

重庆这些社区老年食堂“好吃不贵”

四种运营模式初见成效

□本报首席记者 张莎

老年人自己下厨做饭太辛苦,点外卖又吃不惯。咋办?为了解决老年群体的实际需求,目前,重庆41个区县均建设并运营社区老年食堂,为老年人提供助餐服务。其中,2022年新增社区助餐点207个,累计建成各类助餐点1391个,助餐200余万人次。

这些社区老年食堂到底怎么样?记者就初见成效的四种运营模式进行了探访。

模式一

“市场主体+社区食堂”

【助餐模式】按照“政府引导、市场主导、经营自主”理念,实行“市场主体+社区食堂”,引进餐饮企业租赁或利用自有门面开展助餐服务。

【实地探访】近日,午饭时分,江北区华新街街道桥北社区老年食堂人声鼎沸,座无虚席。

桥北社区党委书记黄磊介绍,去年,街道、社区在建设社区老年食堂之初,就把目光锁定在位于华新街街道附近的重庆董渝生餐饮有限公司旗下的一家“网红”面馆,“这家面馆生意已经很火爆,而社区的加入可以为他们带来更多资源,因此双方一拍即合,共同挂上了社区老年食堂的牌子。”

挂牌后,桥北社区老年食堂拓宽营业范围,除“网红面”外,还推出中餐、早点,为老年人提供1元营养粥、3元小面、5元小碗菜、12元套餐等,因地理位置优越、价格实惠、味道可口,很快就有了大批拥趸。

记者注意到,这家社区老年食堂的就餐人员基本“五五开”:除了老年人,还有一半左右是年轻人。

董渝生餐饮公司董事长龚洪明介绍,桥北社区老年食堂能“叫好又叫座”,离不开以下几点——

首先,食堂的“网红面”粉丝群体庞大,每天都有大批粉丝来点80元左右的大碗英雄面等单价较高的市场化产品,可平衡老年餐的成本。

其次,社区食堂自开门营业以来,与街道、社区联合探索“社区食堂+”模式,包括“社区食堂+学堂”“社区食堂+就业”等,通过政府扶持、企业让利、市场化运营,变“输血”为“造血”,有效解决了社区老年食堂公益与盈利平衡难题。

龚洪明表示:“运营一年多,企业是盈利的,未来可期。”

模式二

“中心带站联点”

【助餐模式】按照“1+X+N”的模式,实行“中心带站联点”助餐服务,依托1个养老服务中心中央厨房,在X个社区养老服务站设立老年食堂,并在有条件的小区拓展设立N个助餐服务点,形成15分钟养老助餐服务网络。



【实地探访】7月20日中午,渝北区双龙湖街道龙顺街养老服务站开饭了,十多位老人陆续刷卡、打饭、就餐。

这是双龙湖街道“中心带站联点”模式中的一个点位。目前,双龙湖街道已在辖区建设了1个养老服务中心、17个社区养老服务站,按照“1+17+N”的模式,依托社会企业力量运营1个养老服务中心中央厨房,在17个社区养老服务站设立老年食堂,并在有条件的小区拓展设立了10个助餐服务点,形成了15分钟养老助餐服务网络。

双龙湖街道民社办主任刘文琴介绍,根据社区老年食堂服务老年人身体的实际,他们设立了统一的标准配比和营养配比,并针对糖尿病人群推出适宜的健康套餐、分季节推出时令“1元餐”。

记者采访了解到,在“中心带站联点”模式下,政府部门是社区老年食堂建设的主导力量,多通过党委牵头整合资源、提供场地,政府给予财政补贴、税费优惠,鼓励和吸引社会资本广泛参与建设。

大渡口区跃进村街道也按照“1个养老服务中心+6个社区+11个居民小区”的模式,探索“中心带站联点”助餐服务。

“罗婆婆,我来给你送饭了,热乎的,你赶紧

吃。”7月21日中午,身着“红马甲”的送餐员王勇准时来到跃进村街道东正社区85岁老人罗永碧的家。青椒炒肉、麻婆豆腐、炒菜心……饭盒里荤素都有,还冒着热气。据了解,给老年人送餐是跃进村街道在“中心带站联点”模式下打造的志愿服务品牌,目前已拥有“助餐”志愿队员103人,让辖区老人足不出户就能享用营养餐。

