

## 奋力谱写中国式现代化重庆篇章

## 落实“新春第一会”精神 区县部门在行动

## 李强主持召开国务院常务会议

## 持续打造消费新产品新场景新热点

- 研究提振消费有关工作
- 审议通过《2025年稳外资行动方案》
- 研究化解重点产业结构性矛盾政策措施
- 讨论《中华人民共和国国家发展规划法(草案)》

新华社北京2月10日电 国务院总理李强2月10日主持召开国务院常务会议，研究提振消费有关工作，审议通过《2025年稳外资行动方案》，研究化解重点产业结构性矛盾政策措施，讨论《中华人民共和国国家发展规划法(草案)》。

会议指出，提振消费是扩大内需、做大做强国内大循环的重中之重。要切实转变观念，把提振消费摆到更加突出位置。要大力支持居民增收，促进工资性收入合理增长，拓宽财产性收入渠道，提升消费能力。要聚焦牵动性强、增长空间大的消费领域，深挖消费潜力。促进服务消费提质惠民，优化“一老一小”服务供给，支持便民消费，扩大文旅旅游消费，推动冰雪消费，发展入境消费。推动大宗消费更新升级，加大消费品以旧换新支持力度，更好满足住房消费需求，延伸汽车消费链条。强化消费品牌引领，支持新型消费加快发展，促进“人工智能+消费”、健康消费等，持续打造消费新产品新场景新热点。要实施优化消费环境三年行动，进一步完善质量标准、信用约束、综合治理、消费维权等制度，着力解决群众反映强烈的突出问题，营造放心的消费环境。

会议指出，外资企业在吸纳就业、稳定出口、促进产业升级等方面都具有重要作用，要拿出更多务实管用举措稳存量、扩增量。要有序扩大自主开放，深化相关领域开放试点，落实全面取消制造业领域外资准入限制要求，优化国家服务业扩大开放综合试点示范，扩大鼓励外商投资产业范围。要持续打造“投资中国”品牌，加大外资企业境内再投资支持力度，鼓励外资在华开展股权投资，优化外资并购规则和并购交易程序。要在政府采购等工作中做到内外资企业一视同仁，拓宽外资企业融资渠道，加大知识产权保护力度。要做好外资项目服务保障，在出入境、停居留等方面为外企人员往来提供更多便利。

会议指出，要坚持从供需两侧发力，标本兼治化解重点产业结构性矛盾等问题，促进产业健康发展和提质升级。要优化产业布局，强化标准引领，推进整合重组，推动落后低效产能退出，增加高端产能供给。要优化市场监管，加强行业自律，共同维护公平竞争、优胜劣汰的市场秩序。

会议讨论并原则通过《中华人民共和国国家发展规划法(草案)》，决定将草案提请全国人大常委会审议。会议指出，要不断提高国家发展规划编制的科学化、民主化、法治化、规范化水平，更好发挥国家发展规划战略导向作用。

会议还研究了其他事项。

(上接1版)

## 老旧小区改造与住房租赁发展“双赢”

“前期也遇到困难。”渝中城市更新公司投资部门负责人介绍，不少住户心存疑虑，有人想等拆迁，有人想涨租金。

2024年初，城市更新公司、渝中区住建委、石油路街道和广州窝趣公司一起，组织召开多场院坝会，向原住民居民讲解收房政策。

首先，这片区域周边都是建成小区，且间距过小，不能满足拆除重建的要求，只有进行更新改造。其次，城市更新公司不仅对房屋及周边环境进行改造提升，还将增设三部电梯方便居民出行，并腾挪空间设置社区服务中心、社区食堂、阅览室、停车场等便民设施。再次，项目打造成长租公寓后，由专业的运营公司统一管理，有助于房屋增值保值。

最终，30套房屋业主同意与城市更新公司签约。56岁的瞿显伟就是其中之一，他的房子一直空着，还出现了卫生间堵塞、阳台漏水等情况。租给国有平台后解决了这些问题，房子翻修得干净整洁，他还能按季度收到租金，对此非常满意。

