

# 袁家军看望我市部分老同志

本报讯 (记者 杨帆 张璐)12月11日下午,市委书记袁家军看望张文彬、甘宇平、刘志忠、王鸿举、邢元敏、陈光国等在渝正部级老同志,向他们致以诚挚问候和崇高敬意,衷心感谢大家对重庆经济社会发展作出的重要贡献,祝愿老同志身体健康、心情愉快、生活幸福。

市领导蔡允革、罗茜参加看望。

看望中,袁家军与老同志亲切交流,悉心询问老同志的健康和生活情况,倾听大家对做好重庆工作的意见建议。袁家军说,“家有一老,如有一宝”,广大老干部是党和

国家的宝贵财富,是我们推进事业发展的重要力量。老干部具有政治优势、经验优势、威望优势,重庆改革发展取得的成就,与老同志们的艰苦创业、艰辛奋斗密不可分。全市各级各有关部门要深入贯彻习近平总书记关于老干部工作的重要论述,用心用情做好老同志服务保障,把老同志的生活照顾好,进一步把老同志的作用发挥好。

袁家军说,习近平总书记高度重视重庆发展,对重庆作出系列重要指示要求,为重庆各项事业发展把脉定向,赋予了重庆重大使命。党中央派我到重庆工作,我深

感责任重大、使命光荣,我正加快融入重庆这方土地,与重庆人民想在一起、干在一起。重庆是西部大开发的重要战略支点,处在“一带一路”和长江经济带的联结点上,在国家区域发展和对外开放格局中具有独特而重要的作用。我们要牢记习近平总书记殷殷嘱托,深入学习贯彻党的二十大精神,把全市工作放到中国式现代化的宏大场景中谋划,营造良好的干事创业氛围,把全市智慧力量凝聚起来,把重庆特色优势发挥出来,以上率下、真抓实干,争分夺秒、全力以赴,不断开创重庆各项事业发展

新局面。老同志们对重庆有着深厚感情,熟悉重庆情况,关心重庆发展。希望大家一如既往地支持市委工作,发挥各方面优势,多提宝贵意见建议,为重庆发展加油助力。

老同志们表示,坚决拥护党中央的决定,真诚欢迎袁家军同志到重庆工作,将全力支持市委工作,为推动重庆改革发展献计出力。相信在以袁家军同志为班长的市委带领下,全市人民一定能以昂扬向上的精气神推动各项事业发展迈出新步伐,在新时代新征程上实现重庆新发展、开创重庆新气象。市有关部门负责同志参加。



□本报记者 廖雪梅

12月7日晚,夜幕下的渝中区戴家巷灯火辉煌,璀璨夺目。市民和游客在此休闲、拍照,惬意地感受城市的烟火气息。

如诗如画的戴家巷老街,是我市加快推进城市更新行动的生动写照。

近年来,我市大力推进以“两江四岸”为主轴的城市更新,并以点带面,高质量推进城市更新试点示范项目。截至目前,重庆城市更新试点示范项目共112个,总投资约1675亿元,完工投用项目36个。渝中区、九龙坡区入选全国21个城市更新试点城市(区)。

随着一个个试点项目推进,这座城市正在变得更美更宜居。

## 探索城市体检机制 推动城市精准更新

一座城市,应该如何更新?找准“病症”、对症下药至关重要。

今年8月,国际景观设计大奖——2022年国际风景园林师联合会亚非中东地区风景园林奖(IFLA AAPME Awards 2022)揭晓,重庆九龙滩获得“社会和社区健康”类别荣誉奖。

九龙滩城市更新项目以“韧性滨水空间设计”为设计主题,打造水进人退、水退人用的弹性亲水空间,形成“九龙外滩、碧岸连天”的美景。

不过,3年前的九龙滩却是另一番模样。

“过去的九龙滩,乱石成堆、杂草丛生。每年汛期后,消落带上的植被被水冲走,留下大量泥沙、垃圾。”市民徐锐回忆,从九滨路到江边的几条小路年久失修,周边居民到不了江边,只能望江兴叹。

