

使用存量楼宇面积50万平方米 新增软件企业700家 新增从业人员5万人 渝北 3年内软件和信息业规模将达700亿元

仙桃数据谷

规划面积 81 万平方米
存量面积 11 万平方米

“三龙”地区

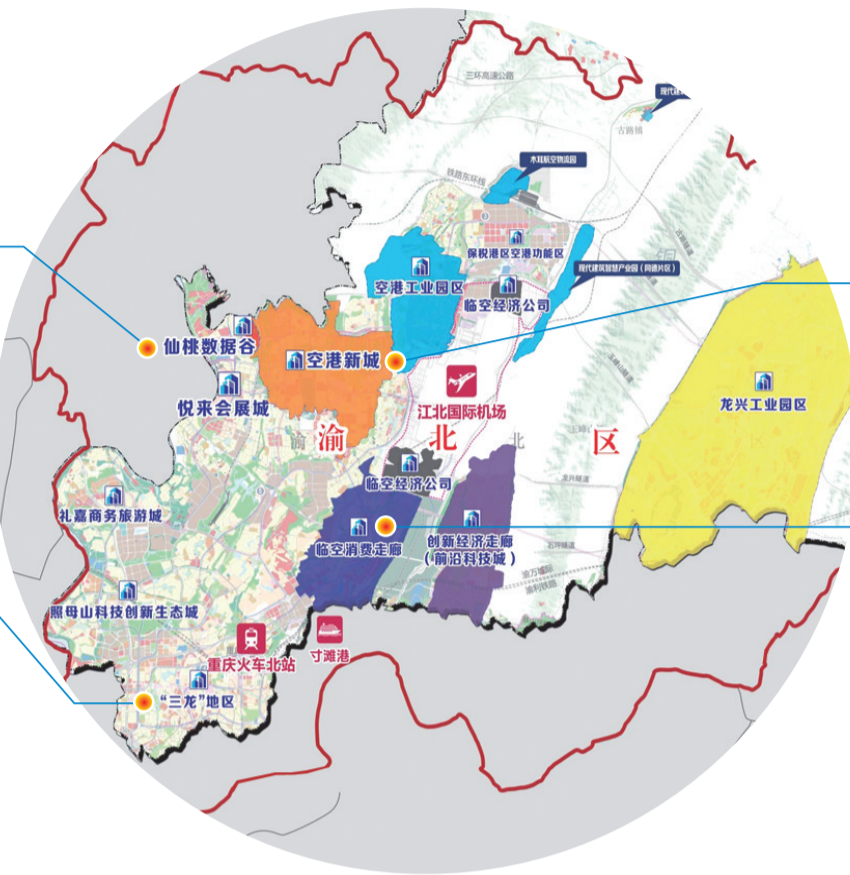
规划面积 54.94 万平方米
存量面积 24.7 万平方米

空港新城

在建面积 55.1 万平方米

临空消费走廊

规划面积 61.6 万平方米
存量面积 18 万平方米



核心提示

2011年,在业界大名鼎鼎的北斗星通集团,通过入股位于渝北的重庆深渝北斗电子有限公司,“试水”山城软件产业,并于6年后,将后者的全部股权收入囊中;2019年,北斗星通集团在渝北成立北斗星通智联科技有限责任公司,作为智能网联汽车事业板块的全国总部,并在前沿科技城征地百余亩,建立北斗智能产业园,吹响向全国市场进军的号角;2020年,北斗星通智联科技有限责任公司在渝北注册成立奥莫软件有限公司,作为其软件总部基地。一年后,该公司又在渝北成立锐驰智光(重庆)科技有限公司,专注车载激光雷达项目;最新消息是,北斗星通智联科技有限责任公司在成都的国汽智端项目,将在渝北设立子公司,在上海投资的软件测试服务公司,也将在渝北设立子公司。锁定渝北,“重仓押注”,北斗星通集团在渝投资轨迹,折射出这样一个事实:渝北,正在成为重庆软件产业的高地。

