

# 渝北 全力打造营商环境升级版

在去年底召开的中国共产党重庆市渝北区第十五次代表大会上，确立了加快建设高质量发展的经济大区、高水平开放的临空大区、高能级策源的科创大区、高品质生活的城乡大区，奋力打造成渝地区全面建设社会主义现代化标杆城区的目标。好的营商环境就是生产力、竞争力，要着力培育壮大市场主体，更大激发市场活力和社会创造力。“四个大区”建设需要进一步加大招商引资，营造国际一流的营商环境。”渝北区发展改革委负责人说，全区生产总值在全市率先突破2000亿元，有改革发展引领的基础，有改革破冰冲锋在前的担当，理应当仁不让当标杆做示范。因此，新一届渝北区委提出了“打造渝北营商环境升级版”的明确要求，要在重庆建设内陆开放高地的空中窗口，打造引领重庆乃至成渝地区一流营商环境。



渝北区行政服务中心

## 升级版构建渝北营商环境新格局

渝北的营商环境升级版，没有空洞的口号，只有实实在在的措施。

“升级版根据渝北的实际，在吸收了先进地区经验的基础上，提出了提升企业投资落地服务水平、精简工程建设项目审批流程、推进公共资源交易高效透明等六大方面共20条措施。”渝北区发展改革委负责人说，这升级版构建出了渝北营商环境的新格局。

### 建立优化营商环境指挥部

把优化营商环境作为一项重点任务来攻坚，区里通过搭建领导体系，组建好“专责、专职、专业”的“三专”机构，将成立“区双城经济和营商环境服务中心”，完善深化商事制度改革、提升营商环境便利度、建立营造公平竞争环境的新型监督体制。

### 创新用好“减、降、改、破、立”5种优化营商环境手段

**减时间。**主要包括“签约即供地”“交地即交证，拿证即开工”“实施项目联合验收”“获得电力、通讯”等措施，解决好减少企业办事时间长、申报材料重复多等问题，压缩办事时间。

**降成本。**在政府采购、招投标、信贷等方面直接降低费用，提升金融支持和财政补贴力度，切实降低企业成本。

**改流程。**用好“渝快办”等在线平台，在线上招投标、税务、金融方面推动业务流程优化改造，推进“一网通办”“一窗通办”等集中审批服务中，制定了多项硬措施。

**破壁垒。**在政府采购、招标投标、政务诚信等方面，着力破除现有的限制和约束，打通关键环节。

**立机制。**通过在政务服务制度、市场

监管制度、监督检查制度等方面建立新制度、搭建新平台、开展新工作。

### 打造“先于全国、优于全市”的3个服务标杆

“一本报告管全域”覆盖到渝北全域。渝北在自贸板块创新实行的“一本报告管全域”的改革试点走在全国前列，并于2020年获得“全市优化营商环境十佳示范案例”称号。从2022年1月起，渝北将“一本报告管全域”的改革覆盖面逐步扩大到全区所有产业园区，为全区产业发展提供更多便利。

“三管齐下”优化公共资源交易环境。针对准入门槛高、费用高、效率低等情况，在升级版中，渝北从促进市场主体公平竞争、提升招投标活动透明度以及通过灵活开标和评标方式，净化招投标环境“三管齐下”，强化落实，有效解决，力争优于全市。

打造“不打烊”服务品牌领先全市政服务务水平。结合新的政务服务大厅开门服务，渝北提出全新的政务服务“菜单”和工作目标，重点打造百项“一次办”事项清单，做实审批事项“应进必进”，做细政务服务“一窗通办”，打造“不打烊”的政务服务品牌，提升领先全市政服务务水平。

渝北区发展改革委相关负责人说，通过这一升级版，预计在渝北“开办企业”办理时限将缩短到0.5天；开工前办理时限，社会投资小型低风险建设项目8个工作日，其他项目不超过30个工作日；竣工验收时限，社会投资小型低风险建设项目8个工作日，其他项目不超过10个工作日。



