

# 黔江 改善人居环境 提升生活品质

党的二十大报告提出,要“增进民生福祉,提高生活品质”。近年来,黔江始终牢记“使城市更健康、更安全、更宜居,成为人民群众高品质生活的空间”的重要指示精神,着力推进城市更新提升,不断改善人居环境,让城市生活品质越来越高,将人民群众对美好生活的向往逐渐变成现实。



黔江区黄山坝公租房

## 家园蝶变 老旧小区焕新颜

黔州花苑是位于黔江老城城西街道建成超过20年的老旧小区。这里存在道路坑洼、绿化凌乱、电线老化、排污不畅等问题。老旧小区改造中,黔江区住建委牵头,对黔州花苑进行了全面的重新规划建设。一条条断头路变成了利于通行的环道,与青石砖铺就的健身步道一起实现了人车分流;绿地规划布局,腾出的空地建成了一个网球场;排污管网修缮后,污水倒灌的现象成为历史……

在黔江,像黔州花园一样实现蝶变的老旧小区还有很多。2022年以来,黔江加快实施城市更新改造。城镇老旧小区改造稳步推进,有效改善老旧小区居民居住环境,累计整合投入改造资金1800余万元,全面完成2021年25个城镇老旧小区改造项目。整合到位2022年老旧小区改造资金1200余万元,全力实施10个老旧小区改造项目。

## 购租并重 圆了群众安居梦

“安居”是“乐业”的基础。2022年以来,黔江积极完善城市住房供应体系,促进房地产市场平稳健康发展。坚持“房子是用来住的、不是用来炒的”定位,稳妥实施精准调控、定向调控,加强监测预警,全区房地产市场总体保持平稳。

黔江召开全区促进房地产业良性循环和健康发展的政企业座谈会,向行业企业详细解读《重庆市促进房地产业良性循环和健康发展的若干措施》,研究出台《黔江区支持房地产市场发展若干政策措施》,打破户籍限制鼓励市外人员购房置业。

措施施行以来,共有5家房企企业提出优惠政策申请,4家获批,提前使用预售监管金3884万元;解决10

名市外来黔江购房人员落户问题,减免房地产领域各类税款257.36万元,发放个人住房商业贷款106笔3907.7万元、公积金贷款68笔2533.4万元。

同时,黔江加强公租房配租管理,补齐租赁住房短板。优先保障享受国家定期抚恤补助的优抚对象、公交司机、环卫工人、青年教师等住房困难群众,筹集政策性租赁住房182套、人才公寓60套、配租公租房54套,归集物业专项维修资金2213万元。强化保障性安居工程配套设施建设,完成峡谷美地廉租房提档升级改造工程总工程量78%,公共租赁住房提档升级改造工程第二期可研报告报审。



黔江三台书院

## 老有所养 服务体系渐完善

施工机械在轰鸣声中运转,工作人员在现场挥汗奋战……在黔江区石会老年养护院工程施工现场,建设正有序推进。

“党和政府关心老年人,不断提升和改善老年人的生活条件。我们群众不再为养老发愁,真是赶上了好时代!”周边群众纷纷为项目建设点赞。

石会老年养护院工程是《黔江区养老服务体系建设“十四五”规划》重点工程之一,建设老年宿舍楼、综合楼及附属用房共8619平方米,设计老年照护床位200张。项目建成后,将进一步解决石会、黑溪、沙坝等镇特困、失能老人的集中供养问题,多余床位向社会开放,助推黔江养老服务高水平、高质量、全覆盖发展。

石会老年养护院工程也是黔江加快推进社区养老服务体

系建设的缩影。2018年以来,黔江建成30个养老服务中心,实施17个敬老院改扩建,完成226个村(社区)养老服务场所建设,全区已建养老床位1929张,其中护理型床位占比52%。

2022年以来,黔江养老服务体系逐步健全,开展养老服务提升专项行动,督促全区23家养老机构完成56个安全隐患整改,确保养老机构安全运行。依托盛黔残疾人集中供养中心和城南街道养老服务中心试点,推动订单式养老服务,通过政策补贴,为城市特殊困难老人提供助餐、助浴等居家养老服务。推动“养老+旅游”融合发展,打造全国知名旅居养老胜地。

