



南川晨曦 摄/夏子洪

盛夏的南川,客流如织。今年入夏以来,南川区已接待游客400余万人次。

人们或在金佛山上纵情山水,尽享18℃的清凉;或在大观的原乡别院里小憩片刻,体会心灵深处的静谧;亦或入夜后,到南川城里逛上一圈,在习习江风、灯火阑珊中,品味独特的城市记忆……

“城依景、景融乡、乡伴城”的南川魅力愈发凸显。

近年来,南川区加快建设同城化发展先行区步伐,坚持从大局中找准发展方位,着力优化功能布局,持续提升城市能级,在打造城市新地标东街文旅小镇的基础上,规划连接中心城区第一站的田园新城,布局高铁新城,建设商贸物流园区东部新城……

一座生态美生活美人文美的都市后花园正在崛起。

建设100平方公里的景城乡融合发展示范区

“南川城品质越来越高。”这是近两年来南川市民的直观感受。不光东街成为近悦远来的打卡地,尹子祠、金佛山书画院等文化地标也“拔地而起”。更为重要的是,城市功能布局渐次清晰。向北,南川区正在以北固片区的渝湘高铁南川北站为原点,规划建设7平方公里左右的高铁新城,将重点布局TOD综合体、滨河公园、品质居住区等产城融合项目;向东,依托商贸物流园区打造的6平方公里东部新城加速崛起,一大批高品质住宅拔地而起,妇幼保健院、南川中学初中部投用,东胜小学完成改扩建,金华体育公园即将开园;在大观,正在规划建设30平方公里的产城景、农文旅融合的“第一门户”,打造南川同城化发展的“第一门户”。其中,布局了约10平方公里的大学城小镇片区,已与重庆工职院、重庆职院达成落地意向。

城市基础设施和服务功能不断完善。近年来,南川坚持贯彻景城乡融合发展理念,规划建设100平方公里景城乡融合发展示范区,通过持续实施金佛山景区提档升级、推动东街焕新重生、重塑大观的形象和内涵等方式,串联起一个又一个节点性、支撑性项目,基本形成“城依景、景融乡、乡伴城”的发展态势和格局。

对“金佛山—南川城—大观园”三个

片区实施景城乡一体规划、一体布局,加速构建“一核两带多点”的空间格局,推动各区域组团式、特色化发展。——“一核”即以城区为核心,以旧城改造和新城建设为抓手,拓展城市空间,提升城市功能。——“两带”,即以景城大道为主线,构建城区至金佛山的“景城一体”旅游经济带;以大观原乡为牵引,构建城区至大观的“景村一体、农旅融合”乡村振兴试验示范带。——“多点”即以人为核心的城镇化,突出主体功能,分类推进重点镇、中心镇和特色小镇建设。当前,兴隆、木凉、黎香湖、河图等多个特色鲜明、各具特色的特色小镇,正在加速呈现。

未来,这100平方公里的景城乡融合发展示范区,将成为南川区同城化发展的主战场,成为重庆主城区中心城区空间拓展首选地、功能疏解承接地。同时,南川正在做足“含金量”文章,推进金佛山提档升级九大工程建设,形成“金佛山—南川城—大观园”三大品牌,提升南川城市能级和品质。

构建生态优先、绿色发展的现代产业体系

产业,是区域发展之基。产业水平,直接决定着南川景城乡融合发展的成色和品质。经过充分、深刻审视自身的使命定位和资源禀赋,近年来,南川区坚持把“三优赢赢”“三富资源”优势转化为发展优势,积极践行和探索产业生态化、生态产业化,走出了一条生态优先、绿色发展的产业之路,为景城乡融合发展示范区建设提供“硬实力”支撑。打造大健康产业集聚区,积极培育中医药、康养等产业,是南川践行“生态产业化”的生动实践。在南川中医药产业园区,上药慧远庆龙药业的生产车间里新忙碌,一群穿着白大褂、戴着口罩和帽子的工作人员正在对生产线设备进行最后调试。正式投产,将产出600多种药饮片、保健品等中药材精深加工产品,预计年产量可达5000吨。

