

九龙坡铜罐驿镇4村统一规划、连片发展,带来乡村振兴新气象——

土地整合了 产业升级了 村民增收了

【蓝图绘乡野】

重庆村庄规划统筹引领
巴渝和美乡村建设系列报道②

■新重庆-重庆日报记者 赵伟平

5月7日,阳光照耀下的九龙坡区铜罐驿镇英雄湾村,风景如诗如画。上午10时许,村东头李家院子上空传出阵阵笑声。当地乡村振兴学院讲解员邓欣怡正领着21名南岸区东港学校的甜甜虎小记者研学参观。

“目前,英雄湾村已承接了两万余名青少年的教育研学活动,研学订单排到了6月。”铜罐驿镇宣传委员李雪说,研学游如此火爆,与4个村的统一规划息息相关。

去年,铜罐驿镇辖区的英雄湾村、新合村、大牌村、观音桥村打破行政边界,整合土地、产业、文旅资源,通过统一规划布局,形成“资源共享、优势互补、错位发展”格局。

4个村为何要统一进行规划,效果如何?连日来,记者就此进行了走访。

打破藩篱 统一规划“一盘棋”发展

“统一规划是基于多方面考虑。”李雪说,4个毗邻村地处城乡接合部,共有户籍人口9000多人,在产业类型、土地现状等方面有很多相似之处。因此,4个村也存在无序、同质竞争。

水果、花椒、蔬菜是4个村的主导产业,村与村之间盲目跟风发展,导致产业举步维艰。以花椒为例,观音桥村最早种植花椒,当时1斤鲜花椒能卖10元,后来3个村相继种植后相互杀价,花椒的价格降到每斤两元。

由于地处城乡接合部,4个村的部分土地被划入了城镇开发边界,加上地块碎、土层薄、田块小,零星分散的土地无法满足规模化发展产业的需求。

这种杂乱无序同样体现在建筑风貌上。村民根据自己的喜好修建,加上部分农房年久失修,导致房屋风貌五花八门,整体十分凌乱。

“归根结底是没有规划引领。”痛定思痛后,4个村的村干部与镇干部于



五月七日,九龙坡区铜罐驿镇英雄湾村,修缮保护后的文物古迹里开设了咖啡店。

记者 张锦辉 摄视觉重庆

2023年将问题反映给九龙坡区规划和自然资源局。了解情况后,该局组建“乡村规划师+产业指导员+文化传承人”团队开展调研,广泛收集征求群众意见建议。

经过几个月的反复论证,区规划自然资源局创新提出打破行政藩篱,统一规划整合4个村的土地、产业等资源布局,推动“一盘棋”发展。

根据4个村的统一规划,英雄湾村被定位为农文旅核心区,新合村为农文旅拓展区,大牌村、观音桥村为农业生产区,4个村抱团打造城市后花园。

重构空间 产业发展与土地利用有序布局

在统筹开展片区村庄规划的同时,铜罐驿镇利用全域土地综合整治契机,将4个村整理的8.46平方公里土地分解成12个子项目,整合2.19亿元资金实施农用地整理、建设用地整理、乡村生态保护修复、历史文化保护、产业布局五大工程。

“全域土地综合整治项目将零散的耕地整合利用,并配套了沟渠路网,让‘巴掌田’连成‘聚宝盆’。”九龙坡区规划和自然资源局党组成员刘浩亮说,这为一些项目按照村庄规划有序落地提供了用地空间。同时,也让业主吃下了“定心丸”,避免踩到“用地红线”。

冯展是重庆一农业公司负责人,今年2月,经九龙坡区农业农村委牵线搭桥,他找到了英雄湾村党总支书记王速明。经过多次考察交流,他最终将集种植、加工、研学于一体的150亩食用菌基地落户于此。

要是在一年前,王速明只能婉拒这个送上门的项目。

王速明说,过去由于可利用的土地数量有限,且地块破碎、分散,很多业主只能“望地兴叹”。如今,在片区统一村庄规划以及全域土地综合整治的赋能下,英雄湾村将不符合规划的砖厂关闭,并通过闲置农房复垦方式,整理出120亩用地。同时,通过统一实施农用地整理、建设用地整理,新合村腾出了30多亩用地空间,共同解决了项目发展的用地需求。

“再过几天,我们将进场动工,力争6月底前完成一期20个现代化大棚的修建。”冯展站在整理好的土地上说。

如今,在村庄规划的引领下,4个村的空间布局完成重构——集中调整133亩商业用地和工业用地指标至英雄湾村、新合村,商业用地向人口集聚区域倾斜,工业用地向交通便利区域倾斜。同时,还满足了果品储藏及生产物资储备库、农产品加工仓储、荷韵田湾农旅综合体等28个项目的用地需求,并保障北京中汉教育集团、重庆同鑫公司等企业相继落地。