到2025年营收规模将达到700亿元

数据显示,“十三五”期间,渝北区软件信息服务业年均保持19%的增长,产业规模从2016年的98亿元,增长至2020年的197亿元。

2021年,渝北规模以上软件和信息技术服务业企业107家,完成营收236.8亿元,2022年1月-6月,新增规模以上软件企业26家,完成营收102.89亿元,同比增长10.7%,到2025年,渝北软件和信息技术服务业营收将规模达到700亿元。

渝北区经信委相关负责人介绍,经过多年持续努力,截至目前,渝北已累计培育39家企业纳入重庆市重点软件企业库,13个软件产品纳入重点软件产品库,拥有重庆市首版次软件产品7个。

其中,在软件企业扎堆聚集的仙桃数据谷,目前已经引进中科创达等14家中国软件百强企业,长安软件、武汉光庭、北斗星通、黑芝麻等汽车智能化龙头企业20家、汽车核心软件研发及配套软件交付企业

300余家,入驻研发人员近8000人,2022年获批成为西部唯一的“国家新型工业化示范基地”(软件和信息技术服务业)。

为了给纷至沓来的软件企业提

供载体,目前,仙桃数据谷已建成百万平方米的楼宇产业园,累计注册企业1402家,累计实现产值276亿元、税收逾11亿元,年增长率超过30%。按照规划,到2025年,仙桃数

据谷将打造成为国内领先的大数据产业生态谷、中国软件名园。园区年营收将达到200亿元,实现年税收贡献5亿元。

除了仙桃数据谷,渝北产业地图的其他区域,也星星点点地落满了软件企业。为提升承载能力,渝北专门规划了“一核多区”的软件产业空间布局。

所谓“一核”,即以仙桃数据谷为核心。所谓“多区”,主要包括临空消费走廊、“三龙”地区和空港新城。其中,临空消费走廊,已引入了城银科技、同泰文化、冠程科技、上海美匡科技等知名企业,形成数字消费、数字产品等文创新业态。

“三龙”片区,培育了新致金服、金宝保、双达科技等创新型科技企业。空港新城,则重点发展影视动漫、数字出版、网络服务等业态,支持商圈、公园等开放元宇宙商业应用场景,打造以数字产业为支柱的总部型经济楼宇。

通过“智造重镇”和“智慧名城”建设创造市场

软件企业扎堆,软件产业始终保持着令人艳羡的高增长态势,要问为什么,首先要归功于我市对于“智造重镇”和“智慧名城”建设的大力推动,为软件企业提供了广阔的市场。

“智造重镇”方面,2017年以来,为推动传统产业转型升级,渝北区每年滚动安排2亿元财政技改扶持专项资金,大力支持企业智能化改造,对单个项目扶持比例可达50%、扶持资金最高可达5000万元,远超过国家、市级补助资金标准。

政府的强力推动下,渝北工业智能化转型步伐加快,除长安汽车等汽车整车企业、OPPO等电子整机企业和南方英特等成套装备企业外,还有50多家零部件企业实施了“机器换人”“数字化装备普及”计划,截至目前,已累计扶持区级技改项目252个,推动218个智能化改造项目,智能工厂和数字化车间达到39个。

“智慧名城”建设方面,渝北在我市实现了三个率先——率先统筹审批信息化项目、率先建立大数据应用发展专

项资金、率先建成能源大数据中心。

截至目前,渝北已经实现政务数据100%上云,政务数据资源池归集累计归集数据3100万余条,初步建成经济发展、城市管理、社会治理等8个主题数据库;社会化应用智慧居家养老系统、全域智慧旅游云平台、消防车道占用自动报警系统等共计24个项目获市级示范创新应用认定,位居全市前列;5G网络建设总规模位居全市第三,实现城区建成区信号连续覆盖、重点镇街信号覆盖。

通过“智造重镇”和“智慧名城”建设“创造”市场,而非简单的财政奖励补贴,这种更符合经济规律的招商引资和产业培育策略,不仅释放出对于投资方的巨大吸引力,也更有利产业要素的科学配置,从而推动软件产业集群发展,推动包括软件产业在内的现代服务业与制造业的相互促进。

