

勇当排头兵 打造新高地

# 黔江 三向并举做强产业转移吸引力承载力发展力

一项项鼓励承接产业转移的优惠政策先后出台，一支支招商队伍奔赴长三角、粤港澳大湾区及沿海其他地区，一个个产业转移项目签约、动工、投产……标志着黔江打造产业转移新高地的步履稳健。

好风凭借力，送我上青云。近年来，黔江以加快建成渝东南工业集聚区，打造“两群”地区制造业绿色发展示范区和融入成渝地区制造业协同发展样板区为目标，紧紧抓住成渝地区双城经济圈建设、西部陆海新通道建设等重大机遇，全力打造产业转移承接地、产业链延伸区和产业集群配套基地，取得良好成绩。2020—2022年，全区规上工业产值从109.43亿元增长到144.54亿元，年均增长10%。全区规上工业增加值率连续多年位居全市第一。

迈上新台阶，作为区域中心城市，黔江在承接产业转移方面有哪些优势，又做了哪些准备？

## 黔江之邀

欲闻幽景多，东南佳山水。  
武陵花雨深，羽人秀峰起。

黔江素称“渝鄂咽喉”，武陵山片区中心城市之一和渝东南区域中心城市，是成渝地区双城经济圈东进南下“桥头堡”和西部陆海新通道重要节点。

黔江产业政策优势显著，不仅“一机场三铁路四高速”区域交通枢纽功能突出，还拥有渝东南首个百亿级特色工业园区和首个市级高新区。同时，享受一类革命老区、民族地区、边远山区等政策叠加，形成融资、用地、制度交易等低成本洼地。

黔江要素服务保障突出，是区域能源中心，以国网和乌江电力为支撑，光伏、风电等新能源多能互补。拥有渝东南仅有的2所高校，拥有渝东南唯一的三甲医院、武陵山区规模最大的民营三级医院，并成功创建濯水5A级景区。

“民安政善实相宜，和气吉祥正此时。”大美黔江宜居宜业，49.2万热情的黔江人民邀您一起向“黔”走，创“江”来！

“中国峡谷城·武陵会客厅”清新黔江欢迎您。

黔江区委书记 徐江



扫码了解黔江

## 推动产业集群发展 “2366”现代制造业产业体系释放超400亿元产业空间

从梯度转移到区域共建，再到携手升级，产业转移的模式在变，不变的核心是制造业。

“黔江打造产业转移新高地，首要瞄准的就是主动融入全国制造业产业链供应链发展大局。”据黔江区经信委相关负责人介绍，围绕重点“产业链”打造、“专业化”培育、产业集群发展等方向，该区已搭建承接产业转移、促进技术成果落地的有效产业体系。

在2023年6月20日，黔江区召开的推动制造业高质量发展暨“工业强城”建设推进大会上，对照全市“33618”现代制造业产业体系，系统构建了新“2366”现代制造业产业体系。其中“2”即升级打造卷烟、铝合金2个100亿级支柱产业集群；“3”即培育壮大农机装备、医疗器械、电子信息、未来能源、生命科学、生物制造等6个1亿级“新星”产业集群。

“通过迭代升级全区五大产业，到2027年全区规上工业企业将超过120家，规上工业产值达到450亿元，制造业增加值占GDP比重提高到35%。”上述负责人表示。

## 夯实配套平台载体 工业园区、科技创新、开放协作三大平台实现提能升级

时下，走进黔江高新区，只见这里功能配套日臻完善，路网如织，绿树如荫，员工公寓、标准化厂房整齐排列，金融、教育、医疗、卫生、交易中心等竞相入驻，一派产业与城市竞相发展之势。

“承接产业转移，先要搭好平台。”据黔江区经信委相关负责人介绍，按照差别竞争、错位发展原则，该区已实现优化产业承接布局。除了高新区外，平台夯实不止1例。近年来，黔江不断在用好工业园区、科技创新、开放协作三大平台上持续发力，提能升级。

做大工业园区“主战场”。依托正阳工业园区，持续建设高新区·黔江产业合作示范园和鲁渝协作日照·黔江飞地经济产业园，重点打造五大特色产业“园中园”，提升建设N个乡镇卫星园，构筑“核心园+飞地园+园中园+卫星园”一园主导、多园发力的“众星拱月”发展格局。

