

加大干部走访力度,畅通政企沟通渠道,解决企业发展难题——

荣昌:打造全要素服务招商引资“金字招牌”



□本报记者 左黎韵

“今天把大伙儿召集起来,就是想问问大家对园区服务有什么建议。”1月3日,节后上班第一天,荣昌区高新区发展促进中心副主任刘蕾与园区企业负责人围坐一起,面对面问需求、谈服务、提意见,为新一年的发展做准备。

“民营企业是荣昌经济发展的主力军,今年以来,我们加大干部走访力度,畅通政企沟通渠道,及时疏通了企业面临的‘堵点、难点’。”荣昌区相关负责人表示。去年全年,荣昌共梳理问题174条,分批次解决问题153个,为加快民营经济复苏注入了强劲动能。

听民意,企业心声融入政策制定

荣昌高新区是荣昌工业的主要承载地,目前已累计入驻工业企业750家,规模以上企业340家,园区工业增加值占全区的80%。

“去年12月复工复产以来,我们的订单数量逐步增加,尤其是牛肉干、猪肉脯等休闲零食,月销量在60吨左右。”座谈会上,主要从事酱腌菜及肉制品加工的重庆民茂食品有限公司的负责人李伟首先给大家报喜。接着,他话锋一转,提出了自己的担忧——今年,公司打算扩大规模,但职工宿舍已经住满,“要是园区内有配套的人才公寓就好了,工作、生活不用‘两头跑’。”

刘蕾将这个建议记录在案,他还当场表示,产城景融合正是园区下一步发展的方向,他们正在制定规划,进一步完善园区周边的商业、居住、教育、医疗、文体、公园等配套设施,吸引高端人才入驻,帮助企业发展。

荣昌通过对接走访搜集企业心声,并将这些声音融入政策制定中,形成了一批针对性强、及时性高的好政策。

去年以来,荣昌区就先后出台了《关于进一步优化营商环境的意见》《关于进一步优化营商环境的意见》等多项文件,重点实施了减税降费、缓缴社保、信用担保贷款等惠企政策。

干部靠前一步,企业省心又省力

为加大对企业走访力度,荣昌区还从全区各部门抽调了100名骨干机关干部,分成25个工作组,建立起重点企业、重大项目“一对一”“多对一”,中小微企业“一对多”的走访服务机制,协调解决企业发展面临的困难。

“荣昌的营商环境是真的好,党委政府把企业当‘一家人’,我们发展信心更足。”元旦节前,“百名干部进企业”工作组小组长,区经信委运行科负责人何仁山带着3名工作人员前往荣昌紫燕百味鸡食品生产基地走访,让他意外的是,公司负责人杨蕴丽并没有讲太多困难,而是一个劲儿地表示感谢。

依托“百名干部进企业”,荣昌区形成了“问题反映—任务指派—领导督办”的责任闭环,政府部门主动靠前服务,将企业困难第一时间移交至相关单位,跟踪办理,提高问题解决时效。

“去年,面对疫情、高温等不利条件,政府送服务上门就像一场‘及时雨’,保障了企业产业链、供应链循环畅通。”杨蕴丽感慨道。上个月,厂区闭环生产期间,卤料、辣椒等佐料库存告急,以前合作的供货商,又因疫情暂时无法发货。

抱着试一试的心态,她找到了定点联系企业的机关干部郭大为。很快,在相关部门的通力协作下,她从云南成功订购到上百吨原料。

这天凌晨,正在车间指挥生产的杨蕴丽又一次接到郭大为打来的电话。原来,从云南发来的原料已抵达荣昌高速公路路口,在郭大为的指引下,杨蕴丽上传了企业经营许可、订单凭证等电子证明,园区第一时间为她办好了绿色通道行证,确保原料按时送达。

“24小时在线,随叫随到”,是许多定点联系干部的服务状态。“很多难题企业自己解决不了,需要各部门‘拉成一张网’。干部主动服务,目的就是给企业减负,为发展蓄能。”荣昌区该相关负责人说。

巧做“加减法”,政府服务引来亿元大单

这个月,荣昌生物医(兽)药产业又迎来利好,四川华派生物工程集团已与荣昌高新区完成前期洽谈,将于2023年一季度正式签约落户,建设荣昌首个家禽疫苗生产基地。

华派生物的总部位于四川简阳,是川渝兽用医药的龙头企业,在此之前,集团公司已在荣昌布局打造了以家畜兽药研发为主的澳龙生物,建成投产了世界第一条羊包虫病基因工程疫苗生产线。

