

学习新思想 展现新作为 喜迎二十大

# 重庆各地创新开展微宣讲活动

本报讯 (记者 王亚同 实习生 唐靖岚)为深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想,宣讲新时代党的创新理论,连日来,重庆各地广泛开展“学习新思想 展现新作为 喜迎二十大”微宣讲活动,激励全市干部群众不忘初心、踔厉奋发,把理论学习成果转化为担当作为新成效,以实干实绩喜迎党的二十大胜利召开。

## 黔江区:微宣讲短视频入选全国百优

今年3月以来,黔江区各地积极组织“学习新思想 展现新作为 喜迎二十大”微宣讲活动,激发党员干部学理论、讲理论热情,搭建起理论传播新渠道。

活动中,黔江各级党组织深入发动,干部群众积极参与,撰写宣讲稿7000余篇,推选228名宣讲员进入微宣讲小组比赛。涌现出院坝宣讲、赶场宣讲、线上宣讲等形式,并融入相声、快

板、诗朗诵等元素,丰富了微宣讲形式。当地推送的《“微宣讲”里的大世界》短视频,还入选首届“新时代全国机关基层党建新成就”短视频征集活动百优作品。

在集中宣讲基础上,当地还组织骨干宣讲员进机关、进农村、进企业、进社区、进校园开展巡回宣讲,扩大宣讲有效覆盖面,推动党的创新理论飞入寻常百姓家。

## 两江新区:打造10多个特色宣讲品牌

“万山磅礴看主峰,一个国家一个政党,领导核心至关重要”“人民立场是党的根本政治立场”……7月11日,两江新区举行机关2022年“学习新思想 展现新作为 喜迎二十大”微宣讲决赛,宣讲员铿锵有力的宣讲赢得阵阵掌声。

连日来,两江新区的宣讲员深入企业园区、机关部门、学校医院,奔走在大街小巷、街道社区,以接地气、聚人气、有生气的宣讲,推动新时代党

的创新理论深入基层,掀起了理论学习热潮,为迎接党的二十大胜利召开营造了浓厚氛围。

微宣讲活动启动以来,两江新区积极探索理论宣讲新路径、新阵地、新方法,创新理论宣讲体制机制,组建宣讲队伍,指导各基层单位结合自身特色优势,打造“小院大讲堂”“竹林声声宣讲队”等10多个特色鲜明的宣讲品牌,推动微宣讲活动呈现出蓬勃开展、纵深拓展的良好态势。

自微宣讲活动启动以来,两江新区迅速行动,精心组织,已开展微宣讲活动828场次,受众近9万人次。

## 梁平区:建立宣讲员选拔评比表扬制度

小切口、大白话,以故事讲成效,以案例讲道理、以观点说方法……近日,在梁平区“学习新思想 展现新作为 喜迎二十大”微宣讲片区赛上,来自11个镇街的宣讲员们立足自身工

作实际,将身边事与党和国家发展相联系,并融入快板、小品、微视频、微动漫等,把讲理论与讲实际结合起来,切实提升了宣讲实效性。

微宣讲活动启动后,梁平着力推动理论宣讲“供给侧改革”,推动宣讲队伍既增数量又强质量。为推动宣讲队伍扩容增量,该区突出“理论+经验”“理论+实践”“理论+表达”,依托党校讲师、社科骨干等组建了专家宣讲队,组织村社干部、非遗传承人、文艺骨干等组建了群众宣讲队,通过微宣讲比赛选拔组建骨干宣讲队,把新时代党的创新理论讲深入、讲透彻、讲生动、讲形象。

同时,梁平还通过开展集中培训、搭建平台、实战演练等,加强对宣讲队伍管理和培训,组织宣讲骨干参加各类理论学习,有效提升其对新思想、新形势、新使命的理解和认识,并建立起宣讲员选拔评比表扬制度,有效激发宣讲队伍内生动力,营造比学赶超浓厚氛围。

