

支持制造业高质量发展

重庆出台15条金融政策“干货”

本报讯（新重庆-重庆日报记者 夏元 见习记者 肖乔）5月10日，市政府召开金融支持制造业高质量发展工作部署会议，发布《重庆市金融支持制造业高质量发展十五项政策措施》（下称《措施》），用金融“活水”浇灌制造业高质量发展。

会上，市经信委负责人对《措施》进行解读，他表示，计划到2027年，制造业贷款余额占全市各项贷款比重提高到10%，同时中长期贷款、信用贷款比重明显提高，制造业股权、债券融资规模达到1000亿元。为实现上述目标，《措施》从三方面给出15条政策“干货”，包含6条信贷融资政策、5条直接融资政策和4条多元融资政策。

该负责人还对去年7月我市出台

本报讯（新重庆-重庆日报记者 申晓佳）5月9日，信质集团重庆工厂开业暨二期项目签约仪式在两江新区龙盛新城举行。这也标志着信质集团重庆工厂年产300万台新能源汽车定转子总成建设项目全面竣工投产。同时，二期年产100万台新能源汽车三合一电机项目正式落地。据悉，这两个项目有望在2030年为重庆贡献百亿元产值。

信质集团董事长尹巍表示，重庆工厂年产300万台新能源汽车定转子总成项目是信质集团实现战略延伸的龙头项目。该项目总投资13.1亿元，目前多款产品已经顺利投产，全面达产后年产销售额可达45亿元以上。

在项目建设上，信质集团通过智能化工艺装备与工业物联网、工业大数据及人工智能技术的深度融合，打造以生产互联互通和数据决策为目标的智慧工厂。

记者在信质集团重庆工厂看到，明亮整洁的生产线上，工人们正在各自岗位上有条不紊地工作，机械臂等设备也全面投入使用。

目前，信质集团重庆工厂已有2条产线投产，下半年还有2条新产线将投产。信质集团重庆工厂总经理李海龙表示，信质集团重庆工厂总共将建设16条产线。已投产的2条产线满产后，单条产线年产值可达2.5亿元至3亿元。

本报讯（新重庆-重庆日报记者 赵伟平）亩产3190.38公斤，创重庆早熟鲜食马铃薯产量历史新高！近日，西南大学试验基地合川农场“缙云薯11号”田间测产鉴定结果显示，该品种较常规早熟品种产量增加29%，兼具高产、早熟、耐阴、抗病等特性。这也是我市培育的首个早熟马铃薯新品种。

西南大学农学与生物科技学院教授、重庆市薯类产业技术创新团队马铃薯育种专家刘勋告诉记者，早春、秋冬市场对早熟马铃薯需求大，其价格是晚熟马铃薯的2-3倍，因此“缙

□新重庆-重庆日报记者 申晓佳

5月8日，九龙坡西彭工业园区，重庆东鹏维他命饮料有限公司（以下简称“东鹏公司”）的新厂房建设如火如荼。

这座新厂房预计今年7月完成土建，8月设备进场，2025年有望投产。

值得一提的是，这座新厂房是利用周边6亩零星地建设的，这些零星低效地经整合，变成20亩工业用地，助东鹏公司扩建了产能的燃眉之急。

“公司原本要去外地新建厂房，现在利用零星地扩建厂房，节约了两三千万的成本。”东鹏公司相关负责人说，投资1亿元的新厂房及生产线在此建成后，直接共享现有厂区的配套用房，亩均税收将增长32万元。

零星地用起来，“三赢”的背后，是市规划自然资源局争取自然资源部低效用地再开发试点，并在九龙坡区实际运用取得突破。

开发零星低效土地
亩均税收将超58万元升至90万元

东鹏南侧零星地整合项目，是九龙坡区实施低效用地再开发试点项目。

东鹏公司整体产出效益高，2022年亩均产值为490万元、亩均增加值124万元、亩均税收58万元，制造业亩均效益综合评价为A类。因为发展势头好，现有的厂房难以满足现有生产需

