

深入开展11项消防专项整治行动 渝中 筑牢消防安全“防火墙”



世界窗口 开放渝中 摄/李显彦

渝中区是重庆的“母城”。这里高层建筑、商场市场、文物景点、老旧小区盘根错节、交织叠加，消防安全隐患突出。如何防范化解消防安全风险，保障消防安全形势平稳可控？这一难题成了渝中区委、区政府的重中之重。

紧紧围绕“防大火，控小火”的目标，聚焦重点领域、重要场所和薄弱区域，渝中区重点针对高层建筑、商场市场、宾馆饭店、医院、养老机构、文物历史建筑、传统风貌区、景区景点、大型商业综合体、学校、建筑施工现场、四类小场所11类领域，采取压实企业主体责任、社会面防范化解突出消

防安全隐患，全面夯实消防安全薄弱环节，扎实推进消防安全专项整治，全力确保全区消防安全形势平稳可控，为全区经济社会发展高质量发展提供坚实的消防安全保障。

据最新的渝中区消防专项整治工作会议通报显示，截至2022年底，渝中区因火灾造成的财产损失同比下降了82%。

取得如此成绩，秘诀是什么？

答案是“高标准+高效率”扎实推动11个领域的消防专项整治行动。

高标准——

渝中区按照“一领域一方案一领导小组”的工作机制，紧紧围11类重点领域，突出

隐患排查的实效，通过“领导+专家”的服务模式，做到隐患排查横向到边、纵向到底，不留死角和盲区，全方位排查消防安全隐患。并根据隐患问题，建立起清单台账，逐一制定整治方案，坚持隐患立行立改；不能立即整改的，明确整改期限，整改责任人；对整改不彻底、不达标的，坚持依法依规处理。整治完成后，行业主管部门会同各专家联合验收，形成闭环管理，做到有检查、有整改、有验收，一环一环抓实，一级一级抓责任，织密消防安全防护网。

高效率——

“促进消防安全形式持续向好，对促进

区域经济发展、维护社会稳定起到了积极作用。”渝中区相关负责人介绍。

为整治工作高效推动，渝中区主动作为，高位部署安排，压实各级责任。通过成立以区级主要领导为组长的整治工作领导小组，全区上下总动员，进一步强化“街道吹哨、部门报到”工作机制，常态化开展联合检查、联合宣传、联合培训、联合督导、联合执法，保障专项整治工作顺利推进。

目前，渝中区11项消防专项整治工作已取得阶段性成效：累计检查11个领域1.12万余家单位，发现整改隐患3400余处，整改率超95%以上，社会面火灾形势持续平稳。

为整治工作高效推动，渝中区主动作为，高位部署安排，压实各级责任。通过成立以区级主要领导为组长的整治工作领导小组，全区上下总动员，进一步强化“街道吹哨、部门报到”工作机制，常态化开展联合检查、联合宣传、联合培训、联合督导、联合执法，保障专项整治工作顺利推进。

目前，渝中区11项消防专项整治工作已取得阶段性成效：累计检查11个领域1.12万余家单位，发现整改隐患3400余处，整改率超95%以上，社会面火灾形势持续平稳。

为整治工作高效推动，渝中区主动作为，高位部署安排，压实各级责任。通过成立以区级主要领导为组长的整治工作领导小组，全区上下总动员，进一步强化“街道吹哨、部门报到”工作机制，常态化开展联合检查、联合宣传、联合培训、联合督导、联合执法，保障专项整治工作顺利推进。

目前，渝中区11项消防专项整治工作已取得阶段性成效：累计检查11个领域1.12万余家单位，发现整改隐患3400余处，整改率超95%以上，社会面火灾形势持续平稳。

为整治工作高效推动，渝中区主动作为，高位部署安排，压实各级责任。通过成立以区级主要领导为组长的整治工作领导小组，全区上下总动员，进一步强化“街道吹哨、部门报到”工作机制，常态化开展联合检查、联合宣传、联合培训、联合督导、联合执法，保障专项整治工作顺利推进。

看点

紧盯重点场所 防范化解消防安全风险

高层建筑、商场市场消防安全整治全面覆盖

星月湾小区位于渝中区大坪街道，小区2007年交付使用。10多年下来，小区的消防设施年久失修，设备或多或少出现了老化甚至无法运行使用的情况。

“特别是没有‘消防水’，对于我们这种全是高层的小区来说，安全隐患特别大。”居民陈大爷说，“但是整治费用不低，我们真是看在眼里急在心里。”