“考虑到川渝一体化发展前景,公司几年前便有了投资扩建生产基地的

想法。”华派生物项目负责人谢建勇说,当时,川渝已有好几个区县向他抛来了橄榄枝,但他最终选择荣昌,一是因为这里拥有较为完善的产业配套,另一个原因则是当地干部“说到做到,雷厉风行”的务实作风。

2021年,谢建勇首次来到荣昌进行项目选址考察,彼时已经投产的重庆西部电子电路产业园给他留下了深刻印象。

该园区是川渝携手打造的首个电子电路产业园。项目从签约到开工只用了69天,从开工到投产只用了345天,创造了全国同类型产业园的最快建设速度。

考察结束,谢建勇心里有了谱。不过,他真正下定决心落户荣昌,还是在去年12月。去年底,国务院优化落实新冠肺炎疫情防控“新十条”刚刚发布,荣昌高新区农牧高新产业发展科科长何洋便第一时间驱车来到简阳,登门拜访。

“我真没想到,荣昌区政府落实国家政策的速度竟如此之快。”谢建勇感慨道。这天,两人见了面、吃了饭,何洋还带来了好消息——园区已在板桥组团协调了100亩项目用地,项目签约拿地后即可开工。谢建勇感受到了荣昌区政府满满的诚意,当下决定将这笔12亿元的“大单”落户荣昌。

在项目审批上做“减法”,在政策支持上做“加法”,全要素服务已成为荣昌招商引资的“金字招牌”。仅2022年四季度,荣昌区就成功招引项目38个,总投资230亿元,涉及生物医药、装备制造、电子信息等多个领域,将有效助推全区现代产业集群迈入2000亿元大关。

27个楼宇经济项目落户渝中

合同金额181亿元

本报讯(记者 左黎韵)1月3日,渝中区举行楼宇经济(总部经济)重点项目签约仪式,签约27个重点项目,合同金额达181亿元。

记者注意到,本次签约的项目投资方来自北京、上海、杭州、成都、深圳等多个地区,涵盖了现代金融、数字经济、进出口贸易、文化旅游、医疗健康、工程建设等重点领域,包含了众多世界500强、行业龙头及国家高新技术企业,具有涉及产业全、科技含量高、辐射带动作用大的特点。

渝中区属于典型的重庆老城区,地域面积狭小、土地资源有限,一直是制约其产业发展的重要因素。为此,近年来,渝中区把楼宇经济、总部经济作为经济工作的重要抓手,通过不断招大引强、育优培强,先后引进了中国银行金融租赁业务全球总部、世界500强正威国际集团第二总部、世界航运巨头马士

基重庆公司、全球领先的专业服务公司安永重庆公司等一批优质企业,逐步形成了“一家总部就是一个集群、一栋楼宇就是一个园区”的产业集群效应。

截至目前,渝中区在近400栋写字楼里培育了千万税收楼宇近200栋,亿元税收楼宇40栋,总部重点企业520家,规模以上企业1500家,每平方公里产值超75亿元。该区还成功获评2022中国楼宇经济(总部经济)标杆城区30强。

“楼宇经济已成为推动渝中区高质量发展的重要支撑。”渝中区招商局相关负责人表示,接下来,他们还将继续在集约利用资源、拓展发展空间、丰富经济业态、促进就业创业、增加财政收入等方面积极尝试,推动“块状经济”变“柱状经济”“粗放开发”变“精细增长”,探索更多具有推广价值的经验模式。

沙坪坝发布近千优质就业岗位

涵盖科教文卫、先进制造等多个领域

本报讯(记者 罗芸)近日,沙坪坝区人力资源和社会保障局发布了近千个就业岗位,其中一些岗位年薪高达60万元,并提供200万元科研启动经费。

据了解,这些优质招聘岗位涵盖教育、医疗、文化、科研、制造、物流、服务等多个行业。其中一半左右属研发工程师、机械设计师等专业技术要求较高的岗位,与沙坪坝区重点产业紧密相关。

如重庆市沙坪坝中智医谷研究院拟招聘的科技英才主要从事基础研究、应用研究,年薪最高可达60万元,并有200万元科研启动经费、30万元至50

万元安家费。

目前,沙坪坝区正以务实建好“环大学创新生态圈”为着力点,聚焦平台建设,打造人才集聚洼地;已引进6家专业运营机构,培育22个创新创业平台、320余家科技型企业,建成市级专家服务基地、22家博士后科研工作站;成功组建生物医药、绿色智能建筑、物流供应链金融、工业设计、专业服务5个产业(人才)创新联盟。