求，急需增资扩产。

东鹏公司南侧有一块长条形的零星地，约0.4公顷（即6亩），此前一直“沉睡”，利用效率很低。为支持优质项目扩能扩产，九龙坡区政府以规划为引领，将这0.4公顷零星低效地规划调整为工业用地，整合给东鹏公司结合现有产业用地一并开发建设。

整合后，该项目土地面积达9.08公顷。整合后的土地，一部分成为新厂房，另外一部分扩建成货仓，可容纳30万箱货物。

据介绍，整个项目预计投入资金1亿元，再开发后容积率由0.98提升至1.21，建筑面积由8.52万平方米增加至10.99万平方米，预计实现亩均产值1000万元、亩均增加值255万元、亩均税收90万元。

实现多方共赢
企业降本，园区增收，
带动就业

东鹏公司不仅在这片土地上建设了自动化智能饮料生产线、土地智能仓、仓储运作区域等生产设施，减少了产业链和供应链上的“堵点”，还建设了

员工宿舍、办公区等相关配套设施，实现采购、生产、物流、销售、配送一体化。

“这一举措不仅有效降低了企业拿地成本，激发了企业投资活力，也让园区增加了税收收益，增加了就业岗位，实现了多方共赢。”九龙坡区规划和自然资源局相关负责人说，新厂房建成后，东鹏公司将新增1条生产线，预计新增60个左右的就业新岗位。

该负责人介绍，2023年，九龙坡区成为全国低效用地再开发试点城市。在市规划自然资源局的指导下，九龙坡区立足区域特色，以城中村和低效工业用地改造为重点，以补齐城市功能短板、促进产业用地提质增效为目标，以政策创新为支撑，推动各类低效用地再开发，推动城乡发展从增量依赖向存量挖潜转变。东鹏南侧零星地整合项目正是这一思路落地的成果。

总结一套办法
助力区域经济和亩均
效益双提升

在资源要素约束条件下，如何在实践中更加科学地推行“亩均论英雄”，盘活低效用地？九龙坡区规划和

自然资源局梳理总结出了一套办法。

以东鹏南侧零星地整合项目为例，首先开展综合评价。根据《重庆市人民政府办公厅关于推进制造业亩均论英雄改革的指导意见》和《重庆市九龙坡区关于推进制造业亩均论英雄改革工作方案》，九龙坡区规划和自然资源局对东鹏公司开展亩均效益综合评价，坚持结果导向，相关资源要素优先支持亩均效益好的企业，加大激励力度，做好规划优化和资源要素保障。

然后，调整规划用途。坚持规划引领，将0.4公顷零星地规划调整为工业用地，开展零星土地整合。

紧接着，完善用地手续。依据规划条件，以协议出让方式将0.4公顷零星用地整体供应给东鹏公司，通过评估零星土地价格，东鹏公司补缴地价款并签订补充合同，完善供地手续和产权登记。

此外，九龙坡区规划和自然资源局还开辟审批“绿色通道”，实行工作并联推进，在办理规划手续报批时，同步开展零星用地整合评估及《国有建设用地使用权出让合同》修订工作。建设将审批时间缩短了26%，为企业节约了大量时间成本。

正在
新重庆-重庆日报
记者 张锦辉 摄
视觉重庆

五月九日，两江新区龙盛新城信质集团重庆工厂，工人正在新能源汽车定转子总成线作业。

据悉，信质集团创立于1990年7月，2012年在深交所上市，是全球汽车发电机龙头企业，占全球45%份额。随着新能源汽车的发展，集团确定了以新能源汽车电机关键零部件为全面转型升级的发展方向，全面加速在新能源汽车电机生产、研发等领域进行布局，加强与新能源汽车主机厂