不同于廉租房、公租房，保租房是市场化项目，需确保可盈利可持续运营。“我们计划收储60套，目前已完成首批30套收储和装修，今年5月将推向市场。”渝中城市更新公司负责人介绍，按照每套房10万元装修成本计，金银湾项目预计投入600万元左右。据测算约需12年回本，与市面其他类似公寓改造投资回收期相当。

后续管理方面，渝中城市更新公司将与广州窝趣下属企业重庆百瑞纪商业运营管理有限公司成立合资公司，共同运营管理。如此，该项目可实现老旧小区改造提升和住房租赁发展“双赢”。

## 打造了一批保租房精品示范项目

近年来，渝中区以“征、租、购”三种方式，打造了一批保租房精品示范项目。

比如，建融家园中山四路项目，以“政策+国资+市场”为发展思路，通过征收方式获得项目产权。该项目原为老旧小区闲置危房，精心改造后旧貌换新颜，40套房源一经投用便被抢租一空。2022年9月，该项目作为重庆长租公寓名片，参加北京“奋进新时代”主题成就展。

又如，位于化龙桥的万科渝中人才公寓项目，创新采用“国有平台+开发主体+经营品牌”多主体联合经营模式，共同出资购买项目产权，并委托专业运营方万科泊寓负责运营。项目共1440套房源，自2023年6月陆续投用以来，持续保持满租状态。项目开业首年就实现营业收入1228.68万元，净利润275.30万元，吸引到珠海、锦州等地单位前来学习“取经”。

渝中城市更新公司负责人介绍，渝中区的经验可总结为四点——在房源筹集上突出“多”，确保市民租得到、租得好；政策支持突出“准”，确保能参与、可运营；配套服务突出“全”，确保租住有改善、体验好；发展模式突出“新”，确保城市提品质、增能级。

“长租即长住，长住即安家。”截至2024年底，渝中区已有12个保租房项目获得认定，筹集房源3086套。

## 肖根培同志逝世

本报讯 原四川省重庆市技术监督局党组书记、局长，享受副省部级医疗待遇离休干部肖根培同志，因病于2025年2月9日逝世，享年93岁。

肖根培，男，汉族，四川富顺人，1932年10月生，1949年9月参加革命工作，1952年9月加入中国共产党。历任原四川省重庆市公安局副科长，原四川省重庆市委组织部干事，原四川省重庆市科委办公室主任，原四川省重庆市委组织局党组书记、局长，重庆市技术监督局党组书记、局长，1992年10月离休休养。2024年7月提高享受副省部级医疗待遇。

## 北碚

## 实施招商突破年专项行动 发挥“三区叠加”优势 做大项目拼经济

2月10日，北碚区高质量发展服务企业大会举行，会议强调，北碚区将切实把项目建设作为高质量发展的重要抓手，发挥“三区叠加”的天然优势，立足空间载体做大项目，进一步形成全力拼经济的强大气势。

会议指出，全区将深入实施“招商突破年专项行动”，以“重点产业链链长制”为主要抓手，推进产业链强链延链补链扩

## 开州

## 聚焦“一极两大三区”目标 加快建设现代化新开州

近日，开州区举行现代化新开州建设推进大会。会议提出，要加快建设“一极两大三区”现代化新开州，为奋力谱写中国式现代化重庆篇章贡献力量。

会议提出，现代化新开州建设，当前正处于积厚成势、整体跃升的新起点，正面临重点突破、加速蝶变的关键期。开州要锚定经济“双千”、城市“双60”等五年目标和“667”等年度目标，努力跑好“第一棒”、奋力实现一季度“开门红”；要围绕导向干，强化稳进增效、改革创新、除险固安、强企富民，以一域担当为全市发展大局作

## 奉节

## 持续用力 久久为功 努力为高质量发展筑牢根基蓄势赋能

近日，奉节县召开2025年县委农村工作会议暨全县干部大会，安排部署“三农”工作及2025年重点工作，要求锚定目标、持续用力、久久为功，努力为奉节高质量发展筑牢根基、蓄势赋能。