规划引领 传统建筑修复和村庄肌理有机统一

事实上,片区统一规划不仅实现了资源的有序调配,产业的统筹布局,更让传统建筑修复和村庄肌理的相得益彰。

王速明说,英雄湾村是重庆市历史文化名村,如果大家按照自己的想法修建房屋,不仅容易破坏传统建筑,还容易造成乡村整体风貌不协调、杂乱无章,影响乡村旅游发展。

56岁的陈正群是英雄湾村十组村民,说起搬迁至美丽乡村集中安置点居住,他的喜悦之情溢于言表:“白墙灰瓦的民居整齐划一,水电路气网讯一应俱全,和城里居住没啥区别。”

陈正群曾居住的100多平方米的老宅,是有着上百年历史的传统建筑。为了让传统建筑修复和村庄肌理的风貌统一,结合乡村旅游发展及村民生产生活需求,村庄规划给出了三种解决方案:一是在村里的统筹指导下,村民自己修建房屋;二是村民将闲置农房出租给业主,在村里的指导下由业主进行修复;三是村民搬到安置点,将老宅交给村里托管,进行集中风貌修缮。在镇村干部以及乡村规划师的耐心解释和引导下,陈正群从抵触到逐步消除顾虑,并搬到安置点居住。

村民的农房托管后,英雄湾村按照传统山水村落“院坝·林盘·田塘”格局,对房屋外观、颜色等风貌进行设计修复,实现山水等自然资源和村舍风貌的和谐统一。在此基础上,通过“村集体+公司”模式,修缮后的农房被打造成“九乡十八坊”,农房变成了豆花坊、茶艺坊,古色古香的传统建筑与现代生活气息有机融合。

如今,陈正群家的老宅不仅打造成了农耕体验馆,她还在家门口的村公司上班,算上土地流转费、务工收入,一年能挣4万多元。

在片区规划的引领下,目前4个村已新建美丽乡村民居282户,改造提升老旧民居195户,打造美丽农房小院7个,不仅实现了传统风貌统一,还吸引大量游客前去打卡。

巴南探索建立启动端、孵化端、试验端、转化端和赋能端合一的全周期服务链条——

“五端合一”打造生物医药产业人才“沃土港湾”



■新重庆-重庆日报首席记者 周尤

“我第一次到人才港,就打定主意在这里扎根。”近日,重庆全干医疗科技有限公司负责人王尉用这句话总结对重庆生物医药产业人才创新创业服务港(以下简称人才港)的第一印象。

人才港占地2.53万平方米,是全市7个人才创新创业服务港试点之一,也是全国首个专注于生物医药产业的人才创新创业服务港。

生物医药产业是“33618”现代制造业集群体系中六大千亿级特色优势产业集群之一。该产业具有“三高”特性,即高附加值、高投入、高风险;生物医药行业也有3个“10”的形象说法,即一款创新药的获批上市需要投入10亿资金、长达10年研发时间且只有不到10%的成功率。

面对难题,巴南区抓住人才这一关键因素,建立重庆生物医药人才港,并在港探索建立启动端、孵化端、试验端、转化端和赋能端“五端合一”的全周期服务链条,推动人才和产业生态融合发展。

留得住 “天花板级别”的服务打造人才矩阵

人才是产业发展的第一资源,如何才能把人才引进来、留下来?巴南的答案是:积极布局打造生物医药人才矩阵。

重庆国际免疫研究院的郦源博士就是矩阵中的一员。

近日的一个下午,郦源盯着实验设备闪烁的数值,突然被一阵敲门声惊动——人才港工作人员应声推门而入,手拿一叠资料:“您之前咨询的有关高端人才的申报流程,我给您梳理出来了,您看看是否需要帮助。”

类似这样的贴心服务,让这位归国博士真切感受到人才港服务的“硬核温度”。

“我们从人才工作的‘头一米’抓起。”巴南区委组织部有关负责人介绍,巴南区全方位优化准入机制,重点关注人才入驻、项目启动初期,为生物医药全产业链提供政策智配、人才认定、人才落户、项目储备等创新创业准入启动服务事项共157项。同时聚集了一批专业职业经理人队伍,全力发现、吸引和储备生物医药人才、项目和企业。