依法依规、随手曝光、文明劝导

# 落实文明行为促进工作各个区县有妙招

“我们坚持‘有法必依、执法必严、违法必究’原则,加大对有关违法行为的处理及法律责任追究力度,切实维护《条例》的权威性与严肃性。”渝北区委宣传部相关负责人介绍。

## 荣昌区

发挥社会监督作用,“随手拍”拍出文明来

8月9日一大早,志愿者于琴在荣昌区莲花广场附近,看到有人违规停放电动自行车,于是她随手拍下照片,附上具体位置后,发送到了“荣昌不文明行为随手拍”微信群。

“我平时看到一些不文明的行为,会拍下来发到微信群里面,然后通知相关部门来处理这些事,并通过区融媒体中心来曝光这些不文明的行为。”于琴向记者表示。

《条例》施行以来,荣昌区紧紧围绕《条例》执法过程中的热点难点问题,发挥好社会监督作用,组织热心市民、志愿者开展对影响市容秩序环境卫生的“随手拍”行动,及时曝光问题、制止陋习。

一年多来,“随手拍”行动曝光不文明图片216张,荣昌微发布公众号开设“不文明行为曝光台”33期,推出“荣昌在创文 我要这样做”专题报道15期,荣昌文明网、“文明荣昌”微信公众号发布、转载有关创建的新闻报道268篇。

除此之外,荣昌区还综合运用多种文明行为促进方式规范管理,推动《条例》成为全民的行为规范准则。比如,荣昌区城管局重点针对薄弱区域环境卫生、市容秩序开展巡查,对不文明现象进行劝导。

荣昌区委宣传部工作人员谈到,各部门切实增强联动,引导制止不文明行为,并发挥志愿者的作用进行经常性劝导提醒,最终提升全民文明素养。

## 永川区

建立一支“文明劝导员”主力军

2008年,永川区中山路街道棠城社区佛光小区建成后,部分业主在公共地上乱搭乱堆,导致小区环境不如人意。

为改变这一现状,今年4月,2名楼栋长、2名居民小组长戴上“文明劝导员”字样的红袖章,成了社区文明劝导员。几个月来,文明劝导员主动劝导居民减少乱扔垃圾行为,并为居民宣传创建全国文明城市倡议书。

在小区住了12年的业主袁朝希说,现在的佛光小区和以前相比,环境卫生干净了,大家见面说话有礼貌了,邻里间的关系更和谐了,大伙的笑容也更灿烂了。

这样的劝导场景在永川随处可见。如交通文明劝导员每天会身穿红马甲、戴着红袖章,手持小红旗来到交通要道,耐心协助行人通行、对不文明行为进行劝导。

永川区文明办相关负责人称,近段时间,通过交通文明劝导员的劝导和宣教,文明、优良的交通环境越来越常见,交通文明劝导已成为永川“创文”路上最靓丽的风景。

据介绍,今年4月,永川区以“文明在心中、文明在口中、文明在手上、文明在脚下、文明在细节”为主题,组建文明劝导员队伍,以多种劝导形式对公共场所不文明现象及时进行劝导,倡导文明新风尚。

# 第11批援巴新中国医疗队 圆满完成任务回渝

本报讯 (记者 李珩 见习记者 云钰)第11批援巴布亚新几内亚(以下简称巴新)中国医疗队圆满完成在莫尔比港总医院为期16个月的国家卫生援外任务后,于8月10日晚平安抵达重庆。据悉,第11批援巴新中国医疗队共10人,其中8名队员回国,2名队员留任。

据介绍,医疗队中有8名队员是卫生专业技术人员,分别来自重医附二院、市人民医院、重医附属儿童医院等7家三甲医院,涉及心内科、新生儿科、妇产科、泌尿外科、神经外科等。医疗队于去年3月启程赴巴新执行国家卫生援外任务,任期1年,后因执行春耕行动任务和疫情影响,经上级审批同意,延长工作任期至今年7月底。医疗队在驻外工作期间,完成了医疗救治、带教培训、新技术推广等工作,并积极推动中国巴新抗疫经验交流等。

“我们抵达巴新首都时,巴新暴发了第二波新冠肺炎疫情。”医疗队队长、重医附二院心血管内科副主任医师陈国柱说,面对陌生的环境、暴发的疫情以及有限医疗条件带来的压力,队员们迅速调整状态,为当地疫情防控贡献了中国力量。