会议提出，要坚持农业农村优先发展，抓实抓细农业农村现代化重点任务，持续推动以脐橙为主的种植业，以肉兔、生猪为主的养殖产业链提质增效，全面加强农业社会化服务，加快推动农村电商发展，加大返乡入乡创业支持力度，做大做强农村集体经济，扎实做好巩固衔



(上接1版)

“一开始，我就想将平安镇的果园打造为出口基地。”刘修扬告诉记者，在“重建”白龙社区和红光村果园过程中，采取了标准化栽植，农药化肥用量严格按照出口标准进行施用，“国内柑橘市场竞争十分激烈，我们就将目光放在了海外市场。”

同时，刘修扬又在红光村成立了云阳县文言农业开发有限公司，在白龙社区成立了云阳县白龙农业开发有限公司，为申请出口资质做好准备。此后，刘修扬又通过果园流转或与村集体及村民合股的形式盘下了平安镇双花村、龙塘社区等村社的部分脱管果园。截至目前，刘修扬在平安镇经营的柑橘园已超过3000亩，“花了400多万元，将所有果园进行了标准化改造。”

洗果厂具备年出口新鲜水果3000万斤资质

“重建”了柑橘园，刘修扬团队经过考

## 渝北

## 提升城市现代化水平 打造幸福美好生活新空间

2月8日，渝北区城市攻坚行动推进大会召开，会议强调，将认真落实全市“新春第一会”要求，落实全市城市建设“六大攻坚行动”，全面提升现代化城市整体大美水平，提质打造幸福美好生活新空间。

会议指出，将深入践行人民城市理念，坚持“建管效用”并重，突出数字赋能和“大综合一体化”，打造更高质量的幸福

## 忠县

## 聚焦“双千亿”“双50” 全面打造现代化新忠县建设标志性成果

近日，忠县召开为奋力谱写中国式现代化重庆篇章贡献忠县力量推进大会，要求紧扣“加快打造三峡库区特色中等城市特色产业集群县域样板”总目标，强化年行动、大抓招商工业强化年行动、抓落落实绩党建统领强化年行动，不断增强经济社会发展新动能；要加强领导干，抓责任到位、能力提升、作风优化、机制完善，切实营造担当作为干事创业浓厚氛围。到2027年，努力实现开州经济总量、工业体量将双双迈入千亿级大关，拓展城市规模至60平方公里、60万人。

## 彭水

## 紧盯重点，攻坚克难 奋力交出经济社会发展高分答卷

近日，彭水苗族土家族自治县举行县委常委扩大会议，提出要进一步坚定信心、鼓足干劲，紧盯重点，攻坚克难，推动山区民族地区强县富民现代化再上新台阶。

会议提出，全县各级各部门要坚持干字为先，奋力交出经济社会发展高分答卷，要在稳进增效上展现新作为，持续扩大有效投资，强化产业支撑作用，持续激发消费潜能；要在改革创新上展现新作为，持

美好生活新空间；突出城市建设投融资加快补齐基础设施、生态环保、公共服务等领域短板弱项，深化城市建设、运营、治理体制机制改革，推动城市服务市场化转型；同时，完善生活圈建设与城市更新、老旧小区改造等有机衔接机制，提质建设“15分钟高品质生活服务圈”，以城市更新带动产业焕新，聚焦稳产扩产，强化重点企业服务，奋力夺取一季度“开门红”。

效，持续加强交流合作；要着力推动国资国企改革，深化亩均论英雄改革，着力推动民营经济高质量发展；要加快建成数字重庆基本能力，持续提升城市综合治理效能，积极创建“15分钟高品质生活服务圈”，巩固提升全天候城市本质安全水平；要深入推进以县城为重要载体的新型城镇化，扎实推动乡村全面振兴，深入推进强村富民综合改革；要全域推进治水治气治废取得重大进展，统筹山水林田湖草系统治理，着力推动经济社会绿色低碳发展。

