

建成社区超过400个 实现所有区县全覆盖

重庆加快完整社区建设让居民乐享高品质生活

以家为圆心,在适宜步行的范围内可满足社区生活基本需求,不仅是上学、就医、购物、吃饭、休闲等活动,就连“小修小补”便民摊点等琐碎事情都能轻松解决……再加上完善的基础设施、健全的管理机制,拥有这些特征的社区叫完整社区,在我市越来越多的地方出现。

来自市住房城乡建委的消息称,我市以建设安全健康、设施完善、管理有序的完整社区为目标,结合城市体检、城市更新和城镇老旧小区改造等工作,大力开展城市居住社区建设补短板行动。截至目前,全市已建成完整社区433个,覆盖率达22.2%,完整社区建设试点初显成效。

建机制摸家底立标准 强示范,推动试点全面开花

为什么要推进完整社区建设? “社区与居民生活息息相关,是城市社会最基础的单元和细胞。”市住房城乡建委相关负责人介绍,随着城市化进程不断加快,单一、低效的社区服务已不能满足社区居民对美好生活的需要。开展完整社区建设,不仅是解决突出民生难题、创造高品质生活的关键举措,也是实施城市更新行动、激发城市活力的重要途径。

去年,住房城乡建委、民政部等印发《关于开展完整社区建设试点工作的通知》,要求自2022年10月开始,开展为期2年的试点,完整社区建设主要围绕“完善社区服务设施、打造宜居生活环境、推进智能化服务、健全社区治理机制”展开。

如何高效推进试点?重庆以社区为单元推动城市更新与品质提升,确立“建机制、摸家底、立标准、强示范”四步工作法,实施“新建项目+完整社区”“片区更新+完整社区”“老旧小区改造+完整社区”“城市体检+完整社区”等举措,完整社区建设试点实现良好开局。

我市建立完整社区基础数据收集平台,收集社区基础信息、公共服务、商业、市政、公共活动空间、社区治理等6大类30小类基础数据,形成城市社区



改造后的九龙坡区民主村

基础数据“一张图”。

针对大多数老旧社区“挤、窄、陡”,居民改善活动场地品质诉求强烈等问题,出台《重庆市绿色完整居住社区建设操作指南》《重庆市绿色完整社区评价细则》等文件,编制了《社区活动场地建设示范图集》,为完整社区建设提供指导。

此外,重庆强化部门联动,将完整社区建设与市发展改革委、市民政局、市城市管理局、市商务委、市卫健委、市体育局、市能源局等部门开展的养老托育设施建设、充电设施建设、一刻钟便民生活圈建设、社区卫生服务机构建设、“国球进社区”等重点任务协同推进,取得不俗进展。

我市还强化示范引领,区县全覆盖推进完整社区建设。2021年,全市选取82个社区先行开展完整社区市级示范创建。2023年,涪陵区太平街片区、江北区渝北社区、九龙坡区民主村社区、南岸区金堰社区、重庆高新区康居西城第二社区入选全国完整社区建设试点。

部门社区居民携手并进,共同形成试点合力

4月底,民主村片区城市更新项目(一期)(简称“民主村项目”)正式亮相。尽管全程参与改造,但最终呈现的效果,还是让许多居民大吃一惊。

“梳妆”后的民主村社区,不仅所有楼栋穿上了“新衣”,部分原来废弃的公共空间被改造成运动角。新建的社区公益食堂、社区党群服务中心、社区卫生服务站、城市会客厅等,满足了大家的日常需求。“做梦也没想到,我们能住进电视里看到的‘高档社区’。”居民陈代蓉感慨地说。

民主村项目成为大家的“心头好”,在于其找准发力点,增强居民的认同感和获得感。

市住房城乡建委相关负责人介绍,我市坚持美好环境与幸福生活共同缔造理念,开展“三师进社区”(即工程师、

建筑师、规划师)、“市民医生”行动,引导居民全程参与,形成完整社区建设的合力。

民主村项目从前期调研、设计到施工、竣工亮相,集聚了近20名“三师”的智慧。“三师”们走进社区,与居民召开三四十次院坝会,了解他们的“急难愁盼”。九龙坡区“市民医生”活动还把热心市民、专家对片区的治理建议,及时反馈给规划设计团队。得益于精准的更新方案,民主村项目不仅较好地解决了居民关心的房屋破旧、交通拥堵、配套设施缺失等问题,还营造了浓郁的城市烟火气。

