

政银携手用科技金融服务引来金凤凰 这家“火出圈”的企业将总部落户重庆

拥有自主研发的视频通信协议，已发展成为国内为数不多的高品质、高安全国产网络通信技术、产品及服务提供商之一；“视联网”视频会议系统业务覆盖全国31个省(自治区、直辖市)，终端设备累计接入量超过27.5万台；公司专利申请总量超2900项、专利授权总量超1500项，是国家知识产权优势企业……在渝中区的重庆软件天地园区，一家名为视联动力信息技术股份有限公司(以下简称“视联动力”)的重庆企业，发展势头正盛，已在国内自主可控通信协议领域“火出圈”。鲜为人知的是，这家企业其实诞生于北京。2024年7月，企业总部落地重庆，从此成为了一家渝企。同样鲜为人知的是，这家企业能够落地重庆，除了渝中区委、区政府的支持外，金融机构的助力也是一针“强心剂”。

落地重庆，需解决置换银行贷款问题

事情得从1年前说起。因看好重庆软件和信息服务业发展环境和前景，认为公司特别适合在渝中区发展，视联动力于2023年11月中旬与渝中区人民政府签订合作协议，计划将公司总部由北京搬迁到渝中区。“我们将总部落户重庆，是一项庞大的工程，其中，置换银行贷款是重要的一部分。”视联动力运营副总裁朱莹萍说，银行贷款是公司运营过程中重要的融资手段。然而，根据金融监管部门相关规定，一旦公司从北京企业变成重庆企业，原有的授信银行、贷款方式等将相应进行较大的调整。



重庆农商行渝中支行客户经理上门走访视联动力

因此，在总部落户重庆的过程中，视联动力需提前在重庆找到愿意为其提供信贷支持的银行，以便落户重庆后能尽快达成合作。否则，就会影响此事的进度。渝中区委、区政府高度重视此事，大力协调解决视联动力总部搬迁中遇到的困难。今年3月，经过渝中区相关政府部门牵线搭桥，视联动力与重庆农商行渝中支行就贷款事宜初步达成合作意向。

创新信贷模式，解决企业无抵押物的融资痛点

今年7月下旬，作为重庆市重点招商企业之一，视联动力正式搬迁到渝中

区。随后不久，重庆农商行迅速成立总行、支行联动服务工作专班，重庆农商行渝中支行作为视联动力启动贷款立项工作。随即，重庆农商行总行信贷部相关人员与该支行行长李义力一行共同奔赴北京，对视联动力进行贷前调查。

自2009年成立以来，视联动力基于自主研发的视频通信协议打造了“视联网”视频会议系统，构建起以密码技术为支撑的“视联网”安全保障体系。相对于采用IP通信协议的视频会议系统，该系统具有高安全、大带宽、高并发、低延时的优点，能够让视频会议更安全、更流畅、更清晰。

“经过调查，我们认为，视联动力技术优势明显、专利多，发展前景好，符合我行科技金融优质客户的优先支持条件。”李义力说，但同时，由于该公司属于科技型企业，基本上只有轻资产、缺乏固定资产，无法通过传统的固定资产抵押模式为其发放贷款。

怎么办？重庆农商行总行、支行加强联动，经过深思熟虑，不走寻常路，为视联动力量身定制了融资方案——基于该公司技术优势、专利数量、未来发展前景等多个维度，综合评估其信用状况和还款能力。重庆农商行渝中支行根据其资金需求，推出优先受理、优先调查、优先审批、优先放款“四优服务”机制，以最快的速度为企业批复贷款上亿元，并执行优惠的贷款利率。

11月中旬，视联动力支取了第一笔贷款5000万元。

“从贷款立项、贷前调查、审批到授信，重庆农商行总共只花费了10来天时间。这确保公司在期望的时间内成

功置换了贷款，落地重庆后能够正常运行。”朱莹萍说。

为重庆打造“全域自主可控视联网安全网络底座”

朱莹萍同时透露，得益于渝中区精准的政策扶持和金融机构的支持，视联动力还成功为重庆市打造了全国首个国产自主可控、采用国密算法加密和非IP通信协议的视联网数字安全网络底座——“全域自主可控视联网安全网络底座”。

该项目将作为全市一体指挥、政务服务、新兴产业等应用的基础承载网络，是重庆一体化智能化公共数据平台“四横四纵两端”重要组成部分，预计今年12月内就能完成验收。

此外，在渝中区的帮助下，视联动力还与渝中区共同推进“西部算力协同创新中心”建设。目前，依托视联动力的V2V视联网技术，该项目已成功构建起新疆与重庆之间超长距离、高速、稳定的算力传输通道。

在实网通信测试中，该算力传输通道在100G超大带宽和90%网络重载条件下展现了超低时延、超低抖动的优异性能——从哈密往返重庆，传输距离达6400公里，时延仅有36毫秒，相当于每百公里时延仅为0.56毫秒，接近0.49毫秒光纤光速90%的物理极限；抖动小于1微秒，算力传输具有高度稳定性。