随着养老服务基础设施的完善和提升,“老有所养”带给黔江人的安全感、获得感、幸福感正越来越强。

## 润物无声 文化阵地全覆盖

初冬的暖阳,映照在黔江的波光。黔江“城市客厅”三岔河畔,宽阔的道路、穿梭的车辆,如织的游人,鳞次栉比的商铺,将一幅现代版的《清明上河图》演绎得栩栩如生。

离三岔河不远的解放路中良巷,一座木质结构的建筑格外惹眼。这是黔江城内唯一一遗存的清代建筑,黔江史上首座官学书院“三台书院”。2022年9月29日,依托书院打造的黔江非物质文化遗产馆正式对公众免费开放。

推开书院大门,厚重的文化气息扑面而来,黔江非物质文化遗产馆通过文字、图片、视频、实物,对黔江的传统民俗、传统技艺、民间文学、传统美术等10个方面的非遗项目进行全方位生动展示。

除了非物质文化遗产馆,修复后的三台书院还设置了三台书院文史馆、黔江方志馆、黔江地方文献馆、黔江历史影像馆、

黔江古碑拓片馆等展览和收藏场馆,以及国学讲堂、学术交流室、传统文化交流室、在地文化交流室等文化交流空间。

新生的三台书院将成为黔江新的人文科普教育基地,为黔江历史文化研究提供一站式服务。

类似的平台在黔江还有很多。2022年以来,黔江不断完善公共文化服务设施,按标准开展文化馆、图书馆及30个基层综合文化服务中心免费开放。

立足这些公共文化阵地,黔江积极丰富公共文化服务供给,举办“书香黔江·红岩少年”等阅读活动7场,开展第五届“阅读之星”有声阅读大赛黔江赛区选拔赛等3场赛事,开设美术、书法、舞蹈、声乐等免费文化培训班14类,培训1.35万人次,服务群众14.5万人次,累计开展流动文化进基层活动260余场。

唐楸 彭光灿 马建保  
图片由黔江区委宣传部提供



黔江区中塘镇养老服务中心

## 黔江打造市级区域医疗中心

人民健康,既是国家战略也是群众期盼。近年来,黔江紧紧围绕打造市级区域医疗中心、武陵山医疗高地目标,不断完善医疗卫生服务体系布局,提升医疗水平,推动全区卫生健康事业高质量发展。

2022年3月13日,家住酉阳的田先生突发身体严重乏力,被家人送至黔江中心医院诊疗。经专家会诊,他患上了急性脑梗死等多种疾病。医院多学科联合作战,对其大脑血管施以支架取栓术、球囊扩张术、支架置入术,给予抗血小板聚集、调脂、控制血压、血糖、康复治疗等对症治疗。经过10多天的精心治疗护理,田先生转危为安,顺利出院。

像田先生一样愿意到黔江就医并成功康复的患者越来越多。黔江中心医院是黔江打造市级区域医疗中心的“主阵地”。这家渝东南唯一的“三甲”综合医院,也是我市规划覆盖渝东南武陵山区城镇群的区域性医疗中心、市医疗急救中心黔江分中心、传染病救治中心,其服务范围覆盖渝东南,辐射武陵山区。据统计,到医院进行诊疗的区外患者比例达34%以上。

看病不远行,方便渝东南乃至武陵山区群众就近看大病,是黔江打造市级区域医疗中心的意义。黔江拥有全国15个之一、重庆唯一的公立医院改革与高质量发展示范项目,并将规划建设5个不同类别的三级医疗卫生机构。

黔江医疗以集散服务为使命,优化医疗资源区域布局,瞄准“1个目标”,构建“1个体系”,用好“1个抓手”,增强医疗板块集散功能。

“1个目标”为建成市级区域医疗中心。

“1个体系”为“3+4”优质医疗卫生资源供给体系。“3”即巩固提升中心医院三级甲等综合医院水平,把民族医院建成三级甲等综合医院、区中医院建成三级甲等中医院;“4”即4所公共卫生机构,建成武陵山公共卫生应急医院,提档升级区疾控中心、区妇幼保健院、中心血站。

“1个抓手”为实施好公立医院改革与高质量发展示范项目。

目前,黔江已建成“三甲”综合医院、“三乙”等综合医院、“二甲”中医院、“二甲”妇幼保健院各1家,建成国家级特色专科1个、市级重点专科28个、重庆市区域医疗质量控制中心11个。全区医院看大病能力持续提升,区内就诊病人比例稳定在90%以上,接收区外就诊病人占比32%,有效提升了群众诊疗的方便程度。