变化,源于2020年我市开展的“城市体检”。

就像人需要进医院体检一样,城市也需要通过“体检”找出存在的短板和弱项,并对容易产生的“城市病”提出预防措施。当年,体检团队在对九龙坡区九龙滩等地进行“体检”后,向该区政府提供了一份包含公共活动空间少、江边景观有待改善、亲水岸线占比小等问题的“体检报告”。

针对“体检报告”指出的“病症”,九龙滩项目精准实施了一系列“手术”:修复26公顷消落区生态环境,美化沿线1.8公里硬质挡墙、5个排水口;构建“桥驿系统”,打造5个与腹地相连的人行通道;贯通“三道系统”,实现4.2公里活力道贯通、3.4公里亲水道创造亲水体验、3公里弹性道灵活使用,并建设12个驿站,提供游憩服务等。这些“手术”完成后,曾经的滩涂变得郁郁葱葱,成为市民喜爱的“江滩草原”。

九龙滩的蝶变在我市并非个例。市住房城乡建委相关负责人介绍,我市针对城市体检查出的问题与短板对接各部门工作,形成项目建议书,初步形成了以“城市体检”发现问题、以城市更新治理问题的模式。

在此过程中,我市不断探索适合重庆城市发展特点的创新举措。比如,2021年我市将城市“体检”自检范围由原来的主城区中心城区扩大到主城区,面积达到2.8万平方公里;今年,在渝中、九龙坡、北碚等城区的8个街道创新开展“市民医生”试点,收集市民意见和建议,打通直达基层的信息反馈渠道,更加高效地落实“边检边改”工作机制。

住房城乡建委认为,“重庆的城市更新工作思路清、路径明、办法实,总体来说,走在全国前列”。

## 完善政策技术体系 筹建千亿级城市更新基金

今年7月,2022川渝住房城乡建委博览会上,发布了《2022重庆城市更新发展报告》及《城市更新机会清单》。一周后,《重庆市城市更新提升“十四五”行动计划》印发,提出围绕建设“山水之城·美丽之地”的总体目标,集中力量推进城市功能与品质再提升、再升级。

为什么重磅动作相继推出? “城市更新是推动城市高质量发展的重要手段,离不开制度的完善与路径的创新。”市住房城乡建委相关负责人称。

为此,我市建立了“1+2+N”政策技术体系。其中,“1”是指《重庆市城市更新管理办法》;“2”是指城市更新专项规划、城市更新技术导则2个技术文件,其中,重庆城市更新技术导则是全国首部城市更新技术导则;“N”是指由市级相关部门按职能职责制定一揽子涉及规划土地、准入审批、产业培育、财政税收的配套政策。

同时,我市注重发挥金融资金的引擎作用,实施专班服务加强试点示范项目调度。一方面,积极争取国开行等政策性银行以及其他商业银行加大对我市城市更新项目低息长期信贷支持力度,支持城市更新项目申报3000亿金融工具,共争取各类长期低息贷款383亿元;另一方面,积极推进千亿级城市更新基金筹建工作,争取年内实现项目投放。

## 注重试点先行 将推进50个示范项目建设

城市更新好不好,居民最有发言权。

我市在试点过程中坚持把功能提升放在首要位置,创新提出“留改拆增”的更新理念,让城市空间得到更好地地活化利用,让市民获得感、幸福感更足。

所谓“留”,是保留具有保护价值的建筑、留下老城的格局和肌理、延续城市的历史文脉和特色风貌;“改”是聚焦城市低效空间和老旧功能片区,通过改造解决城市功能衰退问题,为城市发展注入活力;“拆”是拆除违法建筑和经专业机构鉴定为危房屋且无修缮保留价值的建筑,为优化产业格局和城市功能提供发展空间;“增”是补齐市政基础设施和公共服务设施短板,增强人民生活幸福感。

“我们小区越来越热闹,老居民都搬回来了!”在南岸区花园路街道金康社区团圆堡住了20多年的谢建芬,看着越来越靓丽的小区赞不绝口。

团圆堡片区建于上世纪80年代,小区环境一度糟糕,居民常因停车等问题发生矛盾。2021年,这里启动老旧小区改造“手术”,今年10月改造基本完工,21栋老旧小区的房屋焕然一新,新建的立体停车楼、地下停车场等设施,还为居民增加200多个停车位。

