

## 九龙坡区加速构建优势互补、高质量发展的区域格局

# 四轮驱动 九龙腾飞

棋行于一域，落子谋全局。

去年底，九龙坡区第十三次党代会提出的“四轮驱动”战略，正是九龙坡区准确把握“从全局谋划一域、以一域服务全局”要求，推动区域协调发展的生动实践。

“四轮驱动”，即高水平开发建设科学城九龙坡片区、九龙美术半岛、九龙新商圈、高铁临港经济区4个区域，使之成为九龙坡区实现“三高三宜三率先”宏伟愿景的关键平台和核心引擎。

如今，随着一个个机制体制的相继理顺、一张张规划蓝图的全新出炉、一个个重点项目的加速落地，4个区域的高质量发展大幕已顺势拉开。



杨家坪商圈

### 科学城九龙坡片区 ——创新引领工业高质量发展“主战场”

#### 区域名片

位于中梁山以西，幅员面积147.59平方公里，含西彭镇、陶家镇、铜罐驿镇3个镇，常住人口逾25万人，是九龙坡区的产业高地、科创高地。

一道中梁山，将九龙坡区天然划分为东、西两块区域。曾经，西部片区的相对滞后，一直是九龙坡区发展的一大困扰。

而今，随着西部(重庆)科学城的加速建设，西部片区迎来了历史性的腾飞机遇。去年9月，

西部(重庆)科学城九龙坡片区管委会在西彭园区挂牌成立，正式拉开了该片区融入科学城发展大局的崭新篇章。

未来，科学城九龙坡片区将成为九龙坡区工业提质增量的主战场。

当前，两个“千亿级”的产业集群正在这里加速汇聚、成长。

一是围绕中铝高端等链主、龙头企业，大力补链强链拓链，打造千亿级的高端铝产业和新材料产业集群，建设中国轻量化材料应用示范之都。

二是加快推动博世庆铃氢燃料电池发动机、国鸿氢能科技产业园等重大项目的落地，建设成渝氢走廊枢纽和全国氢能产业高地，打造千亿级“氢谷”。

同时，乘着融入科学城建设之东风，科学城九龙坡片区将成为未来九龙坡区创新驱动引领之范例。

当前，该片区正在按照科学城“五个科学”“五个科技”重点任务，聚焦科学主题“铸魂”，坚持把创新作为第一战略、第一动力，大力实施创新驱动发展战略，

加快打造成渝地区“双城”“双核”重要的科技创新新高地。

截至去年底，该片区集聚高新技术企业62家、市级科技型企业200余家、市级以上认定创新平台40余个。

另外，科学城九龙坡片区还在按照面向未来发展“筑城”的要求，一体提升区域交通、医疗教育、商贸物流、高端住宅等城市功能，依托陶家城市中心，打造科学城南岸城市综合服务中心，构筑高品质生活宜居之城。



科学城九龙坡片区一隅

### 九龙美术半岛 ——重庆人文之城“新名片”

#### 区域名片

位于九龙坡东部滨江地带，规划范围10平方公里，江岸线长10公里，是重庆6张城市新名片中“艺术湾”的重要组成部分。区域内现集聚了500多家文创企业及众多艺术从业者。

有这样一群人，他们离乡背井来到黄桷坪，执着地追求自己的艺术信仰和梦想，他们被称之为“黄漂”二字，足以说明黄桷

坪片区在美术人心中地位和分量。

如今，按照市委、市政府“两江四岸”为主轴的城市更新和做靓6张“城市新名片”战略部署要求，九龙坡区正在全面推进长江文化艺术湾区建设，打造九龙美术半岛。

其中，九龙坡区将重点以九龙美术半岛全域10平方公里为基底，以“全球独特，中国唯一”为建设目标，打造“重庆美术馆公园”。该公园以九龙半岛全域为

建设载体，以四川美术学院黄桷坪校区为依托，重庆电厂工业遗址为核心、九龙滨江生态区域为轮廓，总用地面积约1100亩。为此，九龙坡区计划未来3年在空间释放、项目建设、事业布局、产业升级、生态修复、人文提升等方面全面提升、全面提质、全面增效，“焕新”美术半岛。

罗中立、庞茂琨、张晓刚等10余位艺术大咖作品的加入，让黄桷坪涂鸦艺术街焕然一新；黄正街美术艺术项目现已

完工，造型奇特的灯塔、色彩艳丽的步道等吸引不少市民前来打卡……

如今，在九龙美术半岛上，类似的精彩变化每天都在上演。

当前，该半岛还在同期谋划引入、打造“艺术+”全产业链，其中将重点聚焦艺术+科技、艺术+金融、艺术+教育、艺术+设计、艺术+影视、艺术+会展、艺术+生活、艺术+商业八大产业，推进“艺术产业化、产业艺术化”发展。