人才招引不是“一锤子买卖”,“引”字是开篇,“留”字才是关键。

“要把人才留住,需要的是平台。”有关负责人表示,人才港设立了生物医药人才科技创新孵化器、医药加速器、研发基地等平台,为初创团队提供企业创办、孵化场地、创业教育等全流程服务。

截至目前,根据“边建设、边集聚、边服务、边转化”一体推进的原则,人才港内已有企业130余家,预计到2025年底,港内将链接各类平台机构不少于30家,服务海内外高层次人才人才不少于600名,集聚产业人才不少于6000名。到2027年底,人才创新创业全周期服务机制全面形成,为培育我市生物医药新质生产力提供有力支撑。

站得住 全力以赴推动成果转化实现“零”的突破

去年8月27日,一则来自人才港的重磅消息在重庆生物医药领域激起千层浪。重庆首个1类生物创新药——赛立奇单抗注射液获批上市,实现了重庆生物制品创新药赛道“零”的突破。

这个成绩的背后,离不开人才港在试验端和转化端的深耕。

“得知赛立奇单抗注射液是国内首个完成中重度银屑病适应症Ⅲ期临床试验的单克隆抗体产品,并于2023年3月在国内率先提交新药上市申请后,我区第一时间成立工作专班,集合市药监局、市经济信息委、市科技局、市卫生健康委、市医保局等市级部门力量,资源下沉,全流程跟踪服务。”巴南区委组织部有关负责人介绍,这款新药是国内首个有望实现国产替代的创新药,必须打破常规服务。

“专班成立后不久,我们就收到15份部门协作清单。”研发赛立奇单抗注射液的重庆智翔金泰生物制药股份有限公司副总经理戴力十分感慨。他原本觉得申报肯定是“持久战”,没想到每个环节都有对应“服务专员”。在各方全力以赴下,赛立奇单抗于2024年8月完成上市注册审批。

在人才港,除了可以全渠道加快成果落地,还能全要素激活创新引擎。

目前人才港已建成以吴玉章院士领衔的重庆国际免疫研究院为核心的“1院5中心10平台”科技创新体系,在研创新药物6个、进入临床22个、三期临床9个,在研的HPV疫苗、抗体药物、胰岛素等大量前沿重磅产品,引领重庆在高端生物药领域加快进入国内先进行列。

走得远 校地企协同带来双向奔赴的合作

“实验数据一切正常。”近日,人才港内的重庆美莱德生物医药有限公司药物安全评价研究中心,来自企业的科研人员陈倩在实验室熟练操作一台动物体征遥测设备。然而几个月前,陈倩还只能对着这台价值千万元的设备干瞪眼。

原来,企业2024年从法国采购了这台动物体征遥测设备,但该套设备没有适配脑电波监测模块。动物脑电波监测模块作为核心部件,与人类脑电波区别较大,技术门槛高,企业只能依赖国外进口,可采购成本高昂,严重制约了相关实验的开展和新的研发进度。

为解决这些问题,巴南区实施了校地企协同共促生物医药产业人才成果转化改革。经过“牵线搭桥”,重庆美莱德生物医药有限公司联合重庆理工大学、依托该校药学与生物工程学院教授李根主导的科研团队,进行了侧重性修改。经过11次调试,最终成功适配便携式脑电波监测设备样机,并在实验动物上试用成功,其监测结果完全满足相关要求,准确度达到了国际先进水平。

“通过深化校企合作,我们建立了‘产业学院+实训基地’的双轨制人才培养体系,真正实现学校与企业、工位与岗位的无缝对接。”有关负责人说,目前人才港整合集聚了全市30家生物医药企业、16家医院、5所本科院校、11所中高职院校及有关行业协会人才和资源。

而校地企协同只是人才港全周期提供配套服务,夯实保障赋能端的一个举措。

通过“聘请专业人员+内部调剂+市场化招聘”等方式,人才港组建了一支专业运营保障团队,在人力资源、管理咨询、金融、审计、会计、法务等9大方面提供全方位服务。值得一提的是,在产业基金方面,目前已投资项目7个,已落地项目5个,共计投资金额1.92亿元。

除了线下服务,线上的服务同样给力。人才港统筹运用数字化思维、数字化技术、数字化认知,聚焦人才创新创业新需求,为人才提供五端14个“一件事”应用,更好满足人才创新创业全周期需求,便捷化、精细化服务企业、人才和项目。

