

1952年—2022年

T20

重庆日报

CHONGQING DAILY

2022年8月5日 星期五
责编 胡东强 王萃 美编 王睿



宜业渝北 摄/康小龙

营商好环境,为渝北吸引了众多的投资好项目。

有这样一组数字:

今年上半年,渝北区新签约招商引资项目49个,正式合同额达415亿元。其中100亿元以上项目1个,10亿元以上的项目有11个;在建项目资金到位110.9亿元,同比增长91%;新开工项目29个,近三年新签约项目落地开工率达72.6%,较去年同期增长32.1个百分点,优于全市平均水平18.7个百分点。

“投资好项目相继落地,得益于渝北区一流的营商环境。”渝北区相关负责人说。

渝北 营商好环境 引来投资好项目

政策红利精准落地惠及投资者

“这平台上的惠企政策很全,申报的方式也很清楚,让我们知道了该如何利用好政府的扶持政策来加快企业发展。”重庆秦嵩科技有限公司证券法务部副部长郭厚萍在完成了渝北区“惠企通”平台的注册后,迅速地将平台上发布的各项政策信息浏览了一遍,并从中找到了自己公司可享受的政策红利,向相关部门申报。

“惠企通”平台是渝北区发展改革委同区大数据发展局,为把政策精准服务到企业而专门开发的。

渝北区在做好惠企政策的全流程服务中,首先对全区23个部门和单位所执行的涉及到有关国家、市级、区级的各行业、各领域的企业扶持政策共119项进行了汇集梳理,分类形成“惠企政策清单”。然后,针对企业对政策的获取渠道少、知晓度不高,项目申报跑腿多、反映诉求不畅通等问题,专门研发并推出打通渝北政企服务“最后一米”的智能服务平台“惠企通”。

截至目前,这一平台已累计发布了渝北39个区级部门执行的172项惠企政策。同时,还为渝北区企业提供了政策直通、政策匹配、申报辅助、诉求直达等环节的一站式综合政策服务。企业可通过微信小程序、电脑网页登录等方式,便捷地获取相关的惠企政策。

通过“惠企通”平台,企业可以进行项目申报、提交申请、项目评审;还可以在线上进行无纸申报、一次填写、重复使用,且申报进度可查、结果公示,让政策兑现公正透明,再也不用来回跑。

近日,上海专精特新“小巨人”企业上海贝特威自动化科技有限公司签约落户前沿科技城。据悉,这已是渝北区前沿科技城入驻的第24家专精特新企业。

对企业的各类扶持政策直达企业后,增强了投资吸引力。如在扶持“专精特新”企业中,渝北区经济信息委起草了《渝北区促进“专精特新”中小企业发展若干措施》,拟从认定奖补、技改补贴、金融扶持等方面进行扶持培育。今年以来,渝北已有140家企业申报市级“专精特新”企业,其中104家获得市级“专精特新”企业认定;4家企业申报国家重点支持“专精特新小巨人”,智得热工进入重点支持名单,今年已获得160万元国家财政支持。

渝北区经济信息委还通过区级工业和信息化专项资金,扶持企业提升智能化水平,今年上半年已兑换扶持资金1亿元。

在把政策落到企业中,渝北通过包括进行智能化改造的扶持政策的落地,已支持企业申报智能化改造项目80余个,其中智能工厂、数字化车间37个,数字化装备普及项目



渝北区民营小微企业和个体工商户首贷续贷中心 摄/李显彦



渝北区纪委监委工作人员在渝北区行政服务大厅优化营商环境服务区监督惠企政策落实情况

24个,上云上平台项目、智能制造新模式应用项目23个。

深化改革打通“最后一公里”堵点

“一天时间所有手续办完,《不动产权证书》《建设用地规划许可证》《建设工程规划许可证》全部到手,渝北‘交地即办证’办事效率太高了,大大节省了我们的时间和资金成本!”前不久,“三证”在手的中科智远(重庆)科技发展有限公司副总经理柏宏对渝北区的这项改革赞赏有加。

今年初,渝北在招商引资中推出了“签约即供地”“交地即交证”“拿证即开工”的改革。这一由渝北区规划和自然资源局、区住房城乡建委等具体实施的改革,一推出就受到了投资者的欢迎。

落地渝北空港组团U分区U14-1北侧的东方嘉盛一路供应链协同平台,是一个总投资10亿元,年营业收入可实现100亿元的项目。今年3月30日,这个项目正式动工兴建。这也是渝北首个“拿证即开工”的项目。

为帮助这个项目尽快开工,渝北区住房城乡建委积极协调,帮助企业解决了施工图审查等问题,用2个工作日就办好了“拿证即开工”的相关手续,使项目提前了两个月左右的工期。

今年上半年,渝北区已为3个项目办理了“拿证即开工”手续,有8个项目签约时就交地,有4个项目交地就交证。

渝北区一些职能部门为了企业发展,也勇于担当,主动进行一些改革。渝北富兴汽车配件有限公司是一家主要经营汽车零部件及配件生产、销售的中小企业,受疫情等因素冲击,资金遇到困难,因经营需要,准备向银行申请建设资金贷款。然而,却在向银行提交的不动产权证证时遇到了困难。