展望未来，朱莹萍表示，视联动力对于立足重庆、在全国范围内拓展业务充满了信心。

文/黄光红 图/张锦辉



重庆农商行渝中支行客户经理了解企业融资需求



重庆农商行渝中支行客户经理与技术人员沟通



视联动力工作人员介绍公司产品

2024年度重庆市优化营商环境观察 渝北区持续营造一流营商环境

渝北区住房城乡建委 精准发力服务升级 护航企业拔节生长

今年以来，渝北区住房城乡建委深入学习贯彻党的二十届三中全会精神，按照渝北区委、区政府工作安排，立足住建职能，强化责任担当，狠抓优化提升，夯实政务服务，提前介入、多方助力、全流程跟踪，推动政务服务走心、走细、走实，全力为企业打造优质营商服务环境。

提前介入 变“坐等审批”为“主动服务”

在位于渝北的OPPO(重庆)智能生态科技园二期项目工地上，挖机与铲车往来穿梭，机械轰鸣声不绝于耳，工人们忙碌的身影随处可见。

作为OPPO集团布局西南地区的重大战略性项目，OPPO(重庆)智能生态科技园将成为OPPO的智能终端产销基地、全球最大生产制造基地，形成年产1亿部智能终端产品产能，其中5000万部为智能手机，实现年产值约300亿元。

“近年来，公司扎根渝北，在这片热土上蓬勃生长，得到了渝北区各部门的多方关心和大力支持。”OPPO(重庆)智能科技相关负责人表示，2023年OPPO重庆公司产值达到354亿元，公司每年出货量2065万台，提供了超6000个用工岗位。在如此强劲的发展势头下，推进生态科技园

第二期建设刻不容缓。“二期项目自启动以来，相关部门多次主动上门对接，还让我们享受到了‘拿证即开工’的服务，让我们对未来的发展更有底气。”OPPO(重庆)智能科技相关负责人说。

据悉，按照渝北区优化营商环境工作领导小组办公室关于印发《渝北区打造营商环境“升级版”工作举措》的通知，建设单位在建设用地区划许可阶段同步完成施工图设计及施工图审查，取得施工图审查合格书或者技术咨询报告，确定施工单位、监理单位，满足开工条件后作出相关承诺，即可申请办理渝北区产业项目“拿证即开工”，可以极大地提高项目开工效率。

因此，渝北区住房城乡建委靠前服务，变“坐等审批”为“主动服务”，使企业节约了大量时间成本，加快了项目早日建成运营。

2024年以来，渝北区住房城乡建委共办理“拿证即开工”项目9个，建筑面积约43万平方米，反响良好。

多方助力 “帮代办”让企业省事省心

“还好有住建委的支持，让我们公司迁建项目(一期)的收尾工作和项目(二期)的申报工作顺利推进。”重庆泰山电缆有限公司相关负责人表示。



渝北区住房城乡建委工作人员为前来咨询施工许可变更事项的企业人员答疑解惑

据了解，重庆泰山环保迁建项目位于渝北区临空前沿科技城，项目建设用地442亩。整个项目完成后，年产值将达50亿元，企业将成为涵盖设计、研发、制造、运维检测、总承包等在内的智慧线缆系统解决方案提供商，实现由传统制造企业向高端智能制造和技术服务企业转型。

“项目时间紧、任务重，相关部门的‘帮代办’服务对我们来说是及时雨。”重庆泰山电缆有限公司相关负责人说，公司将加快脚步，着力早日完成环保搬迁并实施升级改造，向绿色低碳高质量发展大步迈进。

从事房地产行业多年的陈女士同样对“帮代办”服务赞不绝口，“比起过去自己埋头在电脑上操作，现在‘帮代办’确实方便很多。”陈女士说，以前自己申报施工许可证的时候，常常会遇到一些系统和录入材料方面的问题，一旦把项目录错，就会耽误办理许可证的进度，进而对整个项目产生影响。

“项目时间紧、任务重，相关部门的‘帮代办’服务对我们来说是及时雨。”重庆泰山电缆有限公司相关负责人说，公司将加快脚步，着力早日完成环保搬迁并实施升级改造，向绿色低碳高质量发展大步迈进。

“项目时间紧、任务重，相关部门的‘帮代办’服务对我们来说是及时雨。”重庆泰山电缆有限公司相关负责人说，公司将加快脚步，着力早日完成环保搬迁并实施升级改造，向绿色低碳高质量发展大步迈进。

“项目时间紧、任务重，相关部门的‘帮代办’服务对我们来说是及时雨。”重庆泰山电缆有限公司相关负责人说，公司将加快脚步，着力早日完成环保搬迁并实施升级改造，向绿色低碳高质量发展大步迈进。

陈女士表示，“自从有了‘帮代办’服务，工作人员手把手指导录入操作，一次性就能把事情办完。而且工作人员会及时反馈进度，帮我们协调项目审批过程中遇到的问题，既减轻了我们工作负担，也提高了办事效率。”

