



着力提升永桐新城发展能级

綦江 浓墨绘就重庆“南大门”新画卷



永桐新城全貌效果图

核心提示

从重庆驱车向南60公里左右,在綦江和万盛之间的哑铃型中间地带,处处都是塔吊林立、热火朝天的建设场景。一座规划面积41平方公里、规划人口近45万的现代化新城——永桐新城,正在强势崛起。

自古以来,永桐新城所在区域都是渝黔之间的交通要冲,扼重庆“南大门”,位于重庆一小时经济圈内,是西部陆海新通道主通道必经之地,区位优势明显。

永桐新城的建设,是綦江区全面落实成渝地区双城经济圈建设“一号工程”的重要抓手,也是推动重庆市“十四五”规划加速落地的核心载体。

当前,永桐新城正围绕“开放、创新、宜居”三大主题,锚定“陆海联动支点、创新经济高地、山水田园新城”三大发展定位,全力以赴推动建设,为新时代新征程新重庆建设作出綦江贡献。

规划先行 建设永桐新城优势凸显

古诗有云:“君看缥缈綦江路,万马如龙出贵州。”

当前,形成“两高速、一铁、四省道”的对外交通格局,包括重庆(三环)高速、渝筑高速、渝贵高铁、三万南铁路、市域铁路C5线、省道415、省道312、省道303和省道204,让永桐新城拥有了强大的交通优势。

白纸上画好作画,是永桐新城崛起的又一大天然优势。

百年大计,规划先行。綦江区对永桐新城的规划精益求精,对标雄安新区、西部(重

庆)科学城等众多规划品质,并邀请国际顶级团队参与新城规划。

当前,编制了以《綦万一体化永桐新城片区规划》为总纲,以产业、综合交通、城市设计、道路竖向、水系统、综合管廊、智慧城市等专项规划为支撑,以控制性详细规划和系列区域整体评价为基础的“1+7+N”规划体系,为永桐新城的建设绘好了蓝图。

谋划在前,谋定后动。高起点规划引领之下,高品质建设也在全速跟进。

该区专门打造了永桐新城启动区项目

库,谋划储备总投资240亿元的重大项目54个,涵盖公共服务、基础设施、产业发展等多个领域。去年已启动永庆隧道、渝南职教城等17个项目的建设,今年计划将新实施25个。

永桐新城被凤冠山分成两个片区,一边是高效能建设的“创新经济高地”,一边是高品质生活的“山水田园新城”,一座产城融合的现代化新城,正在以产、城相对独立,又紧密联系的方式,加速从“规划”变为“实景”。

创新引领 推动战新产业“向阳而生”

产业,是城市聚集财气、人气的核心。

按照规划,永桐新城将立足“创新经济高地”这一目标,以发展新材料、新能源、高端装备制造、新能源汽车核心及关键零部件、生物医药和数字经济等产业为引领,聚力发展先进制造业,加快构建电子元件及终端应用、新能源汽车零部件和健康医疗器械产业基地,加快实现实体经济、科技创新、现代服务和人力资源协同发展的现代化产业体系,打造渝南黔北地区最具影响力、竞争力和带动力的战略性新兴产业高地。

聚力发展先进制造业,永桐新城是有底气的。

一方面,永桐新城拥有丰富的页岩气资源,资源要素支撑有力,将有利于制氢、储氢、

加氢产业和设备制造业发展;另一方面,綦江一直都是工业大区、强区,曾被誉为“西南第一大工业强县”,工业技术、人才等方面积淀深厚。

近年来,綦江区按照“智创引领、产城融合、重点突破、精准招商”的思路,围绕重点产业方向,细分出电路板、健康医疗器械和新能源汽车零部件等产业链条,精心编制“企业图谱”“产业图谱”大力开展永桐新城的招商引资工作,累计引进永庆电子、森玛汽车等项目35个,协议引资超413亿元。

与此同时,一大批产业平台项目也在加速落地:

目前,中南高科(一期)33栋厂房正在建设,其中8栋厂房5万平方米已基本完成,同

时,余下25栋厂房和侨企孵化园厂房、重庆智能家居产业园、重庆侨创园等专业化厂房正在加速建设,为招商企业批量入驻、加快建设奠定坚实基础。

此外,以教兴产是永桐新城产业发展的又一特色。

重庆经贸职业学院綦江校区、渝南职教城正在抓紧建设,建成后全日制在校学生预计将近1.5万人,计划今年9月达到入学条件;重庆电讯职业学院綦江校区建设项目正在进行征地拆迁工作,建成后全日制在校学生可达1万人。

人才,将成为未来永桐新城产业腾飞的一大核心竞争力。



永桐新城首家招商引资企业重庆永庆电子科技有限公司的工人们忙着生产 摄/杨奇



永桐新城永城片区市民中心效果图

做优服务 打造营商环境金字招牌

“事情不过夜,三天有着落。”提及这一服务承诺,落户永桐新城的企业家们赞不绝口。

一直以来,綦江都坚持把优化营商环境作为推动经济高质量发展的“头号工程”来抓。去年以来,该区推行的“拿地即开工”“千人进千企”“一窗综办”“一口受理”“限时办结”等一系列优化营商环境创新举措,成为永桐新城软环境持续向好的重要引擎。

以问题为导向,永桐新城建立起企业服务小组工作机制,开展清单化、保姆式企业服务,主动为永桐新城落户企业排忧解难。去年一年,累计为企业解决困难42个,代办各类手续50件次。

今年,永桐新城将进一步优化营商环境,充分利用企业服务专班,加大企业服务,协助企业完成技改;积极推行企业联席会机制,全面将“洽谈即预审”“签约即立项”“拿地即开工”落到实处。

水深则鱼悦,城强则贾兴。一流的营商环境,正在成为永桐新城招商育商的鲜活招牌。

按照既定目标,到2025年,以永桐新城为核心载体的綦万创新经济走廊将建成具备较大产业集群、较强科研创新能力、基础设施完善的产城融合示范区,努力建成綦江经济核心区、创新能力策源地及重庆重要产业集聚地。

贺娜 姚兰

图片除署名外由綦江区委宣传部提供



招商联系电话:
023-48880000
杨老师:
18166569643



夕阳下的渝筑高速公路复线永桐新城段 摄/陈再华