校企“共生”加速智慧交通科技成果转化

5月19日,重庆交通职业学院特色校企产业园内,同学们正在调试大型无人机。

近年来,重庆交通职业学院积极打造“一专业群一(或N)企业”的特色校企产业园,致力实现校企“双元”育人。截至目前,学校统合16家校办企业,在校内打造1个建筑面积9万多平方米的特色校企产业园,推动形成“校中厂、厂中校”格局,进一步实现“教、培、学、训、研、产”深度互融贯通,学生在校即可顶岗实习,实现与企业无缝对接。目前,企业员工与师生共同研发无人牵引车、工业机器狗、无人机智慧巡检系统、巡检无人机等科技成果17项,授权发明专利32项。

记者 郑宇 李志峰 摄/视觉重庆



“产业峰会+文旅商贸”双轮驱动 第26届中国马铃薯大会在巫溪开幕

本报讯 (新重庆-重庆日报首席记者 陈维灯)5月19日,第26届中国马铃薯大会在巫溪县正式拉开帷幕。本次大会创新采用“产业峰会+文旅商贸”双轮驱动,规划了学术论坛、特色活动、展销体验三大板块,呈现顶尖智库汇聚、全产业链展销、文旅深度融合、云端科技赋能四大亮点。这也是时隔12年后,全国马铃薯产业盛会再次花落巫溪。

本届马铃薯大会以“马铃薯产业与乡村振兴”为主题,将集中展示中国马铃薯产业的最新成果,探讨产业助力乡村振兴的实践路径,同时向世界推介“巫溪洋芋”这张金名片。

作为两届全国马铃薯大会的举办地,巫溪地处渝陕鄂三省市交界处,平均海拔800米,昼夜温差大、土壤富硒,孕育出“巫溪洋芋”这一中欧互认地理标志产品,先后被评为国家马铃薯脱毒种薯种植标准化示范区、中国绿色生态马铃薯之乡、国家第一批区域性马铃薯良种繁育基地。

巫溪的特色农产品“巫溪洋芋”口感香滑软糯,淀粉含量适中,富含多种氨基酸和膳食纤维,深受消费者喜爱。近年来,巫溪持续推进“育繁推一体化”体系

建设,形成了覆盖试管苗、原种繁育、标准化种植、加工流通的完整产业链。通过大力发展精深加工、品牌营销与农文旅融合,马铃薯已成为巫溪推动乡村振兴和农民增收的重要支柱产业。

巫溪现已建成标准化种植基地10万亩,常年播种面积35万亩、年产鲜薯50万吨。巫溪坚持“链式思维”,提升产品附加值50%以上,马铃薯产业综合产值达9.4亿元。

在3天的马铃薯大会会期里,与会嘉宾还将走进云峰镇和尖山镇,实地了解巫溪在农业科技应用、产业链构建、农

回传能力,可自动识别隧道内异常升温,同步触发告警并推送至运维人员手机端,全程时延控制在1秒以内。

此次技术突破,国网重庆信通公司旨在构建电缆隧道全息感知体系,为城市

旅融合等方面的实践成果。大会同期设有7场专题研讨会,围绕马铃薯遗传育种、栽培与植保、智慧农业、种薯繁育与采后处理等分支领域展开深入讨论,探索南方山区马铃薯的市场定位与发展潜力。

与此同时,巫溪还将陆续举办全球马铃薯全产业链展销会,马铃薯“食神争霸赛”、选拔推广马铃薯文化的青年使者等10余项特色活动,搭建“云上马铃薯大会”平台,实现开幕式及重点论坛全球直播,VR实景展示智慧种植基地,线上展销365天常态化运营。

国网重庆信通公司:电缆隧道智能监控技术取得突破

据现场技术负责人介绍,电缆隧道环境复杂多变,智能监控系统的毫秒级响应和精准分析能力是保障电网安全稳定运行的关键。目前,边缘物联代理装置具备光纤测温数据的秒级采集与

回传能力,可自动识别隧道内异常升温,同步触发告警并推送至运维人员手机端,全程时延控制在1秒以内。

此次技术突破,国网重庆信通公司旨在构建电缆隧道全息感知体系,为城

市电网数字化转型提供坚实的技术支撑。边缘物联代理装置搭载独立NPU算力单元,单设备可同时分析多路摄像头数据,温度检测精度高达±0.5℃。此外,该装置还支持模型文件更新,为后

续扩展设备缺陷识别、电缆局放监测等功能预留了接口。

下一步,国网重庆信通公司将持续深化重点高压电缆隧道的智能化改造技术升级,并推动云边协同架构在变电

站巡检、配电物联网等场景的规模化应用。通过持续深化技术,公司目标实现电缆隧道智能监控覆盖率达到100%、故障主动发现率超95%,以创新技术为城市“电力动脉”提供强有力的保障,助力新型电力系统建设。

周俊希 胡娟