不仅如此，渝北区住房城乡建委进一步落实专门窗口人员作为项目管家，为社会投资建设项目建设提供“一对一”帮办服务，第一时间解决企业申报过程中的难点、堵点、痛点，切实让企业“少跑腿”“零跑腿”，让政务服务从“能办”向“好办、快办”转变。

2024年以来，渝北区为社会投资项目提供帮办服务89次，收获一致好评。

跟踪服务 高效验收助推项目早日投用

重庆光环花园城购物公园位于中央公园核心位置，是由香港置地招商蛇口继长嘉汇后再次联手打造的城市TOD综合体。

该项目体量约15万立方米，是光环“沐光森林”的升级版空间。不但有纵跨4个楼层、高约20米的超级场景，室内还拥有跨3层的寻光瀑布景观、具几何美感的复合运动空间Fighting Lab、全域优质共享空间“栖息地”以及室外开放情调餐饮街区、升级版光里“游里街区”等丰富主题空间，实现了

人与自然、商业与生活的无界交融。然而，如此独特的空间设计、复杂的建筑轮廓，给消防设计审查、施工过程中及项目竣工验收等工作带来了挑战。

对此，渝北区住房城乡建委多次派遣工作人员上门服务，从建筑消防、设施设备、材料等方面对项目施工样板进行点检，结合设计规范、验收要求等提出意见，对项目完工情况分区、分专业、分系统逐一检查，避免了项目可能出现的返工情况，助力光环花园项目从设计、施工到验收等各环节工作推进高效有序。

“政府部门站在企业的角度为我们出谋划策，给企业减负，让我们受益匪浅。感谢他们的指导和支持，为项目竣工验收打下了坚实的基础。”重庆怡置招商房地产开发有限公司相关负责人表示，“得益于各部门的关心关注，我们有信心面对2025年的盛大开业，成为具有城市发展引领作用的地标性都市文旅商业综合体。”

光环花园城项目并不是个例。据统计，渝北区住房城乡建委通过单位工程验收、预约服务、容缺受理等方式助推项目早日投用，2024年以来累计发放建设工程竣工验收联合验收意见书173份。

詹米璐 王彩艳 杨敏 图片由渝北区住房城乡建委提供

忠县官坝中心卫生院 质量强基服务铸魂

作为基层医疗单位，忠县官坝中心卫生院始终坚持以人民健康为中心，不断满足乡镇群众的健康需求。通过持续优化服务流程、强化医疗技术创新，让医院在提升服务质量、推动高质量发展方面取得了显著成效，不仅赢得了当地居民的广泛赞誉，更为区域医疗卫生事业的发展树立了新标杆。

优化医疗服务 打造高效精准的就医体验

近年来，官坝中心卫生院始终秉持“以人为本，服务至上”的核心理念，

致力于全面提升医疗服务能力。通过精准的功能定位，医院逐步规范了医务人员的医疗行为，并对医疗服务流程进行了深度优化，从被动服务转向主动服务。同时，为提高医疗服务质量，医院引进了一批先进的医疗技术和医疗设备，为患者带来了更加高效、精准的医疗服务体验。

强化人才培养 构建专业贴心的医疗团队

官坝中心卫生院高度重视人才培养与队伍建设，不断加强医学教育和专业培训，着力优化医疗人才结构。

为实现这一目标，医院在专科人才梯队建设上投入了大量精力，确保人才培养计划的稳步落实。近年来，医院先后派遣5名专业技术人员到忠县中医医院进修学习，提升医护人员的专业技能和综合素质，确保为患者提供专业、精准的治疗方案。

推行家医制度 打造便捷暖心的医疗服务

自官坝中心卫生院推行家庭医生健康服务以来，便深受居民信赖，通过签约医生团队的定期随访、体检、义诊以及健康讲座等活动，让居民们逐渐

谱写基层医疗新篇章

树立了正确的健康观念，养成了良好的健康习惯，从而有效降低了疾病的发生率，惠及辖区一万多名常住居民。接下来，医院将继续以满足群众健康需求为导向，做实做细家庭医生服务工作，让家庭医生服务团队成为居民群众更坚实的“医靠”。

创建县级特色中医科室 彰显中医服务力量

目前，官坝中心卫生院在忠县卫生健康委和忠县中医医院的指导下，为满足群众对中医药服务的高要求，积极创建县级中医特色科室。该院中

医馆投资近30万元，建设占地650平方米，开设38张床位，配备多种先进设备。医院还制定了详细的年度计划，医务科每季度开展中医专科病历点评及业务培训，不断提高中医临床工作人员的业务水平和服务能力。同时，医院还积极组织中医医生下乡义诊、体检，将中医服务延伸至基层，提高群众的就医获得感。

官坝中心卫生院相关负责人表示，未来，医院将继续以党建为统领，以质量为核心，不断提升服务能力和医疗水平。通过建立完善的人力资源管理体系，依托医共体建设推进医院



家庭医生服务团队对居民定期随访

整体提档升级，努力将医院打造成为区域医疗中心，为更多百姓提供优质医疗服务。 金晶 图片由忠县官坝中心卫生院提供