



# 大足 加快城市更新提升 做靓文化会客厅

大足作为重庆主城区桥头堡城市，地处成渝相向发展战略腹地，拥有重庆唯一世界文化遗产——大足石刻。近年来，大足区认真落实市委、市政府工作部署，以“加快做靓享誉世界的文化会客厅、建强链接成渝的‘两高’桥头堡”为目标，全域建设大足石刻文化公园，在深入推动城市更新提升中做出大足特色。

## 老旧小区改造 改出“大足特色”

老旧小区改造是城市更新提升的重要内容和有力抓手，如何将本土文化与城市更新提升相互融合，怎样为老旧小区注入文化元素，考量着大足人的智慧。

在东关大桥右侧，一幅十余米长的石刻壁画生动传神。刚劲有力的石刻极具感染力，浮雕纹路甚至描绘出了屋顶的瓦片和桥上的石砖。这幅《东郭虹桥》浮雕图再现了石桥过去的历史旧貌，与今日焕然一新的大桥彼此顾盼，相得益彰。

“自从我们小区改造之后，这一片就成了打卡地，人气特别旺，还有人专门从主城过来拍照。”家住棠香街道三十一片区居民李阿姨笑道，“变化确实太大了，现在漂亮得很。”

最让居民们满意的就是滨河路段的步道和景观打造，宛如一处滨河公园，美景如诗如画。

民之所盼，政之所向。棠香街道并不是个例，在翠屏社区南环路的电力家属院小区，物美价廉的电梯加装也让百姓竖起了大拇指。

在小区内部道路右侧，一台7层高的电梯伫立在两栋居民楼中间，两端长长的走廊分别连接着2单元和3单元，直通居民家中。

“这台电梯10几户人在用，家家



香国公园

都说好。”住在7楼的韦大爷看着电梯满脸笑容的说。电梯本身价格较低、包维护总价并不高，加之两个单元住户多，价格分摊后，落到每户的费用进一步降低，住户们都很满意。

大足区相关负责人表示，大足融合当地历史文化、发挥大足高新区产业园电梯产业优势，因地制宜推进老旧小区改造，为百姓营造舒适的生活环境，切实提高了群众的获得感和幸福感，赢得广泛认可。

## 老旧街区更新 唤醒母城记忆

“龙中路片区要更新提升了！”在龙中路做生意的张老板笑道，“社区工作人员上门来征求意见，怎么改、改什么，我们都出了主意。以后这一片要像商业街一样了。”

据悉，宏声广场—龙中路—插旗山桥沿线地处大足老城核心区域，形成于上世纪90年代左右。这一片区聚集了机关单位、国有企业办公楼、住宅小区、临街商业、广场等各类建筑，

历史久、人气旺，存有大足市民公认的母城记忆。

但随着时代发展，该片区公共服务设施不完善、空间结构不合理、街区品质较差等问题日益突出，已不能满足人民群众对美好生活的需要，亟需更新提升。

“在尊重群众意愿的基础上，我们实施了‘大足区老城城市更新项目（龙中路片区）’，计划分两个阶段推行，整体从市政设施配套、活化街区建筑资源、营造文化环境氛围等方面入手，总投资约2亿元。”大足区住建委相关负责人表示。

具体来讲，大足区将多措并举，通过更新完善公共服务设施，统筹地上地下基础设施提升；优化区域空间结构，塑造街区特色风貌；提升片区整体品质，彰显大足文化特色；调整提升业态功能，激发街区人气活力；保护修复绿色生态，增强防灾减灾能力。

龙中路片区仅是大足区推进老旧街区更新工作的一个缩影。

目前，大足区已形成了一系列城

市更新提升规划，系统研究了更新范围内经济、文化、公共服务、生态空间、产业功能等要素，提出了城市更新提升负面清单，形成了城市更新提升指引和策略，为全域建设大足石刻文化公园打下了坚实基础。

## 城市交通提升 助力畅行提速

城市更新提升除了关注环境，基础设施建设也是一大重点问题。

作为承担大足南北向交通、老城区与新城区车流的主干路，五星大道和棠凤路早晚高峰和节假日车流量极大，存在主干道通行不畅等现象。为了提升城市品质，增强交通通行能力，消除道路安全隐患，大足决定充分利用原有的非机动车道对道路进行提升改造。