和电机厂客户的紧密衔接，以及与关键零件和材料进行集聚模式合作，构建新能源汽车电机零部件供应生态链。

符合条件的企业技改项目纳入市级“重点技改项目储备库”，并促进各金融机构围绕企业技改融资需求，开发“技改专项贷”信贷产品和融资工具。

联合集成等6个方面进行优化，形成了《重庆市迭代优化“技改专项贷”二十条政策措施（2024—2027年）》。接下来，我市将通过强化市区联动抓技改，

把符合条件的企业技改项目纳入市级“重点技改项目储备库”，并促进各金融机构围绕企业技改融资需求，开发“技改专项贷”信贷产品和融资工具。

（信息来源：市经信委）

“技改专项贷”实施情况说明。对于这项政策在推进过程中存在的项目覆盖面不宽、政策集成不够等问题，日前我市从财政政策扩面升级、金融政策

十五条金融政策措施简介

6条信贷融资政策
加大再贷款、再贴现等货币政策工具支持力度，力争总额超过500亿元；强化转贷续贷帮扶，减免中小微企业使用政府转贷资金产生的资金占用费至2027年底，探索开展跨行转贷试点等。

5条直接融资政策
大力推进债券融资，支持符合条件的企业发行科创票据、绿色债券、碳中和债、可持续发展挂钩债券、转型债券等产品；支持企业挂牌上市，对企业股改挂牌、成功上市分阶段给予奖励等。

4条多元融资政策
推广融资租赁产品，支持制造业企业通过直接融资租赁方式购置设备；发挥担保增信作用，通过政府性融资担保体系增信分险，对制造业小微企业平均担保费率逐步降低至1%以下等。

“敢为人先”“敢”在何处
“敢为人先”是一种勇气、一种精神。作为一座城市，重庆素来不缺“敢”。回首不远的过去，从1984年首创“工业品贸易中心”，开创全国批发市场改革的先河，到2008年设立重庆两江新区保税港区，成为全国首个内陆保税港区……这样敢为全国之先的例子，重庆还有很多。

今天，重庆作为中国内陆的特大城市、西部唯一的直辖市，如何继续以敢为人先的胆识与胸襟，在时代大潮中勇搏激流？习近平总书记视察重庆时的一句话，给了我们答案：重庆要以敢为人先的勇气，全面深化改革，扩大高水平对外开放。

全面深化改革，扩大高水平对外开放，二者都以“敢为人先”为前提。具体地说，前者是刀刃向内，向改革要成效，利好企业和各类经营主体；后者则是以开放谋发展，将目光从巴渝一隅投射到全国乃至全球。

两者都不易，两者都要做，非要有敢为人先的魄力不可。

有了“敢”的前提，也需要方法论。总书记为重庆指明了方法，如“坚持和落实‘两个毫不动摇’”、“积极融入全国统一大市场建设”、“主动对接高标准国际经贸规则”，等等。这些清晰的方向与方法，指明了改革与开放的路径；重庆要做的，就是保持敢闯敢干的精气神，把要求落地见效。

“敢”字当头，果断行动。从打造“33618”现代制造业集群体系，构建“416”科创布局，到推动“三攻坚一盘活”，实施“双倍增”和“满天星”行动计划；从努力在西部地区带头开放、带动开放，到打造内陆国际物流枢纽和口岸高地、高能级开放平台、国际一流营商环境样板城市，重庆一直勇敢尝试。如今，在总书记的指引下，目标明确，方法明晰，重庆更敢于放开手脚、真抓实干。

殷殷嘱托，春风化雨，重庆未来，光明可期。只要继续保持敢为人先的魄力，勇于探索、唯实争先，大胆试、大胆闯，就一定能攻克堵点、卡点、难点，为高质量发展添活力、增动力。

链主企业 中央企业 创新团队
今年重庆招商瞄准这三类对象

本报讯（新重庆-重庆日报记者 夏元 见习记者 肖乔）5月10日，市政府召开2024年全市招商工作会议提出，今年我市招商将瞄准“链主企业、中央企业、创新团队”三类目标对象，力争全年招商项目到位资金同比增长8%。

