

牢记殷殷嘱托 谱写巴渝新篇·巴南特刊

打造“城乡融合发展先行区”“专项试点示范区”“强镇带村试点镇”

巴南以“1+3+N”试验区推进城乡融合发展

核心提示

近年来,巴南区始终坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,深入贯彻落实习近平总书记对重庆所作的重要讲话和系列重要指示批示精神,以“1+3+N”工作思路,打造“城乡融合发展先行区”“专项试点示范区”“强镇带村试点镇”,努力为重庆乃至全国城乡融合发展提供巴南探索、贡献巴南智慧、展现巴南担当,以实干实绩迎接党的二十大和市第六次党代会胜利召开!



巴南区二圣镇白象山定心茶园。

□本报记者 苏畅

远山如黛,茶园春意盎然。3月18日,记者走进巴南区二圣镇定心茶园,满目翠绿映入眼帘,淡淡茶香扑鼻而来,沁人心脾。作为首批国家城乡融合发展试验区之一,巴南

区围绕“1+3+N”试验区,全力推进城乡融合高质量发展。

“1+3+N”试验区是什么?巴南区城乡一体化发展中心相关负责人介绍,“1”即1个“城乡融合发展先行区”,在巴南区惠民、二圣等5个镇街24个行政村内先行先试,全面开展国家

城乡融合发展试验区改革;“3”即3个“专项试点示范区”,建设木洞、东温泉、丰盛“特色小镇示范区”,打造“鹿角—界石—南彭”生态示范区,推进龙洲湾、鱼洞、莲花、一品打造协同发展区;“N”即多个“强镇带村试点镇”,建设以小城镇和集镇为中心的农民生活服务区。

建设现代农业产业园、惠民智慧总部新城

打造“城乡融合发展先行区”

推动城乡融合发展,既要整体推进,又要突出重点。巴南通过建设现代农业产业园、惠民智慧总部新城,发展城乡融合重点项目,打造“城乡融合发展先行区”,为全区城乡融合发展示范先行。

临近清明,正值采茶的好时节,定心茶园一派热火朝天的繁忙景象,茶农们挎着竹篓,忙着采摘茶叶。

二圣镇白象山海拔在800米以上,全年光照适宜,生长季雨水充沛,土壤条件优厚。凭借得天独厚的地理条件,重庆茶业集团在此打造了4000亩高标准示范茶园基地——定心茶园,所创立的“巴南银针”“巴渝红茶”“傲雪腊梅”等系列产品,去年荣获第十三届国际名茶评比大赛金

奖。“近年来,二圣镇党委政府积极探索‘政府+公司+基地+专业合作社+农户’的多元化发展模式,带动全镇3600户种植茶叶,并探索‘茶康养+旅游’模式,持续举办采茶节,形成以茶促旅,以旅带茶发展格局。”二圣镇党委书记刘俊军介绍,去年二圣镇共接待游客10万人次,茶产业成为全镇主导产业之一。

二圣镇的茶产业发展,是巴南区打造现代农业产业园推动城乡融合发展的一个缩影。

“巴南现代农业产业园范围覆盖二圣镇全域、惠民街道胜天村、显林村,天星寺镇芙蓉村、花房村等10个村,已形

成以‘梨、茶’为主导产业,以渔业、花卉苗木、稻+N、柑橘、樱桃等其它产业为特色的农业产业体系,并构建起‘两山一湾’空间布局。”巴南区农业农村委相关负责人介绍。

“两山一湾”如何布局产业?该负责人解释,“两山一湾”为白象山、天坪山以及月亮湾。其中,白象山以茶文化中心为引领,以茶园为特色,天坪山主要以梨为支柱产业,实现梨园、茶园、花园、田园“四园互映”,“两山”之间以月亮湾渔村为纽带,布局和培育主城区最大的生态鱼养殖基地。“去年,现代农业产业园梨产业基地已达8833亩,产量近万吨,并成功申报‘二圣梨’国家地理标志产品,茶产业基地已

