优化城市环境 提升城市品质

荣昌 聚力打造成渝地区高品质生活宜居之地

绿水环绕的荣昌

核心提示

“有句话叫‘幸福来敲门’，现在的生活正是这样：推开门，打开窗，随处可见幸福生活的模样。”——这是荣昌区居民近年来的共同感受。

这样的感受来源于他们看得见、摸得着的生活变化——

近年来，荣昌区住房城乡建委始终坚持把“人民城市人民建，人民城市为人民”的重要理念贯彻到荣昌城市发展全过程，紧紧围绕“成渝地区高品质生活宜居之地”，不断提升城市品质，优化城市空间格局，改善城市居住环境，优化城市交通出行环境，努力让全区老百姓居住更舒适、出行更方便，享受到更多的绿化、呼吸到更新鲜的空气，生活更有品质。

房子变新了 让生活有品质

“这里好有感觉哦！”正在荣昌区昌元街道白象社区游玩拍照的范女士说，这里环境怡人，沿街的楼栋、商铺都是民国的风貌，街道宽敞整洁，道路中间还设置了极富民国风味的花台、路灯、休闲座椅，行走其间，宛若穿越回了民国时期。

“别看白象社区现在这么漂亮，吸引了许多市内外游客前来游玩，但曾经这里楼体建筑老化、管网老化、路面破损、污水横流、‘蜘蛛网’漫天，很多居民都想搬走。”荣昌区住房城乡建委相关负责人介绍。

白象社区位于荣昌老城区，修建于上世纪八九十年代，涉及37个小区57栋楼1116户3013人15.36万平方米，是典型的老旧小区。

多年来，荣昌区住房城乡建委始终坚持“从实际出发，尊重民意，共商共建”的工作思路，通过对小区房屋外立面补修、绿化升级改造、基础设施改造等，大力改善白象社区居民居住环境，提升居住品质，让白象社区群众过上“更方便、更舒心、更美好”的生活。

去年底，白象社区二期老旧小区综合改造项目成功获评全国“我为群众办实事”示范项目，成为全市4个获此殊荣的项目之一。

“以前老想搬走，却又舍不得老邻居。现在好了，不用纠结了。”眼瞅着小区改造后面貌一新，白象社区的居民们纷纷感叹，“住得美了，心气儿顺了。”

白象社区仅是荣昌老旧小区改造的缩影。自2019年以来，荣昌累计完成321个小区194.37万平方米老旧小区改造，惠及群众17019户，正在实施19个片区231.84万平方米老旧小区改造，惠及群众20898户。

接下来，荣昌区住房城乡建委将把老旧小区改造作为增进民生福祉、提升城市品质的重要举措，按照“试点先行、串点成线、连线成片、整体推进、滚动实施”的原则，全力推进老旧小区改造，力争5年内基本完成全区2000年前建成小区的改造。

同时，积极创新老旧小区改造，在昌元街道、昌州街道试点探索“EPC+O（设计+施工+运营）”总承包模式，由运营单位有偿承租收回业主商业，统一打造商业业态，并负责改造小区后期的运行维护，真正将老旧小区改造推向市场化运作。

改造后的昌州街道旧貌换新颜

交通变好了 让出行更便利

多年来，荣昌区住房城乡建委积极推动都市快线一永荣线建设，形成了“1高铁+1都市快线+1普铁”的三网融合体系；

开工建设荣昌南环高速公路、荣昌至安岳高速（荣昌北环）、荣昌至自贡高速、荣昌至永川高速，基本建成“一环三横两纵”高速公路网；

推进G348物流通道、资内荣泸快速通道和中心城区至永川—荣昌快速融城通道建设，为荣昌构建起了通道畅、网络优、服务强的对外交通体系；

……

这一串串成绩的背后，是荣昌区住房城乡建委始终坚持缓堵保畅，不断提升交通出行环境的成果。

近几年，荣昌区住房城乡建委聚焦“功能布局优化、基础设施建设、管理挖潜增效、加强宣传倡导”四大板块，大力加强城市交通拥堵治理，全力做好城区缓堵保畅工作，从而实现荣昌区缓堵保畅目标，增强群众幸福感。

其中，针对城区道路交通瓶颈和节点，积极会同交警、城管等部门构建缓堵保畅协同共治机制，采取硬改措施，打造优质便民出行环境。

具体来说，荣昌区住房城乡建委以“缓堵保畅”为抓手，在稳步推进城市功能优化布局，不断提升城市交通品质的同时，进一步提档升级慢行交通，优化完善交通管理设施，优化公交系统，全力建设畅联畅通的城区交通，便利群众出行。

