在建项目超260个 西部(重庆)科学城建设“全面提速”

什么是“科学城速度”？

科学大道一期预计2022年5月完工，比原计划提前5个月；

中科院重庆科学中心一期预计2022年9月完工，比原计划提前3个月；

科创示范项目二期预计2022年6月完工，比原计划提前2个月；

……

如今，走进西部(重庆)科学城，处处塔吊林立、热火朝天，科研转化不断，创新成果丰硕，科学城建设迎来“全面加速”！

金凤实验室正加快建设，计划近期整体完工

科学城建设迎来“全面加速”

在鲜花环绕中的金凤实验室，闪闪发光的玻璃墙惹人注目，该建筑采用的先进节能技术，被誉为“会呼吸的大楼”。作为科学城的重点项目，目前，金凤实验室已完成外墙装饰，内部装修已接近尾声，计划近期内整体完工。未来，这个实验室将容纳32-40个不同的科研团队，共建西部(重庆)科学城核心区的“生命岛”。

2021年年末，科学城计划建设项目380个，其中包括科学大道、科学会堂、科学谷等266个在建项目：目前，科学大道一期工程已完成工程总量的59%，计划2022年完工；科学会堂项目完成土石方平场工作，并完成PPP招标；科学谷一期完成总工程量约90%，正在进行建筑物内部装修，计划年内完工……

与此同时，一批校地合作的大平台、大装置、大院所也在加速聚集和建设。重庆医科大学国际体外诊断研究院、中国自然人群生物资源库重庆中心等校地合作项目已经投用；种质创制大科学中心示范工程装修即将完成，拟于近期开展试运营；超瞬态实验装置项目、重庆国家应用数学中心、中科院重庆科学中心等正在加快建设，重庆工业设计中心、通用技术集团纳米时栅产业化项目及机床工程(重庆)研究院、中国检验检疫科学研究院西南分院正在推进场地装修建设工作。

项目“加速跑”，瞄准目标“大冲刺”，可以说，科学城正抢抓国家科技自立自强、成渝地区双城经济圈建设等战略机遇，迎来建设的“全面加速”。

“以链招商”促进产业集聚

6月底，位于科学城西永微电园的联合微电子中心有限责任公司，面向全球同步发布三套工艺PDK——130纳米成套硅光工艺PDK、300纳米氮化硅光电子工艺PDK、三维集成工艺PDK，标志着该公司基于8英寸工艺线的硅基光电子器件性能和工艺能力达到国际先进水平，打破了国外对光电微系统成套工艺的垄断。

今年8月，该公司还获批国家地方共建硅基混合集成创新中心，这也是我市首个国家级制造业创新中心。这一重大平台的建设，得益于科学城围绕战略性新兴产业，创新搭建政产学研用大协同机制的推动。

以链招商，聚链成群。一年来，科学城着眼未来，探索以龙头企业和重大科创项目为牵引，聚合产业链上下游，打通企业、院所、政府或园区科创平台，构建起集成电路、智能汽车、新材料、医疗器械和生物医药等多个创新大协同体系，逐渐攻克了一批“卡脖子”难题。

以集成电路为例，在科学城西永微电园推动下，由联合微电子中心有限责任公司牵头行业优势企业成立集成电路特色工艺联盟，与科研院所等组建硅基光电子创新联合体；华润微电子、中电科重庆声光电等，则分别从功率半导体、模拟和数模混合芯片等领域聚合创新集群。

“校地合作”加快创新转化

9月27日，科学城迎来新一轮校地“牵手”的热潮，电子科技大学、北京理工大学、西安电子科技大学3所高校研究院开院揭牌。3所研究院落地后将推动科教资源与产业变革深度融合、相互引领，尤其是在集成电路生产设备、测试仪器方面做到互补和共享。

除此以外，目前，北京大学重庆大数据研究院1个中心、11个实验室已正式有序运转起来。研究院组建起了80多人的高水平研究团队，正全面开展科研攻关，项目包括数值计算通用软件、智能会商、中医药大数据和人工智能天气预报等。截至10月底，科学城核心区已签约校地、院地合作项目34个，总投资额318.28亿元，项目包含重大科学基础设施、高端研发平台、成果转化基地等。校地、院地合作项目进一步释放了科学城科技创新潜力，推进了产业转型发展，撬动科学城产业链、创新链、人才链的“三链”融合，激活了创新资源的“链式反应”。