近年来,南川区依托金佛山“中华药库”的宝贵资源,加速构建“种加种、产学研、医药养、教文旅”为一体的中医药全产业链发展格局,有序建设百亿级的中医药产业科技园。同时,南川区还在聚力发展康养产业,培育壮大森林康养、文旅康养、运动康养、中医康养四大业态,打造重庆四季康养“第一居所”,加速形成“重庆康养看南川”态势,良渚、兴茂、金佛东麓等八大康养旅游综合体项目竞相发力,养老、温泉、运动等康养产品体系日渐完善。今年上半年,实现康养物业销售5.2万平方米、3.6亿元。

深耕旅游产业,是南川“生态产业化”的又一坚持。近年来,南川区围绕“金佛山”这一核心资源,持续深化旅游供给侧结构性改革,在推动金佛山景区全面提档升级的基础上,推出山王坪、万卷书台、碧湾森林公园、金山湖等一批新晋热门打卡地,在“四季观光”的基础上,创新推出运动体验、休闲康养、亲子研学、精品民宿等业态产品,推动南川旅游产业链、供应链、价值链“三链齐升”。同时,以景城乡融合发展为引领,南川区还加大了在文旅融合、农旅融合方面的探索。例如,东街、尹子祠、金佛山书画院、龙岩城等大批文旅项目持续上新;大观原乡、盐井村、稻香鱼歌”等农旅项目加速涌现。

此外,南川工业、农业的“绿色嬗变”,正是推动“产业生态化”的真实写照。工业领域,南川区坚持以绿色创新发展为引领,一手抓传统产业转型升级,一手抓战略性新兴产业发展壮大,聚焦产业结构高端化、能源结构低碳化、循环经济、清洁生产、数字化转型等,培育壮大铝材料、页岩气、现代建筑、机械制造等四大产业集群,打造先进制造业基地。上半年,页岩气、新型建材等工业六大主导产业实现产值88.5亿元,增长18.2%,占规上总产值比重提升至70.4%,支撑作用加强。农业领域,南川区结合富硒、富锶、富钒的优势,加速构建古树茶、方竹笋、中药材、南川米、蓝莓“3+2”特色农业体系,推动农业“接二连三”,生产高品质、生态化的优质农产品。

打造内外兼修、城乡共美的都市“后花园”

城市里,大街小巷互联互通、干净整洁,老街区、老社区持续焕新,公园游园加速落地,推窗见绿,出门见景,四季见花;乡村中,道路宽阔平坦,村舍院落焕然一新,房前屋后花团锦簇,田间地头生机盎然,随处都散发着巴渝风情的浓浓乡愁;……以人为本,聚焦人的获得感、幸福感、安全感,提升城乡人居环境,让近者悦、远者来,正是南川推动发展最根本的出发点和落脚点。城市品质提升,一头连着发展,一头连着民生。近年来,南川区按照“9+18+N”(9大板块、18个重点专项、N个项目的思路,持续开展城市品质提升工作,着力规划塑造“到城区就是到景区”的城市印象,加速建设美丽宜居的主城区都市后花园。

截至去年底,南川区累计投资274亿元,滚动实施景观大道、东街等176个城市提升项目。其中,有别于传统的“微改造”或“大拆大建”,南川区在东街改造中积极探索出的既拆迁又改造的“留旧生新”之路,已成为未来南川区实施城市更新提升的范型和样本。

今年,南川区坚持将“城市更新提升”作为全区工作四大基本盘之一,以建设宜居城市、绿色城市、韧性城市、智慧城市、人文城市为目标,通过高起点规

划、高标准建设、高水平管理,不断提升城市人居环境质量、人民生活品质、城市竞争力。城市品质是建出来的,更是管出来的。为此,近年来,南川区坚持在“大城细管、大城管管、大城管管”上下功夫,不断提升城市综合管理精细化、智能化、人性化水平,加快建设人民满意的现代化品质城市。城市让生活更美好,农村让人们更向往。近年来,南川区坚持以乡村振兴和农业农村现代化为目标,全力实施农村人居环境整治,扎实开展“五治理一活动”专项行动,深入推进农村厕所革命、生活垃圾和污水处理、村容村貌提升等,农村人居环境持续提升,宜居宜业美丽乡村雏形初现。一幅青山绿水间的“富春山居图”,正在南川广袤乡村徐徐展开。

