的油囊可以分离出精油,黄色外皮还可以分离出柠檬黄酮,柠檬片上的

白色中层可以加工成柠檬果胶、柠檬纤维、生物化肥和饲料,柠檬汁可以做成饮料,果肉可以做成果茸、果肉纤维,果核还可以用于提炼苦杏仁油……杨建军说,这条生产线可年消耗30余万吨的残次果,实现柠檬全果100%加工利用。

在该公司产品展示区,一款精心包装的“柠檬礼盒”引人注目。礼盒里有果胶软糖、可食用的柠檬片等产品。“这些产品主要原材料是果胶,目前公司果胶年产量突破2000吨。”杨建军介绍,按照经济价值来算,一年10万吨柠檬果可以带来15亿元的产值和5亿元的利润。

为进一步扩大鲜果销量,2022年,潼南又引进了蜜雪冰城的原材料供应商——雪王农业。仅去年,雪王农业便在川渝两地收购了11.5万吨柠檬。如今工厂每天有300多吨优质果发往蜜雪冰城门店或专销超市,筛选出的次果则卖给檬泰生物,一举多得。

携手共建 打造全国第一柠檬产业集群

不仅是在种植、销售、加工方面,近年来,川渝两地柠檬产业的合作面越来越广。

在潼南以及四川安岳等地,柠檬以尤力克品种为主,该品种香气浓,果汁多,却有一个致命的“天敌”——黄脉病。

为将这个病毒“连根拔起”,2018年底,重庆首个柠檬脱毒育苗中心在潼南柏梓镇建成投产。2020年,该中心成功繁育出首批脱毒柠檬种苗,从源头阻绝了黄脉病的发生。

“使用脱毒种苗出来的柠檬长势好,抗病性强。目前育苗中心每年可为重庆、四川乃至全国提供28万株柠檬脱毒种苗。”该中心相关负责人介绍,力争到2025年,建成年产1亿株高标准、现代化的柠檬脱毒种苗繁育中心。

与此同时,川渝两地还成立多个柠檬产业联盟,推动产业高质量发展。2021年,潼南区与四川省遂宁市等川渝九地,成立成渝地区双城经济圈国际柠檬产区联盟,携手打造百亿级柠檬优势产业集群。此后,川渝两地又成立了中国柠檬产业科技创新联盟,建立柠檬栽植密度、农药肥料使用、病虫害绿色防控等环节规范技术标准。

付强表示,两地将力争在潼南、大足、资阳、遂宁等地建立高标准柠檬生产基地100万亩,推进柠檬全产业链建设,力争打造“全国第一,国际领先”的中国柠檬产业集群。

重庆设计集团 重庆市设计院 深入贯彻落实中央城市工作会议精神 坚持以人为本 书写城市更新亮眼答卷

答卷之本

“以人为本”,从一场院坝会开始

“城市是人民的城市,人民城市为人民”。以人为本,是本次中央城市工作会议精神的核心要义之一。

在民主村,这个“本”,不是写在纸上的概念,而是一场场在夏夜闷热空气中召开的院坝会。重庆市设计院徐千里工作室主任余水和项目团队,搬着小马扎,坐在居民中间,和大家一起摇着蒲扇,听最真实的心声。

“不是我说话难听,”一位姓李的阿姨指着自家单元楼,嗓门不小,“我老伴腿脚不好,这五楼我们快两年没下去了!楼下再热闹,跟我们有啥关系?”另一位年轻人则把手机递过来:“设计师,你看看,每天下班光找车位就得半小时,幸福感全磨没了!”还有社区居民要求保留鞋匠铺、换锁铺等场所,那是他们维持了几十年生计的老手艺。

