



大足 加快城市更新提升 做靓文化会客厅

大足作为重庆主城区桥头堡城市，地处成渝相向发展战略腹地，拥有重庆唯一世界文化遗产——大足石刻。近年来，大足区认真落实市委、市政府工作部署，以“加快做靓享誉世界的文化会客厅、建强链接成渝的‘两高’桥头堡”为目标，全域建设大足石刻文化公园，在深入推动城市更新提升中做出大足特色。

老旧小区改造 改出“大足特色”

老旧小区改造是城市更新提升的重要内容和有力抓手，如何将本土文化与城市更新提升相互融合，怎样为老旧小区注入文化元素，考量着大足人的智慧。

在东关大桥右侧，一幅十余米长的石刻壁画生动传神。刚劲有力的石刻极具感染力，浮雕纹路甚至描绘出了屋顶的瓦片和桥上的石砖。这幅《东郭虹桥》浮雕图再现了石桥过去的历史旧貌，与今日焕然一新的大桥彼此顾盼，相得益彰。

“自从我们小区改造之后，这一片就成了打卡地，人气特别旺，还有人专门从主城过来拍照。”家住棠香街道三十一片区居民李阿姨笑道，“变化确实太大了，现在漂亮得很。”

最让居民们满意的就是滨河路段的步道和景观打造，宛如一处滨河公园，美景如诗如画。

民之所盼，政之所向。棠香街道并不是个例，在翠屏社区南环路的电力家属院小区，物美价廉的电梯加装也让百姓竖起了大拇指。

在小区内部道路右侧，一台7层高的电梯伫立在两栋居民楼中间，两端长长的走廊分别连接着2单元和3单元，直通居民家中。

“这台电梯10几户人在用，家家



香国公园

都说好。”住在7楼的韦大爷看着电梯满脸笑容的说。电梯本身价格较低、包维护总价并不高，加之两个单元住户多，价格平摊后，落到每户的费用进一步降低，住户们都很满意。

大足区相关负责人表示，大足融合当地历史文化、发挥大足高新区产业园电梯产业优势，因地制宜推进老旧小区改造，为百姓营造舒适的生活环境，切实提高了群众的获得感和幸福感，赢得广泛认可。

老旧街区更新 唤醒母城记忆

“龙中路片区要更新提升了！”在龙中路做生意的张老板笑道，“社区工作人员上门来征求意见，怎么改、改什么，我们都出了主意。以后这一片要像商业街一样美了。”

据悉，宏声广场—龙中路—插旗山桥沿线地处大足老城核心区域，形成于上世纪90年代左右。这一片区聚集了机关单位、国有企业办公楼、住宅小区、临街商业、广场等各类建筑，

历史久、人气旺，存有大足市民公认的母城记忆。

但随着时代发展，该片区公共服务设施不完善、空间结构不合理、街区品质较差等问题日益突出，已不能满足人民群众对美好生活的需要，亟需更新提升。

“在尊重群众意愿的基础上，我们实施了‘大足区老城城市更新项目（龙中路片区）’，计划分两个阶段推行，整体从市政设施配套、活化街区建筑资源、营造文化环境氛围等方面入手，总投资约2亿元。”大足区住建委相关负责人表示。

具体来讲，大足区将多措并举，通过更新完善公共服务设施，统筹地上地下基础设施提升；优化区域空间结构，塑造街区特色风貌；提升片区整体品质，彰显大足文化特色；调整提升业态功能，激发街区人气活力；保护修复绿色生态，增强防灾减灾能力。

龙中路片区仅是大足区推进老旧街区更新工作的一个缩影。

目前，大足区已形成了一系列城

市更新提升规划，系统研究了更新范围内经济、文化、公共服务、生态空间、产业功能等要素，提出了城市更新提升负面清单，形成了城市更新提升指引和策略，为全域建设大足石刻文化公园打下了坚实基础。

