

沙坪坝

加快打造人民城市示范区 让幸福生活更有质感



磁器口码头吸引众多市民游客休闲游玩 摄/唐安冰



高楼鳞次栉比,道路宽阔整洁,公园景色宜人,社区优美宁静……走进如今的沙坪坝区,高品质生活美丽画面随处可见。近年来,沙坪坝区努力践行“人民城市人民建,人民城市为人民”重要理念,围绕建设重庆现代化国际大都市主客厅目标,大力推动城市有机更新、有机生长,加快打造人民城市示范区,努力让“群众家门口的风景”可望可及,让群众幸福生活更有质感。

提品质

城市面貌焕然一新

一艘游船,带你从磁器口的古镇穿越到洪崖洞的吊脚楼;一张船票,连接重庆和热爱生活的你;一段航程,邀你赴一场两江四岸的别样春光……

二十世纪三十年代末期,一艘小小的轮渡划过江面。伴随汽笛声,重庆轮渡已在长江和嘉陵江上航行了80多个年头,见证并参与了重庆城区的发展和变迁。

4月6日,沙坪坝区磁器口特钢渡口,正式开行磁器口-洪崖洞航线,沿途可观看洪崖洞、重庆大剧院、千厮门嘉陵江大桥、李子坝轻轨穿楼、磁器口古镇等著名观光景点和地标,是唯一一条一站打卡重庆最多网红景点的航旅融合航线,成为沙坪坝区大力推动城市有机更新的一个缩影。

今年以来,沙坪坝区以12个试点示范项目为重点,系统推进城市有机更新工作,着力加快井双片区城市更新,推进地质仪器厂片区旧城改造,完成融智学院、磨床厂片区拆迁,加快“四周四沿”品质提升,精心打造“古镇十二巷”,加快凤凰山城市更新、“清水绿岸”等项目建设。

备受关注的井双片区城市更新项目按下了“加速键”。今年6月,沙坪坝

区政府已与中交重投正式签订合作协议,开启井双片区城市更新的步伐。

其中,重庆特钢厂城市更新项目将按照“中国西部1491国际文化创意谷”的总体规划,打造为“1491未来设计创意中心”。通过深层次挖掘重庆特钢厂历史文脉,引入复合式新场景消费业态,推动产文旅商融合发展,打造集传统设计企业、新兴创意设计企业集群,以及文化、娱乐等新消费场景为一体的重庆新地标。井口片区则传承创新文化基因,以工业设计、建筑设计、艺术设计、网络传媒等创新创意功能为主题,推动井口工业园蝶变升级为创新园区,产业由传统制造向制造服务为主的生产性服务业转型升级。

凤凰山创意美术公园改造提升项目,则充分挖掘凤凰山“抗战烽火中的美术地标”的历史文化脉络,建设山顶艺术公园、沙磁文创产业园、半山科创大街以及望江创意公园以及凤凰寺五大片区,打造成集民俗文化、展览演艺、商业休闲、健康运动等功能于一体的活力片区,助力重庆打造西部国际文化旅游之都。

在打造嘉陵湾区上,沙坪坝区对沙滨路滴水岩至双碑大桥7.6公里岸线实

施治理。

“目前,十大公共空间—磁器口滨江片区和滨江贯通工程一滴水岩至磁器口段均取得较大实施进展。”沙坪坝区相关负责人介绍,除特钢渡口建成投

用外,现已完工投用磁器口至双碑大桥段2.3公里岸线和贯通工程项目一期(滴水岩至中渡口码头),正加快贯通工程二期及中渡口码头建设,力促嘉陵江沙坪坝段全线建成高品质生态岸线。



改造后的磁器口滨江片区特钢码头段,水清岸绿景美 摄/唐安冰



中梁镇龙泉村农房风貌整治后与山水相映成趣

休憩休闲节点,带给市民游客不同的游园体验,不仅展现了重庆旧城记忆,也与场地本身坡坎崖景观观本底相融合。此外,选用多品种、多层次的植物,打造约11000平方米花海,让市民游客可以坐下来,静下心。

不仅如此,沙坪坝区还大力推进“四周四沿”整治改造,强力实施整违治乱、净化美化、形象提升工程。

岩口立交等主干道沿线,花箱里植物繁茂、鲜花盛开,成为一道道城市靓丽的风景;人行道新铺设了透水砖,整洁美观,也避免了下雨天溅起污水的烦恼;石小路上多向调头路口的设置,西南医院对面短距离“中梗阻”道路的拓

宽,让车行更快、拥堵更少……一批批“小而美”项目的实施改造,让居民对城市生活有了更多期待。

此外,沙坪坝区还持续开展农村房屋风貌整治提升工作,对功能不完善、风貌不协调的农村房屋进行整治提升。

今年,在因地制宜尊重地域特色,满足基本居住功能和安全的前提下,沙坪坝区对中梁镇龙泉村沿线主干道两侧300余栋农房屋顶、外立面、房前庭院进行整治,通过串点连线、聚线成面,形成统一的乡村新风貌,不断提升农村人居环境、村容村貌,将美丽乡村建设成为人们向往的“诗意田园”。

