



宜居渝北

推动城市向美而行 渝北 建设高品质生活宜居地

核心提示

两江环带,三山列屏。渝北,一方山水之城,美丽之地。作为全市第一个“双两百”(城市建成区超200平方公里、居住人口超200万人)的大都市区,渝北区秉承建设“四个大区”打造“双标城市”的发展思路,在城市建设中不断精准发力,为打造高品质生活宜居地提供坚实支撑。

让生活更美好,是一座城市的不懈追求。近年来,渝北区住房城乡建设委聚焦人民所需所盼,以建成高质量发展高品质生活新范例为统领,强化责任担当,积极务实作为,让渝北每一个角落都响着城市更新与城市建设的“奋进曲”,进一步推进城市面貌实现新变化、城市品质实现新提升,不断增强群众的幸福感、获得感。



1.5支路街区老旧小区换新颜 摄/李显彦

渐进式城市更新 让城市品质提档升级

繁华都市生活中,去山里听听林间清脆的鸟叫,不失为一种人生的乐趣。“五一”小长假,位于渝北区的玉峰山森林公园步道成为许多周边市民说走就走的“洗肺”之地。

沿着一块块青石板拾级而上,去触摸千年历史,感受森林间的那份纯净。“在这里能够呼吸新鲜空气、锻炼身体、放松心情,虽然因为疫情防控不能走远,但是能够在离家这么近的地方就能欣赏到如此美景,也是非常美好的事情。”市民周静姣说。

玉峰山森林公园属于“四山”中的铜

锣山山脉,位于渝北区东南部,是重庆近郊森林覆盖面积最大、植被保存最好的森林公园,有“重庆之肺”之称。沿临崖步道而上,沿途可观赏到银杏、红枫、肾蕨、波斯菊等常见植物;站在依山脊而建的崖边观景台上,可远眺鱼复工业园和龙兴工业园日益繁盛之景。

全长15公里的玉峰山森林公园步道正是渝北区加速推进城市更新,打造高品质生活宜居地的缩影之一。

以人定城,顺应百姓期待。近年来,渝北区住房城乡建设委聚焦城市发展的百姓所需,在步道建设、排水管网改造、清

水绿岸等城市更新项目工程上狠下功夫。一个个项目正加速推进。

目前,在排水管网改造上,已建成城市污水管网85.8公里,实现了污水收集处理设施全覆盖,全区污水处理厂达到7座,总处理能力超过34万吨/日,城市污水集中处理率达到96%。

在山城步道建设上,已建成盘溪河步道、观音公园步道等山城步道项目13个,共计52.76公里。在满足通勤、休闲、娱乐等多样化需求前提下,切实解决群众步行不便的问题,初步构建了连续、安全、便捷、舒适的山城步道体系。

在清水绿岸打造上,盘溪河、肖家河、镜湖“清水绿岸”治理提升工程已基本完工,溉澜溪“清水绿岸”治理提升项目在各相关区级部门共同推动下已基本完工。

目前,肖家河、溉澜溪、镜湖水质分别达到了地表水Ⅳ类,盘溪河水质达到了地表水Ⅴ类,满足“清水绿岸”河流水质年度目标考核要求。

推窗见绿,出门见景,在现在的渝北已是常态。渝北正通过打造人与自然和谐共生的美丽家园,让居民生活得更方便、更舒心、更美好,一件件惠民项目连缀起渝北城市温度和高质量发展的新图景。

老旧小区改造 宜居宜业暖人心

粉刷墙面、更换地砖、增设电梯、划分停车区域……一个个老旧小区正通过改造变得更加整洁、更具韵味了,居民看在眼里,更喜在心里。

走进渝北区1.5支路街区,新增设的消防车道畅通无阻;改造后的外立面干净明亮,树阴下,孩子正玩耍嬉戏,一派安宁祥和的气息扑面而来。

“小区现在改造好了,不仅增设了停车位,还给我们这些老居民楼加装了电梯,完善修建了消防通道和邻里中心等基础设施,我们生活在这里既安心又舒心!”小区居民陈阿姨欣喜地说。

作为渝北区重点推进的老旧小区改造项目之一,近年来,渝北区累计投入3430万元,对1.5支路片区实施“硬设施+软环境”综合改造提升,围绕完善“水电路房梯、老幼站厕室、美食住行购”等功能元素,以“三换四增五改五建”为改造内容,在更换管网、增设完善基础设施、改造老旧小区居民楼、完善消防设施等工作上做足文章,让老旧小区重新焕发新魅力。