“今年一季度，全市新开工项目322个，开工率70.02%，较去年同期提升12.75个百分点，到位资金1024.97亿元，同比增长17.25%，全年招商取得开门红。”会上，市经信委负责人表示，今年我市将构建以目标体系、工作体系、政策体系、评价体系为支撑的高质量招商引资工作体系，推动招商从“见子打子”向“谋定而动”，从“单打独斗”向“统筹推进”，从“重合同签约、招商数量”向“重项目落地、质量效益”，从“分阶段多头管理”向“全流程闭环管理”转变，形成招商“一张图”“一件事”“一盘棋”。

为此，在招商政策方面，我市将建立“中长期招商规划、产业规划、年度招商工作要点、1+N支持政策体系（全市招商政策指引+各产业支持政策）”的“四位一体”政策体系，系统梳理市级层面招商投

资领域既有奖励扶持政策，提高政策落实实效性、精准性和效率。

同时，我市还将建立“经济报表、月度通报、季度赛马、年度激励”评价体系，制定招商实效指数、制造业招商指数、战新产业招商指数、现代服务业招商指数，突出签约合同额、开工率、投资转化率等核心指标及其逻辑关系，突出百亿级、50亿级、世界500强、中国500强等链主企业项目和大中小企业链式融通招商项目评价，纳入“赛马榜”定期晾晒。

“靶向引引一批链主企业，以及具有牵引性带动性的重大项目，是今年全市招商重头戏。”上述负责人表示，今年我市将通过落实定期会商、信息共享、项目策划、首报首谈、重大招商项目提级管理、招商政策兑付、市区协同招商、驻外招商、专班招商、多元招商等10项机制，加大制造业招大引强引优，加速战略性新兴产业链和企业引进，加快现代服务业优质项目落地，力争落地一批企业总部、生产基地、研发中心等功能性机构，并强化科创项目、领军人才等牵引，支持人才带项目、带成果、带团队、带资金来渝发展。

首届西部陆海新通道精品展洽会在重庆举行
渝中区发布“四重清单” 签约5个重点项目

本报讯（新重庆-重庆日报记者 左黎韵）5月10日，首届西部陆海新通道精品展洽会在渝中区举行。启动仪式上，渝中区发布了深度融入西部陆海新通道建设重大项目、重大平台、重大改革、重大政策“四重清单”，涵盖产业载体、环境配套、贸易服务等投资信息。

据了解，清单以“通道+经贸+产业”融合发展为主线，旨在进一步拓展资源空间，推动渝中区加快建设西部陆海新通道物流贸易总部基地、国际消费中心和金融专业服务中心。

其中，重大平台清单从贸易端、消费端、服务端“三端发力”，推出一批示范性、引领性强的重大项目，包括设立陆海新通道法律研究及法律识别中心，打造东盟跨境电商产业园、国际友城美食集聚区、陆海新通道立体产业园等，进一步实现“买全球、卖全球”的“世界超市”消费生态。

重大平台清单聚焦经贸交流、国际交往、数字赋能、中新互促打造一批辐射性、带动性强的平台载

体，推动通道建设升级增效。

重大改革清单在金融、贸易、专业服务等重点领域，推进一批差异化、特色化的改革探索，推动重庆本地摩配、服饰等优势产品出口东南亚市场，大力推进“渝车出海”。

重大政策清单围绕跨境贸易便利化、优化外籍人士便利服务、打造一流国际消费环境等进一步释放政策红利。

当天，现场签约了陆海新通道法律识别及研究中心、陆海新通道跨境信服务研究中心、大龙网数字贸易平台、佰斯吉市场采购拓展试点、陆海优品与国展全球市场合作项目5个重点项目。其中佰斯吉市场采购拓展试点项目将依托菜园坝摩配市场，探索市场采购贸易新模式，推动摩配等优势产品出口东南亚市场。

首届陆海精品展当日在解放碑十字街同步开幕，新加坡馆、马来西亚馆、越南馆、泰国馆、俄罗斯馆、瑞士馆、乌拉圭馆等16个国家馆琳琅满目的商品，吸引了许多市民驻足围观。

党政行办：63907102/63907104（传真） 总编办：63907132 时政新闻部：63907172 经济新闻部：63907221 科教新闻部：63907152 民生新闻部：63907170 区域新闻部：63907198 农业农村新闻部：63701327