接下来,该区将继续开展重庆英才大会沙坪坝区专场系列引才活动,进一步打造人才高地,营造“近悦远来”的良好人才生态。

忠县签约2亿元农特产品加工项目

本报讯(记者 彭瑜)1月4日,忠县举行签约仪式,投资2亿元的农特产品综合加工及销售项目落户忠县磨子工业园区,将推动农业产业化发展,助力农业提质增效。

此次野山珍商贸有限公司与忠县签约实施的忠县农特产品综合加工及销售项目,占地约30亩,建厂房约2万平方米,购置新设备20台(套),建5条农产品加工生产线。

忠县磨子土家族乡是市级乡村振兴重点帮扶乡,重庆野山珍商贸有限公司(以下简称野山珍商贸公司)是重庆市农业产业化市级龙头企业,专注于产品研发、生

产、加工、销售。2021年,野山珍商贸公司落户磨子乡,成立重庆磨珍源农业科技开发有限公司(以下简称磨珍源农业),联合磨子乡创立“山水磨子”“磨珍源”品牌,联合打造“山水磨子”咨询发布及农产品销售平台,将农产品变农商品。

截至目前,磨珍源农业开发忠橙柑橘系列、磨子土家干货系列、忠州土猪腊肉系列、忠州白茶系列等具有正规生产资质的单品35个;“山水磨子”平台为忠县20余家企业86个单品实现销售收入770余万元;野山珍商贸公司利用现有渠道帮助忠县销售农产品总额达到1500万元。

巫山下庄村传统村落保护发展项目全面完工

通过建筑和庭院的整治改造,让人们更好地感受乡愁

本报讯(记者 廖雪梅)1月5日,记者从市住房城乡建委了解到,巫山县竹贤乡下庄村传统村落保护发展项目近日全面完工。该项目通过对建筑和庭院进行整治、改造,让人们能看得见山、望得见水,更好地感受乡愁。

峡险峻、山奇秀、水灵动的下庄村,自然景观独特,人文精神厚重。2021年,下庄村成功入选第三批重庆市传统村落保护名录,保护发展项目当年7月正式开工。

该项目采取“先建后补”方式,针对90栋农房和庭院,按照传统村落标准进行改造、保护,分为核心保护区、风貌协调区和拓展发展区三大区域进行保护、提升。其中,农房改造分为宜居型和乐居型两大类,重点对房屋主体结构、室内外、屋顶和庭院等进行整治。

“我们对传统民居建筑,包括砖木结构、夯土结构传统建筑,以及构成下庄村传统村落的核心要素房屋和村落整体格局加以完整保护。”市住

房城乡建委相关负责人介绍,下庄村传统村落保护发展项目针对房屋类型和品质等级,按照原貌修缮保护,并加强房屋结构安全维护、加强排水防潮措施、提升室内居住品质,使传统建筑保留外部的传统风貌和内部的宜居舒适。

同时,下庄村还建设了巴渝传统村落数字博物馆(下庄馆),这是全市仅有的3个传统村落数字博物馆之一。下庄馆利用“望韶南轩”遗址和村民传统夯土墙房屋改建而成,总建筑面积505平方米,分为实物展示和虚拟展示两个展厅。其中,实物展示厅主要展示传统村落的整体概况,传统建筑的构件、工具、工艺以及传统村落内的生产生活场景。数字虚拟展示厅主要通过数字多媒体虚拟场景,以及声光电等手段,展示重庆市传统村落的整体风貌格局、传统建筑的布局样式和巫山抬工号子等国家非遗文化,让游客通过沉浸式体验,了解重庆传统村落保护发展的现状和美好前景。



巫山县竹贤乡下庄村传统村落保护发展项目全景图(市住房城乡建委供图)

万盛:第一口页岩气井并网输气

□本报记者 彭瑜

前不久,位于奉节生态工业园区的重庆目睿克光学眼镜公司(以下简称目睿克公司)做出决定,进一步扩大产能!

5个月前,目睿克公司才刚刚完成投产首笔订单,为啥又要追加投资?日前,公司负责人马培勇坦言,奉节县营商环境好,是干事创业的好地方。

近年来,奉节县实施“营商环境改善”工程,以创建“奉公办·更快节”服务品牌为总抓手,用行政权力的“减法”换取市场活力的“加法”,用为企业服务的“真心”换取企业发展的“放心”,全力打造“营商环境最优县”。

截至2022年12月,全县招商引资当年新增签约项目196个,合同投资额223.3亿元。

组建4个驻外招商组 出门精准招商

袁旻是奉节县驻粤港澳大湾区办公室主任,他和肖寒等常年活跃在深圳和大湾区内地主要城市,拜访老乡、结识客商,精准寻找能为奉节带来飞速发展的“产业血液”。

奉节县驻粤港澳大湾区招商办是奉节县组建的4个驻外招商组之一。这4个组分赴京津冀、长三角、粤港澳大湾区城市群精准招商,长促粤重大项目加速落地。其中,2022年,奉节县驻粤港