达6510亩,并建立起国家级茶树良种繁育基地和西南地区最大的无公害无性良种生态茶园。”巴南区农业农村委相关负责人介绍。

除现代农业产业园外,惠民智慧总部新城也正在规划建设中。

惠民智慧总部新城位于主城区东部槽谷,包括惠民、南彭、南泉、天星寺4个镇街部分区域,是以高端生产性服务业总部为主的开发新区。

重庆智慧总部新城建设有限公司相关负责人介绍,惠民智慧总部新城产业定位以创新为驱动,以智慧高端生产性服务为引领,提升东部生态区域产业能级,利用生态资源,形成生态消费服务功能体系,同时引入创意体验项目,塑造多元化产业特色空间,为重庆东站高铁新经济区、广阳岛生态城、国际生物城、经开区等提供技术支撑、研发服务,实现产业互补。

历史文化名镇,带动周边共同发展,建设特殊功能型特色小镇。

除特色小镇示范区外,巴南还在鹿角、界石镇、南彭等街道打造生态示范区,在龙洲湾、鱼洞、莲花、一品等街道打造协同发展区。

其中,生态示范区分为南温泉休闲功能区、樵坪山生态旅游功能区等,布局休闲度假、养生康体、科普教育、生态观光及新兴消费等项目。

协同发展区分为科创教育区和休闲农业区,依托龙洲湾街道、鱼洞街道、莲花街道、一品街道等街道产业和基础设施,通过挖掘乡土文化价值、丰富城市多样性、重塑田园生态新城,打造城乡结合型的多元共生城镇。

升级,引导农业社会化服务组织向城镇集中,吸纳各类人才回乡返乡创业就业,同时完善接待功能,服务乡村旅游,并打造智慧城镇,建设数字乡村。

优化服务方面,将进一步规范政务服务,简化审批流程,健全完善便民措施,开展群众性精神文明创建活动,推进法治、德治、自治“三治融合”基层治理体系建设和机制创新。

木洞、丰盛场镇将利用历史文化名镇资源,对传统历史文化建筑进行修缮保护,完善停车场、污水处理、主要交通要道等小城镇基础设施,并对古镇重要节点进行景观提升,打造特色小镇,激活历史文化资源,探索特色小镇发展新路。

惠民街道东永场镇将依托二圣茶场资源,探索茶山小镇发展新路,整治老街风貌,优化停车场、改造污水管网和茶场公路等公共服务配套。

今年巴南城乡融合发展将抓好8个方面工作

3月24日,重庆日报记者从巴南区获悉,按照“1+3+N”试验区建设的要求,今年巴南区城乡融合发展将抓好8个方面的工作。

- 1▶ 促进城乡人口有序流动**
健全农业转移人口市民化机制,着力让有能力在城镇稳定就业、稳定居住的农业转移人口及随迁人口和其他非户籍等重点人群应落尽落,畅通城市人才建设乡村通道,创新人才激励机制。
- 2▶ 维护进城落户农民农村权益**
选择1-2个符合条件的村开展进城落户农民依法自愿有偿退出农村权益封闭试点,完善农村土地承包管理制度。
- 3▶ 探索农村集体经营性建设用地入市**
建立常态化的集体经营性建设用地入市制度,完善农村集体经营性建设用地入市管理办法、交易规则、抵押融资等配套政策。
- 4▶ 搭建城中村改造合作平台**
完善集体资产和农户资产划定认定流程,探索利用中央预算内投资、城中村改造城乡人居环境信贷支持等资金,开展木洞镇城中村改造合作试点。
- 5▶ 搭建城乡产业协同发展平台**
确定3个“强镇带村”示范镇创建单位,开展小城镇提升工程、多元化美丽乡村创建,优化农业产业结构,打造10个城乡融合典型项目。
- 6▶ 建立城乡基础设施一体化发展体制机制**
探索交通创新机制,探索城乡供水同网同价同质机制,在二圣、惠民等城乡融合发展试验区实施城乡供水一体化基础设施建设,探索城乡污水处理设施改造、运营模式。
- 7▶ 推进城乡基本公共服务均等化发展**
探索乡村医生“乡聘村用”,推进医疗技术、人员下沉乡村,优化化学区制管理运行机制,打造木洞镇、莲花街道、南泉街道公共文化示范点,在美家镇姜家社区打造社会化管理服务示范社区,在二圣镇集体村打造就业创业城乡融合发展示范点。
- 8▶ 健全农民持续增收体制机制**
继续深化农村集体产权制度改革,健全农村产权流转交易市场服务体系,推动农村各类产权流转交易公开规范运行,培育新型农业经营主体和服务主体,健全农民输入输出地劳务对接机制,创新农村金融平台、产品和服务方式。(记者 苏畅)