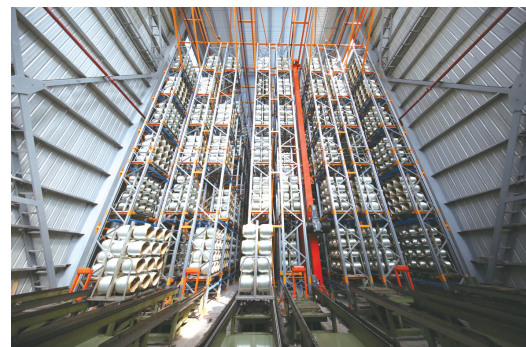
做优科技创新“主引擎”。提升高新区研发平台，支持产学研共同创建市级及以上技术创新中心、重点实验室、新型研发机构、产业研究院等创新平台。创建国、市级农业科技园区，争取中科院、重庆大学等高水平高校、科研院所设立分支机构，加快建设渝东南科技创新中心。

做实开放协作“桥头堡”。持续深化与山东省日照市东西部协作，推动日照经开区与黔江高新区共建飞地经济产业园，协调引进产业关联度高、互补性强、成长性好的产业项目。全力推进与广安市、南充市、宜宾市等已签约合作事项，按照“优势互补、合作共赢”要求，“点对点”拓展与四川相关市县建立产业园区合作关系。

## 优化投资兴业生态 形成全方位支持企业发展的系列保障

承接产业转移，比的是政策，拼的是环境。在黔江，这里靶向产业转移新高地，更立足打造成本“洼地”、服务“高地”、融合“舞台”，致力营造多维度发展沃土。近年来，围绕企业发展资金、人才等要素，政务服务、企业培育等需求，该区出台了一揽子政策措施，形成全方位扶持企业发展的系列政策保障，切实畅通了企业发展道路，让企业轻松上阵前行。

提速创新驱动。加快建设渝东南科技创新中心，当前黔江已获批渝东南片区首个“以认促建”



重庆三磊玻纤股份有限公司立体智能化仓库

市级高新技术产业开发区，正全力争创国家级高新区；成功培育黔江科技企业孵化基地等6个国家“双创”平台和12家市级科创平台；探索建设立足黔江、服务渝东南、面向渝鄂湘黔周边城市，集研究开发、成果转化、人才培养、产学研用协同创新为一体的“渝东南产业技术研究院”。

针对企业融资难。全力打造渝东南金融中心，截至目前，全区现有金融机构总数57家，是渝东南地区金融机构数量最多、种类最齐、规模最大、集聚辐射能力最强的区县；其中，人行黔江中心支行、黔江银保监分局是渝东南片区的金融管理机构，银行、证券、保险等13家金融机构具有区域经营管理职能，拥有辐射全国业务范围的互联网小贷公司3家。存贷款余额和保费规模在渝东南片区遥遥领先，银行业不良贷款率低于国、市平均水平。

围绕人才供给。全面建设集“学前教育、基础教育、职业教育、高等教育”于一体的渝东南教育中心。汇编出台129条惠企政策，并在区政府官网设立公开专栏，充分激发企业引才主体作用，营造企业重才、惜才、爱才的良好氛围。建成易智网渝东南科技创新服务中心、新材料和茧丝绸院士专家工作站、“武陵山道地中药材质量控制与应用”重点实验室，为人才成长成才搭建舞台。