# 重庆金婚祝福礼(第九季) 公益活动启动

婚龄25年以上夫妻可报名参加

本报讯 (记者 杨锐紫)8月10日,在全市30位金婚老人代表的共同见证下,由市文明办指导的“我们的中国梦——公益福彩第九季金婚祝福礼”公益活动在重庆广电大厦启动。

为丰富老年人的精神文化生活,让老年人老有所乐、老有所享,营造关注老人生活的良好社会氛围,展现我市精神文明建设和成果,我市今年的金婚祝福礼公益活动将为金婚老人们开展6个单项活动,分别是“重回芳华让爱传递”——金婚故事征集、“幸福1+1”——金婚视频征集活动、“我们的中国梦”——主题书法展览活动、“扶老助浴”行动&“情暖敬老院”捐赠活动、“福彩杯”重庆市中老年风采合唱展演、2022金婚盛典。

即日起,凡是婚龄25年以上的夫妻,可拨打热线电话023-63630255,报名参加金婚祝福礼(第九季)公益活动。成功报名的夫妻,均可领取感恩父母礼包,并有机会受邀参加10月20日在重庆园博园举行的2022金婚盛典。

据了解,从2014年起,每届历时2个多月的覆盖全市的金婚祝福礼公益活动,已成功举办八届,共有68989个家庭参与,其中925对金婚老人登上了金婚盛典舞台。

本报讯 (记者 杨锐紫 实习生 周渝文)文明,是一座城市最亮丽的底色;文明行为促进,是全社会的共同责任。自去年3月1日《重庆市文明行为促进条例》(以下简称《条例》)实施以来,我市各区县充分发挥群众在文明行为促进工作中的主体作用,调动群众参与的积极性,并发动各单位、各部门做好保障与监督,推动文明行为促进走深走实。

## 渝北区

让法律成为文明行为促进的坚定支撑

渝北区代某某两月内连续两次高空抛物,渝北区法院审理认为代某某两次高空抛物,其中一次造成他人轻伤一级,情节严重,其行为已经构成高空抛物罪。去年12月,渝北区法院以高空抛物罪判处被告人代某某有期徒刑一年,并处罚金三千元。判决后,被告人认罪服判。

去年3月1日以来,为持续打击高空抛物不文明行为,渝北区法院办结多起高空抛物案件,对打击高空抛物不文明行为起到震慑作用。

《条例》施行以来,渝北区检察院起诉侵犯知识产权犯罪9件17人、涉个人信息违法犯罪7件14人,其中龚某源、占某等四人侵犯著作权案取得了良好政治效果、社会效果和法律效果。

## 房产

责编 屈苒 盛志信

以实干实绩推动城市建设

# 海成集团与重庆共生共荣

从2021年下半年开始,房地产行业经历了新一轮试压,面对复杂多变的形势,企业生存与发展被提到了前所未有的高度。尽管如此,依然有部分房企迎难而上、带头“破冰”,坚持稳健路线、注重产品力服务力、保持资金实力和造血能力,不受市场风草动的影响而稳健经营,这无疑是给房地产市场注入稳定发展的信心。

性合作,回款及时,保证供应商施工进度,保障工人工资。



海成·南滨上院F2组团交付实景图

## 保就业惠民生 引进人才增强发展后劲

当前,房地产业仍是国民经济的支柱性产业。房地产业横跨生产、流通、消费三大领域,产业链条长,关联行业多,对经济影响面广。尤其是对于“就业”这一最大的民生来讲,房地产行业健康发展的意义非比寻常。