城市交通提升 助力畅行提速

城市更新提升除了关注环境，基础设施建设也是一大重点问题。

作为承担大足南北向交通、老城区与新城区车流的主干路，五星大道和棠凤路早晚高峰和节假日车流量极大，存在主干道通行不畅等现象。为了提升城市品质，增强交通通行能力，消除道路安全隐患，大足决定充分利用原有的非机动车道对道路进行提升改造。

“我上下班都要走这边，自从知道要改造之后就特别期待，每天都在关注进度。”市民陈冬说，东关大转盘同心公园的交叉路口就是棠凤路，是最早完成改造的。路段虽然不长，但

道路从原来的双向四车道变为双向八车道，大大缓解了拥堵状况。

“最关键的是五星大道，来往新旧城多数都走这条路，沿线又有学校、体育馆，高峰时候特别堵。”陈冬说，从去年开始，五星大道分段施工，现在彻底变了样。

“现在不但双向十车道，路旁的路

王静 刘廷图/翟波



三十一片区老旧小区改造

“城乡共建”扮靓美好生活

秀山 高质量推进宜居宜业宜游城市建设

书中边城，画里秀山。

2021年，秀山县建成区21.2平方公里，人口超20万人，城镇化率提高6.42个百分点；

完成8.4平方公里海绵城市建设，“秀山样板”促城市蝶变、引全市推广；

龙池、梅江国家重点镇和洪安特色小镇加快建设，建成传统村落、少数民族特色村寨和美丽宜居村庄25个，创建美丽庭院2300户；

改造农村危房4425户，农村困难群众住房安全问题实现动态清零……

近年来，秀山县委县政府按照城市更新行动、美丽乡村建设行动的部署，加快新型城镇化建设，不断提升城市品质，深化美丽乡村建设，全力打造宜居城乡，助推宜居宜业宜游美丽城市建设。

城市向美 人居向好

波光粼粼的水面、干净整洁的木栈道、欢声笑语的儿童乐园……滨江公园一经开放，就吸引众多市民前往打卡玩耍。

“该公园位于秀山县城梅江河中段两岸，是利用原梅江河岸进行岸线整理开发而成。”秀山县住房和城乡建设委相关负责人介绍，公园开放至今已为周边居民休闲娱乐的首选之地。

近年来，秀山坚持生态优先，全面推进城市园林化建设，通过增加绿地面积、提高城市绿量，打造环境优美、适宜人居的美丽秀山。

2021年，秀山建成梅江河两侧10公里的生态文化长廊，串联起凤凰新城公园、滨江公园等8座公园，城市最美河流已具雏形；新增城区绿地149.4万平方米，城市面貌焕然一新。

城市园林化仅是秀山城市建设的一小部分。近年来，秀山坚持走产城景融合发展之路，统筹推进城区、景区、园区“三区”融合，在基础设施建设、城市品质提升上全面发力，打造宜居宜业最美城市。

补齐基础设施短板，夯实城市建设基础。截至目前，秀山城市道路长度180.2公里，路网密度7.9公里/平方公里，已形成“五横五纵”城市道路

系统。全面提升城市品质，促进宜居城市建设。完成修建污水管网104公里，整治14个主要污水直排口，污水排放标准提升至一级A标，使梅江水质长期保持在Ⅲ类以上，再现“水清岸绿、鱼翔浅底”景象。

接下来，秀山将加快推进城市提升，以文旅融城为引领，全面提升城市发展能级和功能品质，建设成为宜居宜业宜游城市，朝着现代化中等城市迈进。

环境大变脸 乡村更宜居

“我家是美化家庭”涌洞镇野坪村村民姚昌辉颇为自豪。四方庭院，干净明亮，房前屋后的鲜花竞相开放，杂物摆放得整整齐齐。“每天早上把房前屋后收拾一遍，家里干净了，心情也畅快。”