模式三

“公建民营”

【助餐模式】按照“政府建设、机构运营、资源整合”原则,实行“公建民营”助餐服务,即利用社区养老服务站场地资源,由第三方企业因地制宜开展助餐服务。

【实地探访】“回锅肉、水煮鱼、炒苦瓜、炒油麦菜、紫菜蛋花汤,今天的菜可以,吃了不够还可以免费加。”7月19日中午,江津区珞璜镇碑亭社区养老服务站“帅乡幸福食堂”,几位老人正在舀饭。

记者发现,来这里吃饭的大多是周边的居民,也不乏附近的上班族。

社区养老服务站运营方、重庆佩华文旅发展有限公司负责人夏建伟介绍,他们对助餐服务实



▲近日,沙坪坝区重庆盛茗康食品科技有限公司,工人在中央工厂烹制面点。

▲近日,江北区华新街街道桥北社区,老人和年轻人在社区老年食堂就餐。

记者 崔力 摄/视觉重庆

行差异化优惠:70岁以上老人一餐10元,60岁至70岁12元,60岁以下14元,这个价位对老人或上班族来说都较为实惠,目前每天有100多人用餐。

夏建伟坦言,这个社区老年食堂尚属起步阶段,现在还无法实现盈利。但他十分看好养老行业,希望能把这里做成样板,做出特色,进而拓展市场。

目前,在“公建民营”模式下,珞璜镇、碑亭社区在“资源整合”上下功夫,帮助社区老年食堂尽快起量。

夏建伟认为,社区老年食堂虽不是暴利行业,但薄利多销,对民间资本依然有吸引力。

模式四

“中央工厂+中心厨房+社区食堂+家庭餐桌”

【助餐模式】建立中央工厂,由其负责食材采购、加工、处理,并将饭菜逐级配送到中心厨房、社区食堂、家庭餐桌,后三者只需简单加工、加热即可食用。

【实地探访】近日,记者穿上工作服,戴上头套、口罩,经过消毒后,走进位于沙坪坝区的重庆盛茗康食品中央工厂,看到同样“全副武装”的工人

们正在生产线上备餐、打包。

这个中央工厂由沙坪坝区引进,区民政局协助选址,区政府帮助解决了生产许可和经营许可。

重庆盛茗康食品科技有限公司董事长余学军介绍,这个中央工厂投资2300余万元,“购置了净菜生产线、全自动面点生产线、灭菌系统。”

余学军说,“中央工厂+中心厨房+社区食堂+家庭餐桌”模式实行食材集约化基地直采,在中央工厂进行清洗、加工、冷冻或真空处理后,以预制菜或半成品形式冷链运输至各中心厨房,中心厨房复热或再加工后送至社区用餐点。

余学军认为,对于社区老年食堂来说,成本控制是一个绕不开的话题。“我们前期进行了调研,发现有的养老机构一个厨房11个工人服务400多老人;而我们中央工厂只有30多个工人,不仅可为机构、社区食堂节约大量人力成本,还可通过集中采购,节约至少20%的食材成本。”

记者了解到,发展一年来,盛茗康食品中央工厂已与多家粮油食材供应商达成战略合作,每天为全市17家养老机构 and 街道养老服务中心的大约5000名老人提供营养膳食。

—【相关链接】—

今年重庆将打造示范社区老年食堂100个

本报讯(首席记者 张莎)记者近日从市民政局获悉,作为市民政局“民政惠民有感”十项实事之一,目前,我市正扎实推进“渝悦养老·幸福食光”社区老年食堂建设行动。

据了解,市民政局要求在今年8月底前,全市各区县要结合现有基础,选择条件适合、老人助餐需求强烈的社区,通过改建、扩建等方式,开展老年食堂建设试点,各区县至少建成1家老年食堂,争取做到建好一家食堂、服务一片老人。今年9—12月,我市将全面推开老年食堂建设,实现老年食堂服务场景多元化、服务流程标准化、服务模式数字化、服务质量优质化,重点补齐农村、远郊地区助餐服务短板,不断扩大助餐服务覆盖面。