民主村的蝶变,是我市高质量推进完整社区建设试点的缩影。据统计,通过开展完整社区建设试点等活动,全市已建成达标社区综合服务站点685个,占比35%;达标社区文化活动站1044个,占比52.9%;达标养老设施780个,占比39.6%;达标社区卫生服务站594个,占比30.1%;达标幼儿园、托育所818个,占比41.5%。

上得了“云端”,接得了“地气”,也是重庆完整社区试点的一个亮点。涪陵区太平街片区依托重庆移动涪陵分公司引入大数据智能化技术,建设智慧社区管理服务平台。两江新区万年路社区引进百龄帮专业社工机构和“帮帮宝”智慧养老平台等系统,线上、线下开展专业化居家照护、医疗诊断等服务,让居民在家门口就能乐享高品质生活。

持续深化社区治理,居民幸福生活再升级

除了营造生活新体验外,探索治理新模式是完整社区建设的重要内容。如何通过社区这个社会治理的最小单元激发基层治理活力,让居民幸福生活再升级?

渝中区双钢路社区建立街道、社区、单元三级网格,将社区划分为13个单元网格,街道干部和社区工作者担任单元网格长,按照“一格十二员”的方式配备支部书记、志愿者、物业人员、安全员等,每日巡查和处置安全隐患等问题;依托“马路办公”“五长制”“街道点题、部门答疑”等机制,基本实现公共事务“小事不出网格、大事不出社区、难事不出街道”。

南岸区金堰社区团圆堡片区整合零碎资源,建成全市第一个集党建、教

育、文化、养老、就餐、办事、治安于一体的社区党群服务阵地,构建15分钟党群生活服务圈。社区开办的老年学校、护理学校,既拓展了老人的休闲方式,也传播了科普知识。升级的社区食堂不仅提供价廉物美的“暖心餐”,还推出外卖、上门炒菜等服务。不仅如此,社区依托“和家”文化服务中心,引导居民成立文体“和乐”、慈善“和心”、治安“和宁”、自治“和美”四大类12个“和家”社会组织,吸引200多名志愿者在社区治理中发挥积极作用。

我市探索“党建+物业托管”“党建+社区自管”“党建+居民共管”模式,不断提高党建引领物业服务水平。全市有700余个老旧小区引入专业物业服务或组建社区物业服务中心,其余也明确社区党组织指导下的业委会、物管委或居民小组自治机制。党建引领多元共治,推动社区共建共治共享,成为我市完整社区建设的特色。

接下来,重庆将以现代社区建设为引领,通过一系列“提规、提标、提量、提质”措施,强化城市体检的基础性作用,高质量推进项目试点并以点带面推动全市完整社区建设,力争2030年完整社区覆盖率达60%以上。

王静 刘廷
图片由市住房城乡建委提供



重庆高新区康居西城第二社区党群服务中心

一个目标 两大优势 三大抓手

西部(重庆)科学城力争建成全市智能网联新能源汽车产业创新高地

核心提示

西部(重庆)科学城紧扣全市打造“33618”现代制造业集群体系目标,用实际行动抓落实、求实效,提出未来5年将构建“3238”现代制造业集群体系,力争到2027年,形成“三大千亿级、五个百亿级”制造业产业集群。

其中,作为三大主导产业之一的智能网联新能源汽车及核心器件产业,科学城正确定一个目标、两大优势、三大抓手,为智能网联新能源汽车产业发展装上科技创新引擎。

一个目标 全市智能网联新能源汽车产业创新高地

2021年7月,西部(重庆)科学城试运行全国首条自动驾驶接驳路线;核心区约42公里的自动驾驶开放测试道路上,智慧公交站、智慧斑马线、智能化运营监管中心等设施建成投用;科学城智能网联汽车示范区项目(一期)近日实现初步整体运行……不难发现,科学城在发力智能网联新能源汽车产业这一新赛道上,正不遗余力。