文/刘茂娟 龙博 图/杨敏

## 产业转移 承接方向

**卷烟及配套产业：**引进香精、烟草包装、烟具、雾化电子烟等卷烟配套项目，打造集烟叶初加工、卷烟制造、卷烟配套材料全产业链。

**铝材料产业：**引入战略投资者、汽车轻量化铝材、铝合金铸件企业、铝合金、铝型材、铝精深加工等项目。

**玻纤产业：**引入战略投资者，加快推进年产50万吨无碱玻纤纱项目，积极招商引进玻纤配套企业和下游产品深加工企业，延伸玻纤复合材料产业链，打造玻纤纱、玻纤薄布、玻纤复合绝缘材料、玻纤增强塑料等复合材料产业集群。

**大健康(生物医药)产业：**培育引进保健食品、药食同源食品等绿色优质食品及加工企业，原研药、首仿药、现代中药、新型制剂等；高值医用耗材、康复辅助器具及智慧医疗设备及其配套关键零部件企业；引进大型康养企业。

**新能源产业：**聚焦齿轮箱、主轴轴承、叶片材料(增强纤维)等关键零部件和硅材料加工、晶硅切片、光伏玻璃、光伏组件等为重点的光伏装备制造。

**食品加工：**大力培育休闲食品、保健食品、药食同源食品等绿色优质食品，重点引进食品药品研发中心、休闲食品、保健食品、药食同源食品等食品深加工项目。

**肉(猪、牛)制品产业：**畜牧技术研发中心、饲料加工、肉(猪、牛)制品深加工等项目。

**蚕桑丝绸产业：**印染、丝绸服装、高档家纺等高附加值加工项目、桑黄、桑枝活性物提取、桑黄保健品、生物医药材料等高附加值的深加工项目。

**文旅产业：**旅游景区综合开发、数字文旅、旅游演艺、文创园区、文商旅消费综合体等项目。

**数字经济：**建设大数据产业园，引进大数据产业、新一代信息技术产业等项目。

## 扎实推进公租房小区“瓶改管”改造工程

# 重庆发展投资有限公司 拧紧燃气安全阀 守护万家“烟火气”

### 绘制蓝图

#### 公租房燃气安全有了新保障

燃气与居民生活息息相关，它不仅关乎千家万户的生命财产安全，亦关乎社会公共安全。近年来，国内个别地区发生液化石油气罐体泄漏爆炸引发重大安全事故，给全社会敲响了警钟。

为深入践行“人民至上，生命至上”理念，落实市委“稳进增效、除险清患、改革求变、惠民有感”的工作导向，从源头消除罐装液化气使用安全隐患，重庆发展投资有限公司(以下简称“重发公司”)充分发挥国有企业主力军作用，全面推进公租房小区瓶装液化气改管道天然气(以下简称“瓶改管”)工程实施，在进一步提高公租房商业管理专业化、市场化水平和确保资产安全的同时，闯出了一条保障性住房社区商业运营高质量发展的新路子。

今年10月，重发公司下属企业重庆发展置业管理有限公司(以下简称“重发置业”)传来消息，重庆市级公租房城南家园、两江名居等5个项目商业资产燃气改造户外土建工程竣工验收，管道安装后，将极大消除当地商户用气安全隐患。

燃气安全是城市高效有序运转的前提。我市主城8个区17个市级公租房楼盘近400户配套商户普遍使用液化石油气罐，点多面广，风险隐患突出，是燃气安全整治的重点、难点。

而管道天然气具有安全、经济、清洁、便捷的优势，已成为提升市民生活品质、推动城市高质量发展的主要能源之一。根据中国城市燃气协会安全管理委员会发布的《2021年全国燃气事故分析报告》，每10万户的事故率来看，液化石油气用户端发生事故的比率比管道天然气高出22倍。

如何破局？一条“瓶改管”的路子探索而出，这不仅是守护城市燃气安全的“里子”工程，也是共保公租房商户燃气安全的强有力保障。

据了解，为解决管理服务公租房小区燃气安全问题，重发公司把实施公租房小区“瓶改管”整治作为燃气安全整治重点任务和重要民生工程，投入约7000万元，启动空港乐园、两江名居、缙云新居等17个项目近400家商户“瓶改管”燃气改造工程。

在工程前期，重发公司从守护燃气安全，提升市民生活品质出发，认真做好各项前期筹备，并协调相关职能部门推进审批手续，确保工程有序进行。

为确保民生工程推进力度，由各级部门共同推进的工作机制逐步形成：由重庆市应急管理局统筹安排，市经济信息委负责燃气改造工作的业务统筹协调和安全监管；市规划自然资源局、市住房城乡建委、市城市管理局等部门在行政审批方面给予政策指导；各区安委办负



云篆山水项目“瓶改管”燃气公司进行入户现场勘察

责督促相关区级部门和街道办事处加快推进燃气改造工程实施；各相关燃气公司落实专人对接并提前介入现场勘察设计，会同重发公司、置业公司落实设计、报批、施工、验收及施工全过程的安全管理；重发公司成立“专班”推进相关工作，并按月向市燃气行业主管部门及市安委办报送“瓶改管”工作进度。

在此工作机制下，市应急管理局将主城区公租房商业资产使用液化石油气罐问题纳入全市“八张问题清单”进行管理，相关局领导深入项目现场检查用气安全、施工进度，定期督办进度，压实各方责任。重发公司多次召开燃气改造项目工作推进专题会议，按照“统一出资模式、统一建设模式、统一调度机制”的原则，推动解决卡点、堵点问题，确保“瓶改管”顺利推进。