这些混杂着现实无奈与未来期盼的400多条建议,成了设计工作的源头。重庆市设计院通过“三师进社区”(规划师、建筑师、工程师)机制,让这份倾听变得掷地有声。规划师在图纸上标出停车场的方位,建筑师利用废弃下的零星用地设置了留给工匠人的巧匠坊,工程师则为李阿姨那样的家庭现场勘测加装电梯的可行性。设计师不是高高在上的专家,而是随时被居民拉往讨论问题的街坊。

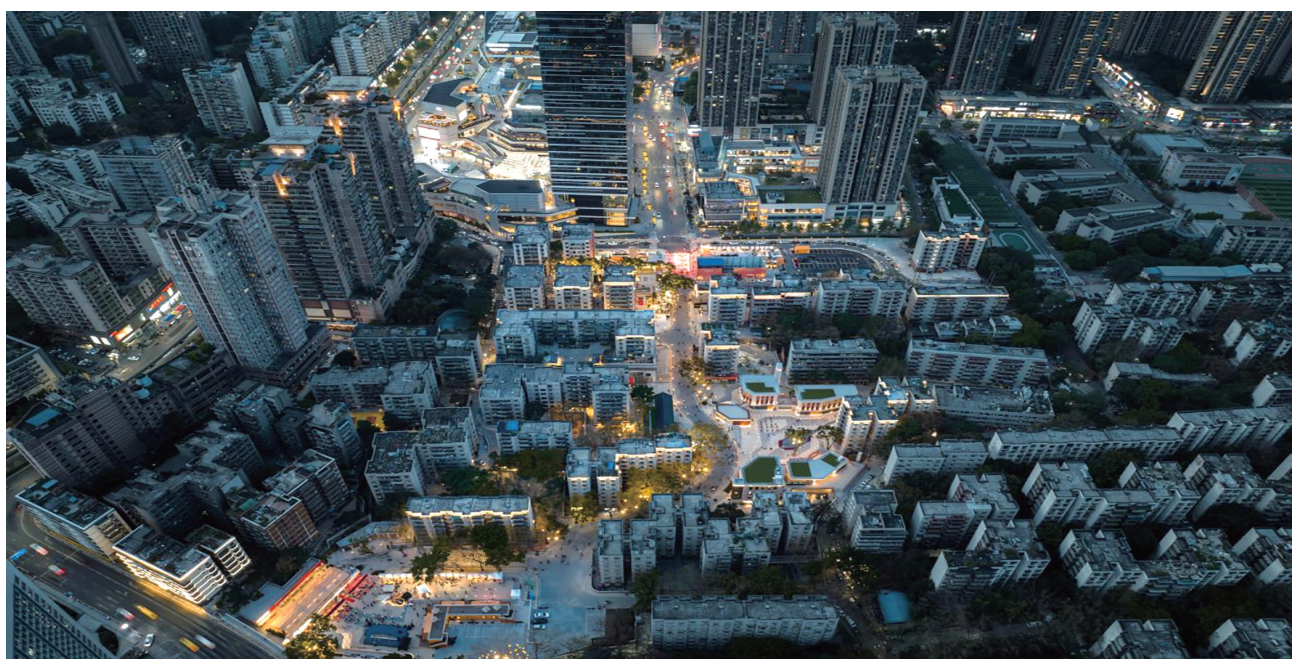
专业力量的下沉,让民主村改造变得精准而温暖。那片实验二小地块的闲置地,如今已拥有419个车位的生态停车场,建成后不仅有效缓解了民主村片区停车难、交通堵点多等问题,还能便捷地串联起“杨万极核”区域。重庆市设计院让设计图纸充满了人情的温度,将“以人为本”翻译成居民脸上实实在在的笑容。

答卷之智

为社区进行一次“综合手术”