围绕核心器件、三电零部件及原材料、自动驾驶及车联网、新能源商用车等领域,科学城正积极构建“车、路、云、网、图”全产业链生态体



重庆首批智能网联车在科学谷数智科创园亮相 摄/曾诚

系,做强智能网联汽车检验检测产业集群,推进商业化场景建设,引导整车企业向智能网联新能源商用车转型,引进央企、互联网头部企业资源,提速传统企业升级步伐。

迭代升级西部车联网智能化产业,智能网联汽车技术及产业创

新中心暨李克强院士工作站等项目。启动实施中科达智能创新软件平台总部、驭势科技乘用车自动驾驶研发中心、中车株洲所西南产业基地、矩阵汽车中国总部等项目。

按照规划,到2027年,力争建成全市智能网联新能源汽车产业创新高地。

两大优势 创新赋能、人才支撑

经济发展靠产业,产业支撑靠创新。

作为重庆科技创新的主平台、建设具有全国影响力的科技创新中心的重要载体,科学城正用实际行动抓落实、求实效。

比如,聚焦区域主导产业和优势领域,重点打造环大学创新生态圈、大型孵化载体、特色孵化载体等,逐步构建多层次、全链条的创新

创业平台框架,进一步激发区域机构创新创业活力。

西部科学城智能网联汽车创新中心暨李克强院士工作站(以下简称“西部智联”)是科学城重点建设的创新平台之一。2022年4月落地以来,西部智联主要围绕智能网联汽车关键共性技术开展攻坚突破并推动产业化落地,建设智能网联汽车核心领域科研平台、公共技术服务平台和产业化应用转化平台,推动科技成果转化,加速车路云一体化“中国方案”在重庆落地,打造业界标杆。

为了完成上述目标,在培育企业上,科学城聚焦智能网联汽车关键部件与关键技术,引导西部智联以多元化投融资形式吸引企业快速落地,已累计孵化12家智能网联汽车上下游企业;在吸引优秀人才上,依托大学城集聚的高校资源和研发机构,与重庆大学等高校、北京大学重庆大数据研究院等院所达成意向合作,推进智

能网联新能源汽车产业发展。

正因如此,如今的科学城,依托院士工作站,已引进智能网联汽车产业领域顶尖人才500余人、中高端人才1500余人,其中硕士、博士占比近40%;吸引40余家智能网联新能源汽车产业相关企业聚集在此,涵盖整车、关键零部件、充电基础设施、智能网联汽车示范运营等,全产业链生态圈初步建成。

三大抓手 龙头引领、智改数转、生态成型

作为C-V2X车联网行业领军企业,中信科智联科技有限公司是科学城精准引进的央地合作企业,牵头参与的国家重点研发计划“面向冬奥的高效、智能车联网技术研究及示范”项目于前不久通过了科技部的验收。

无独有偶。中科院汽车软件创新中心和中国科碁石(重庆)软件有限公司两大主体已入驻中科院重庆科学中心,正聚焦汽车软件领域,加快突破原始创新技术和关键核心技术,形成汽车软件技术创新策源地。

龙头企业落户的同时,也带动了传统企业转型升级。

今年3月,在科学城聚业路117号,两栋崭新的大楼拔地而起,这是重庆长安跨越商用车有限公司(以下简称“长安跨越商用车”)汽车研发中心所在地。

“试验中心投资近1亿元,具备整车造型设计开发能力,以及整车、关键系统与部件、新能源三电系统等试验验证能力,可自主完成100余项试验验证项目。”长安跨越商用车相关负责人介绍,作为整车制造企业之一,在科学城牵线搭桥下,近几年长安跨越商用车正向智能网联新能源汽车方向全力转型,预计到2023年底完成国内新能源汽车1.5万辆,同比提升127%。

落到应用上,智能网联汽车示范区建设正如火如荼。目前,一期已进入收尾阶段,面向智能网联汽车规模化与商业化应用,示范区采用李克强院士提出的智能网联汽车“中国方案”,以建设分层解耦、跨域共用的云控基础平台为重点,实现车路云一体化基础设施的体系完整落地与网联示范应用生态建设。

届时,在科学城的道路上,“聪明的车”“智慧的路”“强大的云”将成为现实。

赵丁頔 图片除署名外由西部(重庆)科学城管委会提供



科学城招商车研车辆测试实验室



在科学城测试道路上测试的智能网联车 摄/曾诚