据悉,在“十四五”期间,渝北区还将投入20余亿元,改造提升老旧小区573.3万平方米,惠及数十万市民。

住房是民生之要,改造老旧小区事关百姓福祉。老旧小区要改造,但怎么改、改什么?渝北区坚持让居民充分参与其中。

改造老旧小区,渝北区首先从改造思想认识开始。在项目设立初期,便突出小区群众的主体地位,通过召开院坝会、入户调查等方式,了解群众的改造需求和意愿,让群众献计献策,把群众的意愿体现到整治设计中,变“要我改”为“我要改”。

同时,制定了整治项目意见表,从设施、环境、房屋、管理4个大类充分征求群众意见。意见征求实行菜单式管理,居民根据实际需求进行点单式改造,需要什么就选择什么,将居民最关心、最直接、最现实的诉求纳入改造内容,将老旧小区改造改到居民的心坎上。

渝北区还创新探索老旧小区“街区制”管理模式。针对老旧小区单体楼多、“散乱旧”的特点,将相邻单体楼“串单成片”,将连片老旧小区单体楼整合为一个物业管理区域,将区域内背街小巷、绿化及停车管理整合纳入其中,形成街区管理模式,引导居民积极参与、共建共管,推进老旧小区焕然一新,不断提升广大群众的获得感、幸福感、安全感。

接下来,渝北区住房城乡建设委将持续创新探索更贴心民意、更具特色的老旧小区改造模式,坚持以民生为导向,以社区为主体,以城市更新为目标,加大工作力度,全力以赴推进老旧小区改造工作,优化城市品质、提升人居环境,为市民创建一个宜居、安全、舒心的居住环境。

贺娜 姚兰

图片除署名外由渝北区住房城乡建设委提供

加速轨道交通建设 密织路网联通四方

提起渝北的轨道交通,令人印象最深刻的应该是轨道3号线。这条连通了江北国际机场T2航站楼到巴南鱼洞的轨道交通线路,开启了渝北人出行“不堵车”时代。

随着时间推移,如今,轨道交通线路在渝北的延伸越来越长,辐射区域也越来越广,为渝北人的工作、生活带来越来越多的便捷。

早春时节,渝北区的轨道交通建设迎来了好消息!万众期盼的轨道交通9号线一期工程千呼万唤“驶”出来,正式开通运营。

重庆轨道交通9号线一期起于沙坪坝区新桥站,止于渝北区兴科大道站,全长约33公里,全程设26座车站。本次开通的23座车站,串联起了沙坪坝区、渝中区、江北区、渝北区,快速连接了三峡广场、化龙桥、观音桥、江北嘴、保税港等重要商圈和港口地区。

“孩子十分喜欢轨道列车,如今9号线开通,特地带他来体验,看一下沿途风景。”市民严先生表示,9号线的开通将大大方便他的日常出行。随着9号线一期的开通,将更好连通渝北与沙坪坝,让市民出行更加便捷。

交通是兴国之要、强国之基。近年来,渝北区坚持稳中求进的工作基调,较好地完成了轨道相关的市级考核任务,有力地保障了轨道各条线路在渝北的建设。经过多年打造,渝北区轨道交通通车里程、在建里程目前位居全市前列。

按照全市建设“轨道上的都市区”和“中心加密、外围辐射”的总体思路,渝北区正加快构建以轨道交通引领城市发展格局。

目前,渝北区共有建成投用及在建轨道交通线路共12条,共计59个

站点,区内线路总长达118.21公里。其中,已建成轨道线路8条,区内通车里程达83.71公里;在建轨道线路4条,分别是9号线二期、5号线北延延伸段、4号线西延伸段和15号线一期,区内在建里程34.5公里。9号线二期和5号线北延伸段预计于今年年底建成,届时渝北区将新增通车里程12.2公里。

“我们将积极协调有关部门,在渝北区内规划建设更多的线路,服务带动几大的城市拓展区发展,与江北机场、城际铁路、快速干道等互相联动,形成一个完善发达的交通体系。”渝北区住房城乡建设委相关负责人介绍。



轨道10号线长河站



镜湖“清水绿岸”治理提升工程 摄/李林