截至目前，荣昌累计投资4.05亿元，打通了玉带路西段、黄金坡五支路、香国大道西延段“断头路”；投资1.9亿元，对城南大道、昌州大道、园区大道提档升级改造；投资1.44亿元对荣昌主城至古昌、吴家、双河等5个城乡接合部城区出入口的环境进行整合治理。

不仅如此，荣昌区住房城乡建委还通过改造升级S209、S546和S303等3条省道干线78公里，实施老成渝公路等4条重要连接道49公里，形成了“一环六横三纵多联”的干线公路体系，实现了“建制镇政府所在地二级公路覆盖、建制村村委会所在地双车道公路覆盖”。

如今的荣昌，城区道路明显通畅、城乡道路衔接通畅、行人车辆各行其道，城市交通环境明显提升，不仅确保了市民的出行安全、还路于民，还助力了交通文明、畅通了出行环境。

下一步，荣昌区住房城乡建委将持续推进全区缓堵保畅工作，在稳步推进虹桥客运枢纽站和人民医院虹桥院址的建设，加快富吉汽车站、区人民医院等老城区公共服务设施向外疏解的同时，进一步加快完善城市骨架路网，完善贯通非机动车交通，改善步行出行环境，提档升级人行交通设施，推进公共停车建设。

改造后的香国大道，群众出行更便捷

畅通的施济桥

城市变靓了 让生活更美好

“征地拆迁是城市建设及发展中的一项重要基础工作，是改善人居环境、提升城市形象的关键。”荣昌区住房城乡建委相关负责人说。

日前，市政府办公厅发布通报，对2021年落实有关重大政策措施真抓实干成效明显的单位予以激励表彰，荣昌因征地拆迁工作成效突出，为全市固定资产投资稳定增长作出积极贡献，赫然在列。

“这标志着市委、市政府对荣昌区征地拆迁工作的肯定，也意味着荣昌区征地拆迁工作再上新台阶。”该负责人说。

近年来，荣昌区牢固树立全区一体化发展，站位全局，服务大局，坚持以人民为中心，切实增强工作责任，通过制定征地补偿安置相关配套政策，拟定征地补偿安置方案，落实补偿安置费用，有效保障了荣昌市级重大基础设施和民生项目建设用地。

2021年，荣昌积极落实补偿安置，累计实施了大内高速公路、高升桥水库扩建工程、城市公园等项目征地776.8307公顷，拆迁房屋2915户，住房安置10250人，人员安置7260人，办理基本养老保险6170人，已支付补偿安置费16.5亿元。

征地拆迁工作的有序开展，为荣昌区的城市有机更新注入了新动能。

近年来，荣昌聚焦城市更新，不断提升城市品质，完善基础设施建设，优化人居环境，努力将荣昌建设成为成渝地区高品质生活宜居之地。

“城市更新，‘城市’是本体，核心在‘更’，要义在‘新’。”荣昌区住房城乡建委相关负责人说，“更”是更替，是对建城区环境的改造。

多年来，荣昌区住房城乡建委在全力推进老旧小区改造的同时，紧紧围绕水环境治理与公园广场建设，不断改善城区宜居环境，聚力打造成渝地区高品质生活宜居之地。

荣昌累计新建公园8个，改造公园4个，美化城市节点40处；创建生态住宅小区3个，面积约150万平方米；实施智慧小区建设7个、智慧工地24个；完成城市棚户区改造2905户；新增分配公廉租房家庭1303户，实物配租分配率达97%；濑溪河滨河公园获得“国家湿地公园”称号、荣峰河滨河公园获得“国家水利风景区”称号。

“新”，即是要立足新阶段新理念新格局，尊重城市发展规律，基于自身资源禀赋，采用有机更新的方式盘活存量，培育新动能，构建新形态，营造新场景。

近几年，荣昌区住房城乡建委在高标准推进黄金坡新区建设的同时，全力提升场镇品质，不断扩容城区范围。

目前，荣昌黄金坡新区建设已初见成效：棠香黄金坡小学建设完成，黄金坡初高中主体建设完成15%；荣昌区中医院、区妇幼保健院二期主体工程完成。

与此同时，过去两年内，荣昌已完成城镇雨污管网新建209.6公里，镇街污水处理厂提标技改8个。今年，还将对6个街道、4个中心镇的场镇环境、道路提升、拆违建绿、设施补建、管线规整以及房屋修缮加固等方面进行全面提档升级。

未来，荣昌区住房城乡建委将深入推动城市更新提升，进一步补齐城市短板、完善城市基础设施建设，提升城市功能、增强城市活力，将荣昌建设成为成渝地区高品质生活宜居之地。

贺娜 姚兰 摄/李显彦