本次中央城市工作会议明确要求城市更新要从过去零敲碎打的单项改造,转向与管网升级、城市更新、历史保护相结合的系统性城市更新。

重庆市设计院对民主村的改造,正



重庆市设计院设计的民主村片区城市更新项目

是一次精密的“微改造、巧利用”,而非简单的大拆大建,其核心在于践行“留、改、拆、增”的有机更新理念,指导后期施工执行,这正是“综合手术”的系统性体现。

手术的第一个切口,对准了那条居民们绕着走的泄洪明沟。它曾是社区的一道“伤疤”,夏天臭气熏天,雨天污水横流。最简单的办法是加盖了事,一埋了之。但重庆市设计院的设计团队选择了一条更难但治本的路。他们将其视为一次重塑社区生态的契机,结合海绵城市理念,清淤、铺设生态滤层、栽种水生植物,最终把臭水沟变成了一个流水潺潺、绿意盎然的海绵线性公园。过去避之不及的地方,如今成了孩子们最爱的乐园。

2025年元旦开建的二期项目,则是这场“综合手术”的全面升级。重庆市设计院以完善生活功能、产业功能、生态功能、人文功能、安全功能五大系统为纲,对60栋建筑组成的更广阔片区进行整体激活。这不再是解决单个问题,而是梳理整个社区的“筋骨血脉”:打通交通微循环,让车辆和人流更顺畅;营造公共空间,让社区有了“会客厅”;升级商业动线,让烟火气与新潮流无缝衔接。

这种系统性、多维度解决城市问题

的“设计引领、综合统筹”的智慧,不仅体现在对老旧小区的精细化改造中,更在重庆市设计院承担的其他城市重大项目中得到了充分印证。

例如,作为全国最大、重庆首例的城市核心商圈全地下、多功能交通体系,解放碑地下环道的设计与建设,正是在城市核心区交通系统复杂难题上贡献的“大手笔”,通过“一环七射多联通”的设计格局,对错综复杂的车流人流进行精妙组织与分流,有效缓解了核心商圈的交通压力,极大地提升了城市运行效率。

而在江北塔坪片区老旧小区有机更新实践中,重庆市设计院更是以“绣花”功夫,将一个老旧工业区成功转型为集居住、商业、文化于一体的现代活力社区,通过物理空间重塑的设计底座,对片区生态、产业、人文等多要素进行系统性激活,展现了其在不同尺度城市系统更新中的卓越能力。

答卷之魂

产业导入让片区拥有“新心跳”

中央城市工作会议要求,坚持城市

内涵式发展,转变城市发展动力,更加注重特色发展。在民主村,重庆市设计院深知,一个老社区的生命力,在于其自我造血的能力。这里生动地演绎了一场“产业换心”,让老街区焕发“新心跳”。

如果说一期改造成功地让民主村活了起来,那么在二期改造中新增的7500平方米商业体,则为民主村植入了一颗更强劲的“心脏”。重庆市设计院根据多年参与众多项目前期策划、后期运维和产业导入的经验沉淀,深知社区商业最忌简单重复,民主村与一路之隔的高端商圈必须形成互补的、独特的社区商业生态。

于是,一间极简风格的画廊,开在了曾经堆满杂物的仓库里;一家创意日料店,与开了几十年的本地小面馆成了邻居。超过70家新潮业态的人驻,像一股新鲜血液,吸引着无数年轻人前来打卡消费。

更重要的是,一批“新创客”选择在此扎根,他们的活力与老居民的沉静交织,形成了民主村独有的气质。这些特色商业不仅满足了周边居民和上班族的生活需求,也为社区带来了持续的商

重庆枢纽港涉外法律服务联盟 助力渝企“走出去”

■新重庆-重庆日报记者 刘翰书

“我们从7月初开始酝酿出海,短短1个月不到,他们就已经帮我们做好了海外商标注册、海外销售公司申请的前期工作,效率确实很高!”7月29日,在位于重庆枢纽港产业园九龙新城的办公楼里,九龙坡区一家食品企业负责人李云(化名)颇有感慨:公司刚想走出国门,进军海外市场的前期手续都快办好了。