围绕文旅、生态、休闲农业

打造3个“专项试点示范区”

近年来,巴南区东温泉镇不断提升东温泉风景区服务质量,从数字化到智能化再到智慧化,满足游客智慧旅游服务需求。

而在景区外,镇上的人居环境也得到改善。通过开展环境卫生整治行动和交通秩序综合整治,东温泉镇已完成公共空间与道路景观改造、绿化提升工程、配套设施建设、道路改造工程。

“如今,东温泉镇已初步改造成了一座‘镇随景美,景伴镇活’景镇合一的美

丽山水小镇。”东温泉镇党委书记李晓秋介绍,这不仅增强了居民的宜居感,同时提升了东温泉区域景观品质,对发展“温泉+”旅游产业起着重要的推动作用。

“目前我们正在招商引资,以区级平台公司巴州文旅集团为依托,引进文旅高端企业入驻,形成‘温泉+’产业链,做深温泉旅游,做大康养产业。”李晓秋介绍,依托镇上医疗资源和温泉资源,东温泉镇正积极建设东温泉医养中心,为大健康产

业发展奠定基础。

温泉是巴南区四张文旅名片之一,围绕“温泉、古镇、巴县老院子、美丽乡村”四张文旅名片,巴南区在东温泉、木洞、丰盛三个镇建设特色小镇示范区。其中,东温泉镇依托温泉资源,衍生发展温泉地标、温泉文化、温泉街区等多元业态,建设产镇复合型的温泉主题产业社区;木洞镇依托国际生物城产业聚合能力,联动周边乡镇,拓展“医养游”产业体系,建设城乡结合型的多元共生城镇;丰盛镇依托传统

围绕整治环境、完善功能、带动产业、优化服务

打造N个“强镇带村试点镇”

“污水、垃圾没了,臭味没有了,幼儿园内的蚊虫少了很多。”谈及木洞镇五布河的环境变化,新兴幼儿园副园长蒋治感到满意。

木洞镇新幼儿园位于五布河河畔,过去由于沿岸污水管网违法排污,五布河浑浊恶臭。这两年,木洞镇对五布河长江入江口至木洞镇镇的沿岸进行环境整治,如今的五布河河岸,已成为市民亲近自然的好去处。

不只是五布河的污水得到处理,木洞镇的传统历史文化建筑以及基础设施建设也即将迎来改变。

2021年,巴南区启动强镇带村试点

工程,每年财政预算安排专项资金打造2-3个强镇带村试点镇,推动资源要素向乡村延伸,以镇带村,以村促镇,推动镇村联动发展。目前丰盛、惠民等强镇带村试点镇的建设工作初见成效。

为何要打造强镇带村试点镇?

巴南区城乡一体化发展中心相关负责人介绍,巴南区城乡二元结构特征比较明显,城镇基础设施发展滞后,公共服务能力不强,难以承载城乡协同发展,打造强镇带村试点镇就是要着力补短板,强弱项,通过增强城镇的人口聚集、产业承接、公共服务等功能,发挥城镇在城乡要素流动与融合发展中的桥梁纽带与汇

聚辐射作用。

具体怎样实施强镇带村工程?该负责人介绍,强镇带村工程分为整治环境、完善功能、带动产业、优化服务四大重点任务。

其中,整治环境方面,将开展城镇环境综合整治,解决乱停车、乱摆摊、乱堆放等突出问题,同时有序推动城镇风貌改造提升。

完善功能方面,改造升级电力、通讯、燃气等设施,加强学校、卫生院、文化服务中心、社会保障服务平台建设,完善便民设施。带动产业方面,将推进现有产业提档



巴南南彭多彩植物园。(本版图片由巴南区宣传部提供)