改善农村人居环境，清洁庭院和村庄是美丽宜居示范乡镇建设的关键举措。

近年来，涌洞镇将人居环境综合整治作为美丽宜居示范乡镇建设的重要抓手，在河坝、野坪等村开展试点，通过发动群众，清理卫生死角，更换绿植等措施，让村庄焕然一新。

美丽宜居示范乡镇建设，除了人居环境改善，城镇基础设施建设也很重要。这几年，涌洞镇不断加大基础



凤凰新城全貌 摄/王克练

设施建设力度，通过开展道路硬化、房屋美化、村庄绿化、水体净化，完善文化休闲设施等措施，全力打造美丽宜居示范乡镇，百姓的幸福感和获得感不断提升。

目前，涌洞镇全镇范围内安装太阳能路灯500盏以上，修建入户便道15公里以上。同时为进一步美化村庄，涌洞镇在进镇主干道两侧间种樱花、紫薇、银杏等观赏树木1.7万余株。

如今的涌洞镇，新修的水泥路从村头延伸至村尾，家家户户干净整洁，房前屋后处处见绿。

“忧居”变“安居” 群众笑开颜

杨再炎是秀山县岑溪乡和平村永定寨组的村民，住在一间已有60多年

“高龄”的木屋中，十分危险。

秀山县住房和城乡建设委得知情况后，立即行动，累计投入资金6万余元，让杨再炎的“高龄”木屋焕发新生机。

“现在的房子宽敞明亮，我住起来安全、舒心，感谢政府的优惠政策！”杨再炎说。

近年来，秀山县住房和城乡建设委紧紧围绕“两不愁三保障”中的住房安全保障要求，坚持“最贫困群众、最危险房屋”优先原则，对贫困群众危房实行“应改尽改”，扎实推进农村危房改造工作，确保实现全县农村困难群众“人不住危房，危房不住人”。

近年来，秀山全县累计完成农村C、D级危房改造6454户，惠及群众约22589人，有力保障了农村困难群众住房安全。农村危房改造，不仅改出了新环

美乡村”等民宿群，带动近百户村民吃上“旅游饭”。

守住乡愁记忆 传统村落换新貌

一幢幢保持完整的土家吊脚楼依山而建，古树高大苍翠，小桥婉约玲珑，古桥、古井穿插其间……这是秀山县清溪场镇大寨村。

得益于秀山因地制宜开展传统村落保护利用工作，这个有着600余年历史的古寨，历经沉浮，仍保持着原汁原味的土家民族风情。

在秀山，像大寨村这样守住乡愁记忆的传统村落还有许多。

日前，经住房和城乡建设部、财政部组织专家评审并向社会公示，确定40个县(市、区)为2022年传统村落集中连片保护利用示范县。其中，秀山县榜上有名。

“这是对秀山传统村落保护工作的肯定。”秀山县住房和城乡建设委表示，近年来，秀山高度重视传统村落保护工作，聚焦尊重自然和历史文脉保护整体风貌，大力开展传统村落连片保护工作，目前成效良好，先后5批共22个村入选中国传统村落名录，总量居全市第2位。

“每一个传统村落都是世外桃源。”该负责人说。

为把传统村落保护利用好，秀山根据22个中国传统村落的保护利用现状，将其细分为抢救保护型、整治提升型和融合发展型3类。然后，针对不同类型的村落，制定“差异化”保护利用规划方案，实现“一村一思路，村村各不同”。

同时，依据区域区位、地理条件、分布形态和文化特色，将全县22个中国传统村落划分为“一轴四区”，使每个村落连点成线、连线成片，最终实现县域集中连片保护利用。

接下来，秀山县住房和城乡建设委将进一步加大传统村落保护力度，并依托传统村落独特建筑风貌和民俗文化资源，发展以旅游、摄影、民宿为主的文化旅游经济，进一步激活传统村落的生机与活力。 贺娜 姚兰