李云口中的“他们”,是今年4月底成立的重庆枢纽港涉外法律服务联盟(以下简称联盟)。该联盟由九龙坡区司法局、区商务委、区工商联、西部(重庆)科学城九龙新城园区管委会共同发起成立,现已发展首批联盟成员单位15个。联盟聚焦企业合规出海、知识产权保护、国际仲裁等痛点难点,旨在汇聚更多具有跨境实践经验的法律服务机构,构建“快响应、高质量、全覆盖”的涉外法律服务体系。

重庆枢纽港涉外法律服务联盟成员单位、重庆华栋律师事务所主任杜晓华介绍,本月初,得知该食品生产企业有进入马来西亚市场的意愿,联盟立即接洽了当地一家合作律师事务所,帮助企业进行海外市场需求分析,筹备海外商标注册、海外销售公司申请等前期工作。接下来,他们还将帮助企业精准搭建销售渠道。

杜晓华介绍,联盟与多个国家和地区的法律服务机构签署了战略联营合作协议,可为国内企业走向欧洲、美洲、非洲以及中亚、中东和东盟提供全方位法律服务。

随着进一步探索,联盟与境外法律服务机构的合作领域还将延伸至财税咨询、商业服务、出国留学等领域,这种“多法域协同、全链条覆盖”的合作模式,将为中外企业提供跨越12个时区、覆盖四大洲的专业服务。

据了解,联盟成立3个月来,已组织开展涉外法律专题讲座、举办企业出海法律实务培训4场,惠及企业200余家;走访了九龙坡区内10家规模以上从事进出口贸易的企业;收集整理了10余个国家的法律条文,将其翻译成中文,帮助企业规避法律风险;定期汇总海外市场招商政策、法律信息等供国内企业及时掌握。

“该联盟的成立,是助推市场化法治化国际化营商环境建设的重要举措。”九龙坡区司法局相关负责人称,作为重庆枢纽港先行区,九龙坡区在全市率先成立区域协作、专业支持、服务实体、多方共赢的涉外法律服务联盟,将有助于搭建与国际接轨的桥梁,提升跨境法律服务能力,可为枢纽港产业园引进外资“走进来”与推动企业“走出去”提供法治保障。

答卷之根

与时光和解,而非对峙

本次中央城市工作会议高度重视历史文化保护传承。在民主村,重庆市设计院展现了对地域文化和历史的敬畏与温情。

最具代表性的苏式红砖老楼,被小心翼翼地修缮,活化为城市更新文化展览馆,成为讲述民主村故事的“时光宝盒”。厂区的工业记忆,没有被抹去,而是被提炼成一道道文化墙上的符号。社区里那些几十岁的黄桷树,更是被奉为“原住民”,设计团队为它们“一树一景”地定制生长空间,让树荫继续庇护着一代又一代的居民。在这里,更新绝不是割裂历史,而是在岁月铺就的基石上,嫁接出属于这个时代的新枝。

如今,民主村的改造已圆满收官。它从一个项目,演变为一个现象,最终成为全国推广的更新范本。而重庆市设计院作品连续两年入选全国城市更新典型案例,更彰显其在城市更新领域的硬核实力。这一份份亮眼的答卷,用实践诠释了专业力量的价值,更是对中央城市工作会议精神的精准呼应。

城市更新是系统工程,也是城市内涵式发展的时代之需。未来,重庆市设计院将继续发挥在山地城市更新及旧城改造等领域的领先技术优势和综合统筹的丰富经验,科学把握城市发展大势,深刻洞察城市发展规律,打造新型高端智库,发挥城市建设的“设计者”、政府部门的“智囊团”、行业发展的“主力军”、经济发展的“助力者”及社会责任的“践行者”角色作用,卓越高效地为城市建设发展提供全链条全生命周期综合服务支撑力量,为百姓营造更宜居的高品质生活空间,为推动现代化人民城市高质量发展持续助力。

文乙

图片由重庆市设计院提供