渝北智能网联汽车产业的发展实践,很好地说明了这一点。目前,渝北区已集聚一大批汽车智能化龙头企业,及汽车智能化核心企业、应用企业、公共平台等处在产业链不同环节的企业,相互协同,在竞争中促进整体产业水平的提升。

例如位于仙桃数据谷的长安软件,其核心技术已在电子电气架构、整车操作系统、整车功能应用、云端大数据等领域取得突破,产品覆盖车机软件、基础软件、智慧车控、自动驾驶等37个品类,技术搭载车辆累计超过210万台。同样位于此产业园的5G自动驾驶开放道路运营基地,是全国首个基于5G的L4级自动驾驶开放道路场景示范运营基地,同时也是全国首个5G自动驾驶公共服务平台。

此外,产业集聚所带来的“滚雪球”效应,也是渝北软件产业高速发展的重要原因。截至目前,腾讯、中科创达、赛迪益农这样的中国软件百强企业,在渝北已多达14家。

在软环境和硬环境上同时发力

炎炎夏日,仙桃数据谷鳞次栉比的写字楼,在阳光下熠熠生辉。而高楼旁边的诸个工地上,则是一派繁忙景象。

按照进度安排,到今年8月底,集成电路设计产业核心区“小蛮腰”“指环王”将全面投用,软件信息核心区商业商务楼宇、元宇宙产业核心区商业商务楼宇将全面完工。到本年末,大数据产业核心区5A级写字楼及裙楼将投用;明年底,集成电路设计产业核心区五星级洲际酒店将启动建设,2024年7月全面投用……

除了新载体打造,渝北区还将在存量楼宇的提档升级上狠下功夫。按照《渝北区软件产业振兴发展专项行动实施方案(2022—2025年)》,该区将由国有平台公司牵头,收储一批商业楼宇或园区,进行集中打造。其中,渝北临空投公司将牵头打造北城国际大厦,空港新城公司运营即将竣工交付的临空金融总部大厦。

这批楼宇和园区将引入职业化、专业化运营管理团队,提升楼宇招商引资、企业服务、运营管理等能力,打造优质创新创业生态。为形成示范带动效应,渝北将在部分存量楼宇先行先试挂牌“软件产业楼宇”,推行“楼长制”,由该片区分管区领导担任楼长,全力加速推动楼宇收储装修、改造扩容、配套建设等,以此来打造“拎包入住”环境,让企业全方位享受“一站式”入驻及全流程发展服务。

从“硬环境”上,通过新建楼宇和存量楼宇提档升级,为软件企业提供更优质的空间载体在“软环境”打造上,渝北更是倾尽全力。

例如,该区将在区级工业和信息化专项资金中,安排软件和信息技术服务业发展专项扶持资金;加强与大院大所的产学研合作,创新“企业专班”等人才培养模式,持续培养输送系统架构师、软件工程师、大数据分析师、集成电路设计师等人才;建立住房、医疗保障、子女入学等绿色通道,以此来吸引专业人才落户。

尤其值得一提的是,在软件企业的引导和培育上,渝北区体现出令人称赞的专业性。例如,为了给人驻的软件企业提供更多应用场景,渝北正以建设全市首个元宇宙先导试验区和元宇宙产业生态园为契机,试点推出政务服务、商圈、文旅、体育等5个开放领域元宇宙应用场景。

同时,渝北将聚焦汽车、电子、金融、医疗、教育等重点行业,针对数字化转型、智慧政务、智慧城市、民生服务、社会治理等多个领域的市场需求,引导区域内党政机关、企事业单位滚动发布应用场景清单,鼓励、补贴入驻存量楼宇的企业承接场景项目。

杨敏

图片由渝北区经信委提供



仙桃国际大数据谷 摄/潘光侠



中央公园商圈·吾悦广场 摄/胡瑾