在重庆,许多居民也像谢建芬一样感受到“小确幸”。自2018年启动试点以来,全市累计开工改造城镇老旧小区3981个、9186万平方米,惠及居民98万户。我市在老旧小区改造中同步改造、提升社区养老、托幼、适老化等“一老一小”社区功能配套设施5200余处,加装电梯超过3800部,新增停车位3万余个。

下一步,我市将积极推进南岸区花卉园片区城市更新项目、重庆特钢厂城市更新项目、南岸区铜元宫城市更新项目等50个城市更新试点示范项目建设。通过“留改拆增”理念的运用,重庆将出现更多“打卡”地,市民也将感受到更多“小确幸”。

# 重庆创新实施城市更新行动 让城市更美更宜居

## 集聚新能源 做强汽摩产业

12月7日,大足区高新技术产业园区的台铃新能源汽车生产车间,工人正在组装电动摩托车。

据悉,该园区紧盯新能源、大排量、高端定制化等汽摩产业发展趋势,引进整车生产企业23家、配套企业90余家,形成了新能源汽摩产业链,其产品销往东南亚、非洲等海外市场。

通讯员 黄舒 摄/视觉重庆



## 建立“师带徒”机制 推行“大课+小课”方式 市纪委监委制度化推进全员培训

## 党风廉政看巴渝

本报讯 (首席记者 周尤)日前,市纪委监委印发深化纪检监察系统全员培训九条措施,围绕将全员培训作为“一把手”工程、分级分类推动培训全覆盖等方面,提出工作要求、具体举措和保障措施。

“总结行之有效的经验做法,查找薄弱环节,提出针对性措施。”市纪委监委组织部负责人说,这是全面调研摸底后制定的举措,为推动全市纪检监察系统进一步坚持、巩固、提高、创新全员培训工作划出重点、提供指引。

今年以来,市纪委监委贯彻“全周期管理”理念,按照“补短板、强弱项、固底板、扬优势”的思路,找准薄弱环节,明确提高举措,创新方式方法,不断推动全员培训由有

形覆盖向提质增效拓展、由理论教学向实战练兵拓展、由应知应会基础培训向依规依纪依法全面建设迈进。

从规范培训计划编制、教学设计、课程设置上入手,市纪委监委制定全年培训工作要点,坚守政治培训定位,着重加强党性锤炼和理想信念教育;着眼政治与业务并进,着力加强服务保障“十四五”规划落实、督促推动成渝地区双城经济圈建设等“国之大者”培训,确保纪检监察干部找准监督执纪执法的切入点、着力点。

创新培训方式,坚持问题导向与实战需求相衔接。市纪委监委落实监察官法有

关要求,加强新入职干部岗前培训,建立“师带徒”跟踪培养机制;建立“室组地”联动学习机制,有计划安排派驻机构干部参与重点工作;总结在成渝地区双城经济圈建设中联合办学、互派学习等做法,创新联合培训、跟岗研修等培训组织方式。

聚焦基层培训能力不够、质量不高、资源不足等问题及培训需求不断变化等情况,市纪委监委推出“好课程”评审推介工作,将典型案件作为课程开发的重要素材,以“好案件”发掘“好课程”,以“好课程”发现“好师资”,形成良性互动;优化培训资源,建立完善全市优质师资库、精品课程

库,推行“大课+小课”“公共课+专业课”等方式,探索体验式、答疑式及线上线下互补等形式,提升培训质量。

坚持全员覆盖与重点突出相统一,结合不同干部特点分级分类组织实施培训。今年,我市把区县纪委监委新进领导班子成员、新进纪检监察干部作为培训重点对象,全覆盖对新任纪委书记、新进纪检监察班子成员集中“充电”;推动市区两级完成对新进纪检监察干部首轮集中培训,并通过新进人员帮带制,推动干中学、学中干。