### 攻坚克难

#### 确保改造项目顺利有序推进

“瓶改管”是一项民生工程，更是安全工程、系统工程。”重发公司相关负责人表示，这项工程将全面覆盖、能改尽改，市级公租房商业资产中现有或规划为餐饮业态的门店，均将“瓶改管”；现有餐饮门店中不符合天然气管道安装条件的，将作出必要的业态调整。

在前期调研勘察，重发公司根据现场实际和勘察情况，以项目为单位，分别向重庆燃气

属地公司提供书面改造说明，确定每个项目的改造范围，并提供有效的总平面图、建筑施工图、给排水总平面图、电气总平面图等资料作为附件。

其中，对使用液化石油气、生物油商户数量较多的云篆山水、城南家园两个项目，开展第一批改造工作；对于碛都佳园、两江名居、幸福华庭、半岛逸景、学府悦园、美丽阳光家园项目开展第二批改造工作；对于江南水岸、缙云新居、九龙西苑项目开展第三批改造工作。

面对公租房小区人口密集、时间紧、任务重等施工难点，重发公司统筹考虑施工进度、质量、安全等多方面情况，合理制定施工计划，倒排工期、挂图作战，在完成“瓶改管”各项施工任务的同时，严格执行安全文明施工，最大限度降低施工对居民生活的影响。

为了让商户们享受经济上的实惠，同时获得更安全舒适的生活环境，享受到“打火就着、随时随用”的便利生活，重发公司专项工作组还多次走进公租房，面对面向餐饮商户宣传“瓶改管”的安全性和普惠性，并将开户优惠政策一一告知。

对于许多中小餐饮商户而言，从前，“瓶改管”改造费用较高。为了解决这一实际问题，让更多餐饮商户用上管道天然气，重发公司免费为商户们“接线”，把惠民生、暖民心、顺民意送到了商户们心坎上。

与此同时，在实施过程中，重发公司专项工作组还多次走访公租房调研“瓶改管”工作，开展燃气改造现场督导检查，实地察看项目改造情况，确保工程顺利实施。

“装上天然气不仅方便，还安全。以前经常换罐装液化气，经常换来换去，我也不放心，现在统一给我们安装天然气，太好了！我们一定配合。”公租房餐饮经营者们纷纷表示。

### 提速冲刺

#### 守护城市燃气管道生命线

即将告别罐装气、用上管道天然气，这让空港乐园港莲广场经营烧烤店的叶女士感到十分欣喜。

去年6月，叶女士决定将经营多年的奶茶店改为烧烤店，然而她的转型计划却因燃气问题一度搁置。“没有燃气管线，自己‘牵线’，只能使用煤气罐。”叶女士说，使用煤气罐，自己常常放心不下，担心安全问题。

今年4月中旬，叶女士决定向有关部门申请安装天然气管线。正在这个时候，她得知重发公司及其下属企业重发置业公司正在推动“瓶改管”项目，将为管理服务的小区及周边配套商户铺设管线。

“对比以前的罐装气，现在用管道气，每个月气费还能减少了不少。既降费又安全方便，1年下来能省下不少经营成本。”她算了笔账，改造后，燃气每立方米气还能节约一块五毛钱，成本降低约30%。

这是重发公司加快实施“瓶改管”整治的一个缩影。据了解，当前，重发公司正在全力冲刺“瓶改管”升级改造，预计2024年上半年完成全部工作。截至目前，市级公租房商业资产户外土建工程中，云篆山水、城南家园、龙洲南苑、学府悦园、两江名居5个项目已完成户外土建工程竣工验收；碛都佳园、缙云新居等9个项目正在实施户外土建施工，预计12月底全面完成户外土建施工工作。

燃气安全事关千家万户，针对公租房商业资产餐饮业态承租户使用液化石油气及生物燃气安全隐患突出的情况，重发公司还组织实施“日、周、月”巡查检查，确保“家家不漏、户户有人管、大户有包干”；统一采购燃气报警装置，配置给餐饮业态承租户；发放安全操作手册，开展液化石油气泄漏应急演练；坚持“只减不增、新增不批”原则，合理规划商业业态，严格控制增量。

重发公司相关负责人表示，公司将厚植为民情怀，着力解决人民群众急难愁盼问题，把人民的“小事”当做扛在肩头的“大事”，坚决统筹好安全、质量、进度、成本、廉洁、和谐，全面做好公租房小区“瓶改管”改造工作，为餐饮商户用上“安全气”“经济气”提供全流程优质服务，为提升用户幸福生活指数和安全“底气”作出贡献。

陈磊 图片由重庆发展投资有限公司提供