市民政局还印发《2023年重庆市养老服务工作要点》,明确了打造示范社区老年食堂100个、织密遍布社区家门口的助餐点、构建社区助餐服务网络等目标任务。

唯实争先 做勇于担当作为的金融模范

建行重庆市分行新金融实践再创服务新重庆建设佳绩

新金融助推市委“一号工程”走深走实

做先锋,创一流。

在推进全面建设社会主义现代化新重庆的征途中,建行重庆市分行毫不动摇地坚持党建引领,从从严治党,认真贯彻落实党中央、市委市政府及总行党委工作部署,全行员工豪情满怀、奋力前行,讲党性、讲贡献,紧紧围绕国家重大战略和全市经济社会发展重点领域,扎实推进重庆市与建总行“5年1万亿”战略合作落实,广聚金融资源,加大有效金融供给,以新金融实践投入新重庆高质量发展热潮,取得了令人瞩目的成绩。

哪里有奋进的你,哪里就有建设银行的。建行的服务和产品,源源不断地抵达重点项目、企业厂房及广大的乡村,赋能众多的小微企业,彰显着普惠的实效。签约至今,建行已累计在全市投放综合融资1.32万亿元,提前1年超额完成战略合作目标,各项工作全面提升,质效双优,锻造了数字化管理的新金融力量,建设了与高质量发展相适应的经营体系,锤炼出了一支服务现代化新重庆建设的坚强的金融排头兵队伍。

部(重庆)科学城建设,承担着推动双城经济圈成为带动全国高质量发展的重要增长极和新的动力源的时代使命。响应大学城、科研港、科创街、科学谷、生命岛等建设发展要求,建行重庆市分行主动作为,可行的金融解决方案及时出台。截至六月底,建行在战略落地核心区——高新区分行实现大中型非贴贷投放16亿元,累计为科学城授信超350亿元、发行债券50亿元,均居同业第一;向园区企业投放建行系统首笔园区存量资产盘活融资16亿元,同业率先完成科学城首个PPP科学会堂项目授信30亿元并实现投放,牵头为科学城唯一绿色PPP梁滩河项目授信25亿元,率先完成西永集团等重点融资主体债券发行等工作。

数字金融支持企业增强发展新动能

一只只机械臂有序运动,自动化物料运输车在生产线上来回穿梭,百余台机器人精准地“各司其职”,景象科幻而现实……走进两江新区龙兴新城三一重庆智能装备产业园,生产线上的智能化工业机器人让观者赞叹。在这振奋人心的发展景象中,铭刻着建行人奋进新征程,支持取得“标志性成果”的不懈努力。

2021年,为推动数字经济发展,建行重庆市分行独家发放5亿元固贷支持该产业园一期项目建设,支持三一集团打造西南地区的首个“灯塔工厂”。目前,这座“灯塔工厂”拥有1000多台智能化设备,自动化生产率达80%,人均年产值超过1500万元。

“鉴于一期项目良好的金融专业服务,分行在三一重庆智能装备产业园二期项目中也确定为重点支持项目。”据建行重庆市分行相关负责人介绍,去年7月,三一智能装备产业园新建二期工程已正式开工,建成后将为重庆再增加一个“灯塔工厂”,给重庆高端装备产业高质量发展再添一支生力军。

党的二十大对建设现代化经济体系作出了新部署,提出了新要求。建行重庆市分行深刻领悟,乘势而上,加快



新金融助三峡腹心通达“四海” 余宗凤摄/视觉重庆

开发与现代产业体系和新经济发展形态适配的,更加精准、更具科技含量和更高质量的金融产品和服务,并带动、促进自身的数字化转型发展。近年来,分行全力配合重庆产业体系加快升级,支持增强经济发展实力和综合竞争力,成为重庆现代化产业体系建设的不可或缺金融“战友”。