“我上下班都要走这边，自从知道要改造之后就特别期待，每天都在关注进度。”市民陈冬说，东关大转盘同心公园的交叉路口就是棠凤路，是最早完成改造的。路段虽然不长，但

道路从原来的双向四车道变为双向八车道，大大缓解了拥堵状况。

“最关键的是五星大道，来往新旧城多数都走这条路，沿线又有学校、体育馆，高峰时候特别堵。”陈冬说，从去年开始，五星大道分段施工，现在彻底变了样。

“现在不但双向十车道，路旁的路

灯也换了，绿化带也改得更好看了，上下班看起都舒服。”陈冬笑道，“上班不怕迟到可以多睡会儿，下班也可以快点回家陪孩子，这路改得真好！”

与陈冬一样满怀欣喜的还有常在小广场跳坝坝舞的社区阿姨们，新建的东关小广场人行天桥也解决了她们的通行烦恼。

“以前五星大道路口这里老是要等很久的人行红绿灯，高峰的时候更是车多人多，跑都跑不赢，生怕被车包围了。”

“现在人行天桥安全多了，走起放心。”

阿姨们你一言我一语，脸上满是笑容，话语里尽是满满的安全感。

如今，五星大道疏堵改造工程不仅有效缓解了城市道路交通压力和人行横道系统存在的安全隐患，更保证了行车顺畅及行人安全，为城市更新提升再添成果，得到广大居民和社会各界一致好评。

下一步，大足将始终牢记“一定要把大足石刻保护好”的殷殷嘱托，全域建设大足石刻文化公园，以深入推动城市更新提升驱动城市发展，加快做靓享誉世界的文化会客厅，建强链接成渝的“两高”桥头堡，建设一个更有特质、更有品质、更有颜值的现代化城市。

王静 刘廷图/翟波



三十一片区老旧小区改造

## “城乡共建”扮靓美好生活

# 秀山 高质量推进宜居宜业宜游城市建设

书中边城，画里秀山。

2021年，秀山县建成区21.2平方公里，人口超20万人，城镇化率提高6.42个百分点；

完成8.4平方公里海绵城市建设，“秀山样板”促城市蝶变、引全市推广；

龙池、梅江国家重点镇和洪安特色小镇加快建设，建成传统村落、少数民族特色村寨和美丽宜居村庄25个，创建美丽庭院2300户；

改造农村危房4425户，农村困难群众住房安全问题实现动态清零……

近年来，秀山县住房城乡建设按照城市更新行动、美丽乡村建设行动的部署，加快新型城镇化建设，不断提升城市品质，深化美丽乡村建设，全力打造宜居城乡，助推宜居宜业宜游美丽城市建设。

## 城市向美 人居向好

波光粼粼的水面、干净整洁的木栈道、欢声笑语的儿童乐园……滨江公园一经开放，就吸引众多市民前往打卡玩耍。

“该公园位于秀山县城梅江河中段两岸，是利用原梅江河岸进行岸线整理开发而成。”秀山县住房城乡建设委相关负责人介绍，公园开放至今已成为周边居民休闲娱乐的首选之地。

近年来，秀山坚持生态优先，全面推进城市园林化建设，通过增加绿地面积、提高城市绿量，打造环境优美、适宜人居的美丽秀山。

2021年，秀山建成梅江河两侧10公里的生态文化长廊，串联起凤凰新城公园、滨江公园等8座公园，城市最美河流已具雏形；新增城区绿地149.4万平方米，城市面貌焕然一新。

城市园林化仅是秀山城市建设的一小部分。近年来，秀山坚持走产城景融合发展之路，统筹推进城区、景区、园区“三区”融合，在基础设施建设、城市品质提升上全面发力，打造宜居宜业最美城市。

补齐基础设施短板，夯实城市建设基础。截至目前，秀山城市道路长度180.2公里，路网密度7.9公里/平方公里，已形成“五横五纵”城市道路

系统。全面提升城市品质，促进宜居城市建设。完成修建污水管网104公里，整治14个主要污水直排口，污水排放标准提升至一级A标，使梅江水质长期保持在Ⅲ类以上，再现“水清岸绿、鱼翔浅底”景象。

接下来，秀山将加快推进城市提升，以文旅融城为引领，全面提升城市发展能级和功能品质，建设成为宜居宜业宜游城市，朝着现代化中等城市迈进。

## 环境大变脸 乡村更宜居

“我家是美化家庭”涌洞镇野坪村村民姚昌辉颇为自豪。四方庭院，干净明亮，房前屋后的鲜花竞相开放，杂物摆放得整整齐齐。“每天早上把房前屋后收拾一遍，家里干净了，心情也畅快。”