急群众所急、解群众所忧、助群众所困，渝中区高位推进，通过出台《渝中区高层建筑消防安全隐患整治十条措施》和《高层建筑消防安全隐患整治奖励性扶持资金使用管理办法》，对消防安全隐患整治的高层建筑按整改资金总额70%，单栋不超过35万元进行奖励，对存在用水问题的“三无”高层建筑由区级财政兜底保障，彻底解决老百姓对身边消防安全隐患的困扰。

“现在小区每层都有‘消防水’，我们住起安心多了。”陈大爷笑道，之前小区还进行了一场消防演练，看到消防水从防火栓里喷涌而出，居民们纷纷竖起了大拇指。

不仅是星月湾小区。自2020年全面启动高层建筑消防安全隐患专项整治行动以来，渝中区累计排查994栋存在消防隐患的高层建筑，完成整治826栋，为488栋建筑接通消防用水，469个小区消防车道、扑救场地划线立牌，拆除可燃雨棚和突出外墙防护网，基本解决了“人上不去，水上去不了，车进不去”的根本问题。

数字的背后，是渝中区围绕消防安全工作，高标准、高质量开展高层建筑消防安全专项行动的成果。

3年来，渝中区高度重视高层建筑消防安全，先后20余次召开区委常委会、区政府常务会研究部署高层建筑整治工作，召开30余次专题会议研究解决整治过程中存在的问题，区领导带队实地调研督导整治工作近百次。在此基础上，坚持示范引领，以点带面，标准化、高质量推动高层建筑消防安全整治工作，打造出双钢路、归元寺、临江佳园3个示范点。

“为更好、更快地推进高层建筑消防安全专项整治行动，加大资金经费的支持力度也很重要。”据渝中区相关负责人说。

3年来，渝中区累计出资约9600万元

对高层建筑火灾隐患排查整治；落实480万元专项经费解决背街小巷、“三无”小区、非市政道路等权责不明区域的30余条道路采取划线、立标，加装道路监控摄像头等措施，畅通生命通道；区政府更是通过购买服务的方式，每年出资292万元招聘专业维保单位对消防设施进行维护保养。

除此之外，2022年，为做好全区高层建筑消防安全专项行动工作，渝中区通过开展高层建筑重大火灾风险专项整治及综合治理成效评估，全面、科学、系统地评价高层建筑消防安全风险现状和治理成效，总结提炼经验做法，推动政府、部门、单位各级消防安全责任落实，防范化解重大消防安全风险。

整改率98% 拧紧商场市场“安全阀”

雅兰电子城位于解放碑商圈的核心地带，于1995年开业，但由于年久失修，加之管理混乱，消防设施缺失严重。

“雅兰各楼层有不同的管理主体，负一楼甚至有百余个产权单位，消防责任落实不到位，导致这里存在着大量的安全隐患。”据渝中区相关负责人介绍，电子城大量防火卷帘损坏严重，自动喷水灭火系统喷头和烟感器的点位缺失严重，防火门大量缺失……给群众生命财产安全带来威胁。

针对这一情况，渝中区委、区政府高度重视，以街道为责任单元，区商务、经信、应急、城管、住建、消防等相关单位凝聚合力，成立帮扶组蹲点督导，为雅兰电子城整改提供系列“政策包”“资金包”“工具包”“服务包”。整治期间，聘请专家“把脉会诊”，列出隐患清单，分类施策，累计召开协调会、推进会20余次，通过不厌其烦、专班日常督等形式，理清压实物业、业委会、商户等各方责任，构建整治专班牵头抓总、物业业委会重点实施、各方倾力配合的工作格局，确保整治工作落地见效。经过3个月的整治，雅兰电子城内部防火门、防火卷帘门、正压送风口叶片全部修复或更换，报警喷淋、烟感器、应急灯、疏散标识的点位实现全覆盖，消防栓箱、灭火器修复配齐，消防通道焕然一新，消防安全管理水平显著提升。