“放管服”激发市场活力

除了“硬环境”的打造，科学城同样看重“软环境”的保障。在科学城，只需2个小时就能开办一家企业——30分钟网上填写资料，1.5小时后台审核，“一码通行”的营业执照便可到手。不同于普通营业执照的是，这张营业执照还集卫生许可证信息为一体，并且扫描右上角的二维码即可查看。

目前，西部(重庆)科学城已实现了1400多项政务服务事项的“一站式”服务，“一窗综办”率100%，1100多项“最多跑一次”，240项“零材料提交”。“一业一证”获全市营商环境十佳创新案例，“三评合一”“交地领证”“交房领证”“免申即享”等18项创新举措全国、全市领先。同时，科学城还率先创新实施“链长制”“项目长”责任制等举措，备受企业好评。

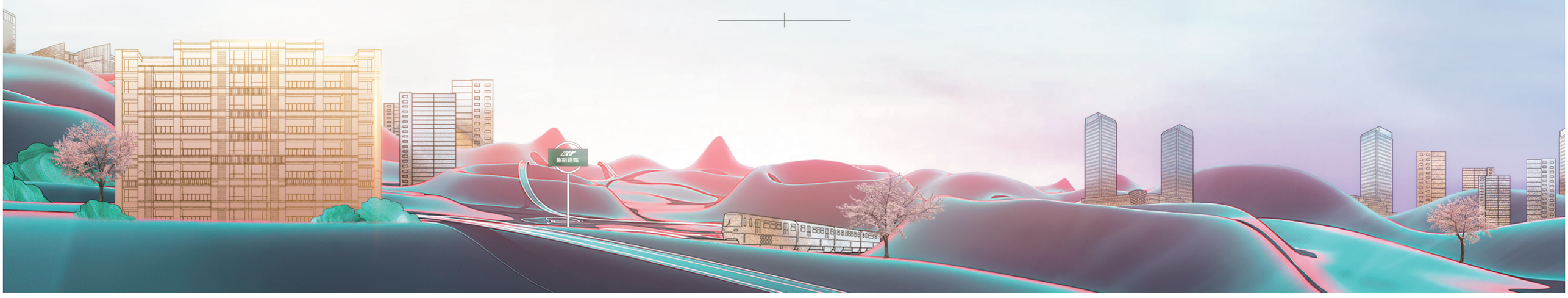
科学谷是重庆首个“交地即领证”项目，在提交申请书、身份证明材料和出让金缴款凭据3项材料后，第二天就可领到《交地备忘录》《不动产权证》和《建设用地规划许可证》，能节省5个月左右时间及上千万元资金成本。

值得一提的是，科学城围绕人才引育、科技创新、产业发展、金融支撑4个方向，制定出台40条“金凤凰”政策，为落户企业提供人才、资金、环境等全方位保障和支撑。

筑巢引凤栖，花开蝶自来。可以预见，这座现代化新城正以昂扬的姿态加速奔跑。相信不久的将来，它将是城市创新发展的“智核”，更是人们向往的宜居之地。

赵丁颐
图片由重庆高新区融媒体中心提供

科学城科创示范二期项目持续加快建设

电建地产 Langold 南国置业 武汉城建集团
E·HOPE 洛悦城 2021大运营
洛悦城[拾光小镇]
三年城现 洋房相见
建筑面积约142/164m²光合洋房 向阳而来
央企大手笔 /龙洲湾商圈/约200米轻轨站/约147万方成熟大城/约140亩公园开放/实景准现房


VIP-line (023) 8811 7777
重庆·巴南·龙洲湾 鱼胡路轻轨站旁
电建地产服务热线 400-810-6222
注：本展示所载宣传图文仅为要约邀请，所载全部内容仅供参考，均不构成要约，一切以政府相关部门最终核准及审批文件及双方签订的商品买卖合同及其附件约定为准。开发商：【重庆启润房地产开发有限公司、重庆潇悦房地产开发有限公司】。项目营销推广名：【电建·洺悦城】，项目备案名：【洺悦城】、【洺悦城·公园里】渝住建委(2021)预字第(514)号，制作时间：2021年11月