未来,南川区将进一步推动基础设施向农村延伸、社会事业向农村覆盖,建设兼具现代功能、本土特色、乡土气息的品质乡村,并依托旅游产业实现农村高颜值、高品质的价值变现,让农村共享城市发展红利,真正实现景城乡融合发展。城市品质、能级的加速提升,进一步拉近了南川与中心城区的距离。在同城化的相向而行中,一座山清水秀的都市“后花园”近在眼前。

王静 刘廷 图片除署名外由南川区宣传部提供

优化功能布局 提升城市能级

南川 打造生态美生活美人文美的都市后花园

加速实现与中心城区半小时通勤

8月2日,来自重庆交通开投铁路集团的消息称,《重庆中心城区至永川等4条市域(郊)铁路勘察设计总承包公告》已正式发布,这意味着4条市域(郊)铁路开工建设又近了一步。其中的C6线正是中心城区至南川铁路。这是南川交通的又一“喜讯”。近两年,南川区坚持把交通作为同城化的先行领域,加速构建“快速、畅行、慢游”交通体系,加快实现“1小时从主城区至金佛山”目标。计划到2025年,实现与中心城区半小时通勤,“1小时从主城区至金佛山”,形成“重庆城里金佛山”新版图,全面融入中心城区“一日生活圈”。

“快进”——

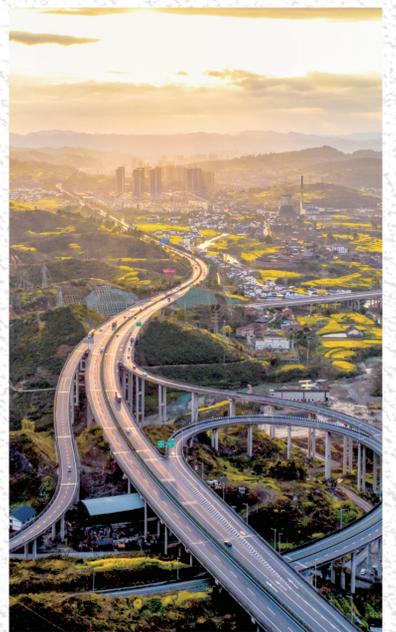
全力服务和推动渝湘高铁及南川北站、永江北站建设,同步建设大观站,加快推进渝湘高速复线、西环高速建设,积极推进中心城区至南川市域铁路(C6线)快速通道前期工作,打造与中心城区快速衔接的多层次交通网络,加速实现“1小时从主城区至金佛山”。

“畅行”——

一幅青山绿水间的“富春山居图”,正在南川广袤乡村徐徐展开。未来,南川区将进一步推动基础设施向农村延伸、社会事业向农村覆盖,建设兼具现代功能、本土特色、乡土气息的品质乡村,并依托旅游产业实现农村高颜值、高品质的价值变现,让农村共享城市发展红利,真正实现景城乡融合发展。城市品质、能级的加速提升,进一步拉近了南川与中心城区的距离。在同城化的相向而行中,一座山清水秀的都市“后花园”近在眼前。

“慢游”——

打造环金佛山健康步道;利用环金佛山、环金山湖、景城、景城公路通道,构建景区骑行系统,设置骑行道100公里以上;新建南坡上山步游道,整修北坡、西坡上山步游道,提升山顶景点间步游道;沿旅游通道和骑行道,提升步道、合理布局、科学设置若干观光平台、补给点和休息亭阁。



渝湘高速、银白高速、南两高速互通 摄/赵志



商贸物流园区东部新城 摄/甘莫

规划中的高铁新城

田园新城 摄/汪新