“看到商场更换了这么多灭火器、消防栓，让我们这些租户安心很多。而且整改后环境整洁多了，客流量也大了些。”雅兰电子城的商户纷纷点赞。

不仅是雅兰电子城。2022年以来，渝中区以72家不托底的商市场为突破点，重点聚焦电气线路、疏散通道、初起火灾处置3个方面的突出问题，企业主体责任、消防设施设备、防火分隔措施、消防车道和防火间距4个方面的重点问题，在全区范围内开展了商场市场消防安全专项整治。其中，为高质量推进商市场消防安全专项整治行动，压紧压实消防安全责任，坚持整治与宣传同步、处罚与教育并重，联动打好“组合拳”，防范化解突出风险隐患。在隐患存量较多的解放碑街道，进一步强化属地街道督促力度，专门建立起“一商市场一方案一专班一图表”工作机制和“末尾约谈”机制，对进展缓慢的商市场，会同相关部门开展约谈20次，促进渝中区商市场安全稳定健康发展；出台《渝中区消防安全领域服务经济发展实施办法》，对整改及时的免于处罚，从而达到惩罚和教育并重的目的；针对火灾隐患排查措施并举，扎实推进全区商市场消防安全专项整治行动取得积极成效：一年来累计排查发现各类火灾隐患及问题1187条，对2家存在重大火灾隐患单位实施挂牌督办，对6家存在较大消防安全隐患的单位进行停业处理，目前已累计投入资金7000余万元，整改隐患1146条、整改率达98%。



消防疏散通道整治前后对比

违规商户拆除对比

延伸

多元布局全面开花 专项整治成效显著

如果说高层建筑消防安全和商场市场消防安全专项整治是筑牢辖区消防安全屏障的重要举措。同时紧盯医养场所、文物古建筑、城市绿地、校园安全等多个重点领域就是保障辖区消防安全形势稳定的重要载体，渝中区按照“管行业必管安全”“党政同责、一岗双责”的原则，以行业及街道为责任单元，聚焦突出风险，紧盯整治成效，多种火灾防控措施并举，坚持排查整治力度，全面打造安全平稳的消防安全环境。

在医养机构消防安全整治中，民政、卫健、消防联合下发整治方案进行专项部署。重点围绕消防设施老旧、消防安全管理混乱、消防安全意识不强等方面，针对多家存在历史遗留性问题的场所，建立健全各部门“会商、通报、共享”机制，召开协调推进会20余次，督促整改各类消防安全隐患117处。

在文物古建筑消防安全整治中，区文旅委牵头，会同区经信委、街道办事处、派出所、区消防救援支队等组成联合检查组，分区域、分类别对辖区内文物建筑、博物馆、文物在建工地等进行全面排查，对隐患突出的文物建筑管理使用单位发函告知，限期整改，检查发现的隐患全部整改完成。

在校园消防安全方面，渝中区教育、消防连续多年联合部署消防安全工作，形成齐抓共管的长效机制。区教委联合消防救援支队开展开学前及寒暑假消防安全联合检查；积极开展消防安全示范课、消防绘画作文比赛、消防开学第一课、消防知识进军训等专项宣传教育活动，并免费给中小学新生配发消防安全教育手册，全区师生消防安全意识显著增强，家庭和社会参与消防工作的氛围浓厚。

……

专项整治分类多、布局广。为克服困难，渝中区坚持以高度的政治责任感和工作紧迫感推进工作，严格落实各方责任，分级分类制定工作方案重抓落地见效，务求专项整治成效立竿见影。

2022年，在做好隐患整改的同时，渝中区在全社会广泛深入开展消防宣教活动，通过“敲门入户”、社区茶评会、院坝会、走街串巷等多种方式开展“五进”活动千余次，累计发放宣传资料10万余份；培训消防安全责任人及管理人、微型消防站队员、基层网格员、派出所民警等各类人员3万余人，在石油路街道煤建新村社区、来福士广场、朝天门金海洋商场等地建设微型消防站示范点，不断夯实基层消防安全工作基础，全面提升社会面消防安全意识和防灾减灾能力。

尤其是在朝天门、七星岗和上清寺区域发生的多起火灾中，微型消防站人员反应迅速，成功处置初起火灾，得到了区消防安全委员会的表彰。

消防工作永远在路上。下一步，渝中区将继续坚持以人民为中心，弘扬生命至上、安全第一的思想，持之以恒抓好消防安全工作责任落实、隐患整治，夯实基础，全力保障人民群众生命财产安全，为新时代新征程新重庆建设作出新的更大贡献。

吴志杰 鹿遵萍

图片除署名外由渝中区消防救援支队提供



商场市场消防检查



高层建筑消防安全检查