

涪陵 依托优势产业打造全国首个“新建造”试点示范城市

2023中国(重庆)国际智能建造产业创新大会在涪陵启幕

核心提示

3月25日,2023中国(重庆)国际智能建造产业创新大会在涪陵启幕。多位行业大咖齐聚涪陵,共谋智能建造行业高质量发展。

重庆是智能建造24个试点城市之一。涪陵区努力打造重庆市智能建造示范区,智能建造产业基础稳固,优势明显,前景广阔,未来可期。

涪陵将紧紧围绕“科创+”“绿色+”“1+2+3”产业科创体系编制《涪陵区智能建筑产业发展规划(2023-2027年)》,发挥智能建造在城市能级、基础设施能级、产业能级、生态环境保护能级等大幅跃升上起到的基础性、支撑性作用,积极融入成渝地区双城经济圈建设,抢占建筑业经济和创新发展制高点,引领西部建筑产业高质量发展走在前列、作出示范。

到2027年,涪陵将把辖区的智能建造产业研究院建成国家级研发中心,临港经济区智能建造产业园基本建成,形成2-3家智能建造龙头企业,培育1家以智能建造技术为支撑的上市企业,力争成为全国首个“新建造”试点示范城市。



涪陵区白涛工业园区一角

盛会启幕谋大计

建筑业深刻影响着国计民生。2013年以来,我国建筑业总产值持续增长,2022年虽然增速较上年相比有所放缓,但总产值仍达到31.2万亿元,同比增长6.45%。2013年以来,建筑业增加值占GDP比例始终保持在6.85%以上,2022年达到6.89%,增速高于GDP增速。可见,建筑业作为我国国民经济的支柱产业,地位依然十分稳固。

2020年,住建部联合多部委发布《关于推动智能建造与建筑工业化协同发展的指导意见》,智能建造成为继智能网联新能源汽车之后,又一个站上经济发展“风口”的产业。

本次大会由涪陵区和市住建委、重庆大学、香港建造业议会共同主办,住建部科技与产业化发展中心支持。邀请到被誉为“大疆教父”的香港科技大学教授李泽湘,加州大学伯克利分校电子工程与计算机科学教授马毅和机械工程系教授 Roberto Horowitz,以及中国工程院院士王树新、陈湘生等行业顶级专家为代表的多位嘉宾参会。

大会将致力推动智能建造技术创新成果的应用与发展,加快建筑工业化、数字化、绿色化转型升级,建立全产业链融合一体的智能建造产业体系,提升住房城乡建设行业发展质量和效益。

涪陵区委主要领导表示,智能建造已成为建筑业高质量发展的必然趋势,发展智能建造正当其时。涪陵具有加快智能建造与新型建筑工业化协同发展的良好基础,将营造“服(涪)到位、零(陵)距离”营商环境,竭诚提供精准高效服务,让企业家、专家安心投资、静心科创、顺心发展。



茶花药业生产车间 摄/汪媛颖

桂楼秋月,是涪陵老八景之一。2021年,绿地新里秋月台项目落子白鹤梁博物馆旁的秋月台地段,一座涪陵新地标全新崛起。

秋月台项目由3栋高层住宅、沿街商业、幼儿园和配套车库组成。项目高层住宅装配率达65%,凭借示范级装配式住宅及“科技宅健康宅”智能体系赋能人居,助推智能建造与建筑工业化协同发展达到新高度。

秋月台项目先后荣获“‘十三五’国家重点研发计划绿色建筑及建筑工业化重点专项示范工程”和“重庆市建筑产业现代化示范项目”称号,2021年被住房城乡建设部列为全国7个“智能建造试点示范项目”之一和“智能建造与新型建筑工业化协同发展可复制经验做法清单(第一批)”(重庆市两个试点项目之一)。

装配式建筑,是智能建造的重要基础。秋月台的脱颖而出,以涪陵装配式建筑行业的蓬勃发展为支撑。截至目前,涪陵已实施装配式建筑项目约60

余万平方米,公建项目100%采用装配式建造,众多示范项目屡获殊荣。

涪陵坚持以示范项目为载体和抓手,不断验证、迭代智能建造技术体系和新材料、新工艺、新装备,在装配式建筑和智能建造方面打造出多个



中科大厦项目

示范引领创一流

全国一流的示范项目。中科大厦、汇智国际、中心医院新城区分院、科教产业实训基地、四环路小学等一批装配式示范项目相继完工,杨二坪、展销中心等新批次智能建造示范项目正在建设中。