仙桃国际大数据谷 摄/陈云元

## 创新方式让营商环境升级版落到实处

“营商环境的具体对象是市场主体，好的营商环境也需要切实可行的硬措施才能实现。”渝北区发展改革委负责人说，因此渝北创新服务市场主体方式，确保升级版落到实处。

### 整合服务让投资者不为用地办证发愁

对产业招商项目实行预先服务方式，让投资者签约即供地；实行工业项目建设方案预研机制，在供地前完成项目规划设计方案审定，预办《建设用地规划许可证》。在供地环节提前完成出让、交地、确权等现场一次性踏勘、预审查确认，企业缴清土地价款后，可同步申请并领取“两证”；企业取得用地，满足开工基本条件后作出相关承诺，企业申请后发放相关证书。同时，在产业园区全域实行“一

本报告管全域”制度，支持企业拿证即可开工。

### 破除招投标交易壁垒，项目联合验收收快捷方便

“为使升级版真正公开透明方便投资者，我们在升级服务中，将破除招投标交易中的壁垒，在项目验收上实行联合验收，尽量减轻投资者的负担。”渝北区发展改革委相关负责人介绍，在项目验收中，将推行“一口受理，一张表单”的工程联合验收模式，做到消防、人防、规划、土地、质量、档案、不动产登记等事项“打包办”“随时办”。同时，建立招标计划提前发布制度，全面推行全流程电子招投标交易，全面实施电子投标保函，推动不见面开标和远程异地评标。

### 升级服务水电、金融、税务等服务水平

在对投资者的水电气讯等服务上，渝北将对报装10千伏及以上大中型企业用户不超过15个工作日，低压小微企业用户不超过8个工作日，工商业用户一般不超过6个工作日，涉及外线燃气工程的不超过8个工作日；通过“产业转型升级信用贷”“科技型企业知识价值信用贷”等

金融服务和创新金融产品，可为企业提供3000万元以内的免抵押信用贷款；在升级政务服务中，将试行建立“信用+风险”监管体系，开展A级纳税人培育专项行动。

### 政务服务全面升级，柔性监管更加人性

在行政服务中心，市场监管、税务服务、建设领域、公安服务、交通服务、社会事务、卫生健康、婚姻登记8个领域分别设置“一窗通办”，避免企业重复提交申报材料；同时，实行“专区受理+专员代办制”，在行政服务中心、社保办事大厅等地设置24小时便民自助服务区，为企业提供“7×24”小时营业执照打印、社保信息查询打印、纳税、发票领用等高频事项服务。

在监管创新中，推行柔性监管，对轻微违法违规经营性行为实施清单管理，符合条件的依法可免于行政处罚。同时，通过设置监督举报、问卷调查“二维码”，做到职能部门服务“码上”评价、营商环境问题“码上”反映，违法违规行为“立即”查处反馈。

王彩艳 杨敏

图片除署名外由渝北区发展改革委提供



企业到税务窗口  
办理业务 程/李彦

## 数读》》

### 渝北优良营商环境

2021年，渝北区紧抓“放管服”改革，着力在简政放权、放管结合、优化服务上谋创新、求突破，持续营造国际一流营商环境，取得较好成效。

渝北区新增市场主体**40768户**。

发布区级行政权力及公共服务事项清单**5511项**、镇街级行政权力及公共服务事项清单**206项**；全区行政许可事项时限压缩比**85.7%**、即办件比例达**57.5%**、全程网办比例**90.31%**；发布“零跑动”事项**1154项**、“最多跑一次”事项**287项**。

渝北区普惠小微贷款余额达**666.9亿元**，同比增长**25.95%**。

汇聚产业高层次人才**227人**、乡村振兴人才**25人**，兑现人才补贴**6000余万元**。全区国家高新技术企业达**690家**、科技型企业**2905家**。

组建人社、生态环境、应急管理、水利、林业等**11支**综合执法支队；**22个**镇街组建起综合行政执法办公室、综合行政执法大队，实现了“一个领域一支队伍管执法”。

通过司法确认、诉前调解化解企业纠纷**245件**；办理知识产权刑事案件**6件11人**，为企业追赃挽损**280万元**，培育知识产权优势企业**62家**。

涉企经营许可告知承诺办件**2091件**，占比**82.16%**。证明事项告知承诺办件**4540件**，占比**10.66%**；深化工程建设项目审批制度改革，推动并联审批，实现并联协办核发工规证**173个**、施工图联合审查**196个**、施工许可联合踏勘**138个**、竣工联合验收**23个**。

办理跨省通办**9351件**、川渝通办**26065件**、全渝通办**487373件**。