黄正街美术艺术项目 摄/陈林

### 九龙新商圈 ——国际消费中心城市“主载体”

#### 区域名片

位于九龙坡区东城核心区域，与渝中区、沙坪坝区相邻，包括杨家坪商圈、石桥铺商圈和石杨路沿线等片区，是九龙坡区现代服务业重要聚集地和现代都市风貌展示区。

作为九龙坡区首个城市更新和社区营造的文创园区，科园二路的九龙意库迅速蹿红，成为新晋“热门打卡地”；杨家坪的富安百货撤场在即，“晴海荟”城市奥特莱斯将全新亮相；巨延铂锦接手位于石桥铺的佰腾数码广场，拟将打造动漫二次元主题的潮玩基地。

不难看出，实现杨家坪商圈、石桥铺商圈、石杨路沿线区域串联一体化发展的“九龙新商圈”，进一步加快了载体腾笼换鸟、业态转型升级的调整步伐。

近年来，商圈通过一手抓商业载体的更新换代，推动江夏·星光汇、华硕潮创城等一批大型商业载体实现升级迭代，一手抓商业品质的提档升级，引入盒马鲜生、钟书阁、苏宁云店、新零售寰宇、立影城等重庆首店，爱马仕、普拉达、卡地亚等国际名品，持续推动“九龙新商圈”高质量发展，成效显著。

有数据显示，去年，九龙新商圈已入驻300余家国际国内

知名品牌，商圈日均人流量超30万人次，社零总额增幅超过20%，市场主体突破9万户。其中，华润万象城单体年销售额突破56亿元，跃升至全市购物中心第一。

此外，九龙新商圈在数字消费、跨境电商、生产性服务业等培育方面也发展迅猛，成就了华润中心、火炬大厦、渝高未来大厦等亿元税收楼宇的诞生，引入星茂新科等6家有色金属企业入驻九龙新商圈，有色金属贸易产业集聚区初见雏形。

去年，经国务院批准，重庆于全国率先开展国际消费中心城市培育建设。作为全市最具

影响力的商圈之一，“九龙新商圈”将主动肩负起建设国际消费中心城市核心载体的功能和使命，开启打造“国际知名商圈”的新征程。目前，正在大力推进九龙新商圈三年城市更新行动，其中民主村片区(一期)将通过“留、改、拆、建”多措并举，让历史文化和现代生活融为一体，打造“商圈新纽带、居民新家园、创业新天地”；劳动三村将结合基层党建、基层治理和文明城区建设等，从硬件和软件上进行改造提升。

一个“生产性服务业有支撑力，生活性服务业有影响力”的九龙新商圈正在焕新崛起。



数字经济展示带

### 高铁临港经济区 ——未来高品质产城融合“新范例”

#### 区域名片

位于九龙坡区中梁山以东区域，涵盖二郎街道、中梁山街道及华岩镇全域，总面积约51平方公里，域内常住人口约35万人，紧邻重庆西站，拥有综合性交通枢纽优势。

去年9月，位于二郎街道的重庆数字经济地标建筑，被誉为“西部之芯”的重庆数字大厦正式建成投用，吸引了重庆市产业数字化赋能中心、中国西部生物医药产业互联网运营中心等一大批数字经济产业项目入驻，预计年内入驻率有望突破50%。

数字经济，正是未来高铁临港经济区的重点产业布局方向之一。

按照规划，未来，该区域将重点聚焦发展引流量、用流量、留流量、服务流量的高端临港产业，构建起以数字经济为总引擎、元宇宙为爆点，以都市工业、文旅康养、商业商务、高技术服务业为基本盘的“1+4”现代产业体系，加快打造具有国际影响力的临港现代产业高地。

这样的产业规划，是有现实基础的——

一方面，该片区历来是重庆市的制造业重镇和服务业强区。

截至2021年底，该区域共集聚规模以上工业企业135家、规上服务业企业59家、限上商贸企业77家，其中包括百亿级工业企业3家、百亿级服务业企业1家。

另一方面，该片区曾经是重庆高新区所在区域，科创气质突出，创新创业基因强大，现拥有国家高新技术企业156家，占全区比重达到30%。

以城兴产，以产促城。

未来，高铁临港经济区还将充分发挥其临港的流量优势、临山的生态优势，突出城市建设的国际化、绿色化、智能化、人文化，优化生产、生活、生态平衡关系，

做强城市发展的基础支撑和功能配套，打造一座高品质的临港现代高端新城，形成具有流量“洼地”效应的高端商旅目的地、都市消费目的地和休闲体验目的地。

今年，高铁临港经济区计划建设项目共86个，总投资812.3亿元，年度计划投资236.4亿元。随着一个又一个项目的接续开工，一座产城融合的未来之城，正在从一纸蓝图一步步变为美好现实。

王静 吴雪莹  
图片除署名外

由中共重庆九龙坡区委宣传部提供



智慧城市场景应用