在海成集团看来,房地产既是经济增长的“发动机”,也是稳就业的“顶梁柱”。

海成集团每到一座城市,都尽心尽力打造品质作品,助力提升了城市形象,创造就业机会,活跃当地经济,推动当地走向共同富裕。

“企业的发展离不开人,人的生存也需要企业的帮扶。”海成集团相关负责人表示,2022年上半年,海成集团在建项目37个,在建面积512.4万平方米,其中新开工42万平方米(新项目2个、9.6万平方米),竣工面积49.7万平方米;下半年计划新开工99.6万平方米,其中新开工项目10个、44.5万平方米。到2022年底,在建项目将达40个、398.4万平方米,全年累计新开工141.6万平方米(新开工项目12个、54万平方米)。随着这些项目的开工建设,海成集团面向社会提供了大量工作岗位与就业机会。

此外,海成集团还于2021年启动“航海家”计划,覆盖重庆大学、西

南大学、重庆工商大学等10余所高校,持续引进毕业生。业内有关专家表示,海成集团的“航海家”计划,不仅拓宽了更多年轻人的就业渠道,企业也因此可以持续输入新生力量,对缓解社会就业压力、促进企业扩大人才储备、推进可持续发展将起到积极作用。

## 保交楼稳民生 努力创造高品质生活

房地产业,牵一发动全身;保交楼,事关民生稳定。7月28日,国家明确提出,“要稳定房地产市场,坚持房子是用来住的、不是用来炒的定位,因材施教用足用好政策工具箱,支持刚性和改善性住房需求,压实地方政府责任,保交楼、稳民生。”

院F2组团顺利交付,成为万州首个“交房即交证”的项目,再一次展现了企业实力与责任,兑现了美好生活的承诺。“交房即交证”不仅方便业主办理“落户”“子女入学”“抵押贷款”等相关事宜,也是对开发企业的实力考验,其要求房屋建设各项手续齐全,房屋交付质量必须达标,满足交房各项条件。在品质兑现上,海成·南滨上院精致的外立面,真实展现了海成对材料质感与工艺细节的苛求。社区空间再现了“两轴一环两带庭三园”的主题景观带,多龄段主题架空层、童梦空间、健身场地、羽毛球场、慢跑系统等,满足购房者对园林景观及社区生活的美好想象。

## 责任铸就幸福底色 持续为城市创造价值

企业寻求长远发展,不仅要围绕城市建设做强“硬实力”,更需要主动回馈社会,做到关注城市更关注人,持续为城市创造价值。

1992年,海成集团创立。截至目前,共布局全国14城63盘,践行高质量的发展道路。2020年,海成集团将集团总部迁至重庆主城,与多家优质企业展开战略合作,向中国领先的高质量生活服务商迈进。

翻开海成集团30年来的发展历程即可发现,海成集团的发展壮大离不开重庆各级政府的支持,重庆的城市建设也在海成集团等良性发展企业的推动下加速前进。对于城市层面的发展而言,区域发展的程度和潜力体现在各类城市配套的建

设、升级以及这个区域的宜居程度。始终遵循城市发展脉络的海成集团,秉承“为城市创造价值”的理念,立足库区,持续深耕成渝地区双城经济圈,没有依附在城市和时代红利上,而是实实在在为城市和城市里的人创造美好生活。

位于奉节李家沟的海成·滨江国际项目,谁也没有想到,这样一块拥有近100米地形高差的土地,海成集团不惜牺牲部分住宅空间,投入大量资金打造山地扶梯,让城市上下得以交汇。120万平方米体量的海成·滨江国际,成为奉节城市客厅,改变了当地传统商业格局。

值得一提的是,海成集团心系社会公益事业,成立海成基金,坚持以优秀企业角色自觉承担着社会责任,累计为社会捐建超3亿元。捐建万二中南岸校区、奉节海成小学、奉节巴蜀中学扩建项目、四川威远煤矿中学等,助力城市教育均衡发展;捐建黄荆沟海成敬老院;救助白血病患者;在抗震、抗疫情、救灾和扶贫中积极贡献企业力量。

有关城市规划专家表示,中国房地产行业历经多个发展阶段,每一个阶段都见证着城市发展和人居环境的改善。在众多品牌房企中,尤其如海成集团这样恪守本份,心系城市发展的企业,更是跟随行业发展步伐,不断洞悉城市、市场、客户的需求演化,持续为社会和客户创造价值,与时代一同发展,奔涌向前。

张婷婷 图片由海成集团提供