1月5日,位于万盛经开区南桐镇金龙村的新页1HF井平台正向当地城镇燃气管网输送页岩气。

据了解,新页1HF井平台是当地第一口页岩气井平台,已正式与当地城镇燃气管网接通并投入稳定运

行。目前,该页岩气井平台每日输气量约10万立方米,可满足约7万户家庭日常用气需求,为当地工商业、居民用气提供了有效保障,也对地方产业延伸发展起到良好带动作用。

通讯员 王泸州 摄/视觉重庆

创建特色服务品牌 打造“营商环境最优县” 奉节:用服务“真心”换企业发展“放心”

□本报记者 彭瑜

澳招商办共成功签约36个项目、引入投资12.4亿元。

几年前,目睿克公司就有投资西部地区的计划。马培勇带着团队跑遍多个省市考察,都没有找到理想的地方。直到遇到袁旻、肖寒等奉节人。

“一场座谈会后我就决定落户奉节了。”马培勇称,当地政府提供2000多平方米的厂房,还有3年免租、两年租金减半的政策。加上与东部沿海地区相比,在奉节每年仅人工工资就能节省300多万元。这一切让他毫不犹豫落户奉节。

2022年11月8日,奉节县举行2022年第三次招商引资签约仪式,共签约125个项目,总投资130.46亿元。

截至去年12月,奉节县2022年举行签约、开工活动8次,签约项目239个、开工项目181个,新增开工项目91个,新增开工项目投资额77.3亿元。

“四减”推动签约项目实现“三早”

前不久,重庆新材料科技有限公司眼镜制造及原材料加工项目落户奉节。作为社会投资小型低风险建设项目,代办专员主动作为,仅用3天就为其办结了《建设工程规划许可证》《地质工程勘察报告》等相关手续。

奉节县推进政务服务标准化建设、规范化管理,通过减时间、减材料、减环

节、减跑动,全力推动签约项目早落地、早开工、早见效。真正做到为企业和群众省时、省成本。

现在,奉节22个县级单位进驻行政服务中心设立服务窗口,13个单位将事项授权到大厅实行“一窗综办”无差别受理,同时认真落实“一窗式受理、一次性告知、一站式办结”工作制度。据统计,奉节县行政服务中心大厅可办事项达1348项,推进减时间比例达86.3%,全程网办率91.2%、即办率60%、平均跑动次数0.12次,“零跑动”事项1156项,“只跑一次”事项239项。

靠前服务,创新不断,只为群众办事“更快节”。奉节县税务局对连续3年纳税信用A级纳税人发放“3A便民办税服务卡”,提供免叫号免排队“一对一”税务服务。市场监管局向新开办企业免费提供印章,实现开办全流程免费,推进企业开办最多1个工作日、最快2小时办结;会同公安、税务、人社、公积金等单位开展“一件事一次办”……

截至2022年12月,奉节县当年新增市场主体11754户,实有市场主体83033户,较去年底增长16.5%,增速居渝东北第1位。

在全市率先成立民营经济促进中心

“拨打‘96018’管用!”今年8月,奉

节遭遇高温极端天气,朱衣镇一水果种植农户的农场用水十分紧张。农场负责人抱着试一试的心态拨打“96018”求助,“政府随后就落实了人工渡船送水,缓解了农场生产用水难题。”

“96018”是奉节县民营经济服务热线电话,24小时专人负责接听,受理企业在生产经营过程中需要政府解决困难的诉求。截至目前,“96018”共收到反映问题248个,已办结241个,及时破除了企业发展过程中的“堵点”。

民营经济促进中心是奉节县于2022年初成立的,主要负责收集整理涉及民营经济的法律法规、督促各项惠企政策落实、帮助市场主体维权服务以及交办督办民营企业反映的问题。

“96018”只是民营经济促进中心创新举措之一。现在,奉节县还开通了“奉节民企之家”民营经济智能服务平台,发布中央、市、县惠企政策,打通惠企政策从部门到企业的绿色通道;创新“党建+商会”模式,凝聚8300余名民营经济人士。

全县还开展干部精准联系帮促市场主体行动,走进企业车间,促进企业管理规范、诚信经营、增效降本、发展壮大。

截至2022年12月,奉节县当年招引投资商家173个,回引农民工等就业创业2943人,新增“四上”企业92家,新培育科技型企业21家。