畅交通

群众出行更便捷

“过去,沙坪坝堵车是一个常态,现在完全不一样了。”今年7月22日,内环快速路拓宽(沙坪坝段)工程主线正式通车,宽敞道路让车辆得以快速行进。看到这一幕,一位年长的出租车司机就十分感慨。

作为市级重点工程,内环快速路拓宽(沙坪坝段)工程起点接西环立交,终点接高家花园立交,将既有内环双向八车道拓宽改造为双向十车道,两侧各拓宽4.75米,主线单向长约5.48公里。该工程投用后,有效缓解了目前内环快速路沙坪坝区范围内的拥堵,通行能力提升30%以上。

“交通是城市的生命线,一座高品质的城市,必然拥有高效的交通运输体系。”沙坪坝区相关负责人介绍,近年来,沙坪坝区把畅通交通动脉作为提升城市能级和品质的重中之重,下大力气织密轨道交通线网、完善路网体系、改善交通秩序。

“贯通了!”今年6月20日,重庆轨道交通9号线一期工程新桥车站主线顺利贯通,项目建设取得关键突破,距离新桥站开通运营又近一步。

不仅如此,轨道15号线沙坪坝段、27号线沙坪坝段分别完成工程总量17%、轨道7号线、17号线顺利推进,正加速提升沙坪坝区的城市能级。

而在路网体系方面,除内环拓宽改造工程通车投用外,沙磁、井双等片区42条主次支道路路建设进展有序,其中井双14号路等11条道路已完工,嘉陵厂三号路等2条道路计划年底完工。

沙坪坝区还积极改善交通秩序,对溪景路等11个堵点进行了综合治理,全面完工滨江步道等4条步道建设。新能源智能网联汽车停车场等公共停车场项目有序推进,预计新增停车位1500余个。天梨路轨道站点便捷性提升、井双等2个片区路网更新和停车治理年底完成。

“接下来,我们将坚持稳进增效、除险清患、改革求变、惠民有感工作导向,聚焦‘八张问题清单’,以‘四区建设’为抓手,落细‘四个重大’工作任务,持续推动城市有机更新,加快打造人民城市示范区,在新起点上努力营造干净整洁有序、山清水秀城美、宜居宜业宜游的城市环境。”沙坪坝区相关负责人表示。

王静 陈佳佳

图片除署名外由沙坪坝区住房城乡建委提供



石门大桥下机械式停车场,带给市民更多便利

补短板

居民生活更惬意

青青歌乐山,悠悠流水。

在歌乐山北麓,一条小溪从山上流下,经年累月冲刷出一座山谷。这座山谷,被当地居民称为大河沟片区,属于沙坪坝区石井坡街道和平山社区。

山谷两侧,零星分布着数十栋高不过9层的老旧楼房。过去,由于年久失修,楼房外墙瓷砖脱落,木制窗户腐朽,显得破败不堪,与仅有一条隧道相隔的歌乐山红岩文化景区格格不入,当地居民对脏乱的农贸市场也是颇有微词。

“沙坪坝区老旧小区分布广泛,存在着功能缺失、设施老旧、管理混乱等诸多问题。”沙坪坝区相关负责人介绍,为进一步改善居民生活条件,让群众生活更惬意,在老旧小区改造过程中,沙坪坝区聚焦群众最关心、反映最强烈的问题,从消除安全隐患、完善功能设施、提升社区品质三个方面着手,系统解决小区基础设施和服务功能短板。

在大河沟片区老旧小区改造过程中,沙坪坝区认真听取居民和商户意见,一方面对房屋进行修缮,贴上了全新的深灰色墙砖,粉刷了白色墙面,每

家都更换了铝合金窗户,安装了统一的雨棚、晾衣架;另一方面,把附近的映山红隧道改造成了“洞子集市”,供商户们摆摊卖菜,修建了“生活汇”便民商业区,引入了社区超市方便居民购物,把原有脏乱的农贸市场改为生态停车场,得到社区数百户居民的盛赞。

“十四五”开始迄今,沙坪坝区已启动改造城镇老旧小区185个,400万平方米,惠及居民5.2万户。其中,已完成改造的有260万平方米;正在改造的有140万平方米。

作为开发建设成熟完善的老城区,每一个城市公园的建设对市民而言都弥足珍贵。

江山公园位于歌乐山步道组团与磁器口古镇相接处,紧邻俊峰香格里拉及原特钢厂。过去,由于该地被居民私垦,周边植被杂乱。

对此,沙坪坝区对江山公园进行提档升级打造,将场地内大量原有石材进行了保留和运用,营造不同的山、石、花镜。同时,利用现有三级台地的地势地貌,建设游览步道约2000米,串联7个