涪陵太极医药城智能化车间 摄/李辉

产业生态渐优化

业1家、一级企业24家,专业承包一级企业12家,拥有1个国家级装配式建筑产业基地(重庆共6个)、1个钢结构生产

基地、1个PC构件生产基地,全市首个全生命周期安全绿色智慧矿山,以及多个绿色新型建材生产基地。涪陵在全市率先编制完成区级《建筑产业现代化发展规划》,即将率先编制完成《涪陵区智能建造产业发展规划(2023-2027年)》。依据本底资源及产业优势,合理配置建筑产业所需的砂石骨料矿山、PC构件生产厂区(园区)、物流运输、码头建设等资源,实现了土规、城规、生态保护、林地、基本农田、基础设施等多规合一,在空间管控上进行预留,提供发展要素保证。

涪陵区住建委相关负责人表示,当前,涪陵正规划和建设建筑产业园区,着眼建筑全产业链,以数字化转型为契机,通过数字驱动、技术创新与应用,再到产业生态培育的“三级跳”,打通创新研发、数字化设计、智能化生产与运输以及智能化施工各环节,努力让智能建造产业发展走上“快车道”。

科创赋能产业兴

奠定了坚实的基础。同时,全区产学研合作优势明显。重庆大学周绪红院士、刘界鹏教授亲临指导,涪陵区大邑科技于2016年开始对建筑工业化及智能建造进行探索和尝试,与重庆大学、北京交通大学、西北农林科技大学、中国建筑材料科学研究所、美国SP公司等顶尖机构联合成立重庆大邑智能建筑研究院和重庆大邑智能科技研究院,对新材料、新工艺、新技术进行系统研究与应用。

科技是第一生产力,创新是引领发展的第一动力。依靠科技创新,涪陵为智能建造产业发展注入不竭动力。涪陵抢抓“双碳”机遇,坚持“科创+”“绿色+”,加快建设科技创新和产业创新高地,大力引进培育新型研发机构。近年来,香港科技大学李泽湘教授团队、涪陵高新区、大邑科技集团三方合作组建“重庆智能建造产业研究院”,先后落户慧谷湖科创小镇,同时成立了有限合伙企业打造智能建造产业孵化平台,致力于绿色建筑、智能建造产业

三大优势助发展

除了产业发展,涪陵智能建造产业还具备新型建材资源富集、人才培养体系完善、区位优势突出三大重要优势。

目前,涪陵大邑科技集团新型建材生产基地已规划年产300万吨干混砂浆生产线、年产120万立方米PC构件生产线、年产200万立方米ALC墙板生产线;精品砂石生产基地建成5条生产线,年产能2800万吨;川东船舶钢结构加工基地完成改造升级,年产能可达5万吨;西安皇家金雨高性能门窗基地已落地投产。同时,区内拥有丰富的原材料资源,石灰石储量丰富,矿区可开采矿石储量约4亿吨;现有19个河沙开采区,年产河沙230万吨以上。商品混凝土企业4家,设计年产能465万方;水泥生产企业3家,年产能480万吨。

涪陵邀约重庆大学、西南大学、长江师范学院等高校共同设立长江科创学院,积极培养“新建造”科创新型人才。围绕对专业技工人才的需求,组织职业院校设立适配新建造体系下的“新技工”专业,保障未来新工艺、新装备应用推广、运营维护技术人才的需求。通过示范项目培养产业化技术工人,为“新建造”培养不同层级的人才。

此外,涪陵地处重庆几何中心,长江、乌江两江交汇,是长江立体综合交通走廊的战略节点。涪陵港是5000吨级船舶、万吨级船队能够到达的长江最西端港口,辐射鄂西、黔北、湘西、陕南和川渝全城,也是西部陆海新通道的重要节点,具有依托两江、承接东西、带动西南、联动干支的物流枢纽地位。同时,四通八达的高速路网无缝衔接“一带一路”、长江经济带、西部陆海新通道,辐射集散功能较强,具备跨距运输的战略优势。

刘玉珮 彭光灿 马菱涛
图片除署名外由涪陵区委宣传部提供



涪陵造汽车



涪陵国家现代农业园区——科技创新园无土栽培展示区