截至目前,我市累计举办培训500余期,参训人员4万人次。

近年来,彭水做强做优红薯产业,30余万亩红薯年产值超6亿元,成为促进农民增收的支柱产业。该县石柳乡正洞坪村村民罗云容,就种植了400多亩红薯。

## “说一说我和400多亩红薯的故事”

□本报记者 陈维灯

立冬后的这几天,趁着好天气,在大家帮助下,我挖完了剩下的十几亩红薯。

今年天干,我种的400多亩红薯减产三分之一左右,不过总产量也有500多吨,如果全部卖了纯收入能有20多万元。

我叫罗云容,今年46岁,是彭水苗族土家族自治县石柳乡正洞坪村一个普通农民。两年前,女儿他爸因心梗突然走了,留下我和3个细娃相依为命。靠着种红薯,我们生活过得还行,3个细娃也都考到了县城中学读书。

## 科学种植红薯 提高产量增加收入

很多人会问我:红薯不就是老话说的“三大块”之一,能填肚子能喂猪,哪还能找钱?其实,我们村祖祖辈辈都有人种红薯,以前也确实没听说有哪个种红薯找了钱的。那我为啥还要种红薯,并且还种了400多亩?

事情要从2014年说起。那一年,女儿他爸在外头打工,我在屋头照顾细娃再种点地。

当时,有技术员来村里推广新品种红薯,村干部也鼓励我们试种。我觉得可以试一试,就在村干部帮忙下流转了百多亩地,开始种红薯。

那年天气好,加上技术员的指导和大家帮忙,一年纯收入有两万多元,还是多不错的,所以就一直坚持下来了。

不过,种红薯真正能找钱,还是这两年的事情。新的品种、新的种植技术,科学种红薯,让石柳乡很多人都尝到了种红薯的甜头。

听乡党委书记张昭辉说,今年虽然受天干影响而减产了不少,但全乡6000多亩红薯,每亩平均还能产2000多元。

我自己的400多亩地,主要种的是高淀粉含量的商薯19,还有一部分渝薯17以及3亩多普薯32。



十一月十日,罗云容正在整理挖出的红薯。 特约摄影 赵勇 摄/视觉重庆

加工红薯粉的时候,渝薯17必须挖出来就加工,要不出粉的粉就会偏黄色,不好看;商薯19就没有这个问题,放久了再加工,出粉一样跟雪一样白。

搞懂了不同品种红薯的特点,再根据市场需要有针对性地种植。科学种植,就能提高产量,增加收入。

## 开垦撂荒地种红薯 带着乡亲们一起挣钱

很多人还会问:你一个人怎么能种好这400多亩地呢?说起来,还是要感谢乡上和村里。这几年,村头出去打工的人多了,地就荒的多。村里就鼓励我多流转土地来种红薯,种一亩红薯有230元的大户种植补贴,还有200元的提质增效补贴。

不仅如此,村里还帮助我复耕撂荒地,再按照高标准农田的要求进行短改长、小改大、坡改梯,解决了漏水渗水问题。

虽然石柳的海拔高,但土层厚,再加上整治,土地面积增加了,也更适合机械耕作。我就和另一个红薯种植户周光运搭伙,一人投了近7万块钱,买了全套的红薯种植机械设备。我自学了所有设备的操

作,从小型的旋耕机到大型的拖拉机,我都能轻松操作。

农田整治,提高了红薯的亩产量;机械设备的使用,提升了红薯种植的效率。

虽然有机械设备帮忙,但我一个人,还是没办法种出400多亩红薯。我更大的依靠,是帮我种红薯、管红薯、挖红薯、加工红薯粉的邻里乡亲。

大家帮我种红薯、管红薯的劳务费是一天100元,挖红薯的酬劳是一斤0.15元,加工红薯粉也是一天100元。不管是做啥,我都要管一顿午饭。

用工最多的就是挖红薯的时候,今年最多的一天有70多个人在帮忙。

今年56岁的陈洪素、46岁的郭明旭,这几年每年都在我这帮忙,一年可以挣两万多元。一年下来,我支出的劳务费有40多万元,还有4万多元的土地流转费。

大家来帮忙,我都是活路做完就结工钱,从不拖欠。2019年的时候,红薯种完我就没钱了,但是大家的工钱不能拖,我就借了10万块钱付给大家。

能让大家在我这里打工挣钱,自己每年还能挣钱,我觉得种红薯挺好的。