续推进重点领域改革，持续提升对外开放水平，持续激发创新发展活力，持续强化招商引资；要在除险固安上展现新作为，全力抓好安全生产，全力维护社会稳定；要在强企富民上展现新作为，持续壮大民营经济，持续增进民生福祉，加快推动城乡融合乡村振兴；要强化党建统领，持续构建抓党建带全局工作体系，牢固树立大抓基层、重抓党建的鲜明导向，持续深入打造新时代“红岩先锋”变革型组织。

(本栏稿件由记者左黎韵、罗芸、彭瑜、陈维灯采写)

## 首艘甲醇-柴油双燃料 集散两用船完成首航

2月8日，“民厚”轮正在长江行驶，即将抵达果园港。

“民厚”轮为国内首艘130型甲醇-柴油双燃料集散两用船，从上海抵达重庆，当日圆满完成首航。与传统纯柴油动力船舶相比，甲醇清洁能源动力船舶一氧化碳和碳氢化合物排放量，分别减少约96%和99%。“民厚”轮也是国内具有标准箱与宽体船灵活载功能的首艘内河船舶，为铁路宽体集装箱直接搭载内河船舶、推动铁水联运发展提供了便利条件。

记者 罗斌 杨永芹 摄影报道/视觉重庆

“你看，我们现在洗选的是默科特，规格从直径45毫米到75毫米，每差5毫米是一个等级，要选表面光滑、没有虫眼的……”洗果流水线上，周小英正手把手传授一些经验给一名新手，“纽荷尔、沃柑的洗选标准又不一样，到时候我再慢慢教你。”

周小英等人忙得不亦乐乎时，红光村村民陶诗全也在柑橘园里忙着采摘默科特特橙。

2019年，陶诗全将自家已荒废的8亩多柑橘地以每亩每年600元的价格流转给刘修扬，“现在我就在柑橘园里务工，当管理人员或者帮忙采摘柑橘，劳务费加上土地流转费，每年有3万多元的收入。”

刘修扬的务工费发放记录显示，每年周边村民领取的劳务费用都超过100万元，“今年我们至少要出口200个标准柜，出口量肯定超过千万斤，大家的务工收入肯定只会增加不会减少。”

察发现，在平安镇周边、“万开云”交界处竟然没有洗果厂，当地所产柑橘大部分需要拉到湖北等外省市进行洗选。

“洗果厂将水果进行筛选分级，剔除坏果，能够极大提升水果的市场价值。”发现了当地洗果商机后，刘修扬团队当即决定在平安镇投资建设洗果厂。

“得知他们要投资建设洗果厂后，我们就多方考察，为他们推荐合适的建厂地点。”平安镇党委书记陈启云介绍，洗果厂选址要求交通便捷，大型拖挂货车能够顺利进出；劳动力充足，在柑橘收获季节能够就近吸纳务工人员洗选柑橘……

最终，双方一致同意洗果厂选址灯草坝。

“这里离高速公路上道口仅2.8公里，17米长的拖挂车都能直达厂门口，离柑橘产地也最近……”刘修扬介绍，2020年，果果乐正式启动建设，一年后顺利投产，“设计年处理鲜果1800余万斤，目前处理量为每年1000余万斤。”

去年，果果乐顺利取得“出境水果包装厂”资格认证，当年就接到了来自海外的订单。“现在是我们的货跟不上，订单根本不愁。”刘修扬介绍，果果乐具备年出口柑橘1200万斤、鲜橙1800万斤的资质，“平安镇目前柑橘种植约2.4万亩，年产柑橘约6000万斤，但销售给果果乐的仅约600万斤。我们还要从周边乡镇收购大量柑橘，在洗选后出口。”

柑橘出口给村民带来实实在在的收益

柑橘出口，也给周边村民带来了实实在在的收益。

“一个小组10个人，一天能洗果2000多件，一件劳务费是1.7元，算下来每人每天能赚300多元。有活就来，一般是11月份做到第二年6月份。”周小英家住龙塘社区，距洗果厂步行仅几分钟。2月10日当天，有近40名周边村民在果果乐车间务工。