改善农村人居环境，清洁庭院和村庄是美丽宜居示范乡镇建设的关键举措。

近年来，涌洞镇将人居环境综合整治作为美丽宜居示范乡镇建设的重要抓手，在河坝、野坪等村开展试点，通过发动群众，清理卫生死角，更换绿植等措施，让村庄焕然一新。

美丽宜居示范乡镇建设，除了人居环境改善，城镇基础设施建设也很重要。这几年，涌洞镇不断加大基础



凤凰新城全貌 摄/王克练

设施建设力度，通过开展道路硬化、房屋美化、村庄绿化、水体净化，完善文化休闲设施等措施，全力打造美丽宜居示范乡镇，百姓的幸福感和获得感不断提升。

目前，涌洞镇全镇范围内安装太阳能路灯500盏以上，修建入户便道15公里以上。同时为进一步美化村庄，涌洞镇在进镇主干道两侧间种樱花、紫薇、银杏等观赏树木1.7万余株。

如今的涌洞镇，新修的水泥路从村头延伸至村尾，家家户户干净整洁，房前屋后处处见绿。

## “忧居”变“安居” 群众笑开颜

杨再炎是秀山县岑溪乡和平村永定寨组的村民，住在一间已有60多年

“高龄”的木屋中，十分危险。

秀山县住房城乡建设委得知情况后，立即行动，累计投入资金6万余元，让杨再炎的“高龄”木屋焕发新生机。“现在的房子宽敞明亮，我住起来安全、舒心，感谢政府的优惠政策！”杨再炎说。

近年来，秀山县住房城乡建设委紧紧围绕“两不愁三保障”中的住房安全保障要求，坚持“最贫困群众、最危险房屋”优先原则，对贫困群众危房实行“应改尽改”，扎实推进农村危房改造工作，确保实现全县农村困难群众“人不住危房，危房不住人”。

近年来，秀山全县累计完成农村C、D级危房改造6454户，惠及群众约22589人，有力保障了农村困难群众住房安全。农村危房改造，不仅改出了新环

境，更改出了增收致富的新生活。

近年来，秀山住房城乡建设委坚持全面实施乡村振兴战略，将农村危房改造与美丽乡村建设结合起来，通过把“特色山村+乡村旅游”的发展思路融入其中，因地制宜发展乡村旅游，助力当地群众增收致富。

隘口镇太阳山村是隘口镇最高的地方，这里风景迤逦，自然资源得天独厚：辖区内森林覆盖率为85%，平均海拔1018米，最高的椅子山海拔1647米，夏季避暑纳凉、冬季赏雪，是发展乡村旅游的好地方。

因此，隘口镇充分利用太阳山村良好的生态环境优势，大力发展乡村旅游。先后投入400余万元进行危房改造和特色村寨建设，目前已形成太阳山土家族传统村落、“山水隘口·大

美乡村”等民宿群，带动近百户村民吃上“旅游饭”。

## 守住乡愁记忆 传统村落换新貌

一幢幢保持完整的土家吊脚楼依山而建，古树高大苍翠，小桥婉约玲珑，古桥、古井穿插其间……这是秀山县清溪场镇大寨村。

得益于秀山因地制宜开展传统村落保护利用工作，这个有着600余年历史的古寨，历经沉浮，仍保持着原汁原味的土家民族风情。

在秀山，像大寨村这样守住乡愁记忆的传统村落还有许多。

日前，经住房和城乡建设部、财政部组织专家评审并向社会公示，确定40个县（市、区）为2022年传统村落集中连片保护利用示范县。其中，秀山县榜上有名。

“这是对秀山传统村落保护工作的肯定。”秀山县住房城乡建设委表示，近年来，秀山高度重视传统村落保护工作，聚焦尊重自然和历史文脉保护整体风貌，大力开展传统村落连片保护工作，目前成效良好，先后5批共22个村入选中国传统村落名录，总量居全市第2位。

“每一个传统村落都是世外桃源。”该负责人说。

为把传统村落保护利用好，秀山根据22个中国传统村落的保护利用现状，将其细分为抢救保护型、整治提升型和融合发展型3类。然后，针对不同类型的村落，制定“差异化”保护利用规划方案，实现“一村一思路，村村各不同”。

同时，依据区域区位、地理条件、分布形态和文化特色，将全县22个中国传统村落划分为“一轴四区”，使每个村落连点成线、连线成片，最终实现县域集中连片保护利用。

接下来，秀山县住房城乡建设委将进一步加大传统村落保护力度，并依托传统村落独特建筑风貌和民俗文化资源，发展以旅游、摄影、民宿为主的文化旅游经济，进一步激活传统村落的生机与活力。 贺娜 姚兰