

以“国匠精工”标准把满意交给业主 中交地产 争做高质量交付领跑者



中交西园雅集园区实景图

今年2月,住建部提出要切实做好“保交楼、保民生、保稳定”工作,维护住房消费者的合法权益,促进房地产业良性循环和健康发展的新态势下,房屋交付不仅能检验房企的综合实力和责任担当,更成为保障房地产业良性循环、促进社会健康稳定发展的重要保障。

面对交付这项行业大考,一些企业主动迎难而上,坚持用更诚恳的态度,更好的产品力和交付力,面对市场和客户。

重庆中交地产就是其中的代表。面对交付,中交地产开启“国匠计划”,宣布要把“满意交给你”。在如期交付难能可贵的当下,中交到到底有何底气,把“满意”交给业主?

多个项目如期交付 实景呈现不负期待

经历无数日夜的精细雕琢,继去年12月完成中交西园雅集一期、中交漫山四期等4个项目高品质交付后,中交持续提升产品交付能力,今年3月中交中央公园懿颂组团再次如约交付。

在中交地产各个交付项目的现场,每一位前来验房的业主都能感受到温暖贴心的接待体验。在交付过程中,项目工程师和设计师全程跟随时服务,认真倾听和解答业主的疑问,让业主的第一次回家既是园区的一次游览,更是未来生活场景的提前预演。

“我们小区的颜值还是可以的,园区景观绿化丰富,房屋品质也不错,二号线、轨道交通5号线这些配套也兑现了,证明当初选择央企中交是对的。”在中交西园雅集交付现场,经过逛园区、验新房,不少业主相互间谈笑风生,话语间难掩喜悦之情。

收获业主满意的背后,所要付出的努力可想而知。为了充分保障如期交付,在项目启动之初就制定详细严谨的交付计划,项目开发进程中,科学的进行现场施工规划,严格按照项目开发计划施工,并集中资源保证

项目工程进度如期实现,圆满地把房子交到业主手中。

以“国匠精工”标准 彰显高品质兑现力

对于中交地产的众多业主来说,如期交付可贵,但要让业主满意,交付品质则更为重要。

为了能呈现给客户一个超越他们期待的作品,重庆中交地产深研人居哲理,以国匠精工标准,在外立面营造、园林景观、细节打造等各个环节下足了功夫。

人们对建筑物的感知往往都是从建筑立面开始的,此次重庆中交地产的四大新交付项目,在外观颜值上给人留下了“工程质量过硬,极具品质感”的印象。

其中,中交西园雅集的设计可圈

可点,极简现代风格,大面积优质玻璃立面,搭配高端优雅的铝板屋檐,塑造现代挺拔的建筑形象,赋予建筑永不过时的典雅气质。而中交·漫山四期的合院产品,则以新东方风格为蓝本,融入简约的表现手法,宽屋檐、金属线条、高窗墙比设置,让建筑肌理充满东方神韵的同时不失现代大气。中交·中央公园懿颂组团,大堂精致,细边框不锈钢门套现代感十足,顶面不锈钢条装饰镶嵌,先锋设计感十足。

而除了立面的打造,中交地产项目的园林设计也处处体现着用心的美学。

中交西园雅集造园手法独具匠心,名贵树种是品质社区的点睛之笔,西园雅集整个园区选用蓝花楹、桂花、杨梅、晚樱、榉树、紫薇等几十种丰富树种,结合植物的观赏季节,营造出四季有景的城中隐世花园;而中交·漫山

四期因地制宜的景观设计同样令人叹服,运用高低相间的绿植、微型花园、蜿蜒的小径等元素考究搭配,园林盛景错落有致;在中交·中交公园懿颂组团,景观则臻选多重植被,树荫与水光辉映,构建一座绿意栖居家园。

品质在有声处,但更在无声处。在不易被业主看到的细节之中,重庆中交地产依旧进行品质叠加,为市场作出了表率。

例如在中交西园雅集,以高端生活为品质范本,匠造约600平方米中庭超大露天泳池,繁复的工艺、精磨的边角,从土方开挖到最终呈现,每道工序都以严苛标准执行。午后闲坐于此,耳边传来水流跌落的清脆铃声,便以为生活营造一分怡然自得。

从承载未来美好构想的一纸蓝图,到实景落成、大美呈现的归家画卷。重庆中交地产,不吝增加成本,不

惜耗费时,沉心静气对每一个项目的每一处细节,匠心研磨打造,最终项目呈现出来的品质才足以让业主“满意”。

积极践行央企责任 争做高质量交付领跑者

目前,房地产行业正处于换挡调整期,“保交楼、保民生、保稳定”已经成为不少企业的首要目标。

在行业大背景之下,重庆中交地产践行百年央企责任担当,坚守产品品质与真挚服务的初心,积极开启国匠计划,用最大诚意“把满意交给业主”,争做房企交付力的“领跑者”。

中交地产做“领跑者”的底气何在?

首先,强大的品牌实力支撑。在当下这种市场背景下,无论是房企,还是购房者,都把安全放在一个很突出的位置。身为中交集团的一大重要模块,中交地产秉承了央企的优质基因,自成立以来一直以“美好生活营造者”的品牌内涵,给与购房者足够的安全感。

其次,严苛的国匠精工标准为产

品力护航。中交入渝13载,一直以来都把产品力作为立身之本,始终坚持以高品质的作品,回应城市和客户信任,现在更重视产品的实景呈现,持续满足人民美好生活的需要。

交付的完成仅仅是美好生活的开篇。在高品质的产品兑现之外,高品质的物业服务 and 社群服务同样重要。为了能给业主更舒适、更宜居、更有品质的美好生活,中交地产联手2022中国物业服务百强满意度领先企业TOP1的绿城物业,以专业物业服务管理体系之上,精细化客户体验的每一个环节,让关怀深入生活里层,为每一个日常定制美好,真正做到在日常生活中,把满意交给每一位业主。

此外,中交地产极力构建和谐邻里社群空间,开展如“美好星计划”、“雅集公社”、“神兽管理局”等丰富多彩的社群活动,营造美交流平台,构建邻里和睦的美好社区生活。

入渝13载,发扬国匠精神,中交地产以不负客户与市场期待的产品力,以“所见即所得”的家园兑现了业主的美好期许。

刘利 图片由中交地产提供



中交地产重庆城市公司——把满意交给你

保利®发展控股

保利·悦来城

保利与悦来共发展

五一放大假 玩转保利

悦来置业
优选保利

畅玩礼

到访抽好礼 参与主题活动 | 成交送礼 京东大礼包 (限量派送)

畅享礼

畅游礼

推荐成交享房款1% | 享1万元物业费

老带新

保利和光·尘樾
PALACE OF LIGHT

保利板式真洋房 南北通透

建面约 94-104m² (023) 6711 8888

保利拾光年

保利艺术臻装美宅

建面约 85-99m² (023) 6709 9888

保利·时区
POLY TIME ZONE

保利TOD国际住区 全景平层

建面约 99-129m² (023) 6863 0888