原来,这家企业在普通工业项目用地上

的自建厂房,因考虑不能分零转让等相关规定,银行认为办理抵押贷款有难度。

渝北区规划和自然资源局在得知企业遇到融资困难后,第一时间深入研判分析,主动与银行进行解释沟通,详细解读强化用地保障支持产业发展相关政策,并及时为企业出具了“该约定不影响企业向银行金融机构进行融资贷款,用于工业企业厂房建设和生产等资金需求”的书面说明,帮助企业顺利融资,渡过难关。

深化改革,正在打通渝北区优化营商环境中“最后一公里”的堵点。

暖心服务让投资者有了“娘家”

近日,渝北区公共资源交易中心正式启动金融机构驻场服务,分别有6家银行进驻办事大厅,为投标企业提供“中标贷”“政采贷”等相关金融服务。

“开完标后就能够享受到金融服务,让我们在第一时间就了解掌握这些金融信息,有助于提高资金的使用效率。”一家投标企业负责人说,当开标活动后,浦发银行渝北支行的工作人员就向他们推荐了一款名为“政采贷”的金融产品,企业只需要用中标合同作为抵押,便可申请最高500万元的贷款资金。

像这样暖心的服务,温暖了投资者的心。

“渝北的办税环境和服务很好!”今年3月4日,来渝北承建工程项目的武汉虹信技术有限公司办税员沈光梅,为渝北区税务局三龙办办税服务厅送来了锦旗。

据介绍,今年春节前,沈光梅到渝北区税务局三龙办办税服务厅办理跨区域涉税事项增值税预缴申报,因申报数据错误,当天无法办理预缴,影响到开票结账。由于项目

甲方要求当天必须办理结账,否则资金会延后到春节后才能安排,将影响农民工年前工资结算,沈光梅为此十分着急。办税服务厅负责人了解后,立即通过电话与上级部门和系统后台运维联系沟通,通过多方努力,更正了相关错误数据,沈光梅于当天下午办理了开票业务。

今年以来,渝北行政服务中心通过优化服务后,全区736项行政许可事项实现“应进尽进”,承诺时限与法定期限压缩比达86.1%;全区1438项政务服务事项实现了“零跑动”或“最多跑一次”,可网上办比率达98.6%。

对于企业和群众眼中的“同一件事”,渝北区通过大刀阔斧的整合,打通了跨部门审批“壁垒”,让群众从“满城跑”变“一窗办”。

为筹办火锅店的个体户王迪,需要申请《营业执照》《食品经营许可证》,还要办理《税务登记证》《健康证》等,涉及卫生、市场监管、税务、消防等多个部门。如果在过去,他得依照流程前往职能部门办理。这一次,他先将相关资料交进一个办事窗口后,很快就把所有的证都办齐了,节省了很多时间。

暖心的服务,让渝北创业者的人有了家的感觉。渝北区仙桃数据谷为已经在谷内创业7500余名人才,服务出家的温暖。

长安软件科技有限公司从鱼嘴搬迁到仙桃数据谷后,该公司有900多人,部份人员存在交通不便的情况,仙桃数据谷公司精准对接,优质服务,协调开通公交专线。目前,通过努力协调,已有20余条公共交通线路连通数据谷,覆盖了多个主城区区域,为数据谷内员工上下班提供了方便。

同时,渝北将大力实施临空英才计划,为各类创新主体和人才提供“产城景人”融合的创新生态圈。积极创建中国软件名园,着力打造全国首个万人研发的汽车智能化产业基地,形成汽车产业集群,助推全市智能网联新能源汽车产业高质量发展。

监督前移让企业和投资者放心

渝北区委收到一份区纪委监委起草的关于营商环境的调研报告,提出了全区营商环境中需要继续完善的问题,以及持续优化营商环境的建议。

这份关于营商环境的报告,是渝北区纪委监委经过深入的调研后所形成的。渝北区纪委监委主动“敲门问诊”,通过所建立的“码上”监督平台,对500家企业开展问卷调查,由主要领导带队,组建15个调研组,深入100家企业实地走访,分类召开工业、建筑及房地产业等4个行业的重点企业座谈会,面对面把脉“问诊”,收集了企业对持续优化营商环境的480余条意见和建议。

同时,渝北区对损害营商环境的行为进行了监督前移。

据渝北区纪委监委相关负责人介绍,建立了“514”企业信息直通机制,坚持企业问题诉求“码上”反映,职能部门服务“码上”评价。针对收集到的营商环境中需要解决的问题和建议,区里及时出台了《渝北区优化营商环境“十不准”》;在全区有针对性地开展工程项目招投标领域、财政补贴资金、燃气行业3个专项整治,发现并整改问题270余项,推动出台了招投标代理、涉企财政资金支付定期通报等一系列制度机制;对区发改委会等10个重点职能部门开展优化营商环境专项巡察,移交损害营商环境问题线索6条,发现并反馈问题103项;推动重点行业领域重要行政数据常态化向区纪委监委备案,构建营商环境数字监督体系。

监督前移,让来渝北的投资者和企业,安心创业,放心经营。

王彩艳 杨敏
图片除署名外由渝北区委宣传部提供



仙桃数据谷,目前共入驻企业273家,聚集创新创业人才约7500人 摄/潘光侠