重庆智能网联新能源汽车、电子信息制造业两大万亿级产业集群培育,及先进材料、新能源及新型储能等特色产业集群发展战略,吹响了高质量发展的进军号。建行重庆市分行毫不懈怠,及时对接,加快融入,对战略性新兴产业和高新技术企业信贷占比不断提高,服务重庆打造国家重要先进制造业中心,为全市120多家核心企业搭建供应链服务平台,为5000多家上下游企业融资超500亿元。以新能源汽车行业为例,截至六月底,已服务长安新能源、赛力斯、阿维塔、恒通客车、海辰储能等新能源汽车产业链客户30户,融资金额较年初增长超160%。

同步,分行紧跟国家产业政策导向,重点支持传统产业高端化、智能化、绿色化发展。落实《重庆市制造业高质量发展“十四五”发展规划》,重点支持五大支柱产业巩固提质增效。

“智造重镇”“智慧名城”建设正在重庆深入推进,建行重庆市分行围绕全市建设产业数字化、数字产业化和数字化治理

“三化融通”的现代化数字经济体系,参与支持全市实施制造业数字化转型专项行动和中小企业数字化转型专项行动,重点支持5G等网络基础设施、工业互联网、智慧交通基础设施、高端应用研究平台、智能制造、数字政府建设。

党建引领金融“国之重器”再立新功

“巴山蜀水,秀美安澜。四川、重庆建行两家兄弟行向来有着深厚的感情基础与合作默契……”6月7日下午,一场视频座谈会联通了建行川渝两地分行的大楼。这场以“新金融实践助力成渝地区双城经济圈高质量发展”为主题的座谈会,是建行重庆市分行以高质量党建引领高质量发展的最新举措。

建行重庆市分行党委率领分行各级党组织和员工,投入了火热的现代化新重庆建设实践。用党的创新理论武装头脑,紧扣“学思想、强党性、重实践、建新功”总要求,以更高站位、更大责任抓落实、强执行,为分行高质量发展提供了强有力的政治保障。始终守牢金融工作的政治性、人民性、专业性,着力解决发展所需、改革所急、基层所盼等复杂难题,一体推进理论学

习、调查研究、推动发展等重点任务,将调查研究成果转化为了推动高质量发展的务实措施和长效机制,专业服务能力得到了长足进步。

突出重点,抓出特色,全面发展,勇争一流。总结今年上半年的工作,新业绩、新经验和新典范亮丽涌现。年初以来,建行重庆市分行就精心谋篇布局,把贯彻落实做到实处、深处和细处,重点任务有担当,全面推进不遗漏,聚焦服务实体经济、新领域拓展、普惠金融和跨境服务发力,支持乡村振兴、城乡融合发展和绿色发展转型做到制度化、长期化,推进消费者权益保护、“劳动者港湾”建设等工作扎实有效开展,在推动高质量发展、创造高品质生活中不断有所作为。

奋进不止,捷报频传。截至6月末,分行存贷款总量突破一万亿元,创历史最高纪录;普惠金融覆盖市场主体8万户、贷款余额593亿元,累计减费让利8亿元,支持的市场主体提供就业约120万人、每年纳税约40亿元;涉农贷款余额突破500亿元,在全市5400个行政村建成“裕农通”服务点,推动100项金融普惠服务、470余项政务服务下沉“田间地头”;努力推动“劳动者港湾”建设与城市发展无缝连接和深度融合,覆盖辖内全部276个网点,累计服务劳动者384万人次,赢得社会各界的广泛关注和称赞。

抱定宗旨开拓创新,埋头苦干争先创优。在建设现代化新重庆的壮丽实践中,新金融将发挥出巨大能量,为重庆和中国金融业发展书写华美的篇章。建行重庆市分行党委主要负责人说:“要对党绝对忠诚,干事创业不松懈,全行思想坚定、目标明确、措施到位、矢志建功,全心全意坚持人民至上,脚踏实地投入重大战略实施,以新发展理念引领新金融不断深入推进,积极运用金融科技、数字化的新成果,全力‘比拼干’、跑出‘加速度’,更高起点、更高标准、更高质量发展现代化新重庆建设,千方百计,不遗余力,向党

和人民交出一份高分报表。”

彭定锐